

地区概要

所在地	茨城県つくばみらい市
アクセス	常磐自動車道 谷和原IC近接 関東鉄道常総線 小絹駅より約0.2km
地区面積	85.2ha
計画人口・戸数	7,400人・1,850戸
事業手法	土地区画整理事業
施行期間	昭和57年度～平成2年度
事業スケジュール	昭和56年4月23日／都市計画決定 昭和57年5月21日／事業計画認可 平成元年7月／第一回入居 平成3年3月25日／換地処分公告

地区位置図



航空写真



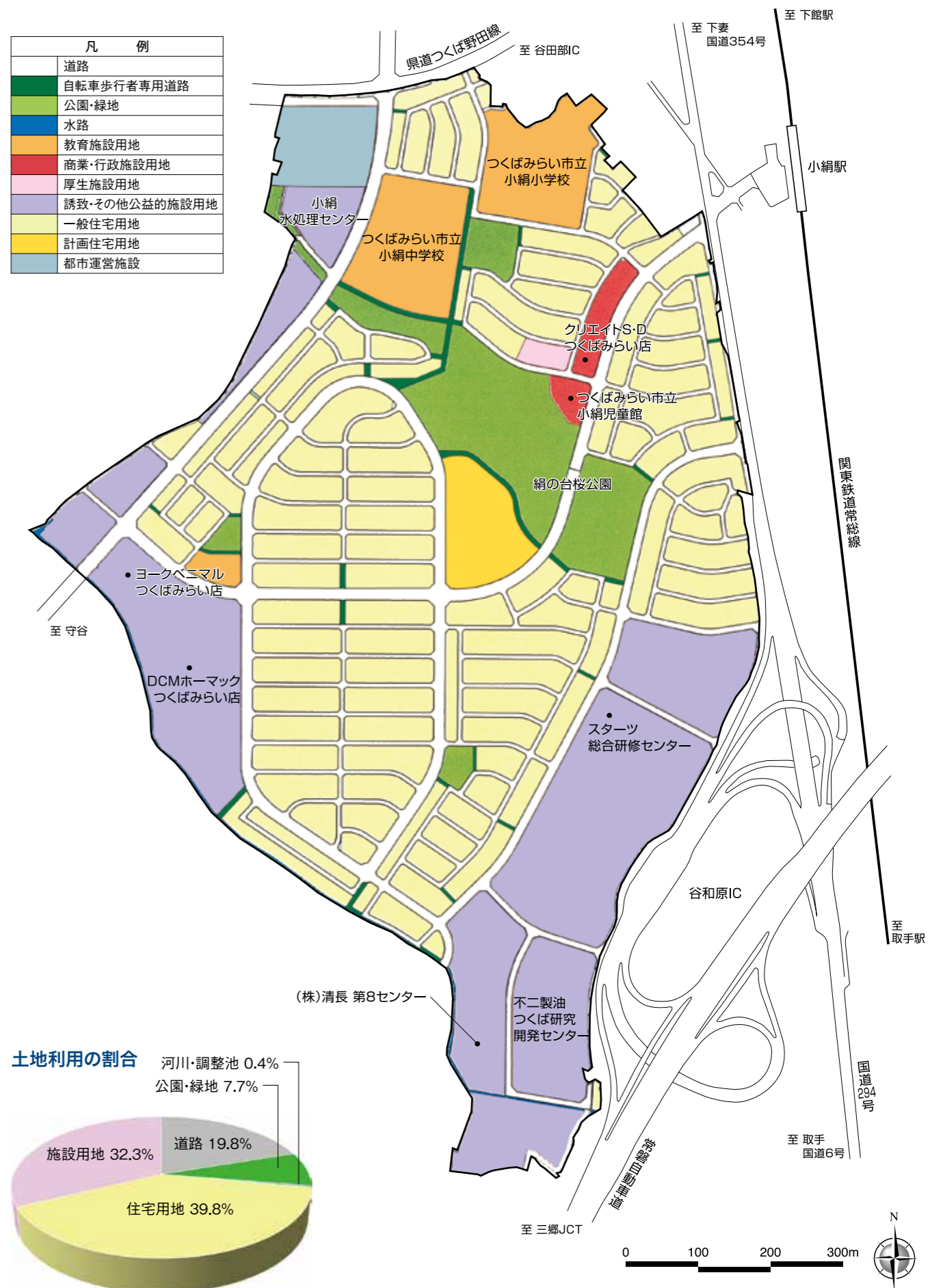
出典：国土地理院ウェブサイト (<https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html>)

小絹地区、常総ニュータウン絹の台は、東京都心より北東約40km、茨城県つくばみらい市に位置する、常総ニュータウンを形成する一地区です。地区のほぼ全域が関東鉄道常総線の小絹駅の徒歩圏内にあり、常磐自動車道谷和原ICに近接するとともに、従来からの特長である豊かな緑を活かして、ゆとりの住空間を実現させました。さらに、「かたらいの路」「きぬの路」などに代表されるコンセプトある道づくりも行いました。

土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。

凡 例	
	道路
	自転車歩行者専用道路
	公園・緑地
	水路
	教育施設用地
	商業・行政施設用地
	厚生施設用地
	誘致・その他公益的施設用地
	一般住宅用地
	計画住宅用地
	都市運営施設



土地利用の割合

