

堺市との連携によるリノベーション住戸の募集を開始します！

～団地で見つけた和×北欧のあたらしい暮らし方#Japandi～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と堺市は、泉北ニュータウンを将来にわたって多様な世代が快適に住み続けることができるまちにすることを目指し、若者や子育て世帯等に興味を持っていただくために「泉北ニュータウン住戸リノベーション促進事業」にて連携しています。

この連携において、若者や子育て世帯等が住んでみたいと感じていただけるような団地リノベーションをUR都市機構泉北桃山台一丁目団地で実施しており、堺市においても、広報連携、リノベーション工事費等の一部補助等を実施しています。

今般、UR都市機構泉北桃山台一丁目団地で、北欧の精神的豊かさを象徴するような暮らしと、団地が本来もつ和室の温かみのある空間を融合させた「#Japandi」をテーマとした若年層向けリノベーション住戸の入居者募集を令和4年1月22日（土）から行いますので、お知らせします。



募集团地：UR都市機構泉北桃山台一丁目団地（堺市南区桃山台一丁3番）

募集戸数：2戸（Forest タイプ1戸、Cloud タイプ1戸のカラーバリエーション展開）

内覧期間：令和4年1月22日（土）～

申込受付：

令和4年1月22日（土）～2月22日（火）（泉北ニュータウン外に在住の若年層の方限定）

令和4年2月23日（水）（以降すべての世帯の方）

※プランの詳細及び募集概要については、別紙をご参照ください。

【お問い合わせ先】

UR都市機構 西日本支社 大阪エリア経営部企画課 石田 （電話）06-6346-3416

総務部 総務課（広報担当）歌川（電話）06-6969-9008

堺市 泉北ニューデザイン推進室 北口、居谷

（電話）072-228-7530

堺市・UR連携 『#Japandi』リノベーション住戸の概要

◆プランの特徴

・テーマ

北欧の精神的豊かさを象徴するような暮らしと、団地が本来もつ和室の温かみのある空間を融合させた「#Japandi」です。自然豊かな泉北ニュータウンを、北欧のイメージと重ね合わせ、温かみのある「和室」を生かした2つのカラーバリエーションで展開いたします。

・素材

リビング・ダイニングの床材には白樺のフローリングを使用し、建具などを木目調に仕上げ、温かな木のぬくもりを感じられるように設えました。

・間取り

和室をあえて残すことで、小さなお子様が進んだり、大人がゆったりしたり、家族でくつろげる温かみのある空間に仕上げています。洋室はウォークインクローゼットとして利用できるほか、机を置いて書斎やリモートワーク部屋などにも活用いただけます。



《参考》UR賃貸住宅「泉北桃山台一丁目団地」

所在地：堺市南区桃山台一丁目3番

総戸数：800戸

管理開始：昭和48年2月～7月

交通：泉北高速鉄道「柁・美木多」駅から徒歩7～9分



《コミュニティ醸成拠点「ももポート」》

泉北桃山台一丁目団地では、堺市と連携し

コミュニティ醸成拠点「ももポート」を設置しています。

「ももポート」では、軽飲食の提供やキッチンカー、ワークショップなど様々なイベントを定期的開催中です。

Facebook 発信中！

@momoyamadai1pj



以上

団地で見つけた
和×北欧のあたららしい暮らし方

Japan x Scandinavia

団地で#Japandiに暮らす

家族や友人と家でゆっくりと過ごす北欧の価値観と
団地が本来持っている和の空間の融合が泉北ニュータウンで実現。
お好みに合わせて、2種類のお部屋をご用意しました。

2 COLOR PATTERN

Forest 日本や北欧の
深い森を感じさせる、しっとりと
落ち着いた大人な色合い。

ふんわりと雲に
包まれたような気持ちになる、
そんなやさしくて柔らかな色合い。 **Cloud**



1. Living Dining

白樺を中心とした北欧らしいナチュラルな素材を使用し、
温かみのある空間に。キッチンにはお掃除もラクラクなパ
ネルを使用しています。

3. Flexible Room

ウォークインクローゼットや書斎、リモートワークス
ペースなど多目的に使えるお部屋。お住まいの方のアレ
ンジで使い方は無限に広がります。

2. Japanese Room

日本らしい暮らしを感じられる畳で、小さなお子様も安
心してくつろぐことができます。古き良き日本の伝統と、
北欧スタイルを融合させ、リラックス空間を演出します。

4. Shoes Box

収納棚を可変式にすることで、さまざまなモノを収納で
きるようなデザインに。ベビーカーなどもラクラク収納
できます。



