

財産売却一般競争入札のご案内（公告）

- 独立行政法人都市再生機構では、下記の物件について財産売却一般競争入札を予定しております。
○申込み方法等詳細につきましては、財産売却一般競争入札案内書によりご確認ください。

1 入札物件

不動産の表示	土地	所在	奈良市鳥見町四丁目	
		地番	4番1	
		地目	宅地	
		地積	(公簿) 3,156.62㎡ (実測) 3,156.62㎡	
		権利	所有権	
	建物等	家屋番号	(奈良市鳥見町四丁目)4番1 (E号棟) (奈良市鳥見町四丁目)4番1の2 (F号棟)	
		用途	共同住宅 (E号棟 昭和48年10月、F号棟 昭和50年4月 管理開始)	
		構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建	
		床面積	(E号棟) 260.21㎡ (1階) 260.21㎡ (2階) 260.21㎡ (3階) 260.21㎡ (4階) 260.21㎡ (5階) 延床面積 1,301.05㎡	(F号棟) 132.14㎡ (1階) 132.14㎡ (2階) 132.14㎡ (3階) 132.14㎡ (4階) 132.14㎡ (5階) 延床面積 660.70㎡
		その他構築物	ポンプ室、駐車場、駐輪場、遊具、他一式	
交通状況	近畿日本鉄道 奈良線 富雄駅より 奈良交通バス 富雄団地循環行(鳥見小学校前)下車徒歩3分			
法令に基づく 主な制限等	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	その他	15m高度地区、防火指定なし、日影規制、宅地造成工事規制区域内		
接面道路状況	東市道 現況幅員約 6m			
都市施設	電気	関西電力 奈良営業所	TEL 0800-777-8052	
	ガス	大阪ガス リビング事業部北部事務所	TEL 0120-5-94817	
	給水	奈良市水道局 料金お客様課	TEL 0742-34-5200	
	排水	奈良市企業局 下水道部 下水道総務課	TEL 0742-34-5248	
公共施設	行政	奈良市役所	TEL 0742-34-1111(代表)	

2 入札案内書の配布

- (1) 配布場所 独立行政法人都市再生機構西日本支社 3階 総務部経理チーム
(2) 配布期間 平成28年3月3日(木) から平成28年3月24日(木) まで
ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除きます。
(3) 配布時間 午前9時30分から正午、午後1時から午後5時まで

3 現地状況確認日について

- (1) 日時 平成28年3月15日(火) 午前10時から午後3時まで
(2) 場所 物件所在地

4 入札日について

- (1) 日時 平成28年3月24日(木) 10時00分より
(受付時間9時30分～9時55分)
(2) 場所 独立行政法人都市再生機構西日本支社 2階 入札室

※上記内容は、売却する土地及び建物等の概要を紹介したものであり、募集方法等詳細につきましては入札案内書によりご確認ください。

■お問い合わせ先

独立行政法人都市再生機構西日本支社
総務部 経理チーム
所在地：大阪市城東区森之宮一丁目6番85号
TEL 06-6969-9251 担当：船井

(位置図)

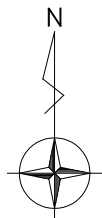
富雄職員宿舎E・F号棟



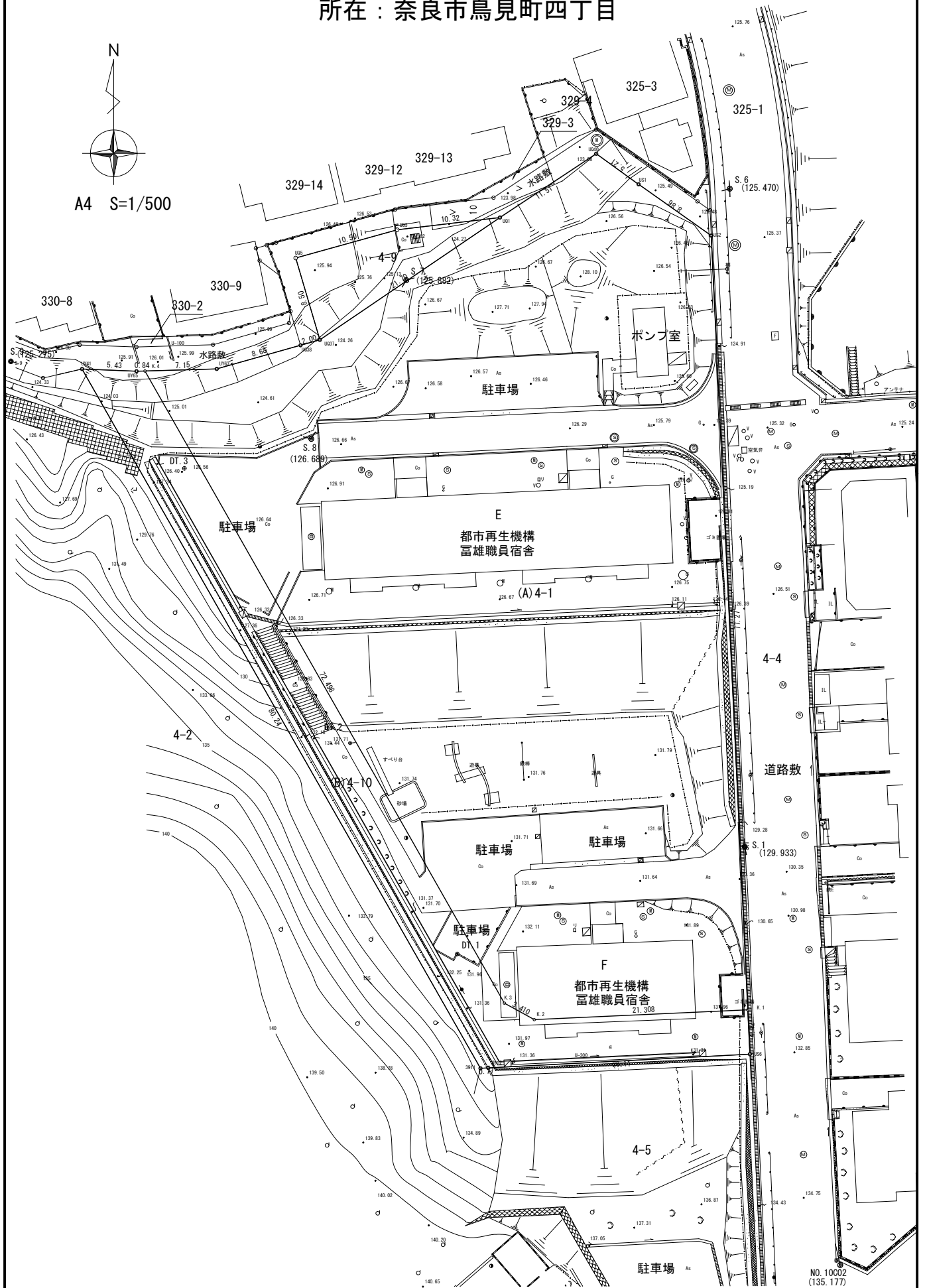
地図使用承認©昭文社第 56G107 号

現況平面図

所在：奈良市鳥見町四丁目



A4 S=1/500



NO. 10002
(135.177)