

73 新鎌ヶ谷

千葉県

地区概要

所在地	千葉県鎌ヶ谷市
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> 京葉道路 花輪ICより約10km 北総線、新京成線、東武アーバンパークライン 新鎌ヶ谷駅
地区面積	59.1ha
計画人口・戸数	5,700人・1,810戸
事業手法	土地区画整理事業
施行期間	平成6年度～平成25年度(清算期間5年を含む)

事業スケジュール等

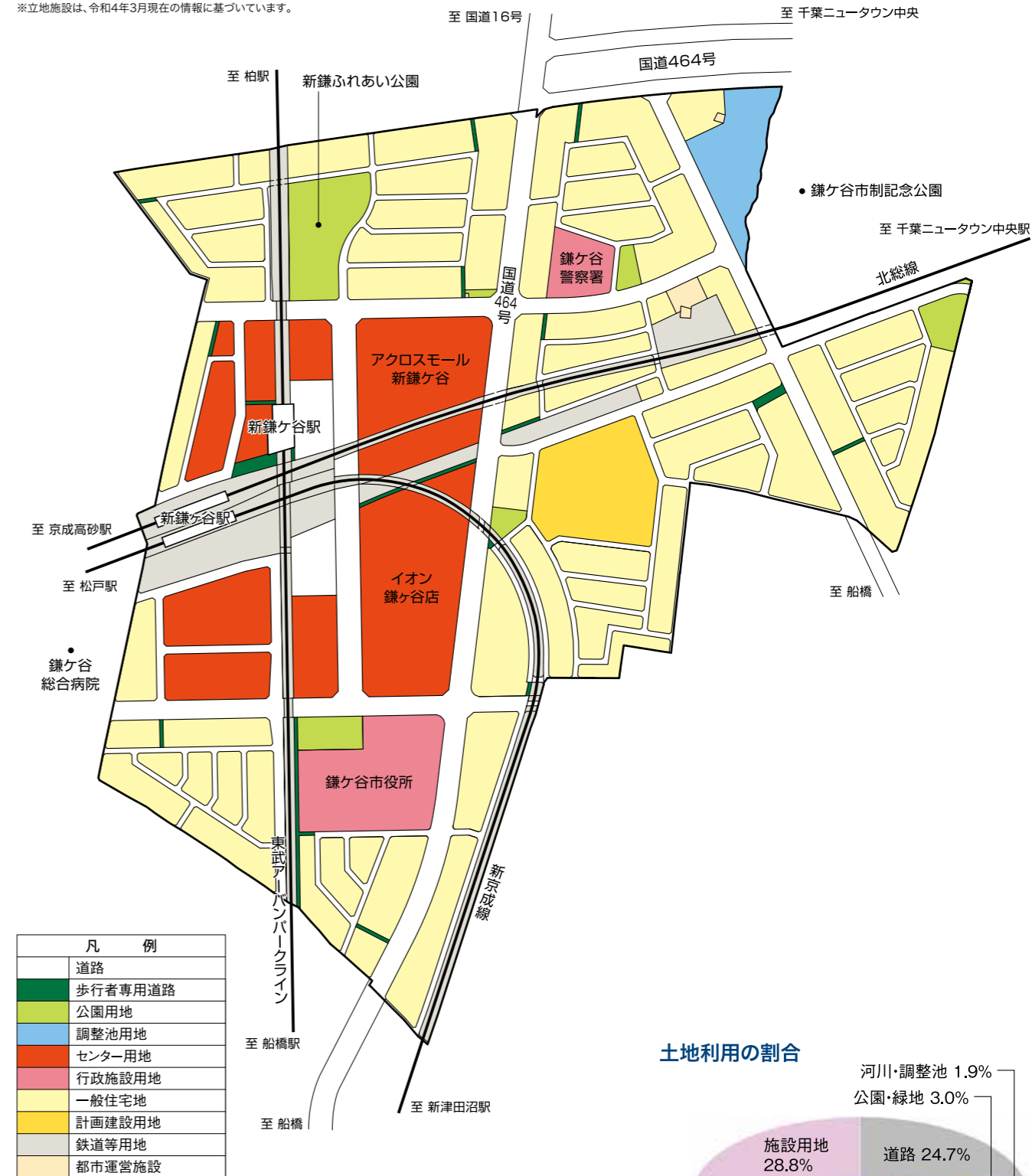
- 平成3年3月26日／都市計画決定
- 平成3年3月31日／北総・公団線 新鎌ヶ谷駅開業
- 平成4年7月8日／新京成線 新鎌ヶ谷駅開業
- 平成7年3月27日／事業計画認可
- 平成16年4月／まちびらき
- 平成16年11月25日／東武野田線(当時) 新鎌ヶ谷駅開業
- 平成21年2月20日／換地処分公告

地区位置図

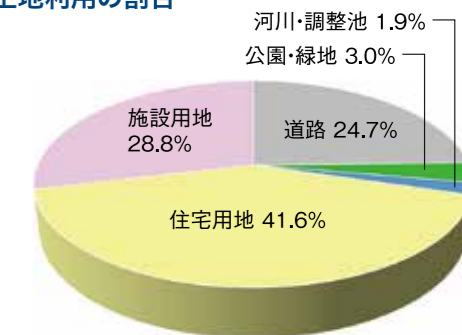


土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。



土地利用の割合



航空写真



令和元年撮影

出典: 国土地理院ウェブサイト (<https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html>)

新鎌ヶ谷地区は、東京都心から北東約25km、千葉県鎌ヶ谷市のほぼ中央に位置し、北総線、新京成線及び東武アーバンパークラインが交差し、交通アクセスに恵まれています。

鉄道交通の拠点として、にぎわいのある商業・業務・文化等諸機能の集積を図り、緑や環境にも配慮した、安全性、快適性、利便性を備えた拠点づくりを目指し、まちづくりが進められました。