

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」 ～新たに4団地追加！2トーンカラーの新プランも登場～

独立行政法人都市再生機構西日本支社（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社MUJI HOUSEは、平成24年度より、「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」（※）を開始、関西発の本プロジェクトは、平成27年度には、首都圏から九州までの全国展開するプロジェクトにまで至りました。

今年度西日本においては、4団地、7プランの新プランの展開が決定し、来年1月21日（土）から入居の申込受付を開始します（アルビス五月ヶ丘は募集中）。

アルビス五月ヶ丘では、これまでの白基調のデザインとは一線を画したツートンカラーのプランを展開いたします。

（※）「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」については、別添1をご覧ください。

【モデルルーム 記者内覧のご案内】

「MUJI × UR」の新プラン発表に際して、モデルルームの記者向け内覧を受け付けています。新プラン住戸のご取材をご希望される場合は、UR都市機構までお問い合わせください。ご多忙の折とは存じますが、何卒ご取材賜りますようお願い申し上げます。



（大阪府池田市 アルビス五月ヶ丘 プラン Re+029）

お問い合わせは下記へお願いします。

●UR都市機構

西日本支社 総務部 総務チーム 広報担当 伊藤 （電話）06-6969-9008

●株式会社MUJI HOUSE

広報担当 担当 川内（かわち）、斉藤 （電話）03-3989-7731

1 今回導入された新プラン（4団地7プラン）

※1 Re+：UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEとの連携により、リノベーションしたプランの名称。

	団地	所在地	プラン ※1	面積 戸数	特徴
大 阪	アルビス 五月ヶ丘	大阪府池田 市五月丘二 丁目4番 他	1LDK Re+029	47.62㎡ 11戸	 <p>白とグレーの2トーン空間とロングカウンターキッチンで空間にアクセントを。</p>
	新千里北町	大阪府豊中 市新千里北 町一丁目1 番	2LDK Re+011	51.31㎡ 7戸	 <p>ダイニング、キッチン、リビングの3室のふすまの位置を変えることで間取りの変化を楽しむ。</p>
			2LDK Re+030	61.41㎡ 2戸	 <p>3室をつなげた広いLDK空間で家族だんらんを楽しむファミリータイプ。</p>

	団地	所在地	プラン ※1	面積 戸数	特徴
兵庫	多聞台	神戸市垂水区多聞台2丁目11番他	1LDK Re+031	37.15㎡ 2戸	 <p>LDKの中心に対面キッチンを配置したコンパクトな暮らし。</p>
			1LDK Re+032	39.98㎡ 2戸	 <p>持出しキッチンのある開放的なLDK空間。</p>
			1LDK Re+007	43.53㎡ 2戸	 <p>窓際に配置された風景とつながる明るいキッチン。</p>
奈良	中登美第三	奈良県奈良市中登美ヶ丘1丁目他	1LDK Re+026	43.33㎡ 2戸	 <p>間口いっぱいの明るいLDK空間とその真ん中に対面キッチンを設置しています。お部屋の両側に窓があり風通しの良さは抜群。</p>

・募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

2 住戸募集スケジュール

	団地名 (所在) (管理開始年度)	募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
関西	アルビス五月ヶ丘 (大阪府池田市) (H10)	先着順受付中	11戸	1LDK
	新千里北町 (大阪府豊中市) (S41)	1月21日(土)～ 先着順	9戸	2LDK
	多聞台 (兵庫県神戸市垂水区) (S40)	1月21日(土)～ 先着順	6戸	1LDK
	中登美第三 (奈良県奈良市) (S42)	1月21日(土) 抽選日：1月21日(土)	2戸	1LDK

(参考)

	団地名 (所在) (管理開始年度)	募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
首都圏	百草 (東京都多摩市) (S44)	1月21日(土)～1月22日(日) 抽選日：1月22日(日)	2戸	2DK 2LDK
	芝山 (千葉県船橋市) (S52)	1月21日(土)～ 先着順	4戸	1LDK
中部	桜田 (愛知県名古屋市熱田区) (S54)	1月21日(土)～1月22日(日) 抽選日：1月22日(日)	3戸	1LDK
九州	金田一丁目 (福岡県北九州市小倉北区) (S48)	1月28日(土)～ 先着順	4戸	1LDK 2LDK

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」について

1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って長く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEとが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

2 実施団地

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI × UR 団地リノベーションプロジェクトは、平成28年度に新たに募集を開始する7団地を含め、32団地（36タイプ）で実施します。（別添2参照）

3 MUJI × UR リノベーションパーツについて

URと無印良品が共同で開発したこれらのパーツは、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、また、麻畳と組合せキッチンの一部は無印良品店舗にて購入が可能ですので、自宅のリノベーションやDIYなどに活用できます。

パーツ例		特長
持出しキッチン		壁付け専用のカウンターキッチン。脚がないので、キッチン下が自由に使えます。
半透明ふすま		圧迫感のない半透明のふすま。空間は仕切り、光はやわらかく通します。
洗面化粧台		シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。

<p>麻畳 (無印良品店舗販売)</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン (無印良品店舗販売)</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>

(実施団地 32 団地)

	取組み 開始年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数
首都圏	H25	高島平 (東京都板橋区)	S47	8,287 戸
	H26	品川八潮パークタウン 潮路南第一ハイツ (東京都品川区)	S58	530 戸
		国立富士見台 (東京都国立市)	S40	2,050 戸
		真砂第一 (千葉県千葉市美浜区)	S49	2,044 戸
		真砂第二 (千葉県千葉市美浜区)	S50	548 戸
		武里 (埼玉県春日部市)	S41	5,331 戸
		H27	多摩ニュータウン永山 (東京都多摩市)	S46
	H27	光が丘パークタウン ゆりの木通り北 (東京都板橋区)	S57	341 戸
		牧の原 (千葉県松戸市)	S50	1,630 戸
		若葉台 (埼玉県鶴ヶ島市)	S54	472 戸
	H28	百草 (東京都多摩市)	S44	2,023 戸
		芝山 (千葉県船橋市)	S52	1,643 戸

	取組み 開始年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数
中部	H26	千代が丘 (愛知県名古屋市千種区)	S53	934戸
		アーバニア千代田 (愛知県名古屋市中区)	S62	294戸
	H27	桜田 (愛知県名古屋市熱田区)	S54	478戸
		水草 (愛知県名古屋市北区)	S54	761戸
関西	H24	リバーサイドしろきた (大阪府大阪市都島区)	S54	857戸
		新千里西町 (大阪府豊中市)	S42	534戸
		泉北茶山台二丁 (大阪府堺市南区)	S46	1,225戸
	H25	千里青山台 (大阪府吹田市)	S40	1,846戸
		東豊中第二 (大阪府豊中市)	S42	1,429戸
	H26	落合 (兵庫県神戸市須磨区)	S53	1,260戸
	H27	桃山南 (京都府京都市伏見区)	S53	1,376戸
		新多聞 (兵庫県神戸市垂水区)	S49	2,904戸
		新千里東町 (大阪府豊中市)	S45	1,522戸

	取組み 開始年度	団地名 (所在)	管理開始 年度	管理 戸数
関 西	H28	アルビス五月ヶ丘 (大阪府池田市)	H10	877 戸
		新千里北町 (大阪府豊中市)	S41	730 戸
		多聞台 (兵庫県神戸市垂水区)	S40	960 戸
		中登美第三 (奈良県奈良市)	S42	2,520 戸
九 州	H27	下大利 (福岡県大野城市)	S49	904 戸
		アーベインルネス貝塚 (福岡県福岡市東区)	H6	552 戸
	H28	金田一丁目 (福岡県北九州市小倉北区)	S48	743 戸