

独立行政法人都市再生機構公告

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部公告第3号

東京都市計画事業北青山三丁目地区第一種市街地再開発事業に係る権利変換計画について、都市再開発法施行令（昭和44年政令第232号。以下「令」という。）第25条第5号に掲げる軽微な変更をしたので、都市再開発法（昭和44年法律第38号）第86条第1項の規定に基づき、下記のとおり公告する。

令和8年5月27日

独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部
本部長 松村 秀弦

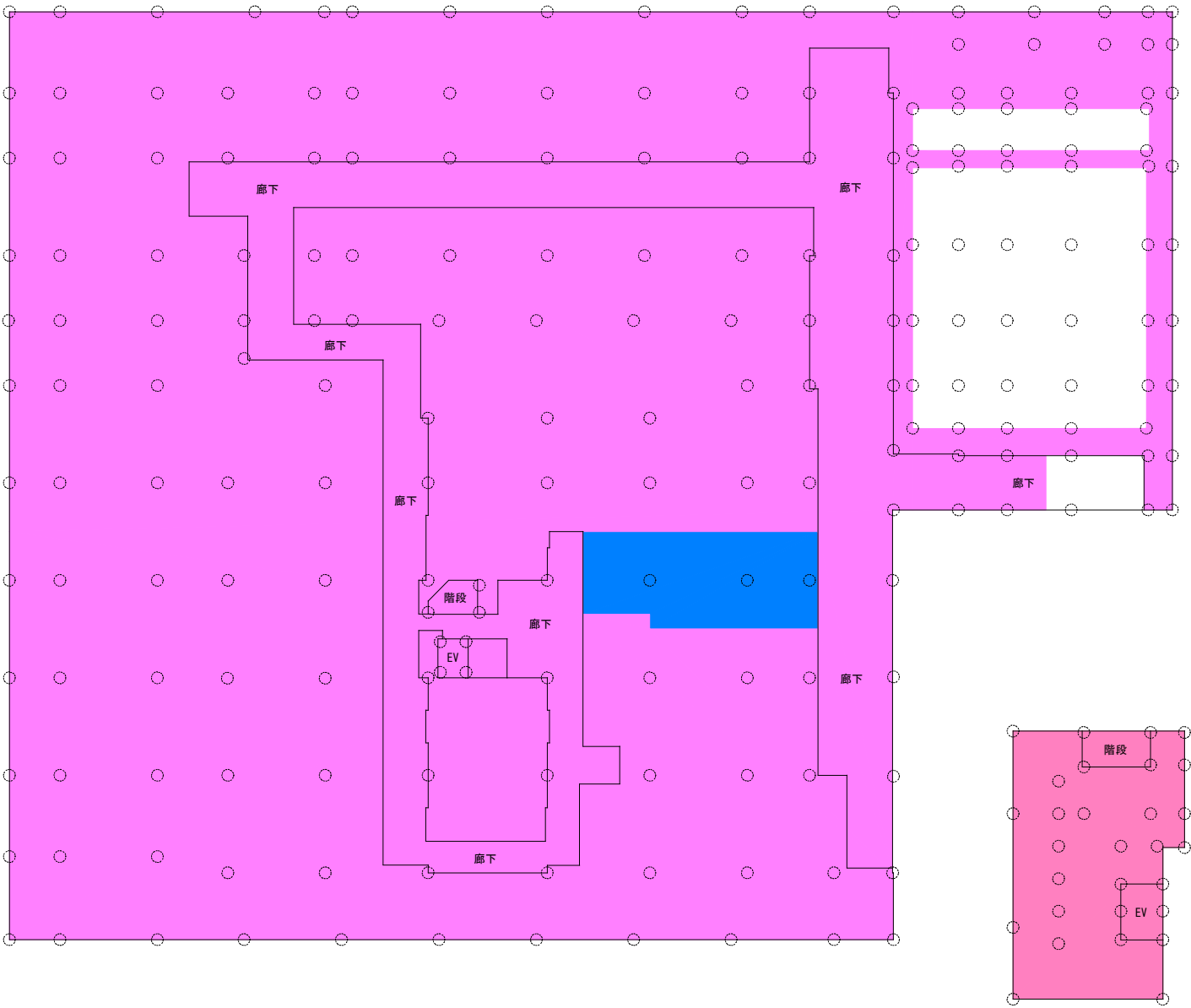
記

- 1 第一種市街地再開発事業の名称
東京都市計画事業北青山三丁目地区第一種市街地再開発事業
- 2 施行者の名称
独立行政法人都市再生機構
- 3 事務所の所在地
東京都港区北青山二丁目12番28号
- 4 権利変換計画に係る施行地区に含まれる地域の名称
東京都港区北青山三丁目の一部
- 5 権利変換計画の認可を受けた年月日
令和6年6月25日
- 6 権利変換計画について令第25条第5号に掲げる軽微な変更をした年月日
令和8年5月11日

以 上

Ⅰ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

Ⅱ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用

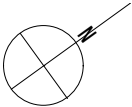


Ⅰ 街区

Ⅱ 街区

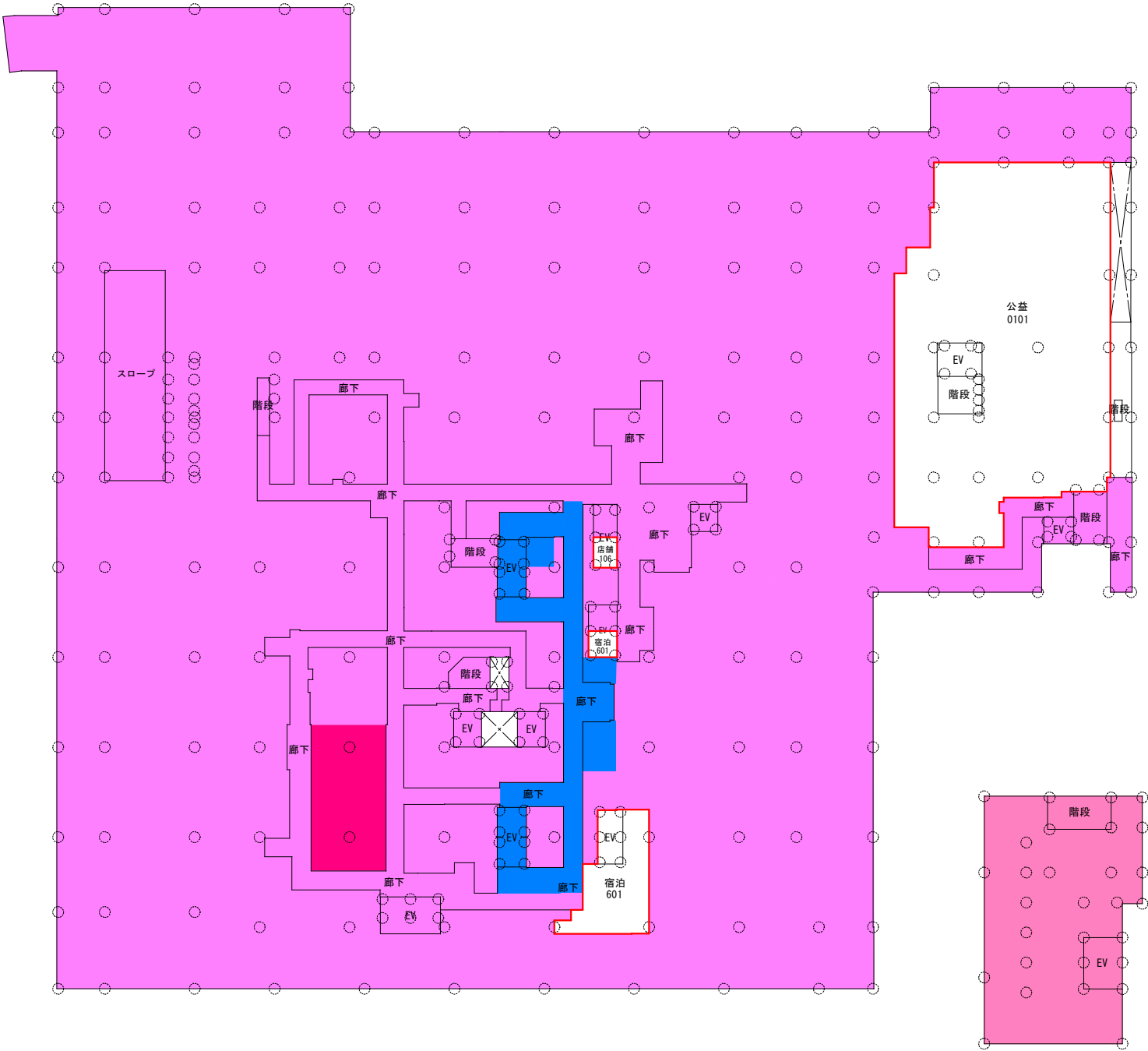
凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

II 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用

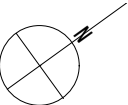


I 街区

II 街区

凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



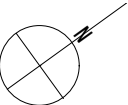
Ⅰ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

Ⅱ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用



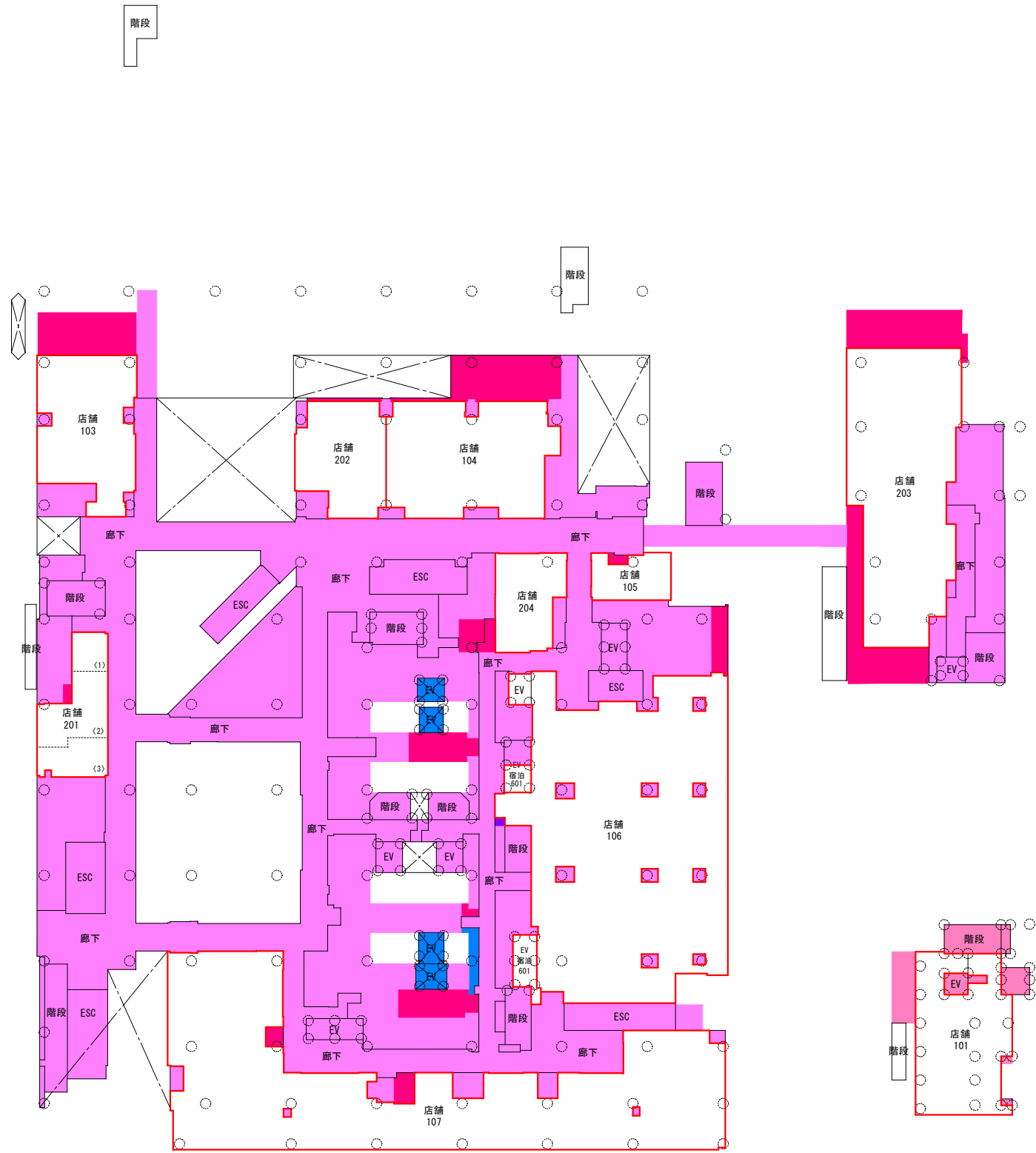
凡 例	
	敷地境界線
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



Ⅰ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

Ⅱ街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用



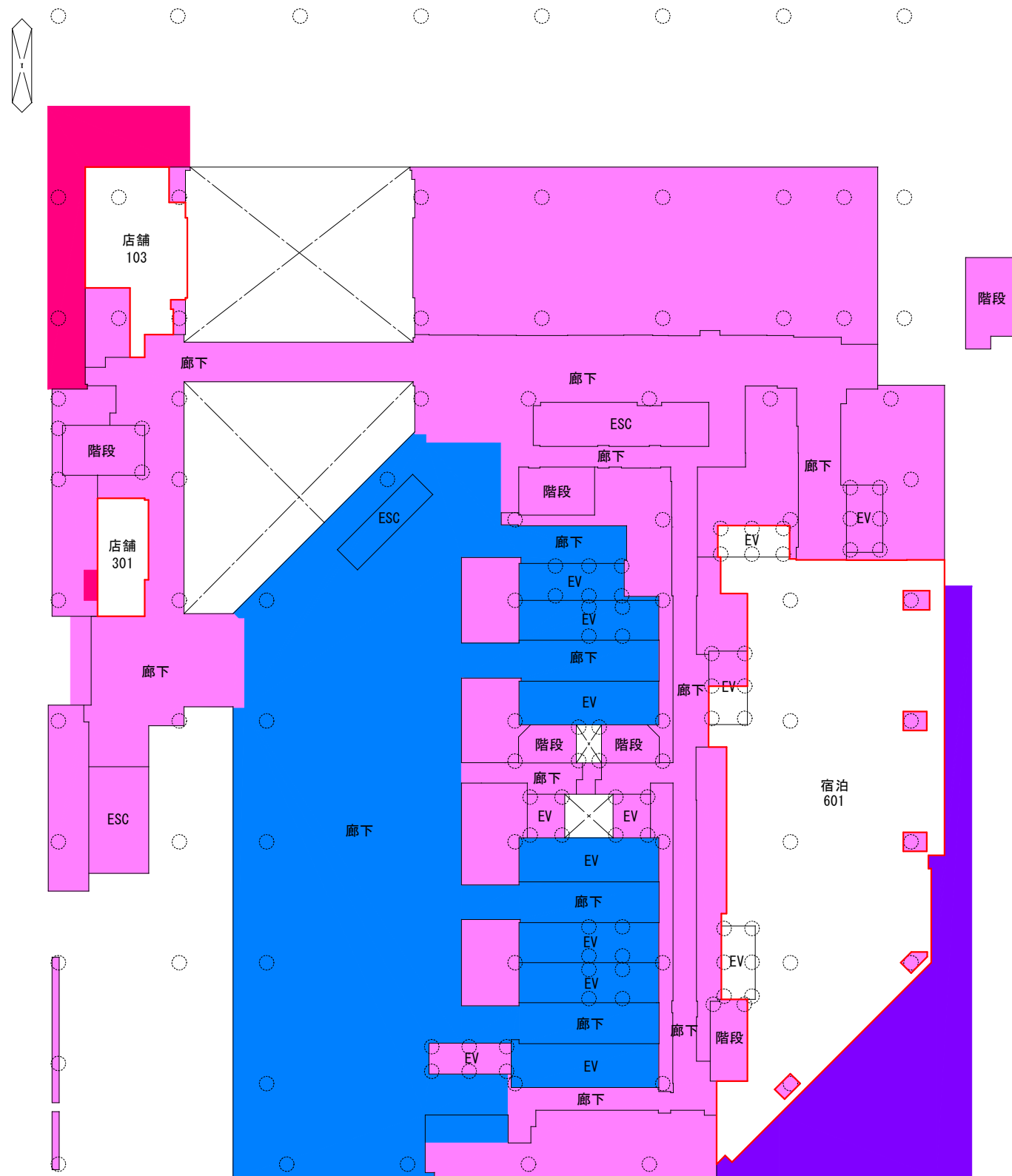
Ⅰ街区

Ⅱ街区

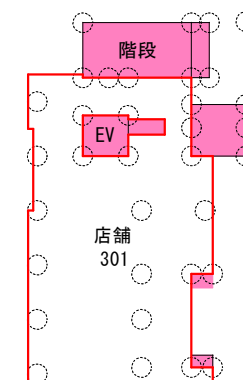
凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。





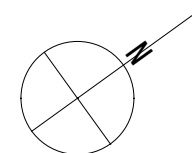
I 街区



II 街区

I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

II 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用



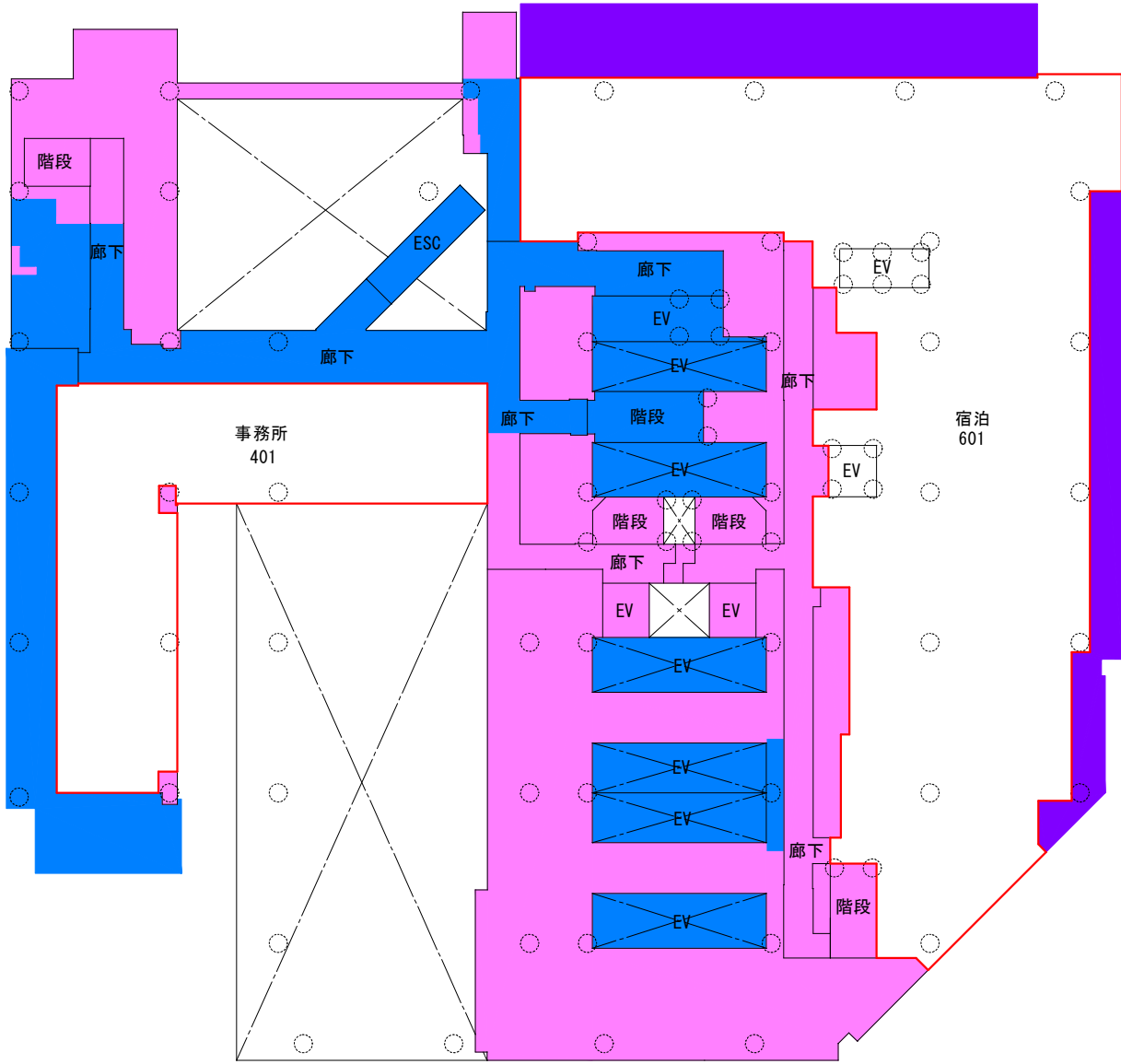
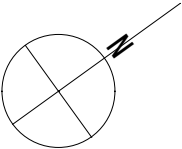
凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。

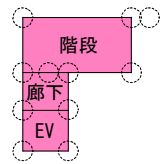


I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

II 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用



I 街区



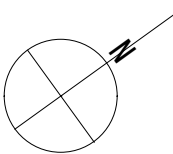
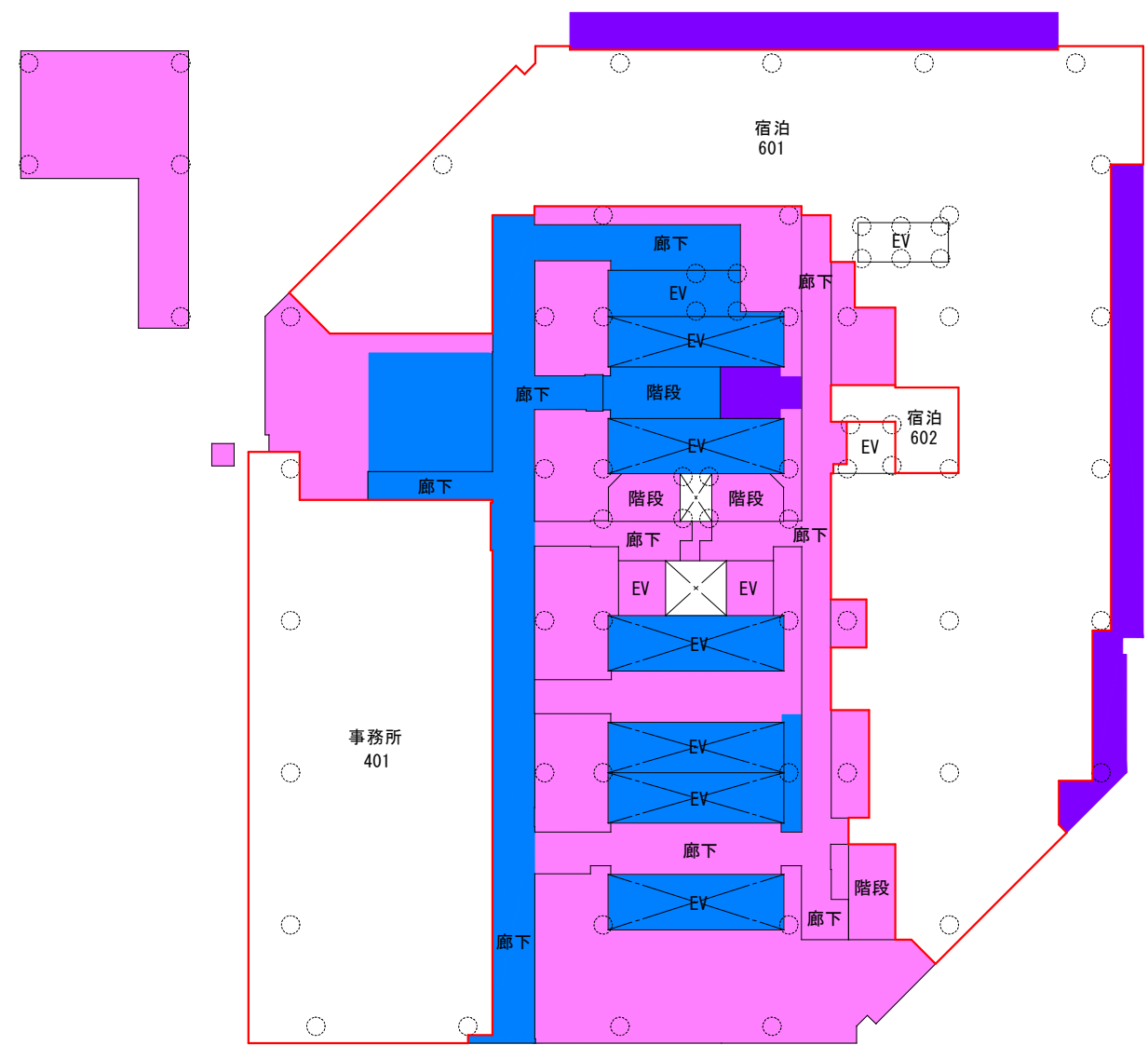
II 街区

凡 例	
	: 柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用

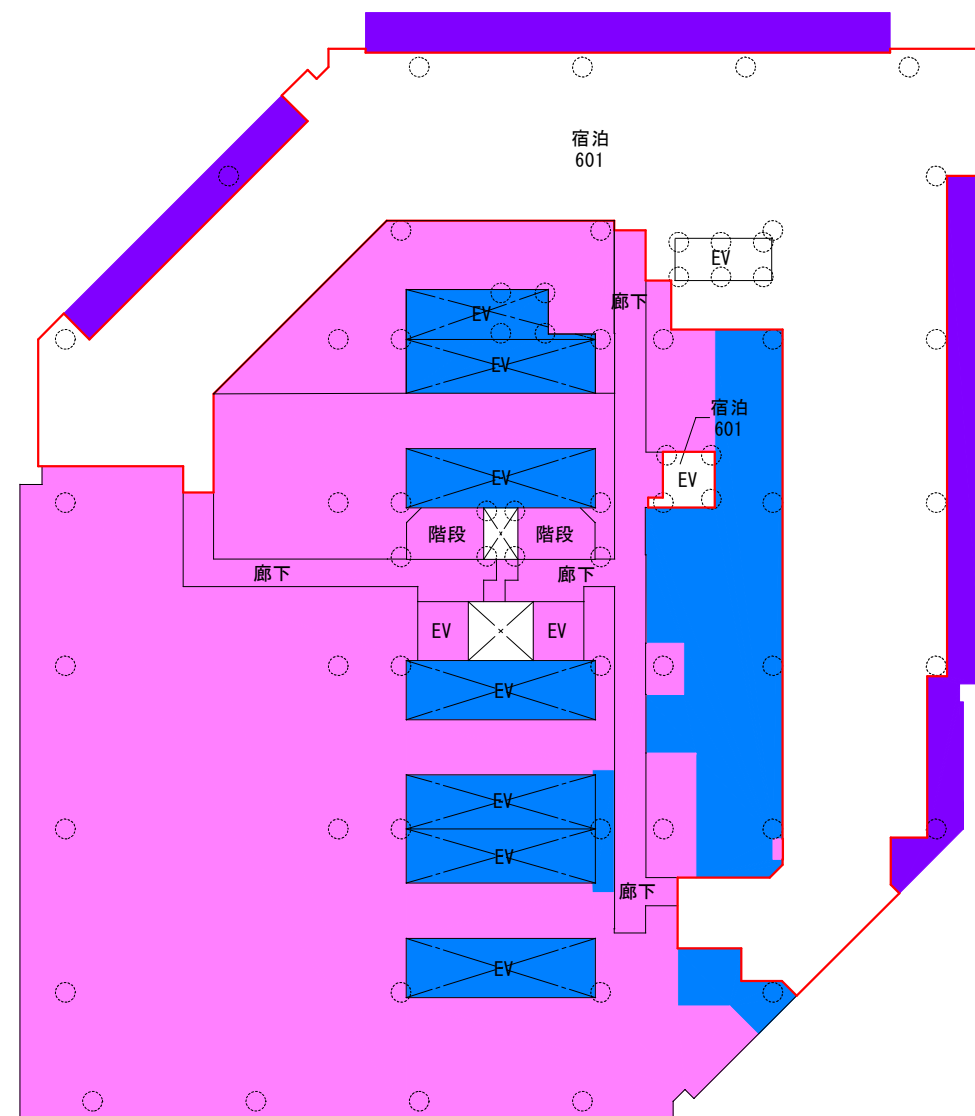


凡 例	
	: 柱の位置

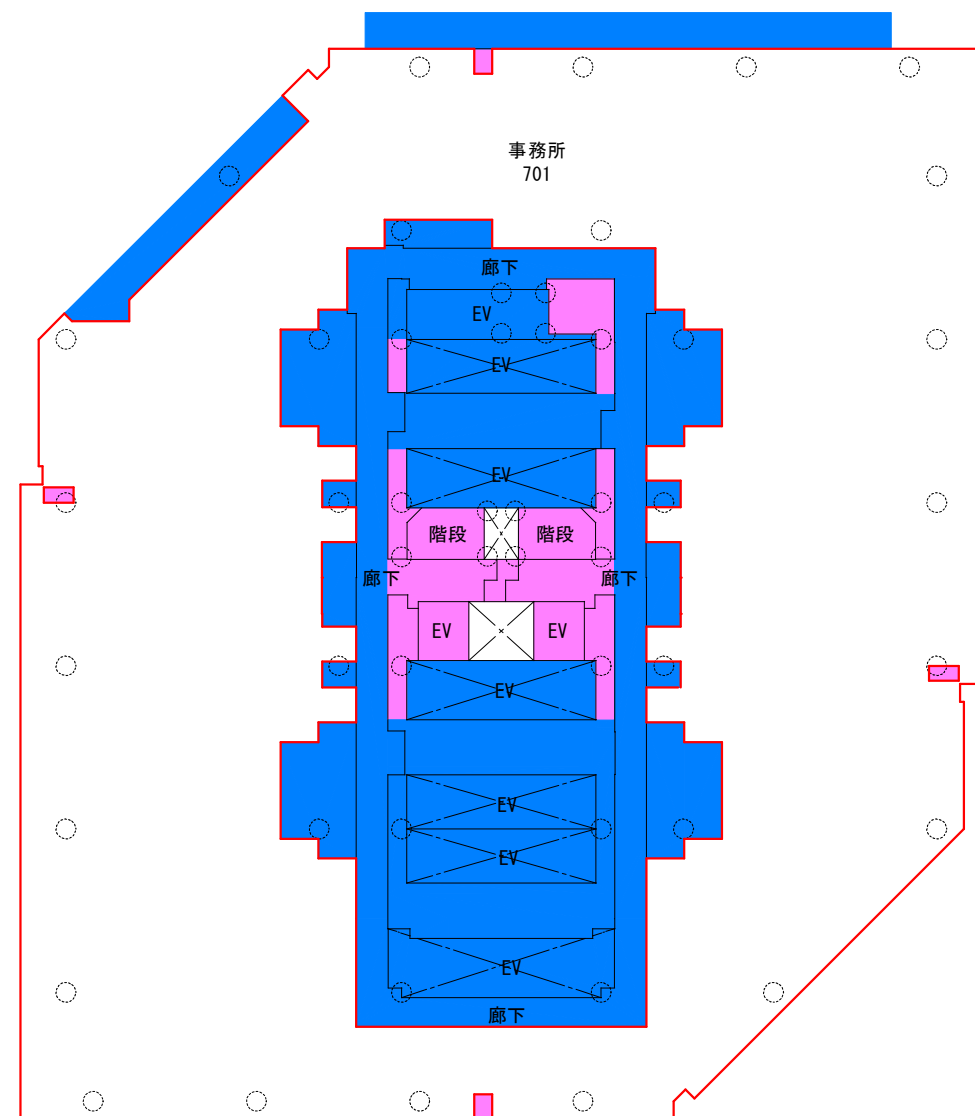
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



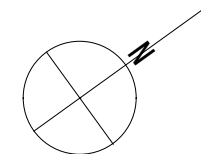
I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



6 階平面図



7 階平面図

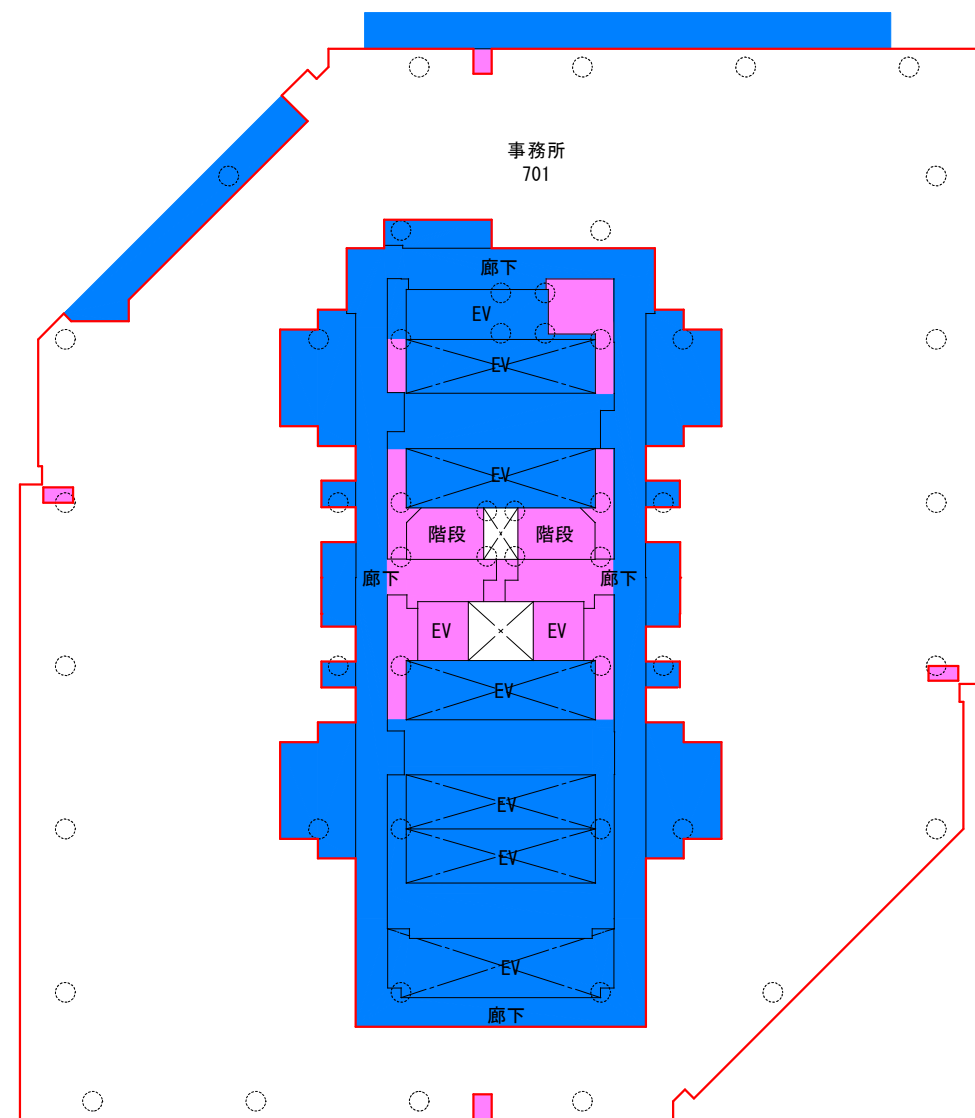


凡 例	
	柱の位置

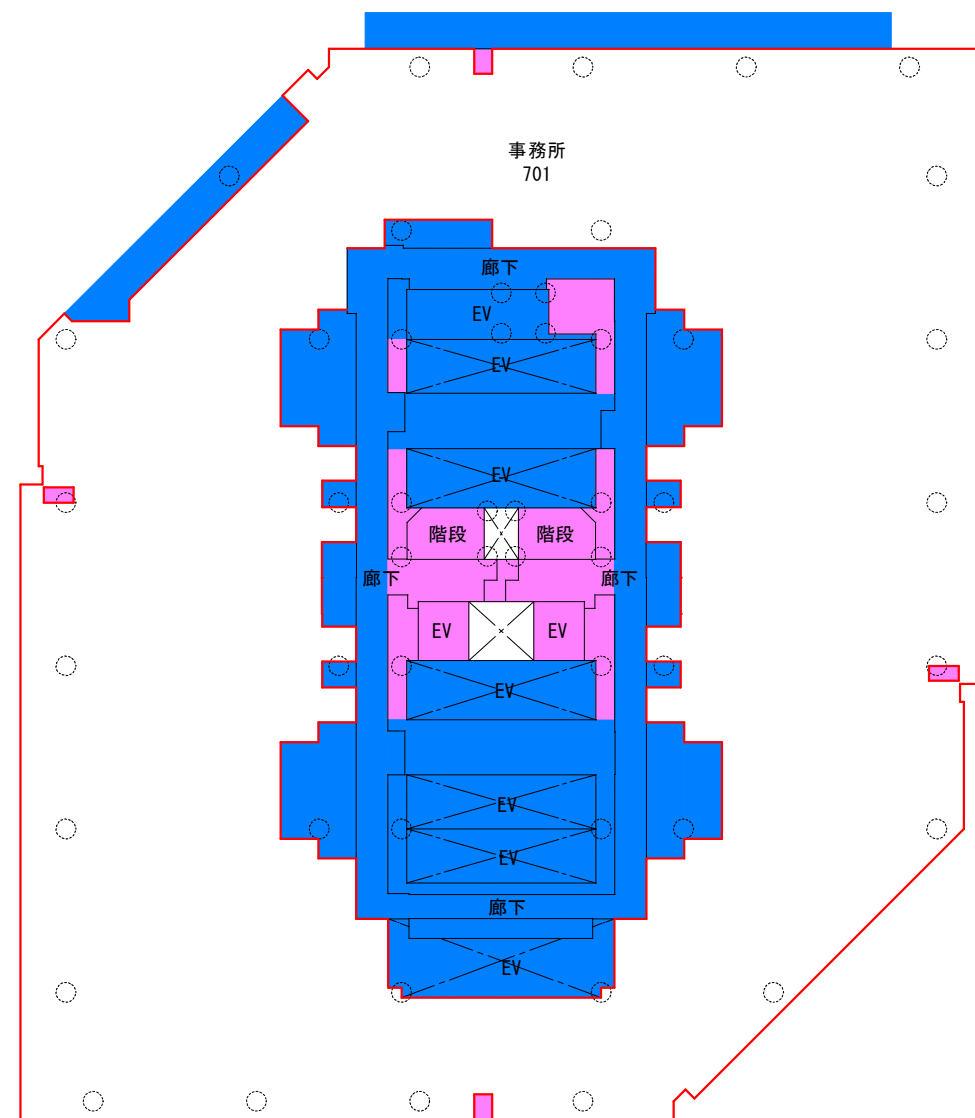
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



8 階平面図



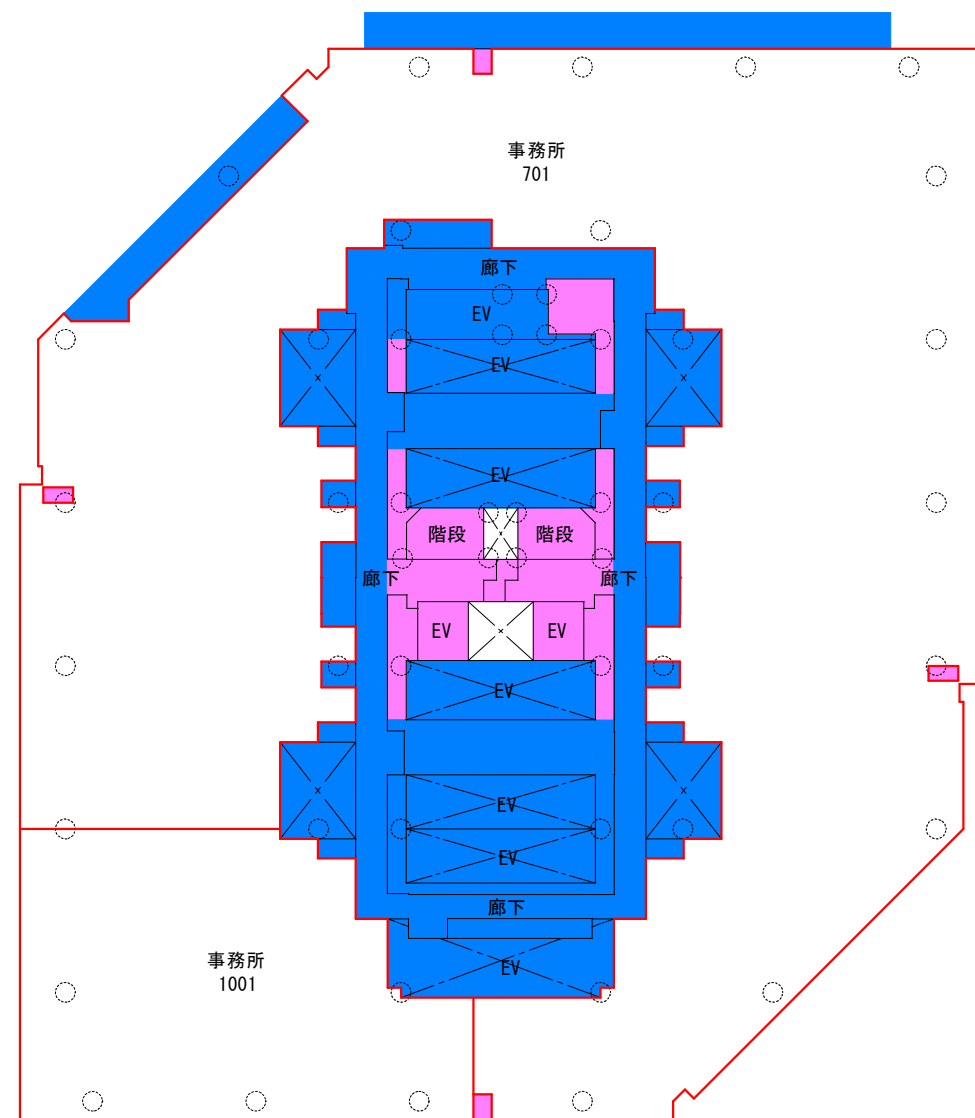
9 階平面図

凡 例	
	柱の位置

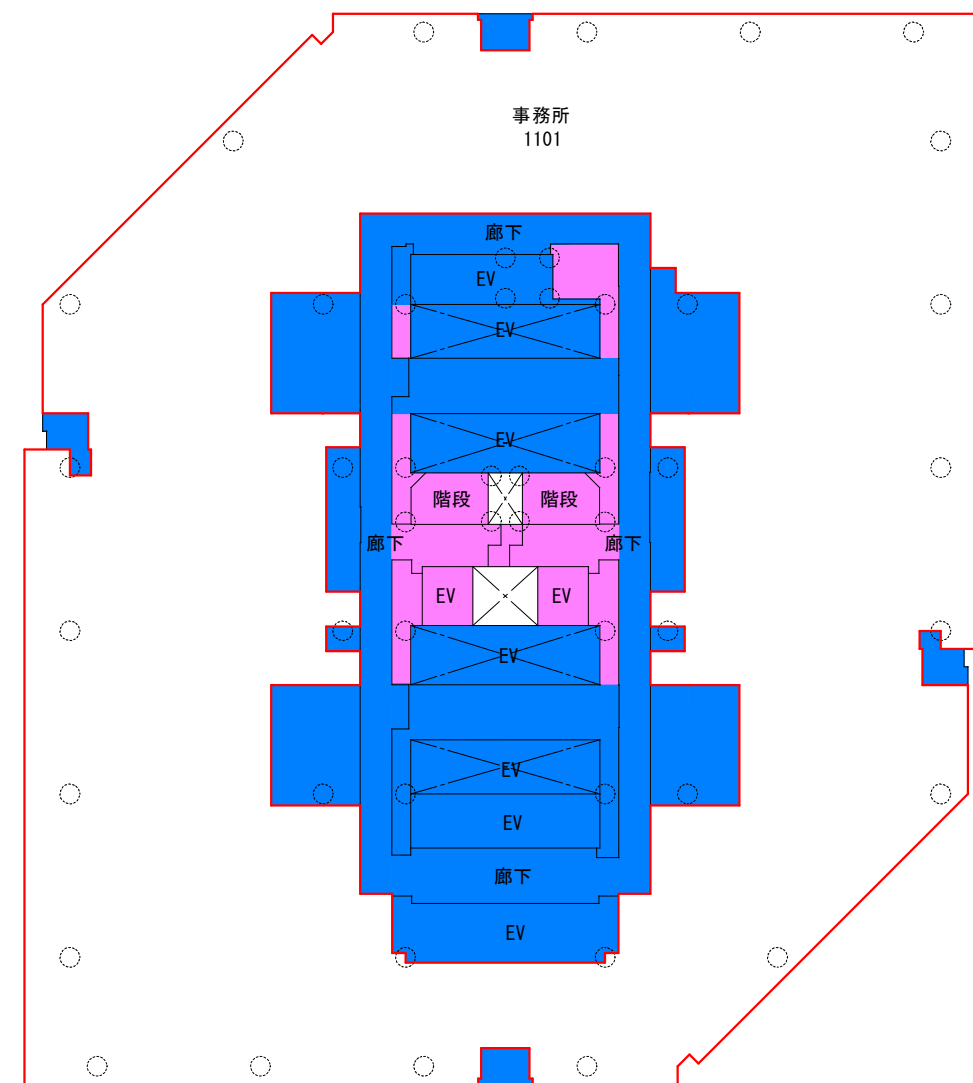
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



10階平面図



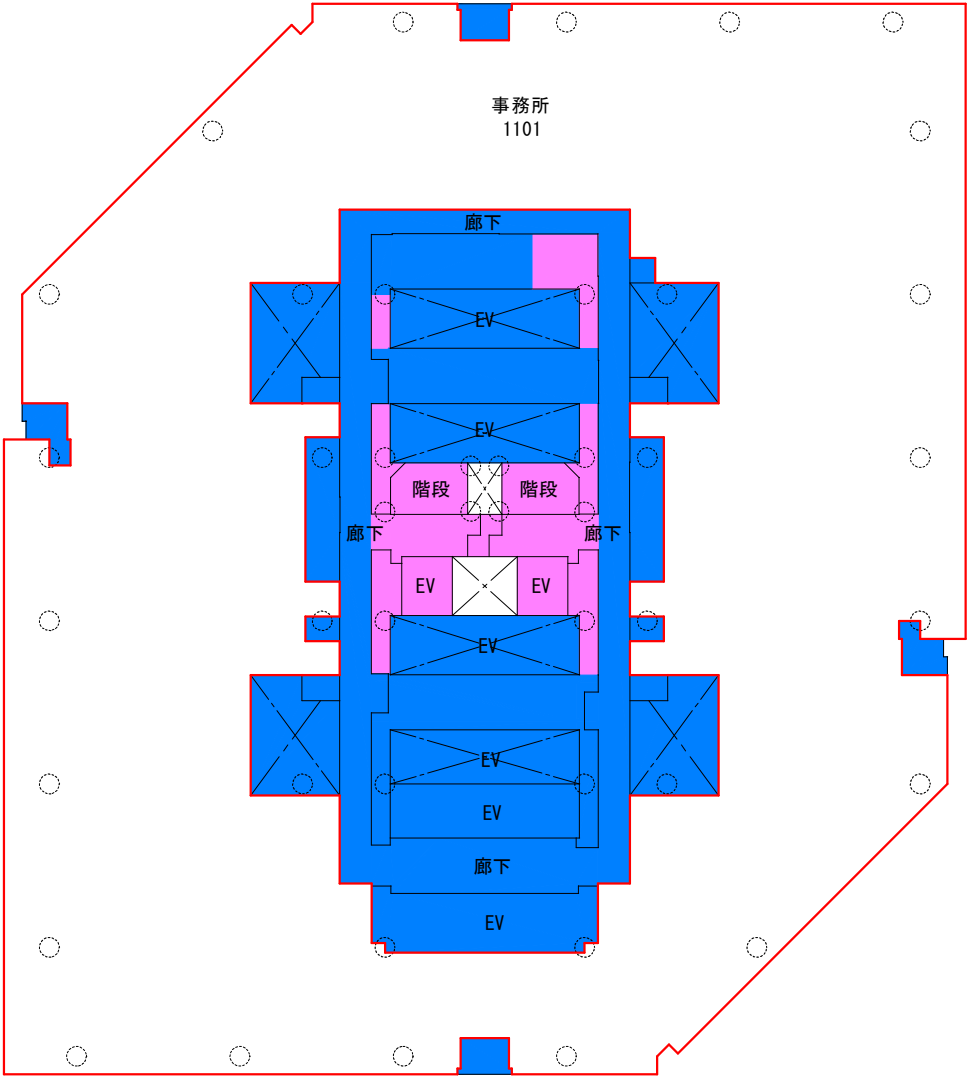
11階平面図

凡 例	
	柱の位置

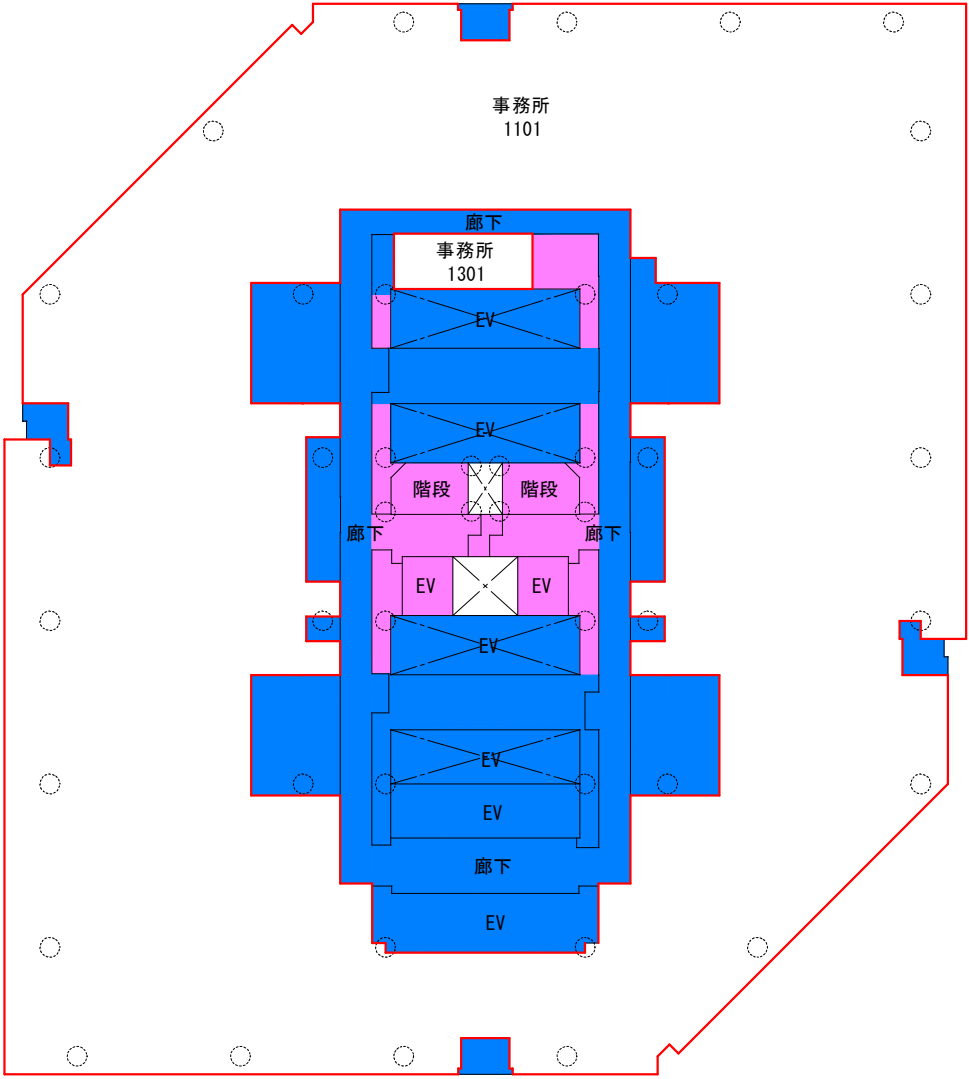
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



12階平面図



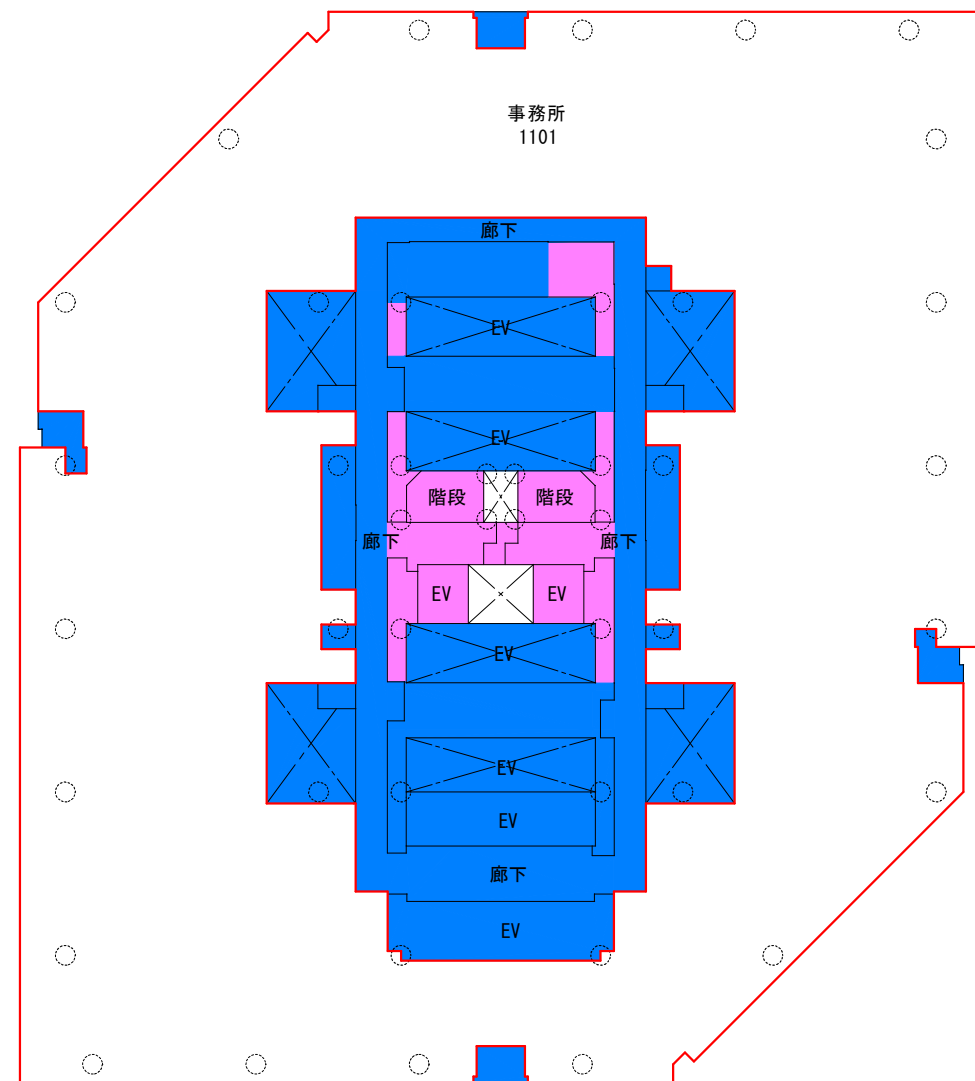
13階平面図

凡 例	
	柱の位置

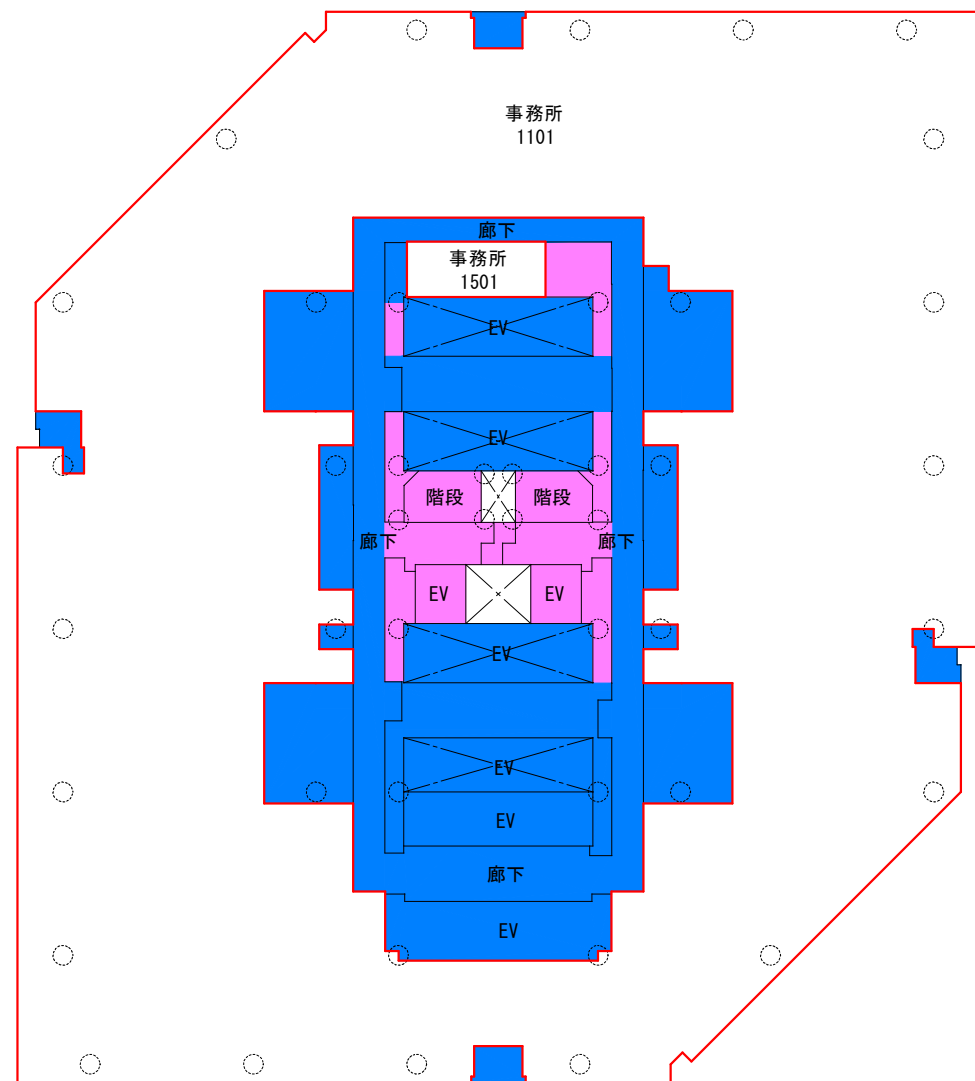
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



14階平面図



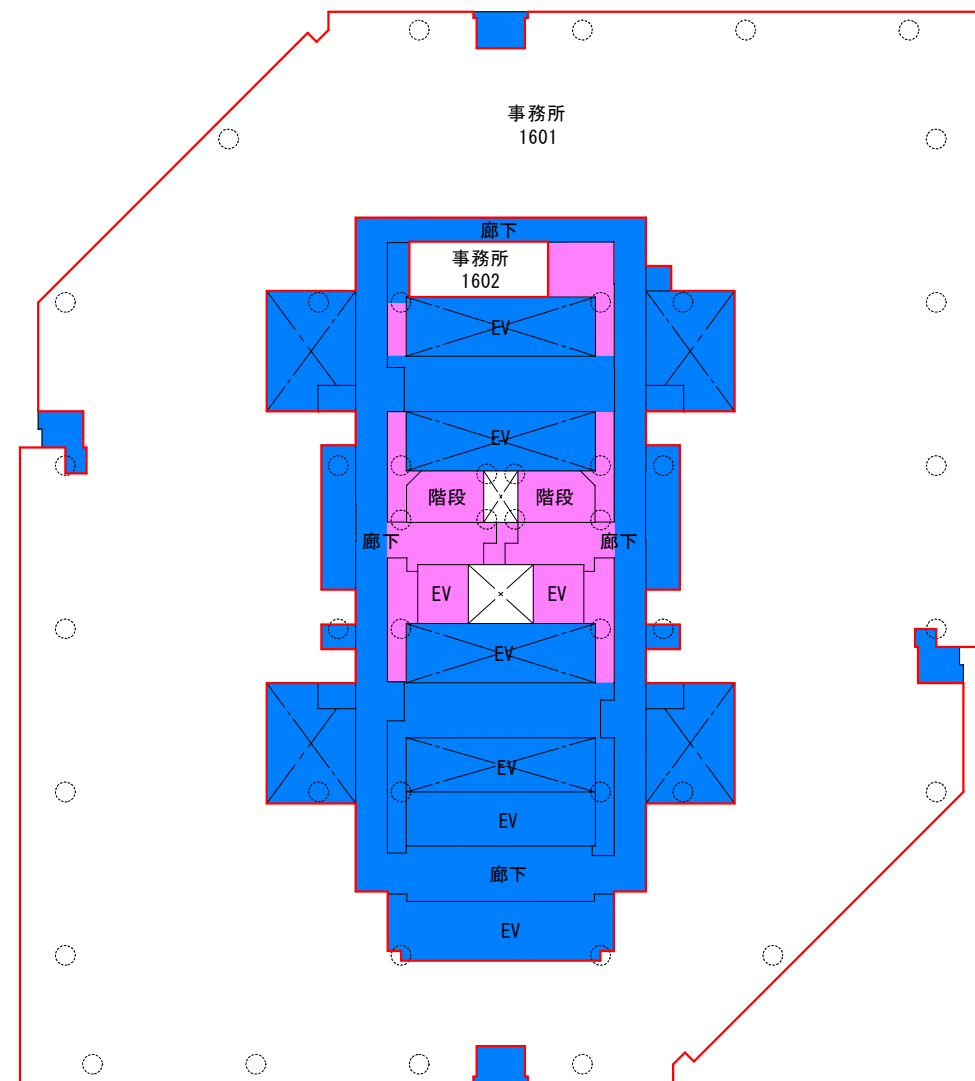
15階平面図

凡 例	
	柱の位置

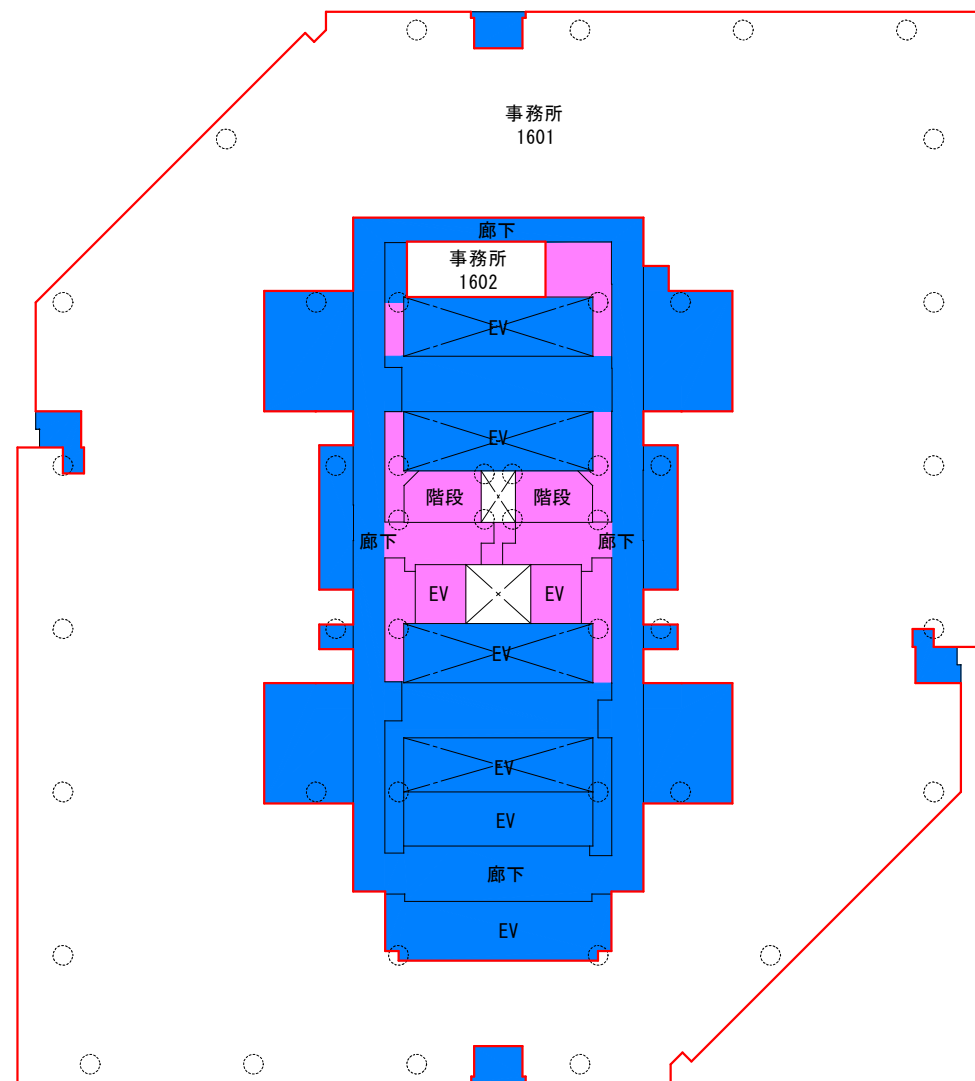
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



16階平面図



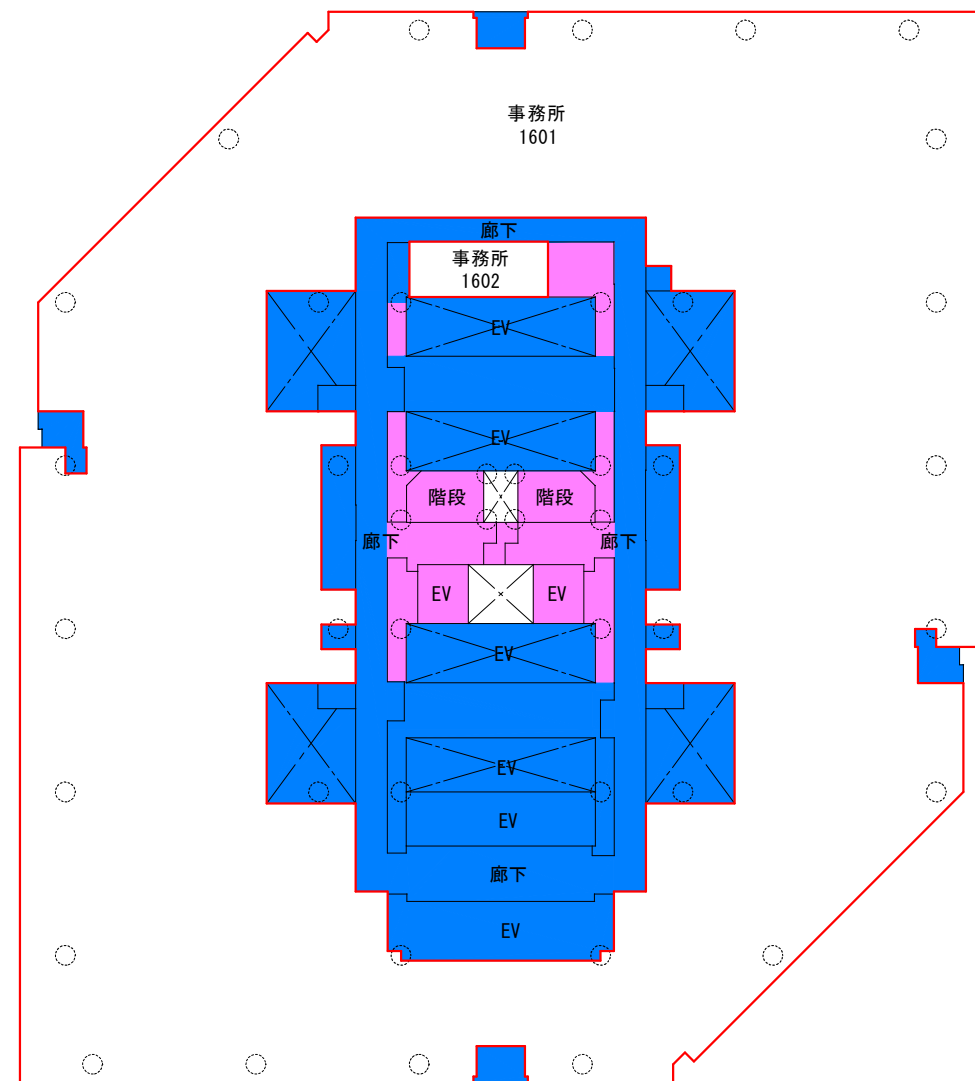
17階平面図

凡 例	
	: 柱の位置

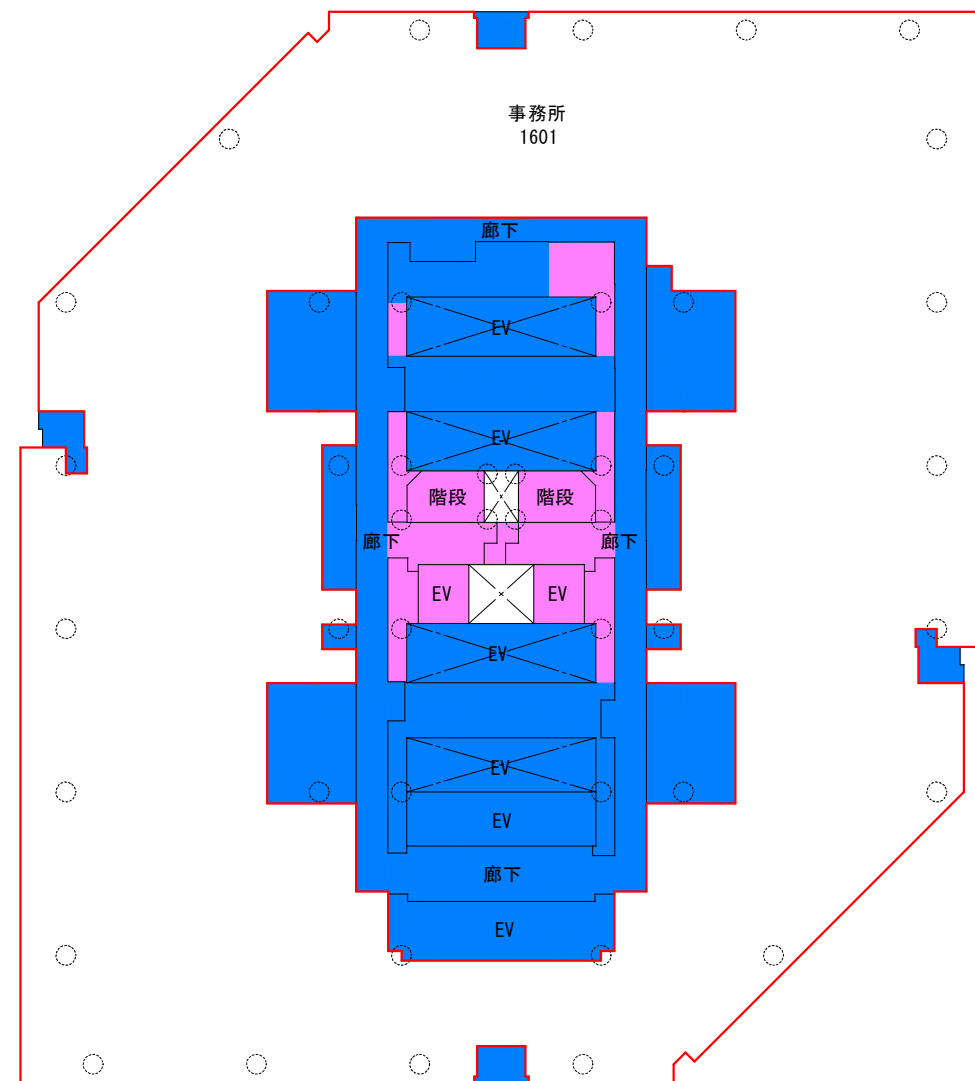
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



18階平面図



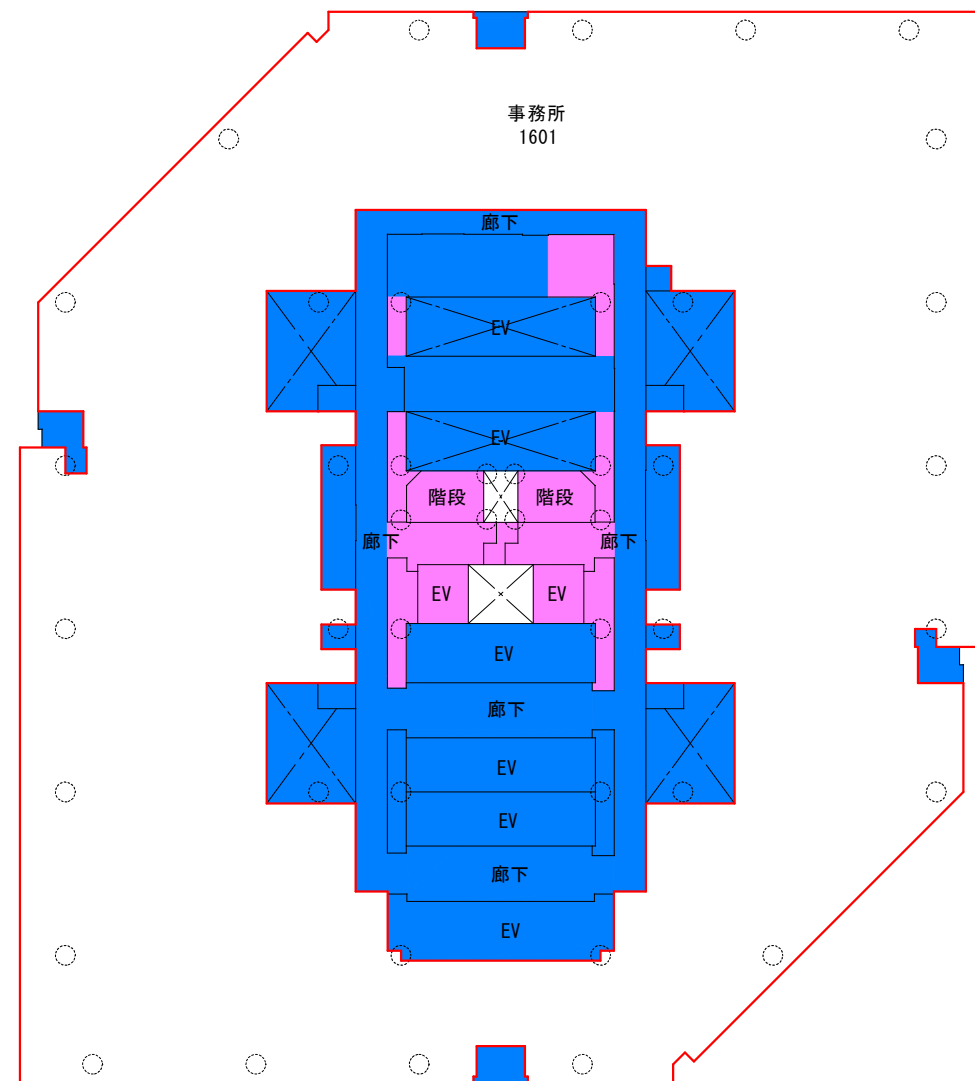
19階平面図

凡 例	
	: 柱の位置

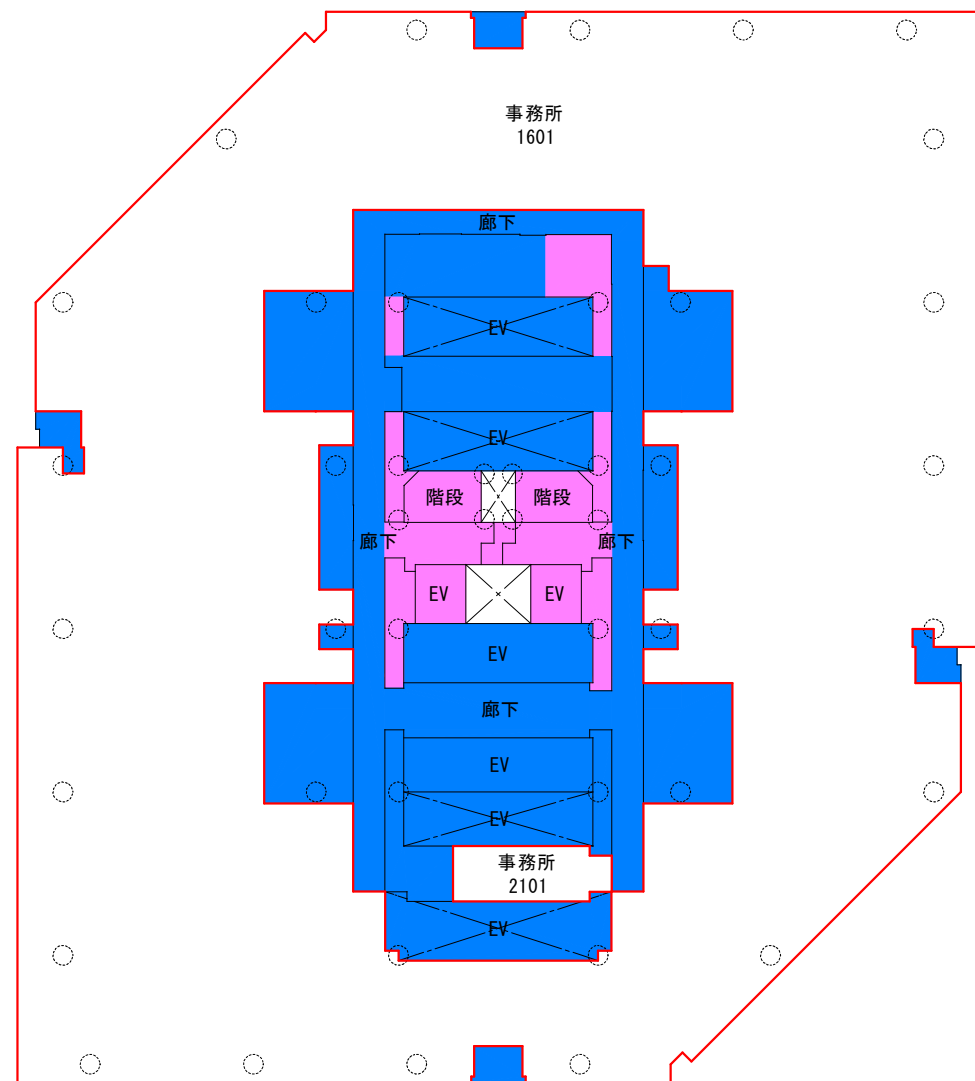
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



20階平面図



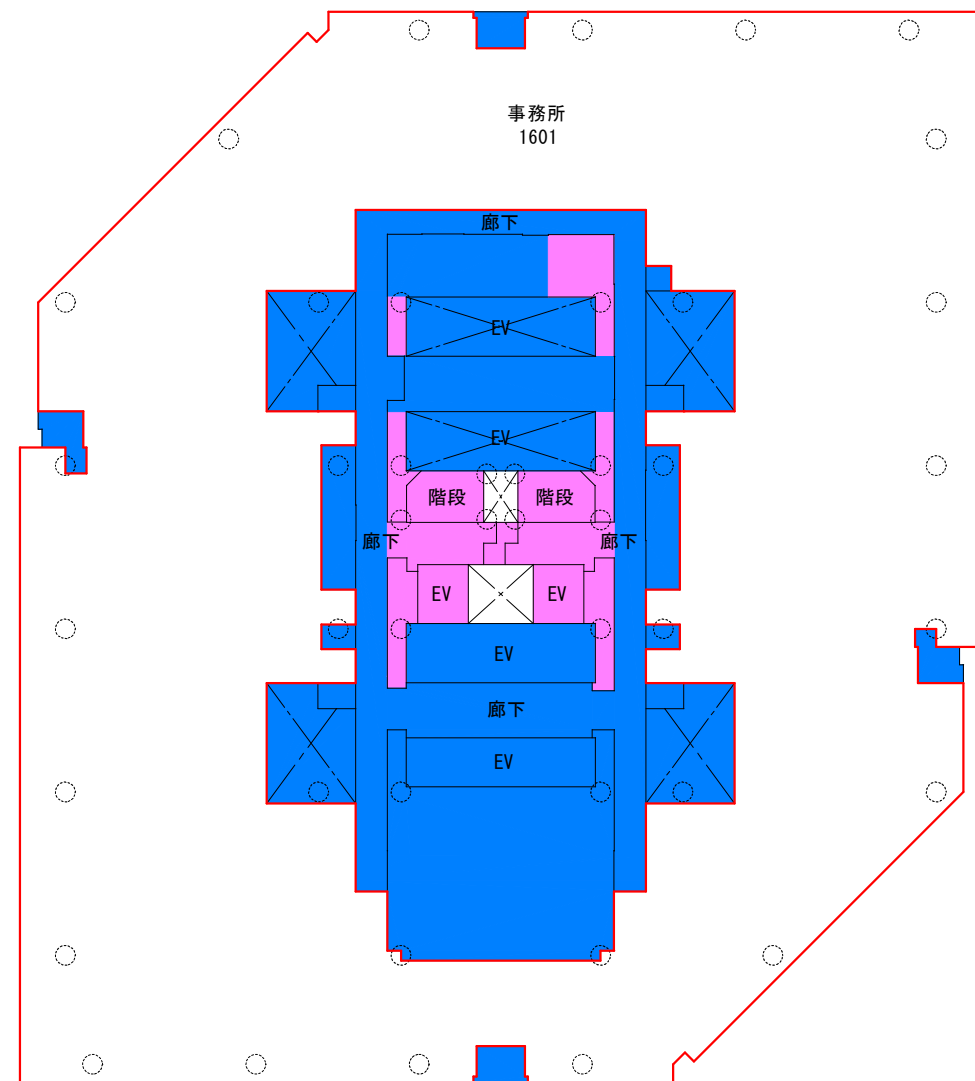
21階平面図

凡 例	
	柱の位置

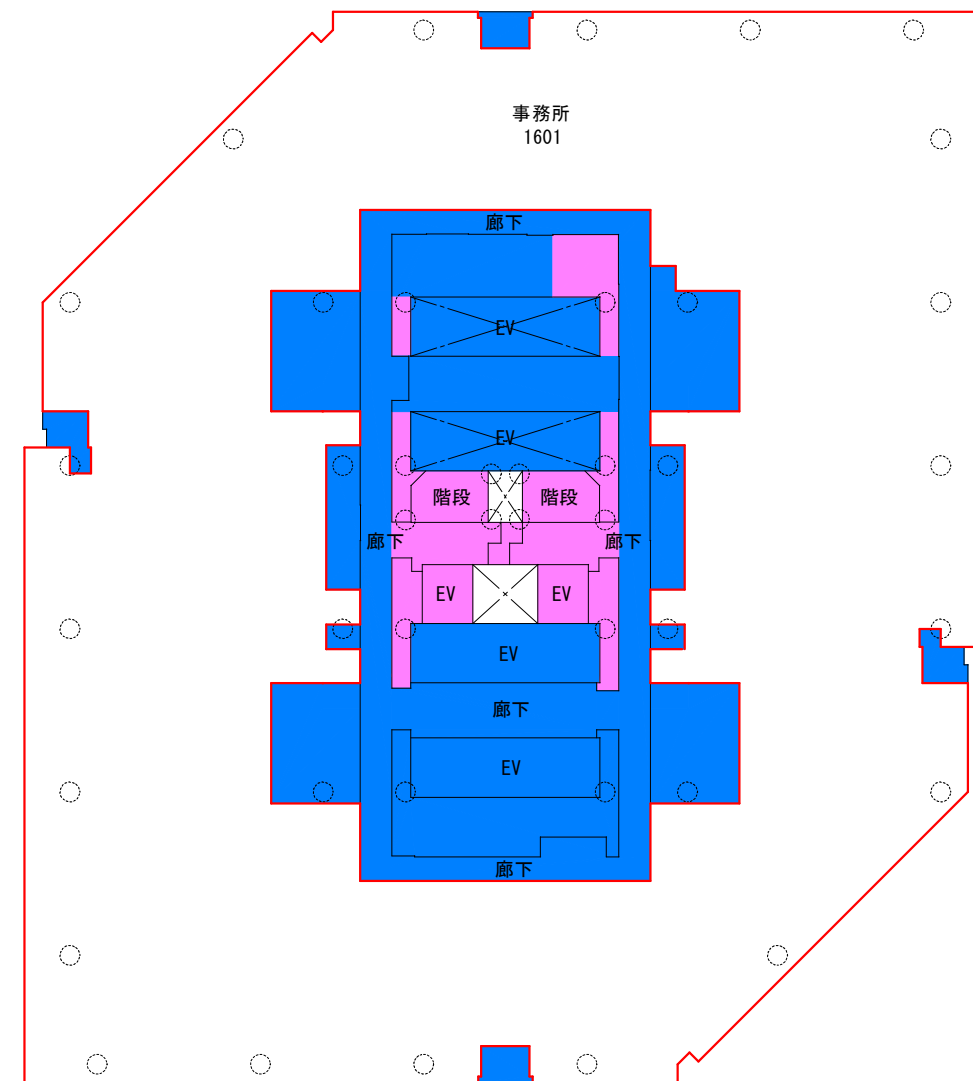
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



22階平面図



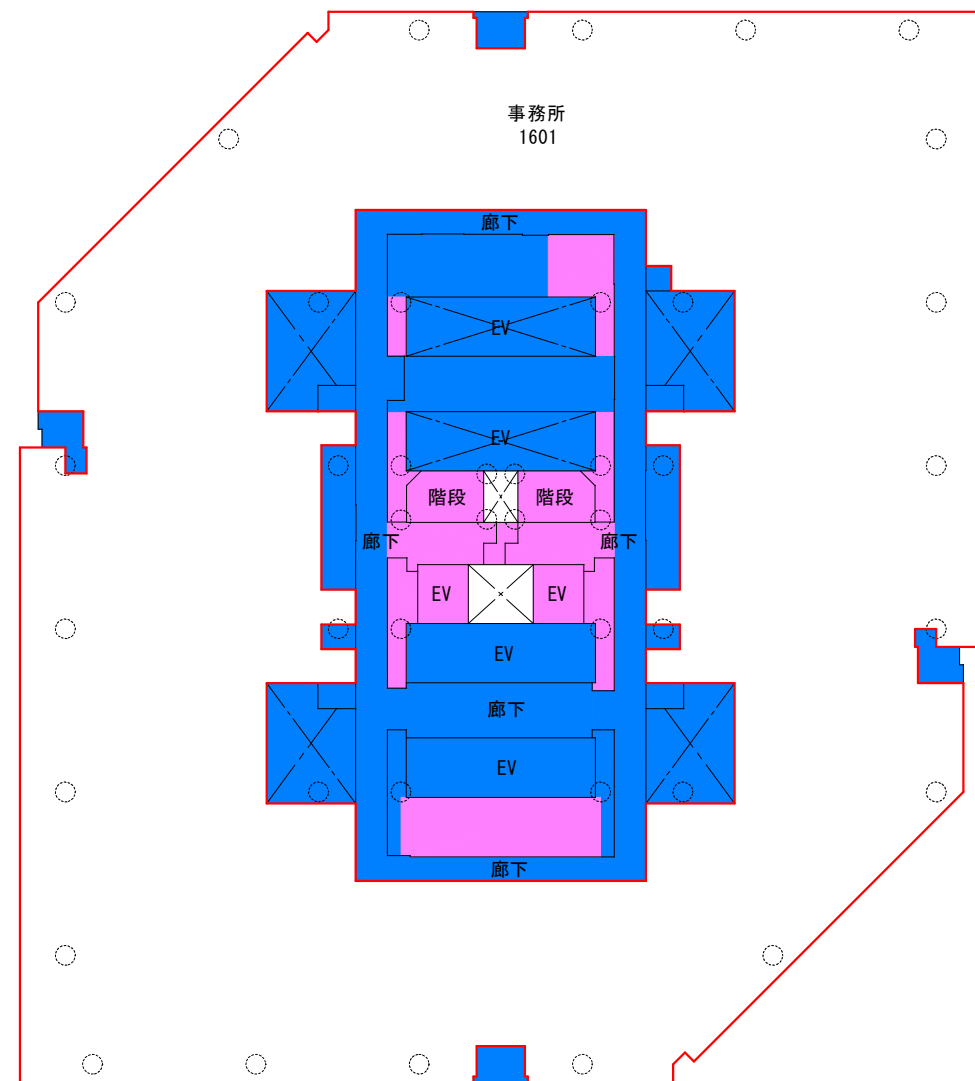
23階平面図

凡 例	
	柱の位置

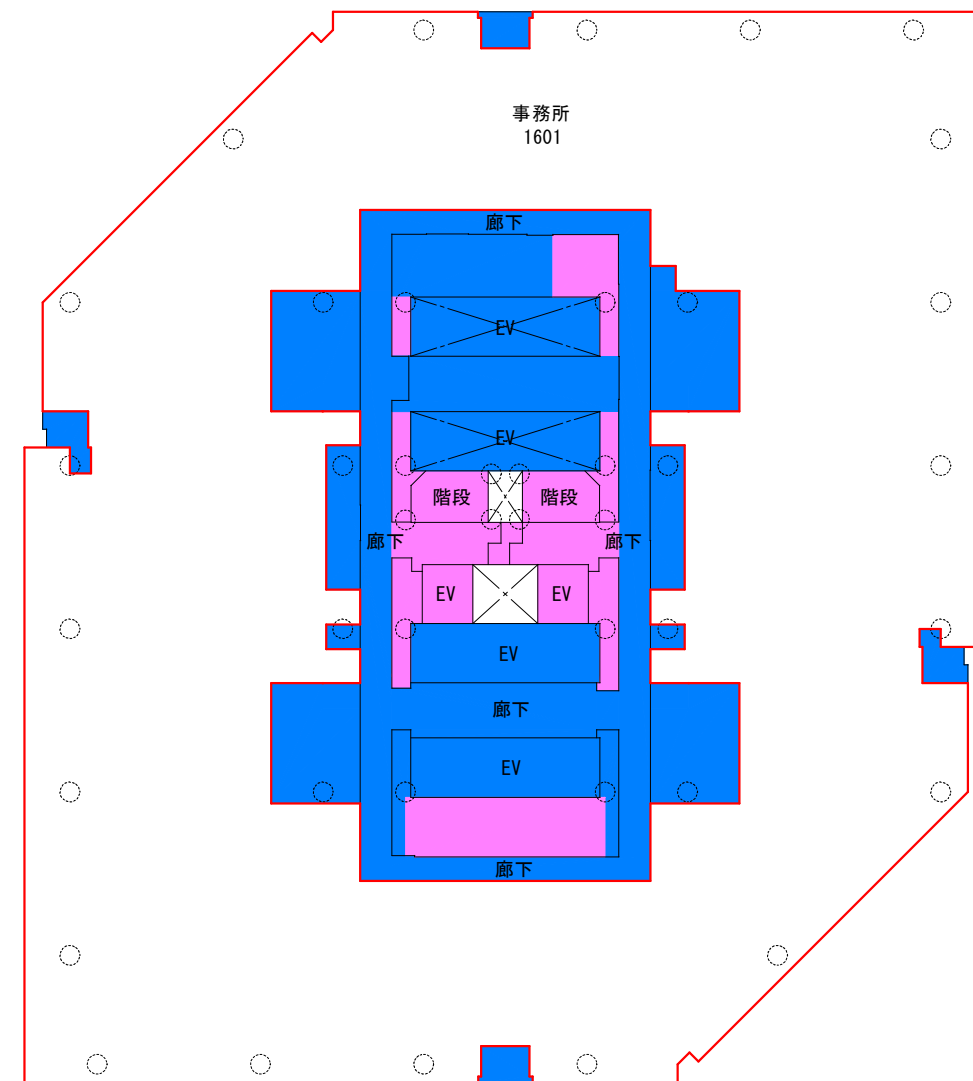
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



24階平面図



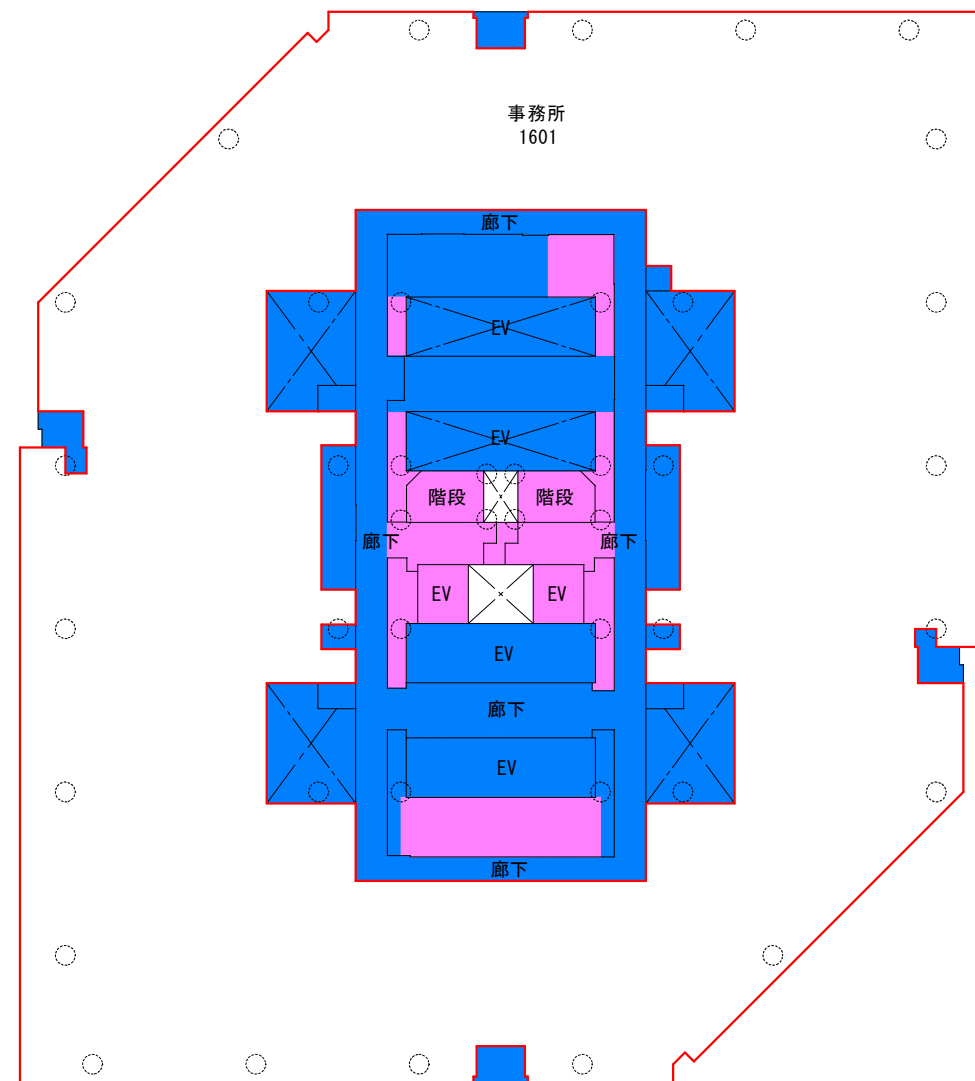
25階平面図

凡 例	
	: 柱の位置

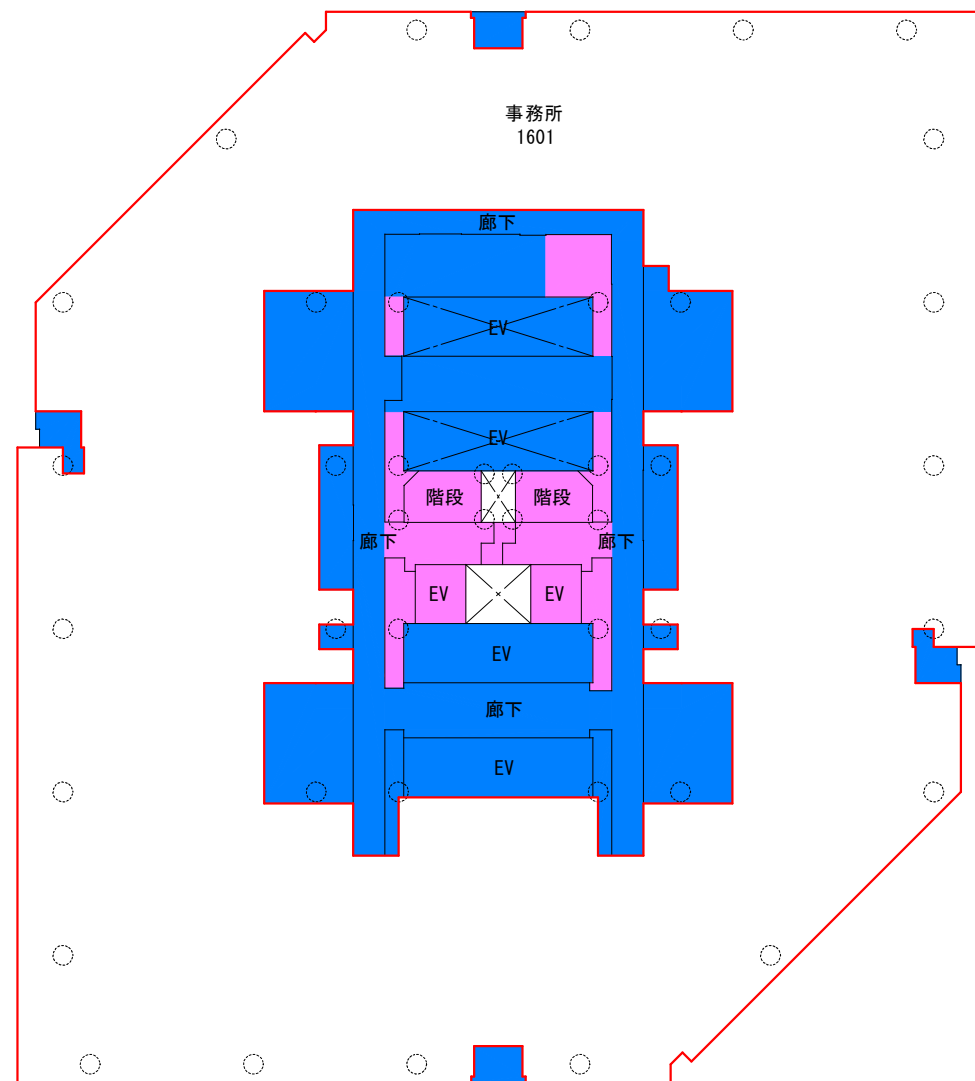
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



26階平面図



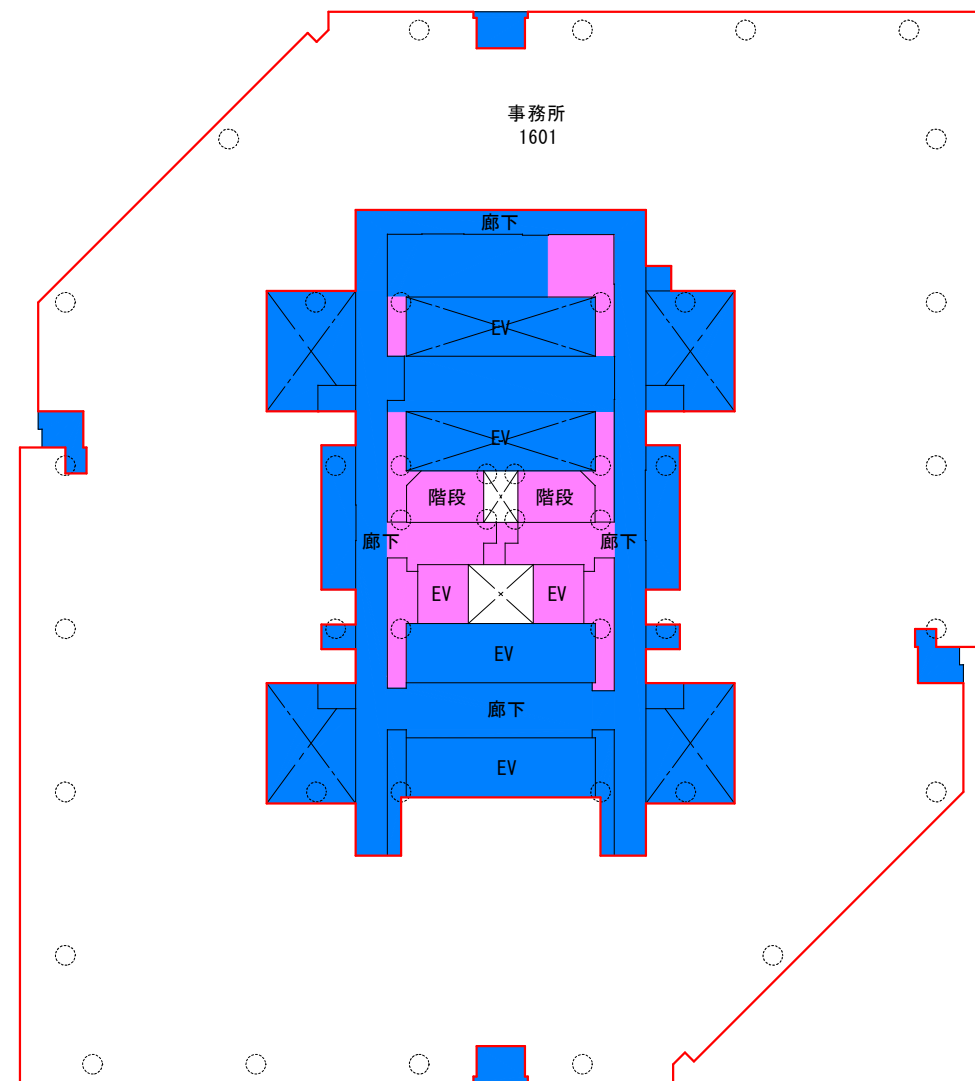
27階平面図

凡 例	
	: 柱の位置

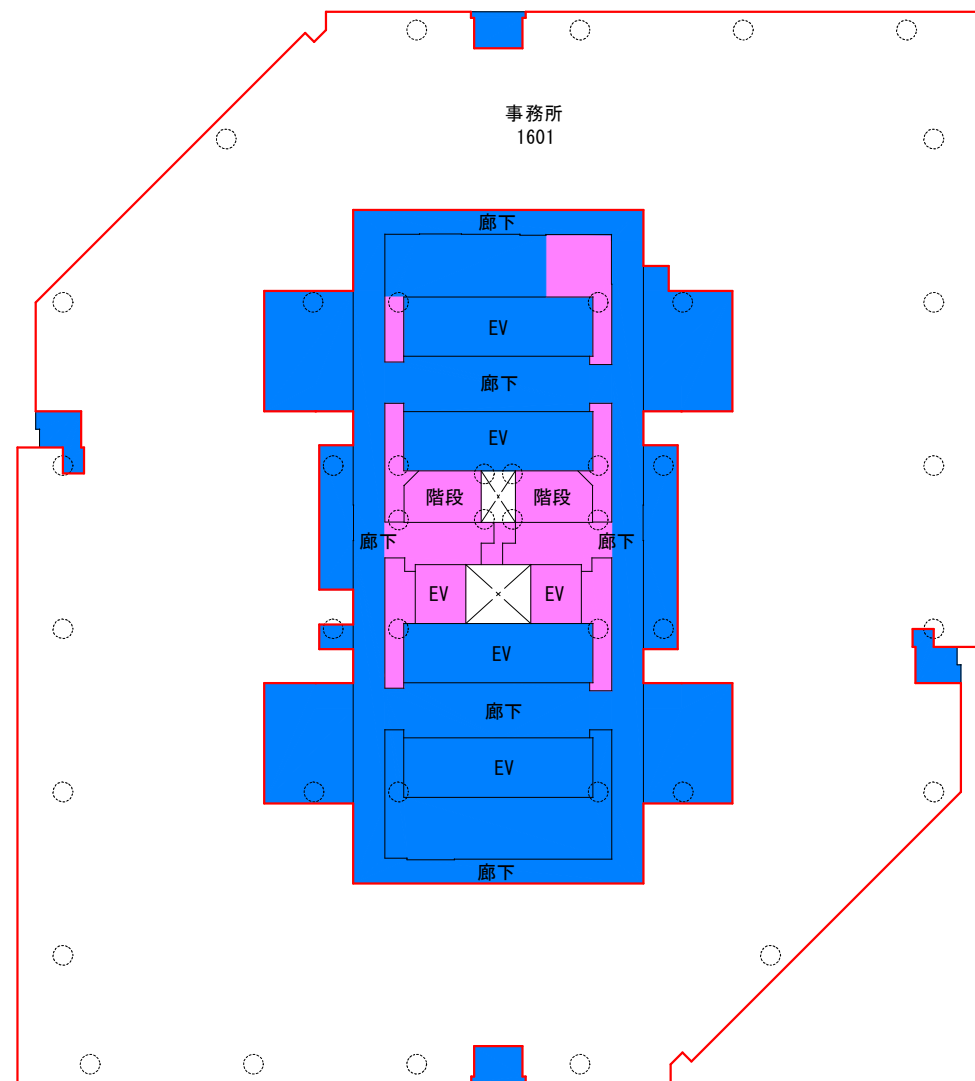
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



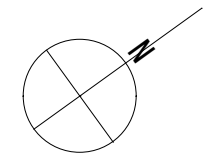
I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



28階平面図



29階平面図

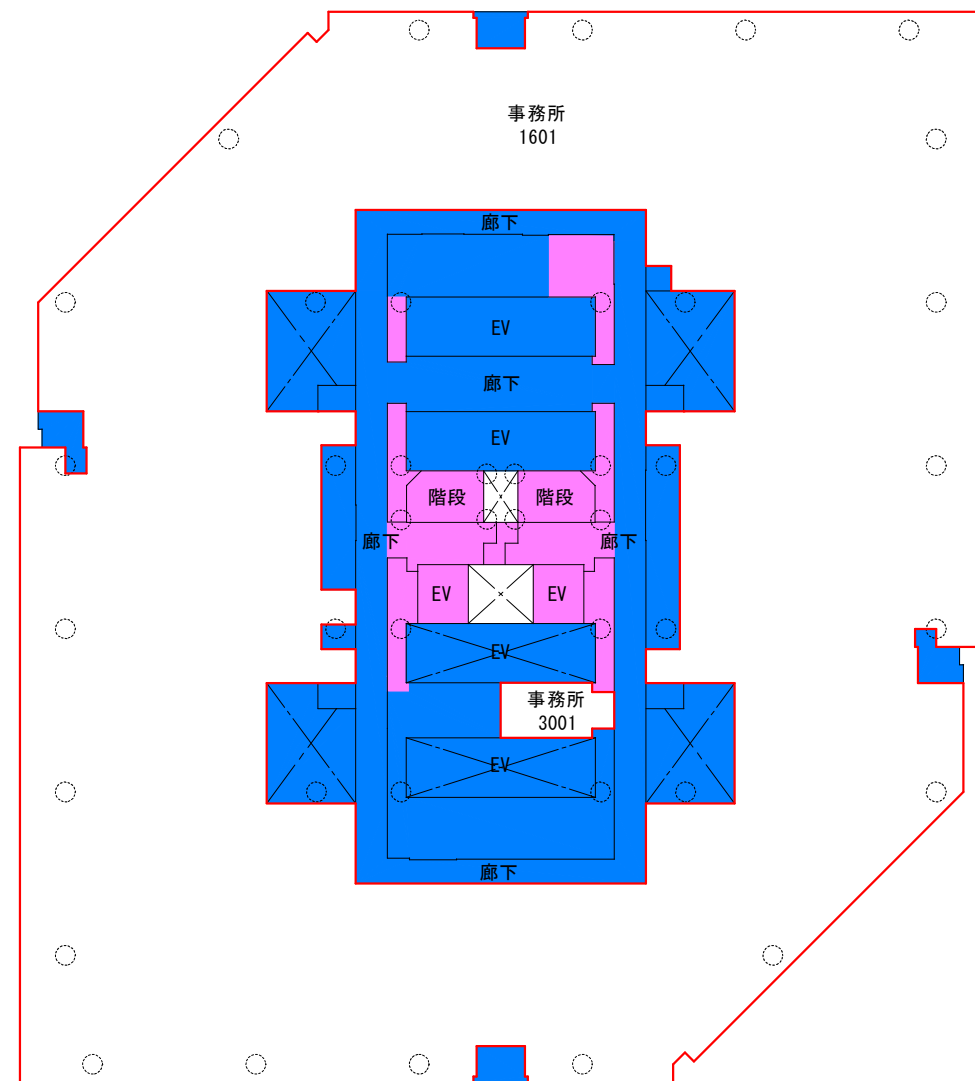


凡 例	
	: 柱の位置

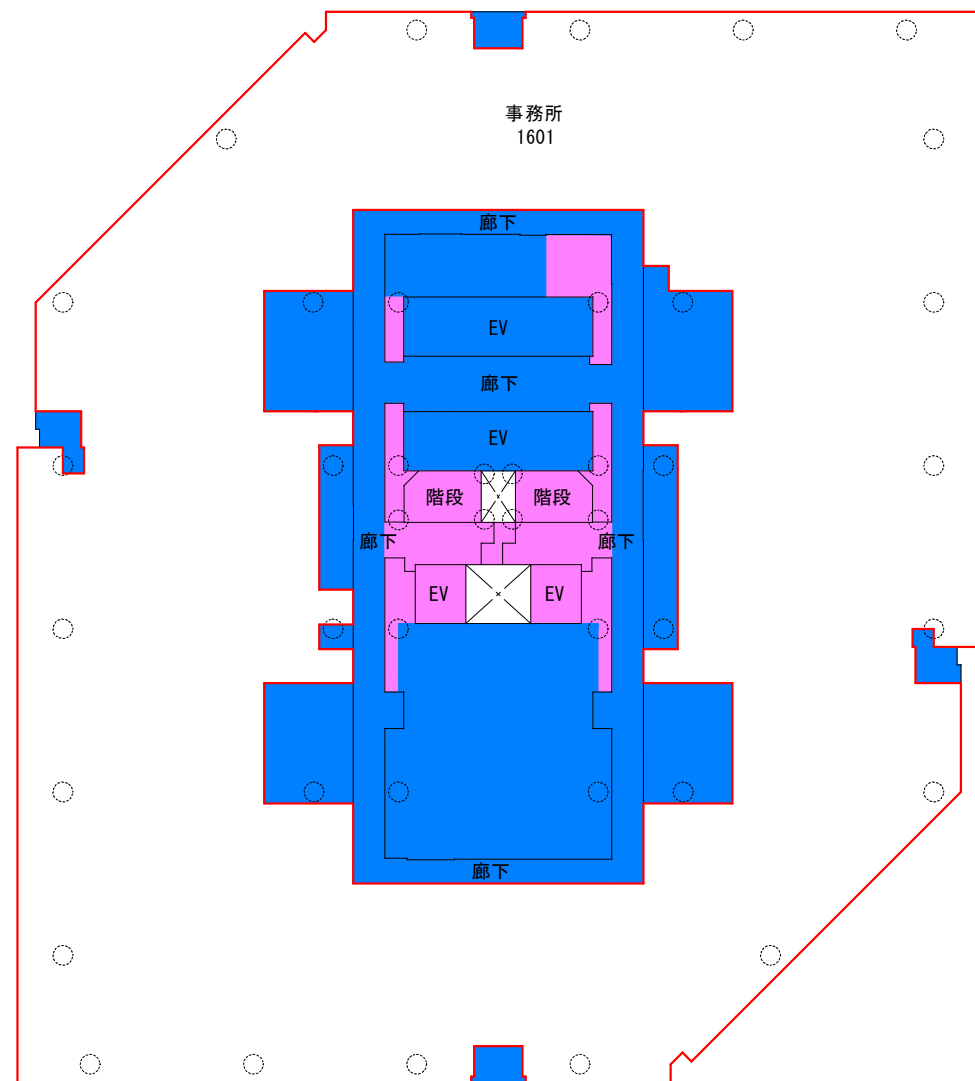
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



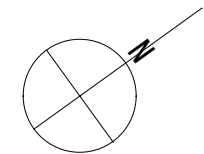
I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



30階平面図



31階平面図

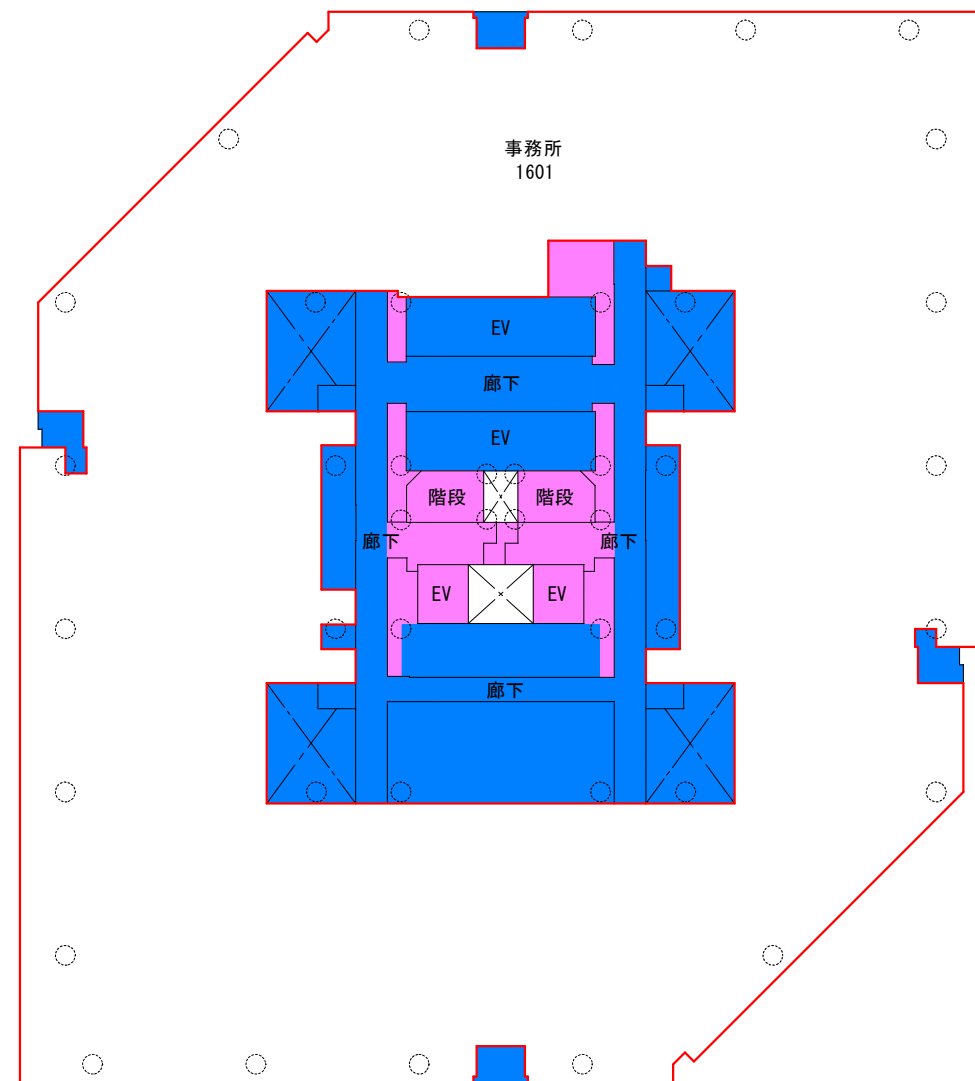


凡 例	
	柱の位置

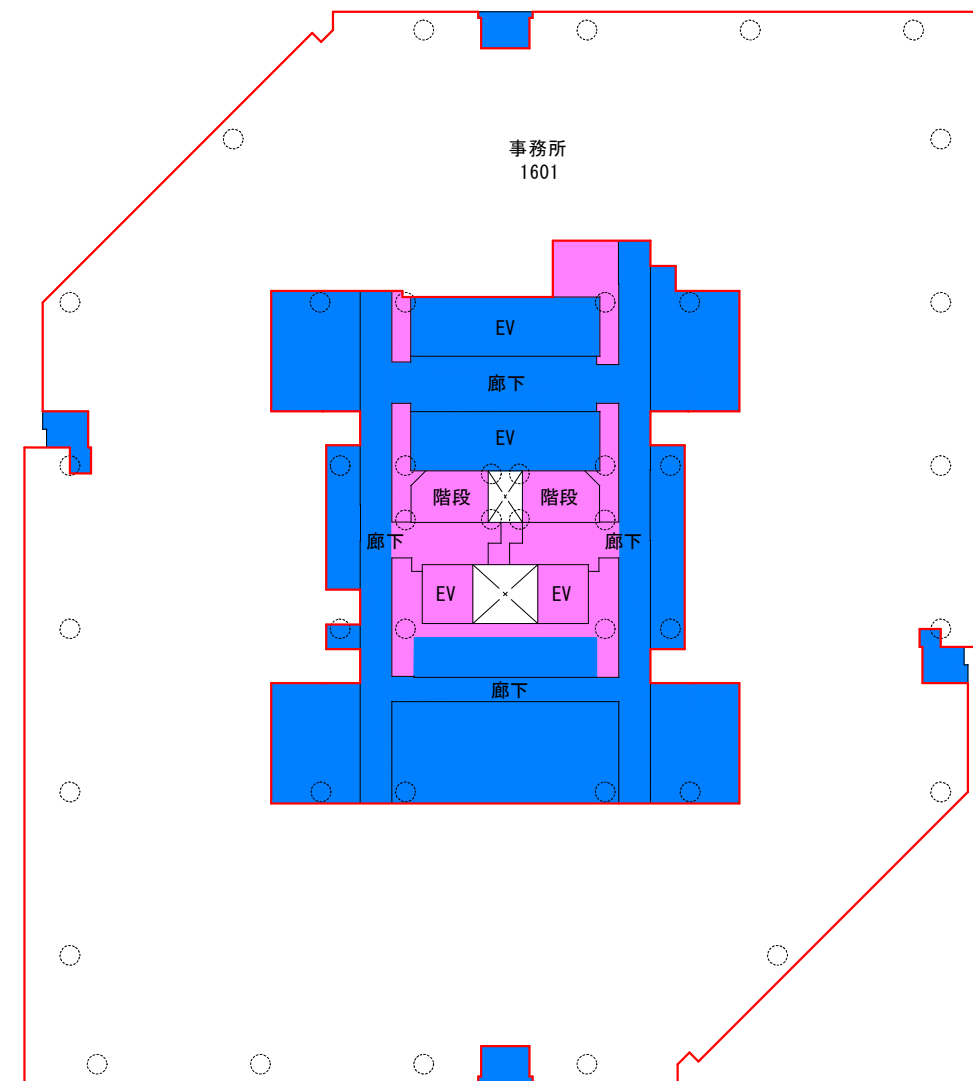
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



32階平面図



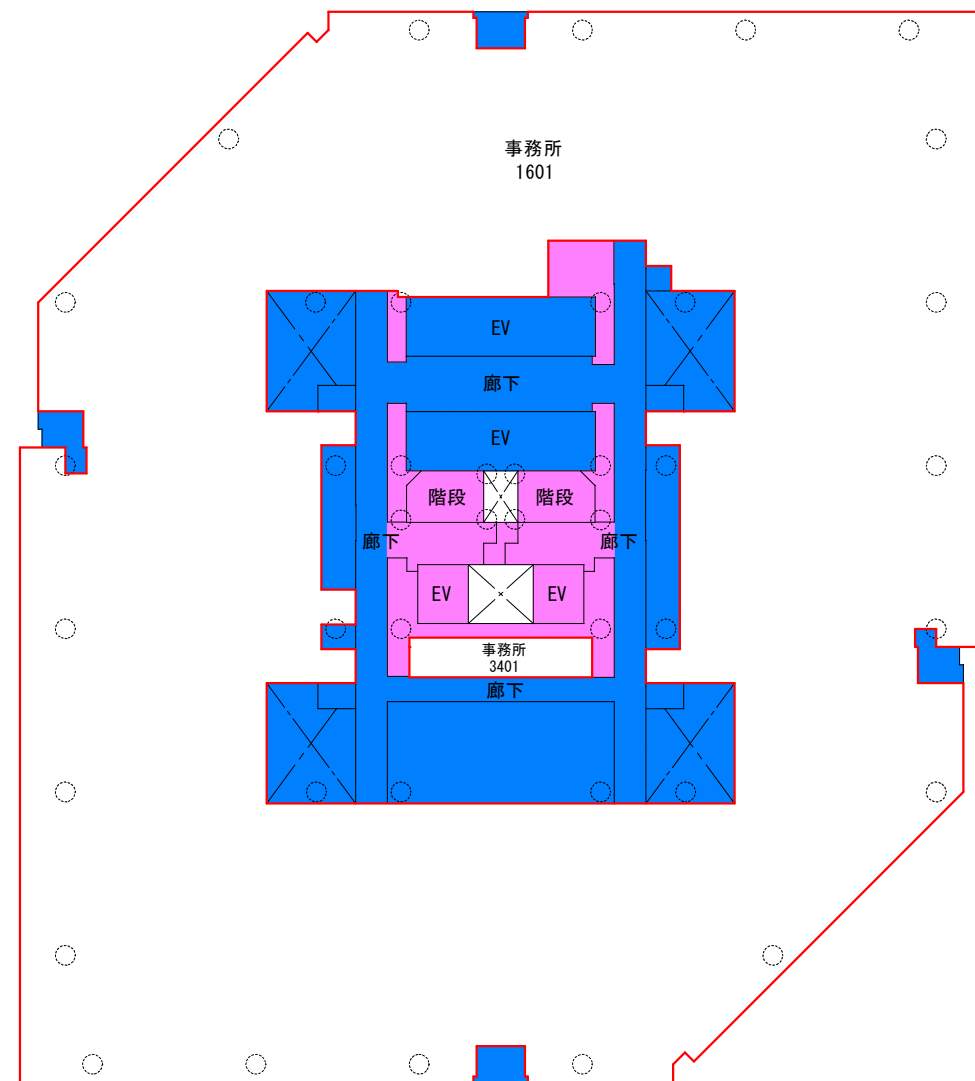
33階平面図

凡 例	
	: 柱の位置

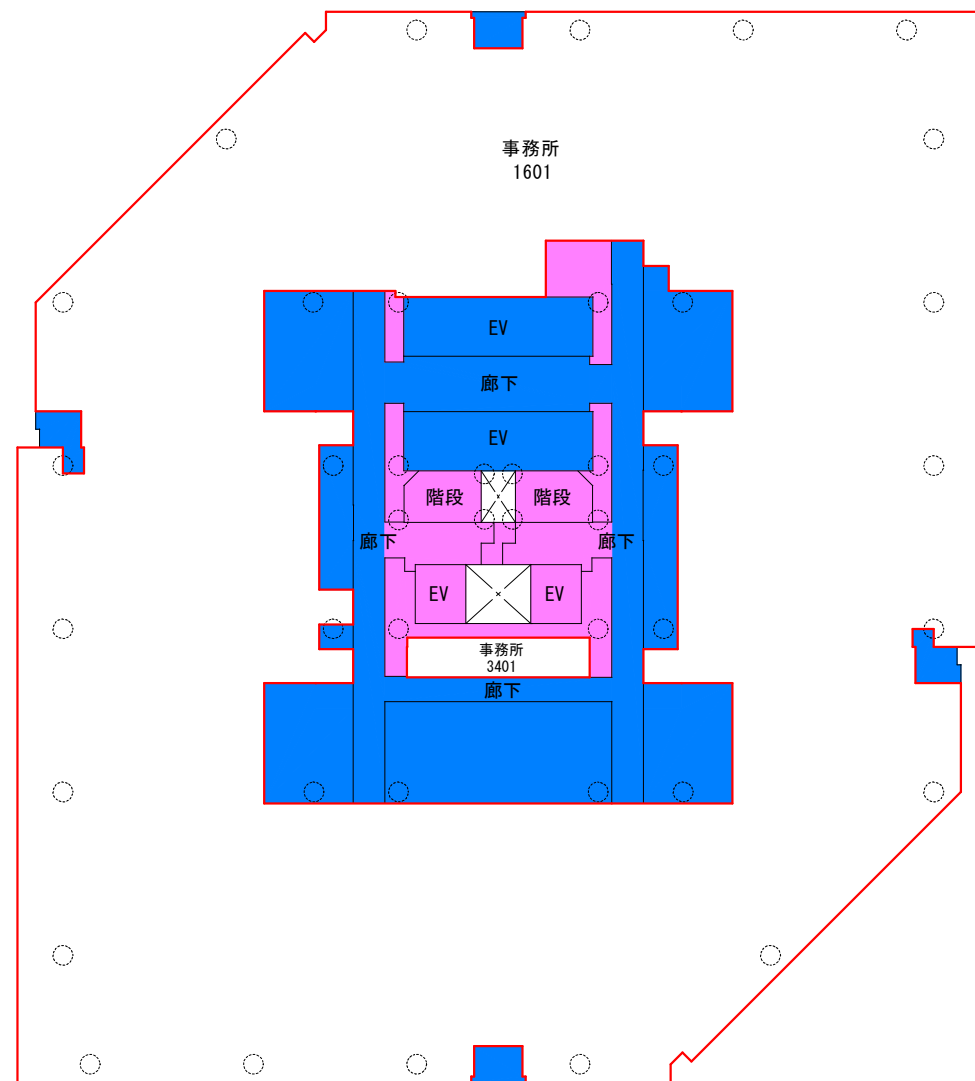
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



34階平面図



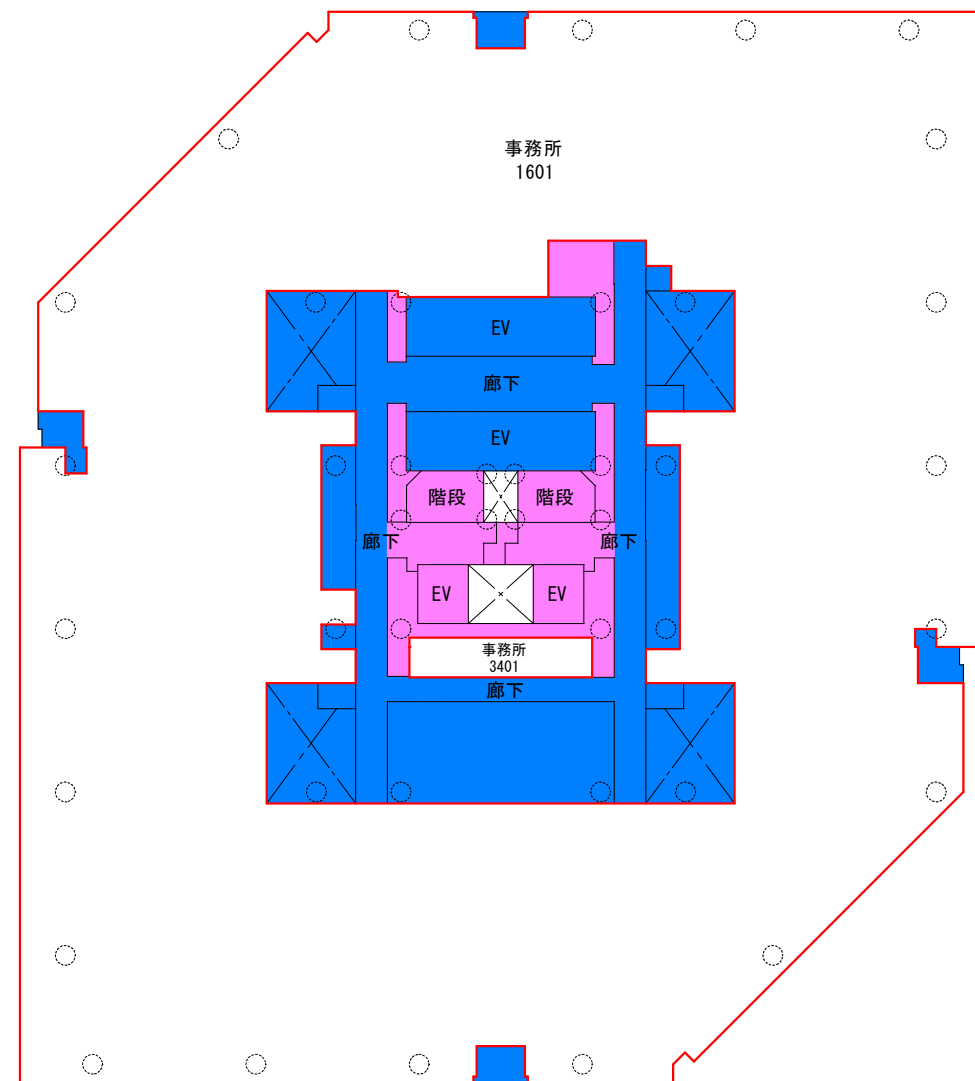
35階平面図

凡 例	
	柱の位置

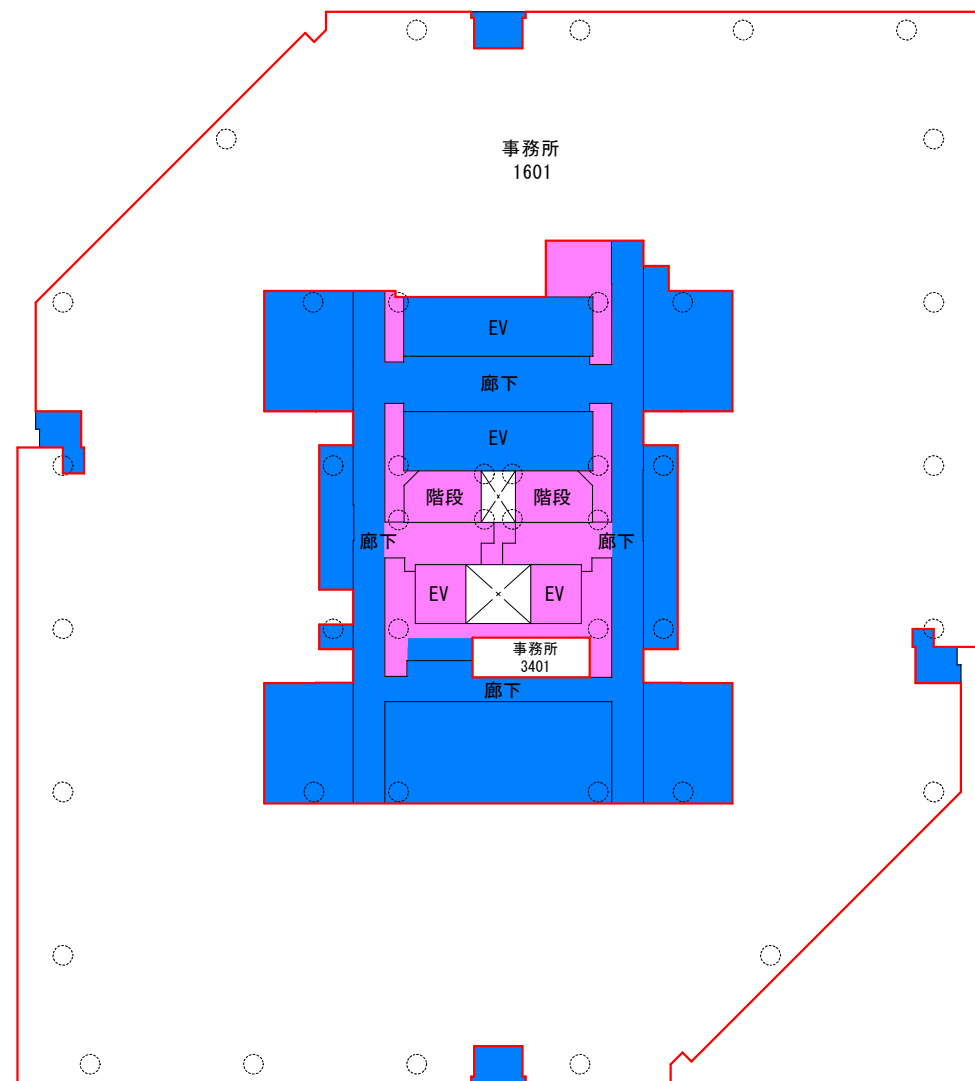
※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。



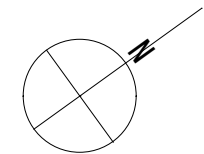
I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



36階平面図



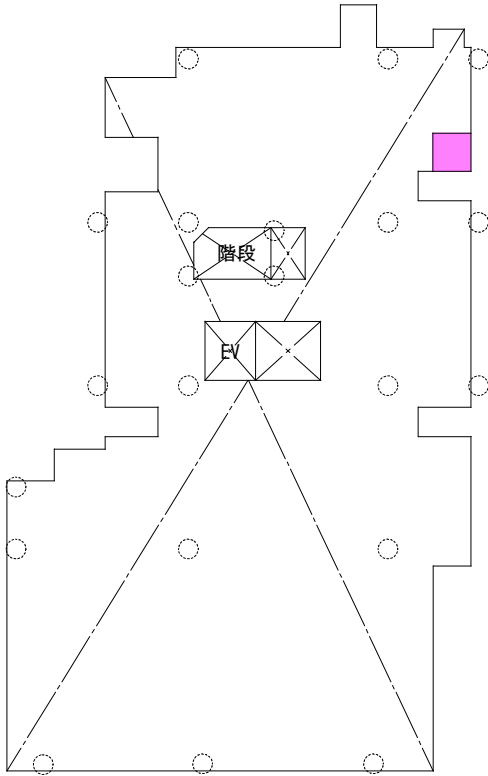
37階平面図



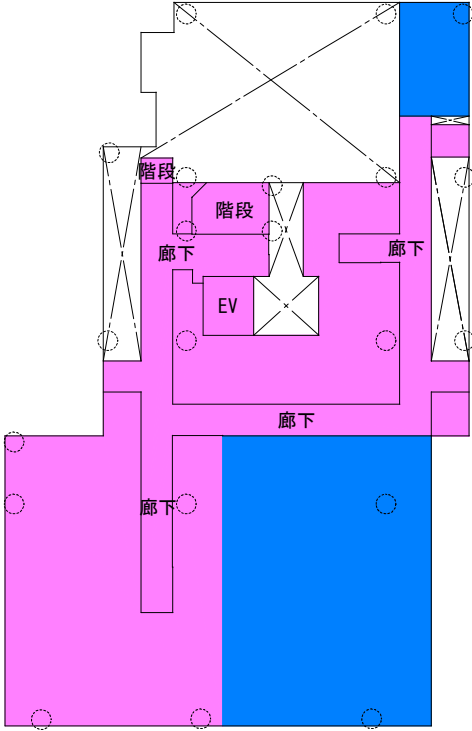
凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。

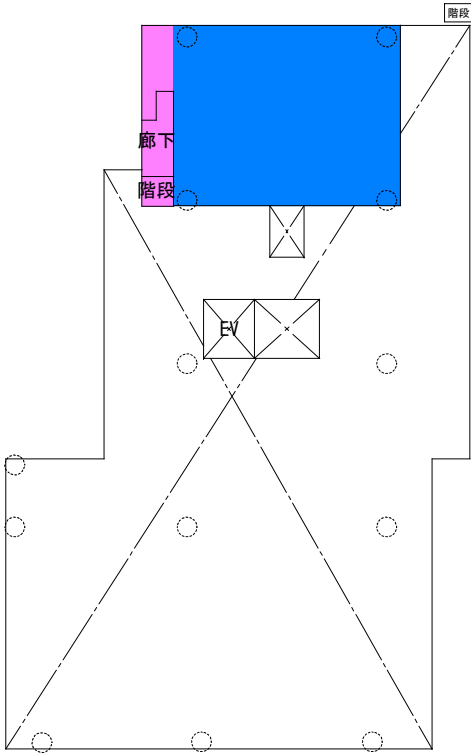




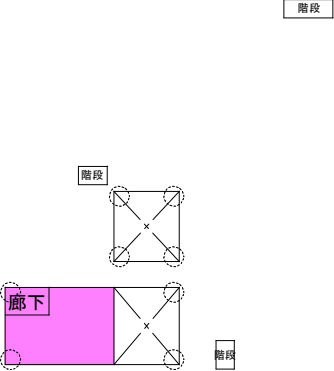
38階平面図



38階+2530平面図

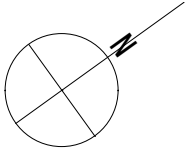


塔屋 1 階平面図



塔屋 2 階平面図

I 街区 凡例	
	: 専用部分
	: 全体共用
	: 事務所共用
	: 店舗共用
	: 宿泊共用



階段

階段

階段

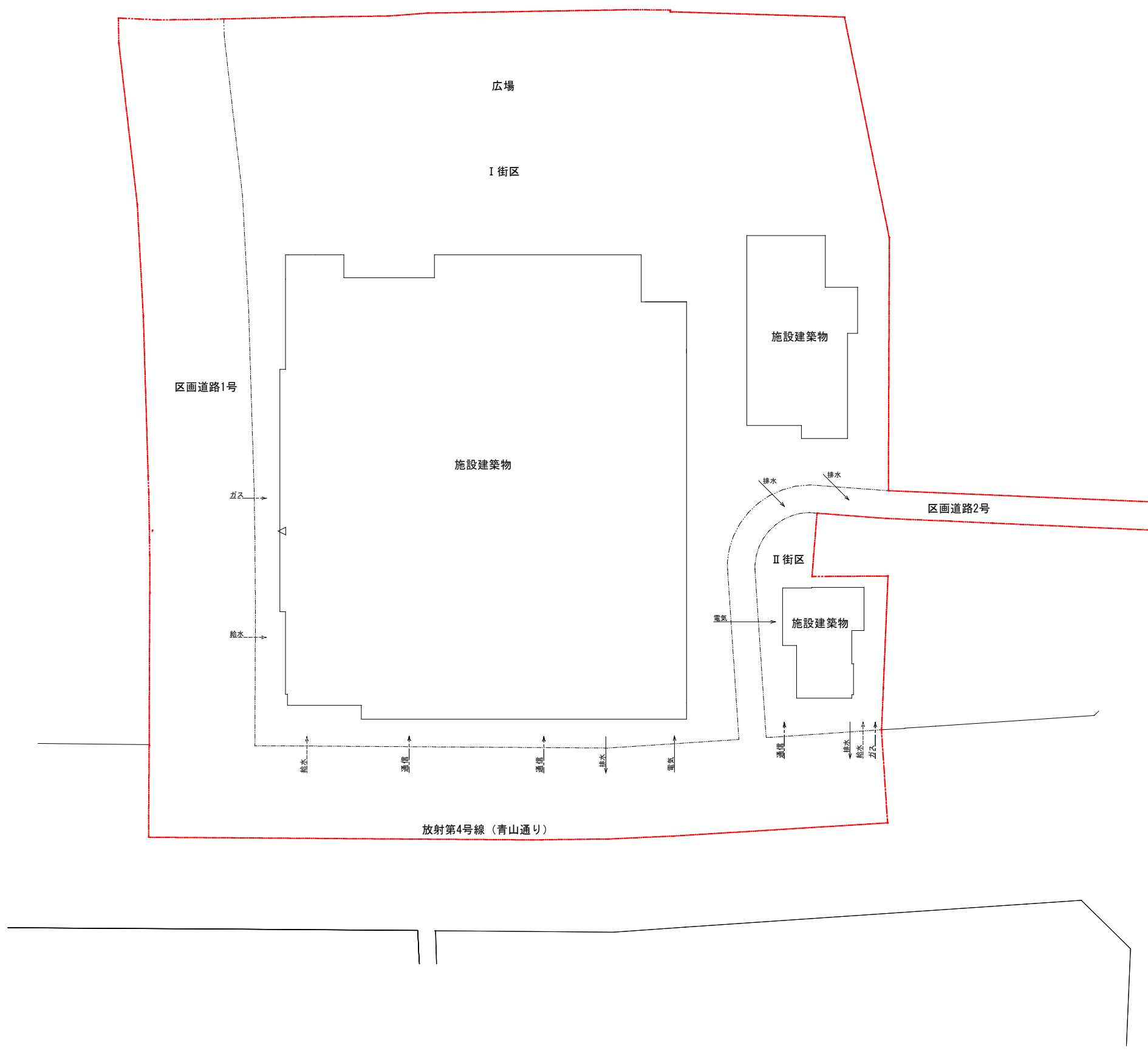
階段

階段

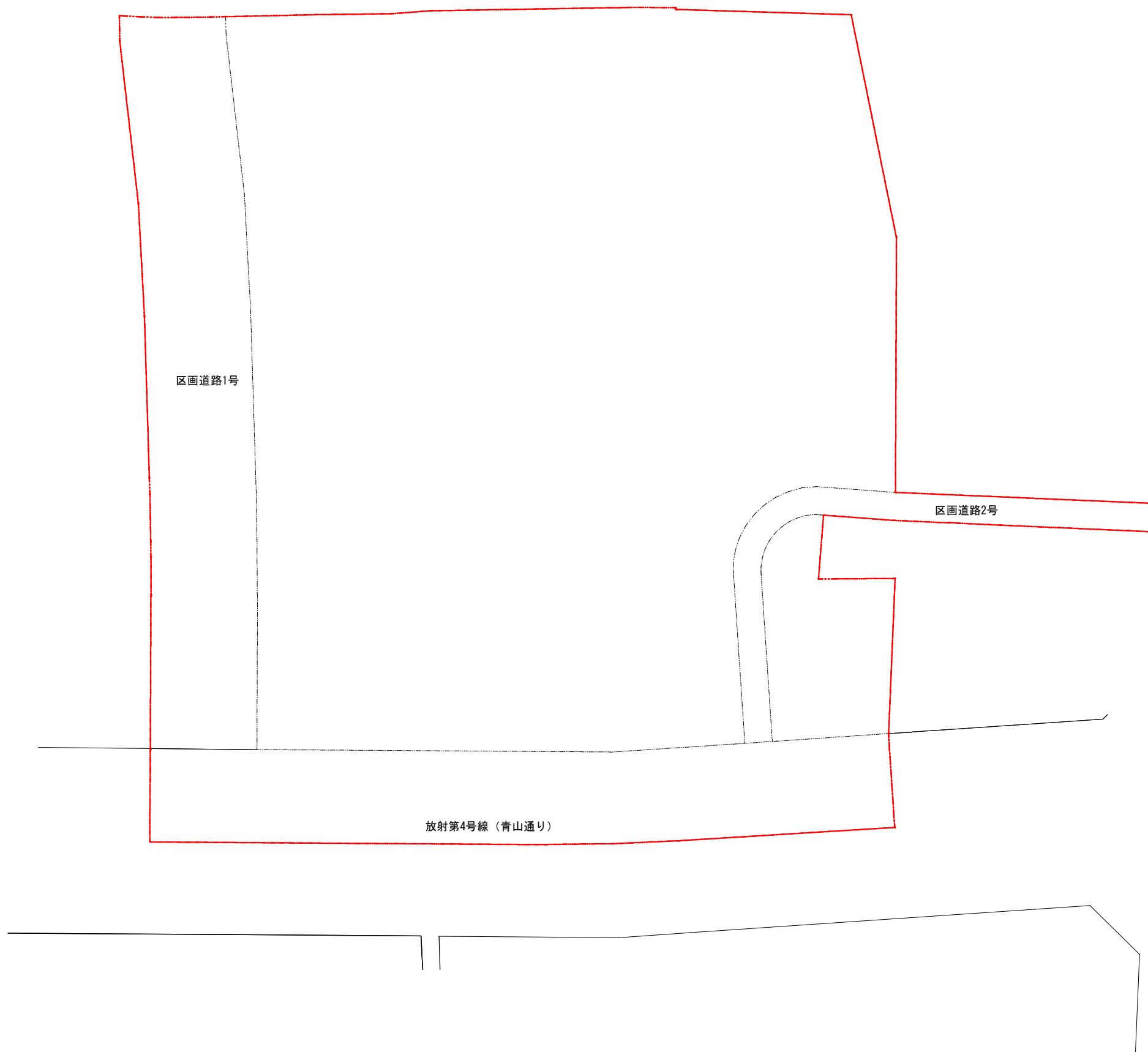
凡 例	
	柱の位置

※この図面は、柱・外壁・廊下・階段及び昇降機の位置を示したもので、その形状を示したものではありません。





- 凡 例
- 施行地区
 - 敷地境界線
 - 電気
 - 通信
 - 給水
 - ガス
 - 排水
 - 駐車施設 (駐車場出入口)



凡 例

--- 施行地区

0 5 10 20 30 40 50M

