



**新千里西町団地内に、高齢者の在宅生活を支援する  
「定期巡回・随時対応サービス事業所」を開設  
～ 千里ニュータウンでは初 ～**

少子高齢社会が急速に進展する中、UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、住み慣れた地域で、高齢者がいつまでも安心して、生き生きと住み続けられる住まい・まちづくりを目指しています。

今般、その取り組みの一環として、株式会社ジャパンケアサービスと連携し、千里ニュータウンにある新千里西町団地内に、平成 24 年度介護保険制度改正に伴い、高齢者の在宅生活を支えるために新設された「定期巡回・随時対応サービス」の事業所（サテライト）を平成 25 年 12 月 1 日から開設します。

当事業所では、株式会社ジャパンケアサービスが、新千里西町団地を含む周辺エリア（豊中市北東部圏域）にて、重度者を始めとした要介護者の在宅生活を支えるため、日中・夜間を通じて、訪問介護・訪問看護が密接に連携しながら、定期巡回訪問と随時の対応を行います。

**1 定期巡回・随時対応サービスについて**

定期巡回・随時対応サービス（定期巡回・随時対応型訪問介護看護）は、平成24年度介護保険改正に伴い新設された介護保険サービスで、要介護高齢者の在宅生活を支えるため、日中・夜間を通じて、訪問介護と訪問看護を一体的に又はそれぞれが密接に連携しながら、定期巡回訪問と随時の対応を行うサービスです。

厚生労働省は、当サービスを地域包括ケアの中核として位置づけており、今回開設される事業所は、豊中市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画（第5期）に基づき、豊中市から指定を受けています。

**2 定期巡回・随時対応サービス事業所について**

事業者名	株式会社ジャパンケアサービス
事業所名	「ジャパンケア豊中 千里ステーション」
住所	大阪府豊中市新千里西町 3 丁目 1 番 C11 号棟 102 号室
開設日	平成 25 年 12 月 1 日（日）

### 3 新千里西町団地の取り組みについて

千里ニュータウンは、日本最初の大規模のニュータウンとして、豊中・吹田両市域にまたがって開発されました。千里ニュータウンは、昨年、まちびらきから 50 年を迎え、65 歳以上の高齢化率が 30%に達するなど高齢化の進展が課題とされています。

その千里ニュータウンの北西に位置する新千里西町団地（豊中市新千里西町三丁目 1 番）は、昭和 42 年に管理開始された管理戸数 534 戸の中層団地で、多世代が集える住環境を目指し、「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」に取り組むなど、様々な取り組みを通して団地の活性化を目指しています。

今回の事業所開設により提供される定期巡回・随時対応サービスは、24 時間 365 日の切れ目のない在宅介護サービスであり、団地及びその周辺地域の高齢者の方々が、住み慣れた地域でより安心して生活していただけるものと期待しています。

また、本取り組みは、UR 賃貸住宅を活用した地域における福祉拠点の形成のあり方を示すものであり、地域包括ケアシステムの構築に寄与するものと考えます。

お問い合わせは下記へお願いします。

西日本支社 ストック事業推進部

ストック活用・ウェルフェアチーム

（電話）06-6969-9826

西日本支社 総務部 総務チーム 広報担当

（電話）06-6969-9008

#### 【団地概要】

団地名	新千里西町団地
所在地	豊中市新千里西町三丁目 1 番
管理開始	昭和 42 年
管理戸数	534 戸



#### 【参考】厚生労働省ホームページ「定期巡回・随時対応サービス」

[http://www.mhlw.go.jp/seisakunitsuite/bunya/hukushi\\_kaigo/kaigo\\_koureisha/gaiyo/teikijunkai.html](http://www.mhlw.go.jp/seisakunitsuite/bunya/hukushi_kaigo/kaigo_koureisha/gaiyo/teikijunkai.html)