

地区概要

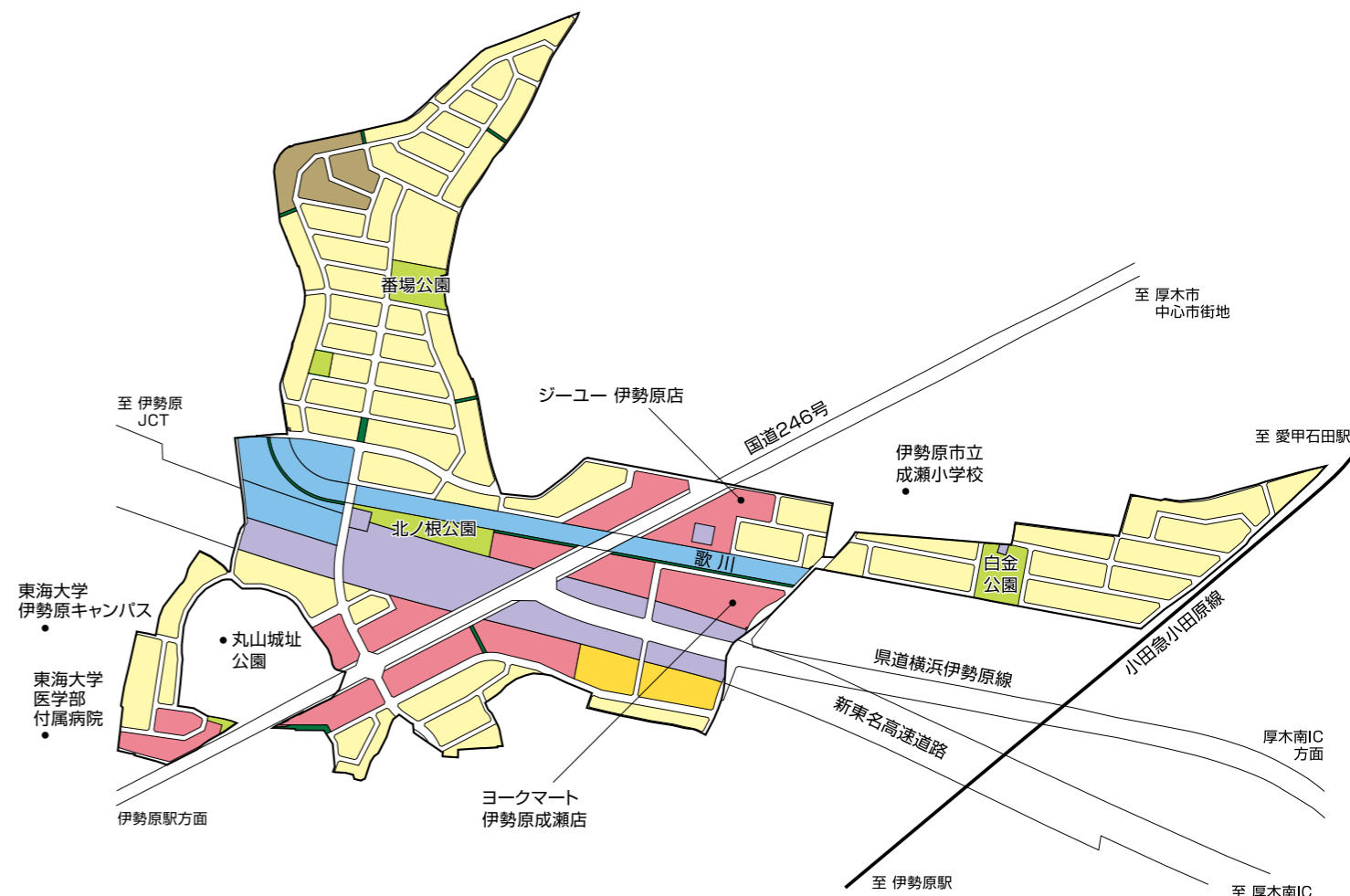
| | |
|----------|---|
| 所在地 | 神奈川県伊勢原市 |
| アクセス | <ul style="list-style-type: none"> 東名高速道路・小田原厚木道路 厚木ICより約4.1km 新東名高速道路 厚木南ICより約3.8km 小田急小田原線 愛甲石田駅より約2.2km 伊勢原駅より約1.9km |
| 地区面積 | 37.8ha |
| 計画人口・戸数 | 4,300人・1,230戸 |
| 事業手法 | 土地区画整理事業 |
| 施行期間 | 平成7年度～平成30年度(清算期間を含む) |
| 事業スケジュール | <ul style="list-style-type: none"> 平成5年4月23日/都市計画決定 平成7年12月22日/事業計画認可 平成26年3月28日/換地処分公告 |

地区位置図

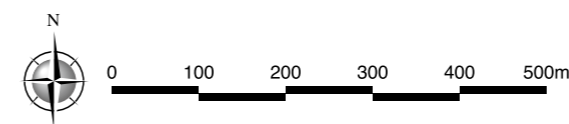


土地利用計画図

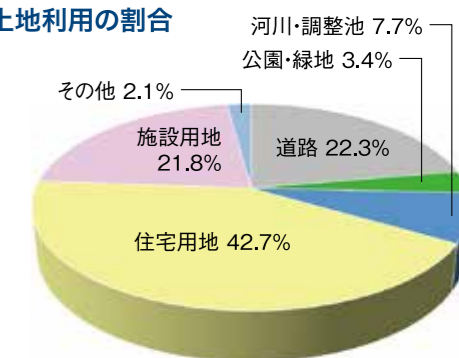
※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。



| 凡 例 | |
|----------|--|
| 道路 | |
| 歩行者専用道路 | |
| 公園・緑地 | |
| 河川・水路 | |
| 一般住宅地 | |
| 共同住宅地 | |
| 沿道施設用地 | |
| 都市運営施設用地 | |
| 集合農地区 | |



土地利用の割合



航空写真



令和元年撮影 出典:国土地理院ウェブサイト(https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html)

神奈川県伊勢原市北東部に位置する、成瀬第二地区、伊勢原なるせ 大山ガーデンでは、地区中央を横断する新東名高速道路の建設、国道246号及び県道横浜伊勢原線の改修といった広域幹線道路の整備が図られ、沿道を活かした施設用地や周辺環境と調和した住宅地を配置するまちづくりが進められました。また、小田急小田原線の立体交差事業や河川改修事業などとも連携しながら、事業を行いました。