

[illegible]

街との親和 コミュニティ 景観形成

広場 1

子どもたちにとって劇場性が魅力の階段広場と、四季を感じる木漏れ日広場を設けました。樹木をより身近に感じられるなど、住棟周りの空間の価値を顕在化しています。

パークタウン西武庫



懐かしい顔も集まる夏祭りは団地の一大イベント。



コミュニティ 景観形成

共同菜園・花壇 5

共同花壇やミニビオトープ、まとまった区画の共同菜園をつくりました。コミュニティが団地の屋外空間を活用することで潤いある風景が生まれます。

アルビス緑丘



地元の園芸高校とともに共同花壇づくりに取り組みました。



街との親和 コミュニティ 景観形成

ピロティ 2

南北の広場をつなぐピロティは、コンバージョンスペースへの出入りなど、人が行き来する動線となる他、心地よい風が抜け、雨や陽射しを避けることができる憩いの場でもあります。

サンヴァリエ針中野



団地の骨格となる動線がピロティを抜けて街とつながります。



街との親和 コミュニティ 景観形成

コンバージョンスペース 3

保育スペース・店舗・集会所など団地にそして街に必要な機能を導入するコンバージョン。住宅2戸分に広場とつながる増築棟を加えたスペースには、様々な可能性が見えてきます。

サンヴァリエ津久野



集会所でのふれあい喫茶。笑顔がスタッフのやりがいになります。



街との親和 コミュニティ 景観形成

エントランス改修 4

玄関らしい構えだけではなく、オープンでありながら領域感をつくり階段室コミュニティのふれあいスポットとなるようなしつらえやセキュリティの向上に取り組みました。

アルビス緑丘



帰宅を迎える空間を演出。街の景観形成にも重要です。



景観形成

勾配屋根 6

フラットな屋根を勾配屋根にすることで、変化のあるスカイラインをつくり、団地のイメージを一新。屋根スラブに開口を設けることで吹き抜けのある魅力的な住宅をつくることができます。

コンフォールかぶと台



中層住棟の勾配屋根は遠景・近景共にアクセントとなります。



街との親和 景観形成

接地階に居室やインナーテラス、デッキを増築。アイレベルの空間をスケールダウンし、街かどや通りとの接点をつくります。大きな開口を設けた居室の増築は、住戸面積の拡大だけでなく、明るく開放的な空間が生まれるというメリットがあります。

パークタウン西武庫



離れと専用庭が、通りとの接点とリズムカルな景観をつくります。



街に開いた住まい 7



縁側デッキ・街につながる階段 8

街との親和 コミュニティ 景観形成

2階レベルを屋外空間とつなげることで第2の地盤が生まれ、都市の魅力である立体的な回遊・賑わいの空間をつくります。1・2階を店舗などにする際にも有効な設計手法です。

サンヴァリエ西田辺



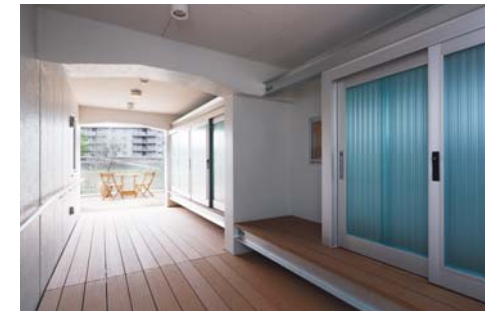
2枚の地盤を有機的につなげた回遊性の高い立体遊び場とデッキ。



路地廊下 9

コミュニティ

片廊下型に改修するのではなく、住宅床を共用床へ改修してエレベーターにアクセスする手法を提案。路地廊下はコミュニティを育んだ階段室と同じく、居室の気配を感じられるヒューマンスケールの空間です。



フロントコート 10

コミュニティ

通路を拡大してインナーテラス化したフロントコートは、ギャラリーや休憩コーナーなどワークルールの機能を補完したり、来訪者との談話コーナーなどコミュニティを育む空間となります。



コミュニティBOX 11

コミュニティ

4階の路地廊下で切り取られた細長い空間を共用室に。隠れ家的なキッズルームやライブラリーなど多目的に利用できます。窓からは団地の緑の景色が飛び込んできます。



共用ルーフテラス 12

コミュニティ 景観形成

一部減築してできたルーフテラスにはエレベーターがアクセスし、テラスに面する共用室の利用者や住宅の居住者の憩いの場となります。中層住棟の屋根の表情は、周囲の高層建物から見下ろされる際の景観をつくります。

