

## 地区概要

|          |   |
|----------|---|
| 所在地      | 秋田県秋田市  |
| アクセス     | <ul style="list-style-type: none"> <li>秋田自動車道 秋田南ICより約0.8km</li> <li>JR奥羽本線 四ツ小屋駅より約1.8km、秋田駅より約7.3km</li> </ul>                      |
| 地区面積     | 369.3ha   |
| 計画人口・戸数  | 約7,800人・約2,370戸   |
| 事業手法     | 一般宅地造成事業  |
| 施行期間     | 昭和59年度～平成22年度   |
| 事業スケジュール | <ul style="list-style-type: none"> <li>昭和58年9月/事業要請受領</li> <li>昭和59年3月7日/事業承認</li> <li>平成元年6月/宅地分譲開始</li> <li>平成23年3月/事業完了</li> </ul> |

## 地区位置図



## 航空写真



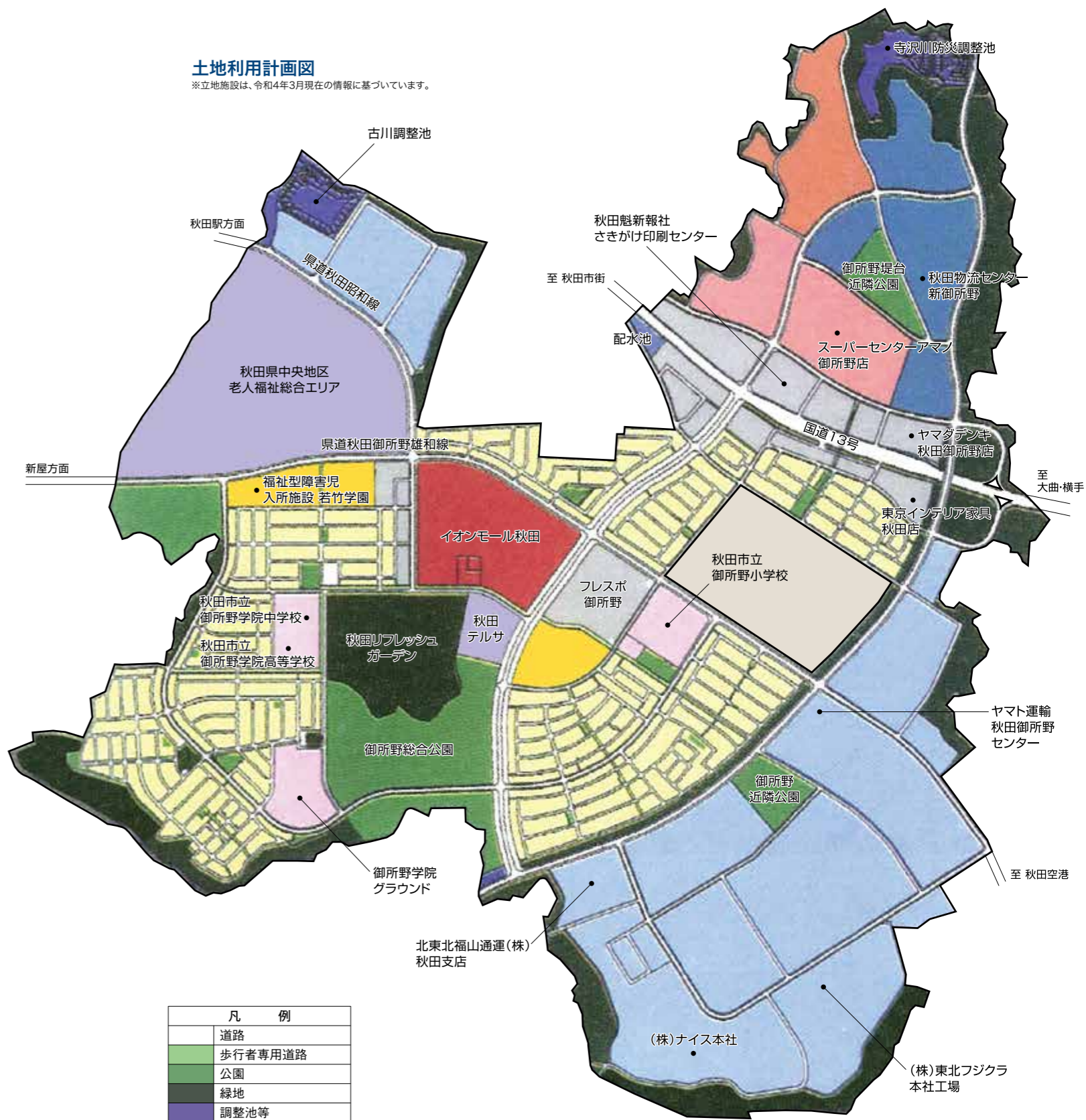
平成21年9月撮影

出典：国土地理院ウェブサイト (<https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html>)

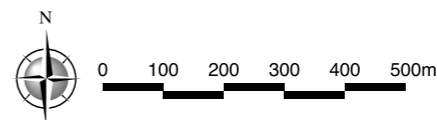
秋田新都市地区、御所野ニュータウンは、秋田県秋田市中心市街地から南東部約7kmに位置し、秋田テクノポリス構想及び秋田都市圏の拠点として整備が進められました。秋田空港や秋田自動車道(秋田南IC)に近接した場所に位置しており、産・住・遊がそろった総合性、利便性、充実した都市サービスが受けられ、生活も遊びも楽しむことが特徴となっています。

## 土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。



| 凡 例                 |            |
|---------------------|------------|
| [Blue]              | 道路         |
| [Light Blue]        | 歩行者専用道路    |
| [Green]             | 公園         |
| [Dark Green]        | 緑地         |
| [Purple]            | 調整池等       |
| [Light Purple]      | 配水池        |
| [Yellow]            | 独立住宅用地     |
| [Orange]            | 集合住宅用地     |
| [Red]               | 福祉・研究・住居用地 |
| [Light Blue-Gray]   | 産業区        |
| [Pink]              | 教育施設       |
| [Light Purple-Gray] | タウンセンター    |
| [Light Blue-Gray]   | 公益施設用地     |
| [Light Blue-Gray]   | 便利施設用地     |
| [Light Blue-Gray]   | 商業・業務用地    |
| [Light Blue-Gray]   | 産業・物流用地    |
| [Light Blue-Gray]   | 地区外        |



## 土地利用の割合

