

平成 25 (2013) 年 12 月 17 日

独立行政法人都市再生機構

西日本支社

ムジ・ネット株式会社

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」  
関西で5団地に拡大展開！  
そしてリノベーションパーツの販売開始が決定しました！

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）西日本支社とムジ・ネット株式会社は、昨年6月に関西圏で立ち上げた「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」を、関西で合計5団地7プランに拡大展開すること、また首都圏での第1号の実施も決定しました。

そして、この拡大に合わせて、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテム「MUJI × URリノベーションパーツ」を、無印良品の店舗にて春より販売します。

団地の持つ、古きよき歴史をいかしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで取り組んでいるこのリノベーションプロジェクト。団地という住空間の素晴らしさを再認識して頂くとともに、日本の暮らしに新たなスタンダードを実現してまいります。



(東豊中第2団地 プラン Re+007)

## 1 プロジェクト紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って長く使える「暮らしの器」としての家を提供するムジ・ネット株式会社とが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、昨年6月「MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通じたお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地のもっている様々な可能性を活かして、これまでにない新しい暮らし方を賃貸住宅で実現しようとする試みです。

## 2 新プランの概要

プラン	特長
千里青山台団地 (大阪府吹田市) PLAN06 (Re+※ 006)  15戸	 <p>南北に風が 通り抜けるLDK</p>
	管理開始 昭和40年 管理戸数 1,846戸 阪急千里線「北千里駅」徒歩約7分
東豊中第2団地 (大阪府豊中市) PLAN07 (Re+※ 007)  7戸	 <p>風景とつながる キッチン</p>
	管理開始 昭和42年 管理戸数 1,429戸 北大阪急行「桃山台駅」バス約5分

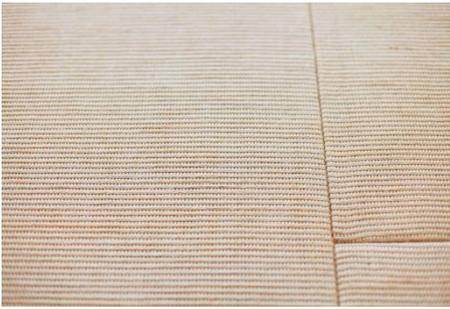
※Re+：リノベーションコラボ（UR都市機構がムジ・ネット株式会社を始めとした民間事業者との連携により、リノベーションしたプランの名称）

## 3 住戸募集スケジュール

- ・モデルルーム見学申込 平成26年1月中旬開始
- ・募集期間 平成26年1月25日～2月3日
- ・入居開始 平成26年3月上旬以降（住戸によって異なります）

#### 4 MUJI×URリノベーションパーツの販売について

URと無印良品が共同で開発したこのパーツは、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、リノベーションだけではなくDIYなどに活用できます。

パーツ例	特長	
麻畳		家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。
組合せキッチン		キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。
ダンボールふすま		一人でも簡単に持ち運びができる軽くてシンプルなデザインのふすまです。

◆販売開始時期 平成26年春予定

◆販売方法 全国各地の無印良品の家28店舗、無印良品大型店を予定。

お問い合わせは下記へお願いします。

◆UR都市機構 西日本支社 総務部 総務チーム 広報担当 田中  
(電話) 06-6969-9008

◆ムジ・ネット株式会社 広報担当 担当 川内(かわち)、佐藤  
(電話) 03-3989-7731

## (参考)「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」その他の取り組み

UR都市機構とムジ・ネット株式会社は、住戸リノベーションだけではなく、新しい暮らし方の提案、団地コミュニティ再生など、各種新しい取り組みを開始しています。

### 1 千里シェアルーム大使の住まいレポート ～新しい暮らし方の提案～



新千里西町団地（大阪府豊中市）のリノベーション・シェアプランに、292組の応募者の中から選ばれた仲良し男性3人組が、1年間無料で住んで、その暮らし方を無印良品のWEBサイトで発信することを、この11月よりスタートしています。  
[http://www.muji.net/mt/ie/senri\\_share/](http://www.muji.net/mt/ie/senri_share/)

### 2 千里青山台団地物語 ～団地コミュニティ再生～



千里青山台団地（大阪府吹田市）において、団地にお住まいの方と一緒に団地の魅力を発信する特設サイトを開設し、また、12月から団地にお住まいの方×UR×MUJIの連携によるサンデーコミュニティカフェを開始します。イベントの企画などを通して団地に新しいコミュニティが生まれる様子をお伝えしていきます。

### 3 MUJI×UR in 大学トークセッション

MUJI × UR × 京都女子大学で考える  
**空き家問題とリノベーション**

京都女子大学 B514教室 (B校舎5階)  
平成25年11月29日(金) 16:30-18:00

MUJI×UR 団地リノベーションプロジェクト トークセッションvol.2

大西 謙(muji) | 井上 美子(kocw) | 土谷 真誠(ur)

MUJI×URプロジェクトの一環として、関西圏の5大学とトークセッションを開始しました。現在、関西大学と京都女子大学にて実施済みで、春までに武庫川女子大学・大阪大学・京都大学にて開催予定です。リノベーションの社会的意義を中心にしながら、都市の空き家問題、公共空間の活用、これからのコミュニティのあり方など、日本の暮らしを考える為のプロジェクトです。

#### 4 「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」住戸リノベーション一覧

	取り組み 年度	団地名 (所在)	管理 開始	管理 戸数	入居者インタビュー
関西	H24	リバーサイドしろきた (大阪府大阪市)	S54	857	—
		新千里西町 (大阪府豊中市)	S42	534	—
		泉北茶山台二丁 (大阪府堺市)	S46	1,225	—
	H25	千里青山台 (大阪府吹田市)	S40	1,846	—
		東豊中第二 (大阪府豊中市)	S42	1,428	—
	首都圏	H25	高島平 (東京都板橋区)	S47	8,287
H26 予定		品川八潮パークタウン潮路 南 (東京都品川区)	S59	530	—
		国立富士見台 (東京都国立市)	S40	2,050	—

※新たに、首都圏の「高島平団地」においても、「MUJI × UR団地リノベーションプロジェクト」を行います。

詳細は、12月12日(木)にUR都市機構東日本賃貸住宅本部及びムジ・ネット株式会社による記者発表でお知らせしております。