

森之宮記者クラブ、近畿建設記者クラブ会員各位
(同時提供先：大阪経済記者クラブ)

大阪商工会議所×UR 都市機構 まちなかりビングラボプロジェクト
大阪城東部地区(UR 森之宮団地等)における実証実験
「ラストマイル・ドローン物流実証実験」を実施
11月28日にプレス向け取材会を実施

【お問合せ先】

- 大阪商工会議所 産業部 産業・技術振興担当(門、瀧本、西田)
TEL:06-6944-6300
- 独立行政法人都市再生機構 西日本支社
都市再生業務部 事業企画課(壽賀、谷内、柏井、中山)
TEL:06-4799-1172

- **株式会社竹中工務店** (取締役社長=佐々木正人、本社：大阪府中央区、以下、竹中工務店) は 2024 年 11 月 28 日 (木)、**ラストマイル・ドローン物流実証実験**を UR 都市機構旧森之宮庁舎で実施する。同実証実験は、大阪商工会議所と UR 都市機構が公募した大阪城東部地区にある UR 都市機構旧森之宮庁舎、UR 森之宮団地、UR 森之宮第 2 団地を活用した実証実験に採択された事業の一つ。
- 同実証実験では、高層階の住民に自動飛行ドローンを使って物品を搬送するラストマイル物流サービスの実現に向け、**ドローンの飛行・離着陸時の安全性に関する技術検証と団地住民や周辺事業者、物流事業者等に対して受容性調査等**を行う。加えて、**ドローン飛行時に取得した空撮データを利活用し、団地の高所施設等点検の可能性を検証**する。
- 竹中工務店は、同実証実験でラストマイル物流サービスの安全性が確保でき、団地住民や事業者の受容性が見込めると判断した場合、事業体の組成、商用化に向けた実証実験の実施をめざす。
- なお、同日に、**同実証実験のプレス向け取材会を実施する。取材を希望する場合は、取材要領(資料1)を確認の上、事前申し込みが必要。**

【実証実験の概要】

1. **実施日時**：2024 年 11 月 28 日 (木) 13:00～16:00
(13:00～、14:00～、15:00～の 3 回ドローンが自動飛行する予定。)
2. **実施場所**：UR 都市機構 旧森之宮庁舎 (大阪府城東区森之宮 1-6-85)
3. **実施主体**：株式会社竹中工務店
取締役社長 佐々木 正人
本社：大阪府中央区本町 4-1-13
<協力>株式会社センシンロボティクス

【取材会の概要】

1. **実施日時**：2024 年 11 月 28 日 (木) 15:00～17:00 (受付開始 14:45)
2. **実施場所**：UR 都市機構 旧森之宮庁舎 (大阪府城東区森之宮 1-6-85)
3. **申込**：取材ご希望の場合、(資料 1) 取材要領をご確認いただき、**11 月 26 日 (火) 17 時まで**に、(資料 2) 取材者連絡票を大阪商工会議所産業部 産業・技術振興担当 (sangyo@osaka.cci.or.jp) までご送付ください。

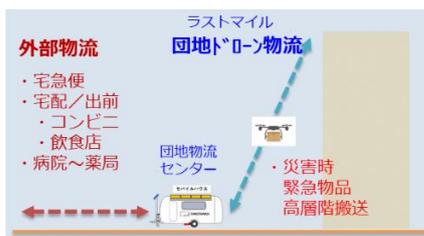
■実証実験の目的

建物の高層化が進んだこと、人手不足による 2024 年物流問題などで、団地やマンションの高層階住民に対する宅配物等の搬送や災害発生時の救援物資の受け渡しがこれまで以上に困難となっている。そこで、同実証実験では、自動飛行ドローンを使って物品を屋上まで搬送するラストマイル物流サービスの技術検証および受容性調査を行う。加えて、ドローン飛行時に取得した空撮データを利活用し、団地の高所施設点検の可能性も探る。

■実証内容

国土交通省が整備を進める 3D 都市モデル、センシンロボティクス社が開発するドローン自動飛行アプリケーション「SENSYN CORE Pilot」を使い、物品を積載したドローンが UR 都市機構旧森之宮庁舎の地上から屋上へ自動飛行、搬送を行う。また、実証実験中は団地住民や周辺事業者、物流事業者等にも屋上で見学、荷物の受け渡しを体験いただく。

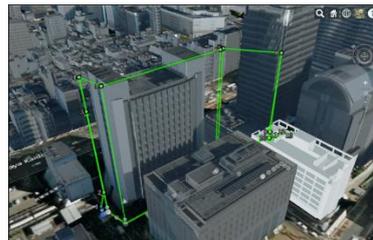
同実証実験を通じて、ドローンの飛行・離着陸時の安全性に関する技術検証、ドローンポートの設置場所やあるべき形状や仕様を探る運用適正検証、団地住民や周辺事業者に対するニーズや受容性調査を行う。さらに、ドローンに備え付けたカメラから取得した空撮データで UR 都市機構の団地管理部門が団地施設の高所点検作業に活用できるか、ドローンのマルチユースについても検証する。



ラストマイル団地ドローン物流構想



使用する輸送ドローン



都市モデル活用飛行ルート設定イメージ

■今後の展望

竹中工務店は、同実証実験でラストマイル物流サービスの安全性が確保でき、団地住民や事業者のニーズや受容性が見込めると判断した場合、事業体の組成、商用化に向けた実証実験の実施をめざす。将来的には培ったノウハウで、ラストマイル物流サービス事業の担い手に対して、スキームの確立に向けた支援事業等を行う。

(参考) ◆大阪城東部地区(UR 森之宮団地等)における実証実験の公募について

大商と UR 都市機構は共同で、2024 年 3 月 26 日～5 月 10 日まで、将来の大阪の「ヒガシの拠点」として注目を集める大阪城東部地区にある UR 都市機構旧森之宮庁舎、UR 森之宮団地、UR 森之宮第 2 団地を活用した実証実験を募集した。多様な人々が共存する UR 森之宮団地等で、「あたらしい関係や交流の形成」を促進し、「あたらしい価値の創出」を目的に先端技術を活用した実証実験の公募を行い、14 件を実証実験実施候補として採択した。採択後、実施を辞退した 2 件を除く 12 件について、2024 年度内に実証実験を実施する。

【実証実験公募採択時のプレスリリース、2024 年 6 月 28 日】

https://www.osaka.cci.or.jp/Chousa_Kenkyuu_Iken/press/20240628UR14.pdf

以上

ラストマイル・ドローン物流実証実験 プレス向け取材会 取材要領

大阪商工会議所

- 開始時間：2024年11月28日（木） 15:00～17:00 受付（14:45）
- 集合場所：UR都市機構 旧森之宮庁舎前（以下のMAP参照）
- 実証実験場所：UR都市機構 旧森之宮庁舎
- 次 第：

時間	実施内容	実施場所
14:45～ 15:00	○受付	UR都市機構旧森之宮庁舎前
15:00～ 16:00	○見学・写真撮影・映像撮影（記者による質疑は受け付けません。） ・「ラストマイル・ドローン物流実証実験」 見学 ※団地住民・事業者向けに開催する見学会にプレス関係者も一緒にご参加いただけます。	UR都市機構旧森之宮庁舎 駐車場・屋上
16:00～ 17:00	○プレス向け取材会（記者による質疑を受け付けます。） ・大阪城東部地区（森之宮団地等）における実証実験 趣旨説明 ・「ラストマイル・ドローン物流実証実験」 質疑応答	UR都市機構旧森之宮庁舎 1階会議室

◆申 込：取材ご希望の方は、11月26日（火）17時までに「(資料2) 取材連絡票」を大阪商工会議所 産業部 (sangyo@osaka.cci.or.jp)までご送付ください。

◆その他：・受付時に名刺を1枚いただきます。

- ・取材中は、「報道」腕章を各自ご用意いただき、必ず腕章を着用してください。
- ・15時から16時の見学は、団地住民および事業者向けに開催される見学会にプレス関係者も一緒にご参加いただく形式となります。そのため、ご参加いただいた場合、写真撮影、映像撮影のみ可能ですが、質疑は16時以降に受け付けます。
- ・雨天の場合、取材会は延順します。延順する場合は11月27日（水）11時までに、(資料2) 取材連絡票に記載いただいた連絡先にご連絡します。延順候補日は11月29日（金）の15時から17時です。

◆MAP：



※公共交通機関でお越しの場合は、大阪メトロ「森ノ宮」駅・4番出口から徒歩4分、または、JR環状線「森ノ宮」駅・B出口から徒歩4分。お車でお越しの場合は、近隣の有料駐車場をご利用ください。

- 連絡先：大阪商工会議所 産業部 産業・技術振興担当（門、瀧本、西田）

TEL：06-6944-6300 Email：sangyo@osaka.cci.or.jp 連絡先：070-7817-3139（28日のみ）

以 上

大阪商工会議所 産業部 産業・技術振興担当 行

(Email: sangyo@osaka.cci.or.jp)

※ お手数ですが期日までに上記メールアドレスまで本連絡票のご送付をお願いいたします。

ラストマイル・ドローン物流実証実験 取材連絡票

貴社名: _____

TEL: _____

Email: _____

当日緊急連絡先(携帯電話): _____

※記者以外にスチールカメラ、TV クルーが参加される場合は、参加される方全員をご登録ください。

ご出席者氏名	備考
	取材代表者(記者)
	記者 ・スチールカメラ ・ TV クルー (いずれかに○)

(計 名)

【遵守事項の確認】

以下の内容を遵守することに同意される方は、チェックボックスにチェックを入れてください。

見学中の遵守事項

見学中は、安全のためヘルメットを着用し、見学ルートから外れず、必ず誘導員の指示に従います。