



UR都市機構

無印良品の家

独立行政法人都市再生機構

株式会社 MUJI HOUSE

MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト

全国初となる店舗内モデルルームが「無印良品 グランフロント大阪」に完成

独立行政法人都市再生機構（以下「UR 都市機構」）と「無印良品のリノベーション」を展開する株式会社 MUJI HOUSE（以下「MUJI HOUSE」）は、店舗内では全国初となる、実際の住戸を再現した MUJI × UR モデルルームを令和5年9月8日（金）に「無印良品 グランフロント大阪」に設置することをお知らせします。

モデルルームは、MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト（別添参照）でリノベーションを行った鈴蘭台第1団地（神戸市北区）の住戸を再現しました。これまで両者共同で開発・商品化した暮らしのパーツも設置されており、実際の MUJI × UR のプラン住戸を体験できる空間となっております。



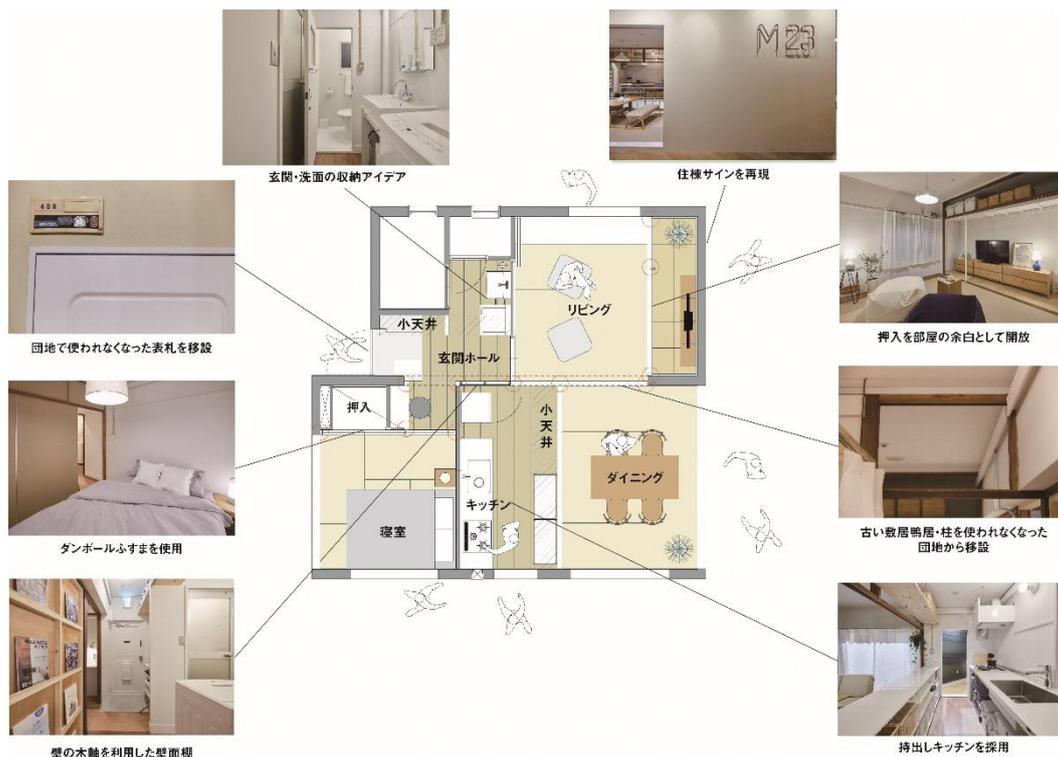
UR 都市機構と MUJI HOUSE は、平成24年6月に現在の多様化した日本の暮らしに、新たな賃貸リノベーションのスタンダードを提案すべく、「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。平成25年1月に大阪でリノベーション住戸の供給を開始し、令和5年3月までに累計で61団地（70プラン）まで拡大し、供給戸数は約1,200戸に達します。昭和40、50年代の団地を中心に供給をし、「こわしすぎず、つくりすぎない」をコンセプトにしたリノベーション住戸は、団地の活性化にも寄与してきました。

プロジェクトが開始された大阪で、10年間で培ってきた暮らしの提案と、今後も多くの方に長く心地よく住み続けていただくための取組の情報発信を行ってまいります。

【本件に関するお問い合わせ先】

- UR 都市機構 西日本支社
総務部 総務課（広報） 担当 高木 （電話）06-4799-1231
大阪エリア経営部 企画課 担当 矢野・熊谷（電話）06-6346-3416
- 株式会社 MUJI HOUSE
広報担当 担当 松枝・矢吹 （電話）03-3989-7731

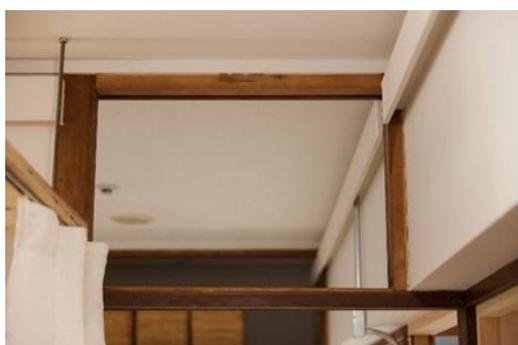
■ モデルルームの特長



モデルルームは、鈴蘭台第1団地（神戸市北区）の住戸のプラン（MUJI×UR Plan 024 [Re+024]）を再現しています。住戸の面積は 43.33m²で、ダイニングとリビングがゆるやかにつながり、キッチンともつながることでさらに空間を広く感じることができるモデルルームです。



UR 都市機構と MUJI HOUSE が自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして共同で開発したパーツ（持出しキッチン、麻畳など）を採用しています。



住戸内の鴨居や柱、洗面所の配管、表札は、実際に使用されなくなった団地住戸から移設しました。



住棟サインや掲示版など団地をイメージできる要素も再現しています。掲示版では店舗内で実施するイベントのご案内や MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクトの取組など、団地に関する情報を発信していく予定です。

■ モデルルーム概要

場所：無印良品 グランフロント大阪 北館 4F

所在地：〒530-0011 大阪府大阪市北区大深町3-1 グランフロント大阪

開設日：令和5年9月8日（金）

モデルルーム概要：<https://www.muji.net/ie/mujiur/modelroom/>

（9月8日よりサイト公開）

※モデルルームは自由にご覧いただけます。

※ご覧いただける時間は無印良品 グランフロント大阪の営業時間に準じます。

※UR 賃貸住宅のご紹介などの各種サービスは行っておりません。

■ トークイベントの開催

モデルルームの開設と併せて、「未来の日本の暮らしを考える」をテーマとしたトークイベントを「無印良品 グランフロント大阪」にて開催いたします。第1回目は、これまでの10年間の取組や世の中の動きを振り返りながら、今後10年の日本の暮らしをアンケートなどの意見を基に、参加者と一緒に考えるトークイベントとなります。

なお、第1回以降も、上記をテーマとしたトークイベントを、継続して実施する予定です。

1. 第1回トークイベント概要

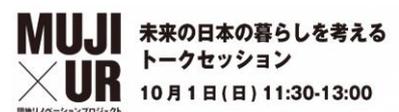
日程：令和5年10月1日（日）

時間：11:30～13:00

会場：無印良品 グランフロント大阪 4F Open MUJI

主催：UR 都市機構、MUJI HOUSE

テーマ：MUJI×UR で考える 10年前の未来と 10年後の未来



2. 主な内容

(1) MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト 10年間の振り返り

(2) 10年後の未来についてアンケートを基にパネルディスカッション

事前に MUJI×UR や MUJI HOUSE の WEB サイト、SNS、メールニュースなどで募集した団地や暮らしについてのアンケートを基にパネルディスカッション。

■ MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、愛着を持って永く使える「暮らしの器」としての家を提供するMUJI HOUSEが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを提案すべく、平成24年6月に「MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通じたお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

◆ 「MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <https://www.ur-net.go.jp/chintai/muji/>

無印良品のリノベーション <https://www.muji.net/ie/mujiur/>

以 上