



## 池袋エリアプラットフォーム「未来ビジョン」公開 まちづくりのコンセプト「感動共奏都市～共に創り、共に奏でる～」



将来の池袋のまちで描きたいシーン

池袋エリアプラットフォーム（理事長：株式会社サンシャインシティ 合場直人 以下、「当エリプラ」）は、**池袋らしいウォーカブルなまちづくりの将来像とその実現に向けた取り組みの考え方や方向性を示した行動指針「池袋未来ビジョン」（以下、「本ビジョン」）**を策定し、**2024年5月16日に公開しました。**

当エリプラは2022年11月18日に設立された、主に池袋エリアの企業・団体・学校・行政機関などで構成された産官学民一体となってまちづくりを推進する共同体で、設立当初からさらに賛同者が増え、今では約90団体が会員となっています（2024年3月末現在）。本ビジョンを策定するにあたり、2023年度は有識者による勉強会や当エリプラ会員同士のワークショップ、区民・来街者向けのオープンワークショップ等を実施いたしました。多くの方々の意見を反映し、2024年3月に本ビジョンを策定し、この度公開することとなりました。

本ビジョン内で制定した**池袋のまちづくりのコンセプトは、「感動共奏都市～共に創り、共に奏でる～」**です。池袋を更に魅力的なまちにするため、当エリプラ会員が主体となり、同じ志を持つ関係者と共に、**「時間を忘れるほど楽しいまち」、「豊かな感性で心躍るまち」、「新しい発見に溢れた創造的なまち」**の3つのまちの姿の実現を目指します。

今年度から具体的な取り組みとして、人流等の**「池袋エリアの基礎的データの調査・活用検討」**、オープンスペース活用等の**「社会実験等の実施・効果検証」**、情報発信ツールの整備等の**「共有・共創の環境づくり」**を進めていきます。

また、本ビジョン公開を記念し、5月28日（火）に**「池袋エリアプラットフォーム MEET UP!」**と題したフォーラム・交流会を開催します。今回は、本ビジョン実現に向けた取り組みの第一歩として、まちなかに、訪れる人ひとりひとりが居心地良く過ごせる空間づくりや、そこでの豊かなアクティビティ創出を目指し、“プレイスメイキング”をテーマに実施いたします。尚、フォーラム・交流会等の企画は、今後も継続的に実施予定です。

※本ビジョン策定及び今年度の具体的な取り組みは、国土交通省の「官民連携まちなか再生推進事業」に採択されています。

※エリアプラットフォームとは・・・

行政をはじめ、まちづくりの担い手であるまちづくり会社・団体、まちづくりや地域課題解決に関心がある企業、自治会・町内会、商店街・商工会議所、住民・地権者・就業者などが集まって、まちの将来像を議論・描き、その実現に向けた取り組み（＝まちづくり）について協議・調整を行うための場のこと（出典：国土交通省都市局まちづくり推進課発行「まちづくりの可能性を広げるエリアプラットフォーム」）

### ■ 池袋エリアプラットフォーム MEET UP! ■

当エリプラ会員を対象に、官民が持つオープンスペース等、まちなかに、訪れる人ひとりひとりが居心地良く過ごせる空間づくりや、そこでの豊かなアクティビティ創出を目指し、“プレイスメイキング”をテーマにフォーラムを開催。後日、アーカイブ動画を一般公開予定。詳しい情報は公式Facebookにて発信いたします。

日 時：5月28日（火）16：00～

登壇者：東京工業大学名誉教授 中井検裕 氏 / ロサランド株式会社 伊部知顕 氏

一級建築士事務所「ARA」主宰 アリソン理恵 氏 / 株式会社フロントヤード 長谷川隆三 氏

Facebook：池袋エリアプラットフォーム <https://www.facebook.com/profile.php?id=61559241819022>

## ■ 池袋未来ビジョンについて ■

### 池袋未来ビジョンの全体像

大切にしたい  
基本理念

コミュニティと共にあること

多様性を育むこと

持続可能性を常に意識すること

まちづくりの  
コンセプト

## 感動共奏都市 ～共に創り、共に奏でる～ Sessionable City

実現したい  
3つのまちの姿

いつ来ても、いつまで居ても。  
**時間を忘れるほど  
楽しいまち**

公共空間・回遊性、レジリエンス(みどり・防災)

- 通りが歩行者空間化され、マルシェやオープンカフェが多くの人で利用されている
- 通りや建物のみどりあふれる気持ちの良いまちなかになっている
- 公園やストリート・公開空地などで、多彩なスポーツなどのプログラムが行われ、人々がいきいきと活動している

文化に触れ、アートを育む。  
**豊かな感性で  
心躍るまち**

アート・カルチャー、シティプロモーション

- アートなどの文化・芸術がまちなかで感じられ、日常になっている
- まちなかで音楽やコスプレを楽しめ、エンタメ文化が交わっている

暮らしも、挑戦も。  
**新しい発見に溢れた  
創造的なまち**

コミュニティ、ビジネス・都市開発

- 学生や外国人、ワーカーなどの交流が生まれ、まちなかがオープンラボ化している
- 池袋の“食”を通じて、地元民と観光客が交わり、夜までまちの賑わいが続いている

将来のまちで  
描きたいシーン

リーディング  
プロジェクト

(仮)World Street Projects

歩行者空間拡大、ベンチ・グリーンプロジェクト、モビリティ、デザインガイドライン

(仮)World Art Projects

まちなかアートプロジェクト

(仮)World Culture Projects

アニメや音楽、飲食などのカルチャーを中心としたプロジェクト

未来ビジョンに示すまちの姿の実現に向けて、  
エリプラ会員やまちづくり活動に興味・関心のある方々と連携・共創を図りながら、  
池袋エリアの更なる成長と価値向上の好循環を生み出します！

### 取り組みのロードマップ

池袋エリアプラットフォームの取り組みは、点から線へ、線から面へ、段階的・継続的に進めていきます。

池袋エリアプラットフォーム  
の取り組み  
(共有・共創/プロジェクト)

STEP 1

**挑戦・ベースアップ**  
(まちの機能向上を図る)

4公園やシンボルロード周辺を中心とした「場」の活用の推進

場 の共有・共創

STEP 2

**加速・スパイラルアップ**  
(連携し相乗効果を生む)

「場」の共有・共創の取り組みを主要街路や主要施設に拡大

活動 の共有・共創

今ある「活動」への参画や、新しい「取り組み」へのチャレンジ

「活動」や「取り組み」の連携強化やエリアの拡大

STEP 3

**定着・バリューアップ**  
(まち全体の魅力・価値の向上)

エリア全体で「場」の共有・共創の取組を推進

情報 の共有・共創

エリアに溢れる「情報」の調査・分析

「情報」の一元化と、共有の仕組みづくり

「情報」を活用したエリアのブランディング

『感動共奏都市』の実現へ！

「池袋未来ビジョンver.1」の詳細はこちらからご確認いただくことができます。

▶ [https://sunshinecity.jp/file/official/pdf/ike-areaplat\\_miraivision.pdf](https://sunshinecity.jp/file/official/pdf/ike-areaplat_miraivision.pdf)



# NEWS RELEASE

## 池袋エリアプラットフォーム 特別顧問 高際みゆき（豊島区長）

池袋で活動する多様な主体が連携・協働する「池袋エリアプラットフォーム」の行動指針、「池袋未来ビジョン」が策定されました。当地域が目指すべき将来像を共有し、その実現に向けた活動を展開することにより、まちの魅力や価値の向上に繋がるものと期待しています。豊島区としても池袋エリアプラットフォームを支援し、民間の発想・力を活用しながら、公民一体となって「人」が主役のウォーカブルなまちの実現を図ってまいります。



## 池袋エリアプラットフォーム 有識者 中井検裕（東京工業大学名誉教授）

池袋エリアプラットフォームは、池袋エリアで活動している民間企業やまちづくり団体、学校や行政機関など多数の主体が参画してつくられた東京でもユニークなエリアマネジメント組織です。今般策定された「池袋未来ビジョン」では、池袋のまちづくりのコンセプトを「感動共奏都市～共に創り、共に奏でる～」としており、これにもとづく各種の官民協働のまちづくり活動が進むことによって、池袋が一層「住んでよし」、「働いてよし」、「学んでよし」、「訪れてよし」、そしてウォーカブルで「過ごしてよし」の魅力あるまちとなることを期待しています。



## 池袋エリアプラットフォーム 理事長 合場直人（株式会社サンシャインシティ代表取締役社長）

豊島区が目指すウォーカブルなまちをつくるため、これまで池袋駅周辺では、公園整備やそれらを活用した取り組みなど、多様なまちづくり活動が進められてきました。これからは更に産官学民が一体となって将来像を共有し、魅力ある“池袋ならではのウォーカブルなまちづくり”を目指すために、この度「池袋未来ビジョン」を策定し、公開する運びとなりました。会員の皆さんと、地域一丸となって池袋に愛着を持っていただけるまちづくりを積極的に進めてまいります。



## ■ 池袋エリアプラットフォーム会員一覧（2024年（令和6年）・3月期） ■

### 役員

株式会社アニメイトホールディングス  
巢鴨信用金庫  
東京建物株式会社  
一般社団法人豊島区観光協会

栄真株式会社  
NPO法人ゼファー池袋まちづくり  
東武鉄道株式会社  
豊島区商店街連合会

株式会社NTTアーバンソリューションズ  
株式会社そごう・西武 西武池袋本店  
独立行政法人都市再生機構  
日本ホテル株式会社 ホテルメトロポリタン

株式会社サンシャインシティ  
東京商工会議所豊島支部  
豊島区  
ロサランド株式会社

### 会員

特定非営利活動法人アートネットワーク・ジャパン  
株式会社池袋ショッピングパーク  
池袋西口商店街連合会  
株式会社エリース東京  
医療法人社団 久福会 関野病院  
株式会社建設環境研究所  
株式会社サンケイビル  
株式会社GENDA GiGO Entertainment  
株式会社西武リアルティソリューションズ  
大和ハウス工業株式会社  
東京ガス不動産株式会社  
一般社団法人としまアートカルチャーまちづくり協議会  
公益社団法人豊島法人会  
日本都市ファンド投資法人  
一般社団法人Hareza 池袋エリアマネジメント  
株式会社日比谷アメニス  
朋有小PTA  
立教大学  
株式会社レッツエンジョイ東京

株式会社アール・エス・シー  
池袋地域冷暖房株式会社  
池袋平和通り商店街振興組合  
大林新星和不動産株式会社  
近代産業株式会社  
株式会社講談社 Mixalive TOKYO  
株式会社サンシャインエンタプライズ  
住友不動産株式会社  
株式会社セレスポ  
株式会社竹中工務店  
東京信用金庫  
一般社団法人豊島区建築設計事務所協会  
公益財団法人としま未来文化財団  
株式会社nest  
東日本電信電話株式会社  
ヒューリック株式会社  
株式会社ポニーキャニオン・harevutai  
株式会社良品計画

アイディアファクトリー株式会社  
池袋西口駅前商店会  
WILLER株式会社  
鹿島建設株式会社  
株式会社クレディセゾン  
株式会社黒龍堂  
株式会社サンシャインシティ・ビルマネジメント  
西武造園株式会社  
株式会社Sonoligo  
チノ・ヘリテージ株式会社  
東京地下鉄株式会社  
豊島区町会連合会  
TOHOシネマズ株式会社  
野村不動産株式会社  
東日本旅客鉄道株式会社  
株式会社フォルテミュージック  
株式会社みずほ銀行  
株式会社Luup

池袋北口駅前商店街  
池袋西口駅前名店街  
株式会社NKB  
有限会社菊邑  
株式会社グローバルトラストネットワークス  
佐々木興業株式会社  
株式会社シーガルハウス  
西武鉄道株式会社  
大成建設株式会社  
東京海上日動火災保険株式会社  
株式会社東武百貨店  
一般社団法人豊島産業協会  
株式会社日本政策投資銀行  
株式会社バルコ  
株式会社ビックカメラ  
特定非営利活動法人プランディングポート  
三菱地所株式会社  
株式会社ルミネ

事務局 株式会社サンシャインシティ / 東京建物株式会社 / 独立行政法人都市再生機構 / 豊島区

報道関係者様からの  
お問い合わせ先

株式会社サンシャインシティ コミュニケーション部 広報担当 成保・大木・佐藤・藤村・大浦  
TEL.03-3989-3329（平日9:30～18:00） FAX.03-3989-3451 pr@sunshinecity.co.jp