

地区名	港北ニュータウン(港北中央地区)
所在地	神奈川県横浜市
交通アクセス	横浜市営地下鉄 センター南駅徒歩3分

画地概要	所在地	神奈川県横浜市都筑区中川中央二丁目4番4
	面積	約 2,160 m ²
	用途地域	商業地域
	建ぺい率/容積率	80/400
	R7地価公示 (標準地番号)	780,000 円/m ² (横浜都築5-4)
	現況	賃貸中
公募予定	公募方法	賃 貸 (10年以上 29年6か月以下の事業用定期借地)
	公募時期	令和7年12月(開始予定)
	公募用途	店舗、事務所、娯楽施設、宿泊施設、保育所、教育施設、病院、診療所、福祉施設
	備考	本募集は「あっせん制度」・「申込者紹介制度」の適用対象外です 引渡しは令和8年5月頃を予定

お問合せ先	担当部署	東日本都市再生本部 アセット活用部活用推進課 (小栗・土野(ひじの))
	所在地	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー15階
	電話番号	03-3347-4340

■ 記載内容は計画変更等により変わる場合がありますので、詳細につきましては担当部署までお問い合わせ下さい。また、上記地価公示の価格は参考情報であり、当該土地の賃貸価格とは異なります。

