



## 個人向け新規宅地分譲について

### トリヴェール和泉 第 3 6 次〔大阪府〕

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、個人向け新規分譲宅地の譲受人を別紙の要領で募集いたします。

●お客様からのお問合せ先

西日本支社 募集販売センター 販売CSチーム  
（電話）06-6346-0982

●報道関係の方からのお問合せ先

西日本支社 募集販売センター 販売CSチーム  
（電話）06-6346-3175

西日本支社 総務部 総務チーム（広報）

（電話）06-6969-9008

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、個人向け新規分譲宅地の譲受人を下記の要領で募集いたします。

物件概要	地区名	トリヴェール和泉
	所在地	大阪府和泉市はつが野五丁目2番1他
	開発総面積	約368ha
	交通状況	泉北高速鉄道「和泉中央」駅より南海バス「はつが野三丁目」バス停へ約8分。 南海バス「はつが野三丁目」バス停より徒歩約6～10分。
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	第一種低層住居専用地域 (50/100)
	高さ制限	最高10m
	地区の概要	当地区は、泉北高速鉄道の始発駅「和泉中央」駅を中心に、ショッピングセンター、生活・文化施設などの施設が充実した南大阪を代表する複合機能都市です。 地区内の「岸和田和泉 I.C.」そばには「コストコホールセール 和泉倉庫店」があり、昨年10月には「ららぽーと和泉」オープンし、日常生活がますます便利になりました。
募集概要	画地数	28画地
	面積	173.96㎡ (20・23・24・26・27号地) ～213.71㎡ (28号地)
	平均面積	180.58㎡ (小数点以下第3位四捨五入表示)
	平均単価	88,730円/㎡ (1円未満切捨て表示)
	価額	14,612,640円 (20、23、24、26、27号地) ～19,506,480円 (1号地)
	最多販売価額帯	1,400万円台 (14画地)
	申込方法	UR都市機構所定の申込書による郵送申込、「トリヴェール和泉」現地申込受付会場での現地申込、または、インターネットのいずれかの方法でのお申込みとなります。 (インターネット申込については、事前登録が必要です)
	申込受付期間	郵送申込は、平成27年5月26日(火)までの消印があり、かつ平成27年5月28日(木)までに大阪城東郵便局に到着したもの、現地申込は、平成27年5月23日(土)～平成27年5月31日(日)の午前10時～午後5時まで(ただし、最終日<5月31日(日)>は午後2時まで)「トリヴェール和泉」現地申込受付会場でお申込みされたもの、インターネット申込は、平成27年5月23日(土)午前10時～5月30日(土)午後5時までにお申込みされたものが有効です。
申込案内書 配布期間	平成27年5月7日(木)～5月31日(日) 平成27年5月31日(日) 申込受付終了後、準備が整いしだい。	
抽選日時等	[場所] UR都市機構「トリヴェール和泉」現地申込受付会場	
お客様の お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 西日本支社 募集販売センター 販売CSチーム (電話) 06-6346-0982 (直通) 〒530-0001 大阪市北区梅田2丁目2番22号ハービスエントオフィスタワー13階 (JR「大阪」駅から徒歩約2分・地下鉄御堂筋線「梅田」駅から徒歩約5分)	

和泉地区

