

## 地区概要

所在地	埼玉県さいたま市西区
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> <li>首都高速埼玉新都心線 与野出入口より約5.6km</li> <li>JR川越線 西大宮駅</li> </ul>
地区面積	115.5ha
計画人口・戸数	約13,000人・-
事業手法	土地区画整理事業
施行期間	平成10年度～令和3年度(清算期間を含む)
事業スケジュール等	<ul style="list-style-type: none"> <li>平成8年3月29日/都市計画決定</li> <li>平成10年11月12日/事業計画認可</li> <li>平成21年3月14日/JR川越線西大宮駅開業</li> <li>平成21年3月/まちびらき</li> <li>平成29年11月17日/換地処分公告</li> </ul>

## 地区位置図



## 航空写真



大宮西部地区、Liv-Field西大宮は、東京都心から北西約30km、大宮駅から北西4kmに位置しています。さいたま市の西の新たな拠点としての秩序ある発展に資することを目標として、地域の自然環境に配慮するとともに、開発に合わせて開業したJR川越線西大宮駅の交通利便性を生かしながら、健康でかつ良好な住環境を有する新市街地として整備されました。さらに、地区を横断する国道16号西大宮バイパス線沿線には沿道利用施設が立地し、賑わいのある街並みが形成されています。

## 土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。

