

だんだん通信 10月号

だんだん通信は、365日オープンのだんだんテラスで起きている日々のできごとや地域の情報を発信するための通信紙です。



今年度のやってみる!

住みたい、住み続けたい男山地域であるために、幅広い世代が集い、まちづくりについて話し合い、具体的な取組みを重ねる「男山やってみよう会議」10月15日の秋祭りでは各チーム様々なイベントを企画しています!中面のチラシを要チェックです!

■予定

火曜日は健康麻雀やっています

実施日: 第1・第4火曜日
時間: 13:30~16:30
場所: だんだんテラス
参加費: 100円
内容: 飲まない!吸わない!賭けない!
頭や指先を使って健康になるための麻雀を開催します!初心者も歓迎!

秋祭り手作り市 and フリマ

実施日: 10月15日(木)
時間: 11:00~15:00
場所: 男山中央センター商店街
内容: ものづくりをする人、手作り品が好きな人が地域で交流できる場づくりを目的として手作り市を開催します。

第2・4土曜住まいの相談会

実施日: 10月8日、22日(土)
時間: 14:00~17:00
主催: だんだんテラス 京都府建築士会
場所: だんだんテラス
申込: 不要
内容: 住まいに関する相談に専門家の目線でアドバイスをします。

だんだん朝市

実施日: 毎週火・木・日曜日
時間: 10:00~完売まで

Dang Dang BAR

実施日: 毎月第2、第4金曜日
時間: 18:00~21:00

フォークソング愛好会

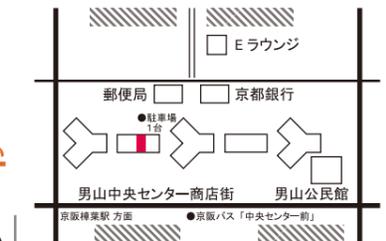
実施日: 10月23日(日)
時間: 14:00~16:00

ハガキ絵教室

実施日: 毎月第2、第4月曜日
時間: 10:30~11:30
参加費: 600円

のら猫不妊手術相談会

主催: 八幡地域ねこを考える会
実施日: 毎月第3木曜日
時間: 13:00~16:00



だんだん通信

住所: 京都府八幡市男山八望 3-1 B47-104
男山中央センター商店街
アクセス: 京阪バス「中央センター前」下車
Eメール: dandan.terrace@gmail.com
だんだん通信10月号
発行日: 2016年10月1日
発行元: だんだんテラスの会
編集: 辻村修太郎 / 団地再編プロジェクト
奥野 智士 / 関西大学大学院
中居 節子 / 住民記者

こども食堂への寄付のお願い

夏休み限定のこども食堂を曜日限定週2回のペースで行ったところ、延べ60食分の利用者がありました。予算をはるかに超える人数でした。月1回だけではなく、かつてかけこみ寺があったように、気軽に立ち寄れる場所がこの地域にあってもよいのではないかなと思うようになりました。このペースを維持するために皆さんの寄付をこれまで以上にお願いいたします。
こども食堂チーム / 長谷川

男山 新住民の つぶやき

緑道を歩くことが私の毎日の日課です。春頃、第二中学へ入るところに、水仙が列になって咲いていました。きれいな花が緑の中にところどころ咲いているのは、目休めにもなり、歩くのにもリズム感が出て疲れません。このような小さな花壇を、保育園や、小、中、高校、若者、大人達が、名札を立てて、四季を通じて世話をするのはどうでしょうか。長野県のある中学校では、学校改革のひとつとして花壇作りに取り組んだという事例を目にしました。荒れた中学を立て直すのに大いなる力を発揮したそうです。



男山団地B地区の緑道沿いの花壇に咲く水仙。

男山の緑道でも木陰で子どもたちが育てた朝顔の展覧会や、学校の耐寒マラソンなど利用の仕方いろいろ考えられます。A棟からD棟までの緑道を少し延ばして、北は石清水八幡宮まで整備すれば、初級者から上級者まで、体力に応じて歩くコースを選べます。四季折々に咲く山吹の小径、萩の小径などを作れば、カメラを持って写真を撮りに来る人も現れます。体操や太極拳など様々なアクティビティも、のびのびとできます。八幡市の健康増進の場としての活用ができそうですね。

Kさん (UR男山団地高層棟) 第27回 だんだんテラスと私

私がだんだんテラスに来る様になったのは、ふらふらと散歩をしている時に、体操をしているのが見えたのがきっかけです。体操は身体にいいから、私も参加しようかなあと、思っ外に出てきました。ここに来ている人は、明るい人ばかりで、いいところやなあと思っています。引越して来て、団地での生活が不安でしたが、ここで色んな人とお話をすることで、団地で生きていく自信を持つことができました。だんだんテラスは、小さなことをいつでも楽しくできる雰囲気にして欲しいと思います。例えば、今からの季節はみんなでドングリを拾いに行つて、フロッピーづくりができたなら、お金も掛からずに楽しく暮らせると、思います。垣根をとっばらって、寂しそうにしている人がいれば、ちょっと声をかけて元気にしてもらえるような場にして欲しいです。この場がなくなつたら私はここから引越すつもり。頑張つて長く続けてね。

自適とはひとり耐ゆこと 温め酒 慶



男山の空模様

外にすることが多いせいか、外のような場所にずっといるせいか、空を見る機会が増えました。空が遠くなると秋らしさを感じます。夏よりも水蒸気が少なくなり鮮明に見えるからだそうです。空のちょっとした変化を見るだけで、なんだかいろんなことが分かるような気がしますね。背筋を伸ばして団地の上の空を眺めてみると、思いがけないものが見れるかもしれません。

「ココロミタウン」プロジェクト始動

10月15日より、男山団地C地区において「ココロミタウン」プロジェクトが始動します。「ココロミタウン」では、愛着のある団地・地域づくりを目指し、自分の暮らしを自ら考え、カスタマイズしたいという居住者の試みを支援します。

男山団地は入居開始から40年以上が経過し、居住者のライフスタイルは多様化しています。「ココロミタウン」では、現在の空き住戸に対し、退去時における原状回復義務を緩和した住戸に指定しました。

現在UR団地にお住まいの方々も、「模様替え申請」を行うことで、「部屋に手摺をつきたい」「床をフローリングにしたい」「押入をクローゼットにしたい」といった希望に沿った改修を自由に行うことができます。

だんだんテラスでは、住まいの専門家による無料相談会、改修事例集の作成、工具の貸出しサポートも行い、住み慣れた地域にこれからも住み続けることができるように、支援を行っていきます。



ココロミタウン

日常の暮らしを少し良くする試みを

2016
10/15
土曜
雨天決行

「つくる」をテーマに
楽しいイベント！

10・15は男山中央センターで
楽しいハロウィンを！

11:00~
イベント1 つくろう！
手作り市・フリマ
DIYのイベントも！



京阪園芸(株)による寄せ植え教室&花苗の販売
たためる机をつくろう (先着 10名様まで/無料)
ちいさな箱をつくろう (先着 20名様まで/無料)
木のパズルをつくろう (先着 30名様まで/無料)

13:00~
イベント2 出店

わたがし (八幡スポーツ)
焼きそば (SCLARCH)
餃子・からあげ (中華花田)
生ビール (北センター)
ラーメン (東来軒)
チュロス、海老フライ
(第3住宅自治会)
イカ姿焼き (明日花)
たこ焼き (まるちゃん)
出汁巻き玉子
(そば切り酒処 旬炭)

男山 秋祭り

15:00~
イベント3 ステージ

男山第三中学校吹奏楽部の演奏
オカノアキラ (声優・ミュージシャン)
B-TRIBE (ダンス)
KBSカルチャー (八幡校・ダンス)
SCLARCH (スケートボードショー)
八幡バトンクラブ (バトン)
フォークソング愛好会 (引き語り)
オカリナユニットまいけるず (オカリナ昭和歌謡)
八幡市民オーケストラの演奏
八幡スポーツTTC (卓球デモンストレーション)
UR都市機構「ココロミタウン」紹介
ハロウィン衣装コンテスト

16:00~
イベント4 ハロウィン！



みんな仮装をして
商店街にあつまれ！
オレンジを使ったキャンドルづくり (緑道 de 遊び隊)
参加費：100円 申込不要
ハロウィン「傷」メイクコーナー (8gram)
参加費：1カ所は無料 本格メイクもできます！ (有料)
ハロウィン仮装コンテスト 参加方法：当日エントリー

あの2人組も登場！



ココロミ1
原状回復義務を緩和！
自由度の高い住まいへ



Before

例えば、押入の中段を撤去しただけのクローゼット化は、これまでの制度では認められていませんでしたが男山団地では、制度の緩和を行い、実験的な改修も可能となりました。

ココロミ2
改修サポートが充実！
改修の相談窓口も！



改修に取組まれる事例の情報（改修費や写真等）を地域内で共有できるように「カタログ」にまとめています。分譲・賃貸問わず改修の参考となる情報が閲覧できる仕組みです。

ココロミ3
10/15 子どもも大人も
DIYを楽しもう！



10/15の秋祭りDIY体験コーナーを開設！参加費無料の先着順です！3つのモデルルーム、高層棟の展望室等を巡るスタンプラリーも開催！

日時：10月15日(土) 11:00~20:00 (手作り市&フリーマーケットは 11:00~15:00) 【雨天決行】
場所：UR 男山団地中央センター 主催：男山商店連合会 平成28年度「八幡で買おう応援事業」補助金
協力店：北センター商店会/八幡スポーツ 中央センター商店会/ビーバル、総合福祉ツクイ京都男山、美容室パッションコージ、アクアショップ「はな」、東光クリーニング、理容コンドウ、カナリア、八幡男山郵便局、セイコーワタナベ電器、ナカムラ化粧品店、京都銀行男山支店、だんだんテラス 男山商店会/中華花田 竹園商店会/まりも&SCLARCH、まるちゃん 他/株式会社セレマ、京阪園芸株式会社、東来軒、旬炭、明日花、第3住宅自治会、UR都市機構、URコミュニティ京都住まいセンター、男山やってみよう会議 アクセス/京阪バス「中央センター前」下車 お越しの際は、公共の交通機関をご利用ください。