

地区名	旧技術研究所跡地
所在地	東京都八王子市
交通アクセス	JR 八高線 北八王子駅から約 600m

画地概要	所在地	東京都八王子市石川町 2683 番 3
	面積 (公簿)	25,001.47 ㎡ (土地) ・ 9,194.34 ㎡ (建物(延床))
	用途地域	準工業・準住居地域
	建ぺい率/容積率	60/200
	R8地価公示 (標準地番号)	103,000 円/㎡ (八王子-19)
公募予定	方法	土地及び建物譲渡
	時期	令和8年度第3四半期
	用途	建築基準法(昭和 25 年法律第 201 号)その他法令、条例及び 地区計画等において、建築可能とされる用途 (土地利用の検討に当たっては、事前に八王子市と協議を行って下さい)
	備考	公募に先立ち、必要な方に 関連資料(建物写真・参考図面)を配布いたしますので、 希望される方は担当部署までご連絡ください。

お問 合せ 先	担当部署	東日本都市再生本部 アセット活用部活用推進課 (佐々木・二瓶)
	所在地	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー15 階
	電話番号	03-3347-4285

■ 記載内容は計画変更等により変わる場合がありますので、詳細につきましては担当部署までお問い合わせ下さい。また、上記地価公示の価格は参考情報です。

