147 茨城県

大砂（工業）

つくばテクノパーク大穂

地区概要

所在地	茨城県つくば市
アクセス	首都圏中央連絡自動車道 常総ICより約12.5km 関東鉄道常総線 宗道駅より約7.1km
地区面積	41.4ha
計画人口・戸数	ー・ー
事業手法	工業団地造成事業
施行期間	昭和60年度～昭和63年度

事業スケジュール

昭和61年8月14日／都市計画決定
昭和62年3月4日／事業計画認可
昭和63年9月／分譲開始
平成元年3月27日／工事完了公告

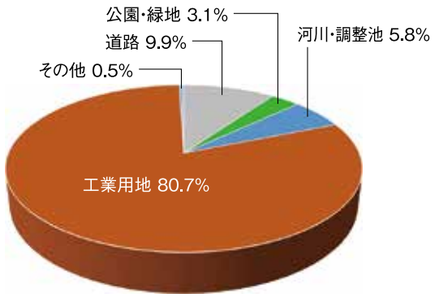
地区位置図

航空写真

出典：国土地理院ウェブサイト（https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html）

大砂地区、つくばテクノパーク大穂は、茨城県つくば市の北西部に位置し、筑波北部工業団地に隣接する約41haの工業団地です。自然景観を重視し、景観緑地内に、企業敷地からの雨水排水を一時貯水するオンサイト貯留施設を敷設し、貯留時に水没する箇所には水生生物を、水路には自然石を配するなど、防災システムと修景池の組み合わせが試みられました。

土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。

土地利用の割合