



みなとみらい21中央地区（44街区1画地）〔横浜市西区〕
土地譲受人募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、みなとみらい21中央地区（44街区1画地）において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 アセット戦略部 アセット企画チーム

（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

（電話）03-5323-0087

募集概要

物件概要	地区名	みなとみらい21中央地区（44街区1画地）
	所在地	神奈川県横浜市西区みなとみらい四丁目2番2、3及び2番1の一部
	地積	9,604.59㎡（実測）
	交通状況	横浜高速鉄道みなとみらい線「新高島」駅から徒歩9分 横浜高速鉄道みなとみらい線「みなとみらい」駅から徒歩10分 横浜市営地下鉄道3号線「高島町」駅から徒歩8分 JR根岸線「桜木町」駅から徒歩10分
	用途地域 （建ぺい率/容積率）	商業地域 （80%/800%）（指定）
	募集用途	法令に適合する建築物の建築敷地 ※募集に際しての条件がありますので詳しくは募集要領をご確認ください。
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	《配布期間》 平成28年10月12日（水）から平成28年12月8日（木）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで 《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 アセット戦略部 アセット企画チーム
	申込方法	所定の申込書、入札書及び必要書類等を作成の上、下記によりお申し込みください。なお、申込みに当たっては、募集要領を十分御確認下さい。 《申込受付期間》 平成28年12月7日（水）及び平成28年12月8日（木） 《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。
	開札日	平成28年12月9日（金）
	土地譲渡契約予定時期	平成28年12月下旬
	引渡予定時期	平成29年12月下旬から平成30年1月下旬までの間で機構が別途指定する日
	問い合わせ先	〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 アセット戦略部 アセット企画チーム （電話） 03-5323-0418

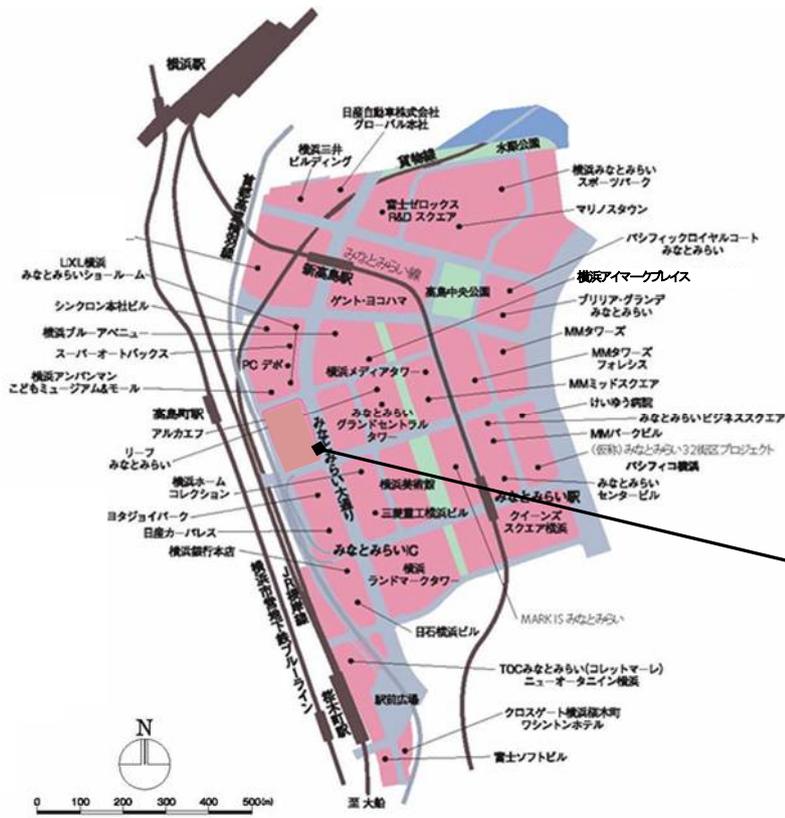
位置図

みなとみらい21中央



対象画地図

みなとみらい21中央



(44 街区1画地) 9,604.59 m²

