

地区概要

所在地	神奈川県平塚市
アクセス	<div> <div> 小田原厚木道路 平塚ICより約2.4km </div> <div> 小田急小田原線 東海大学前駅より約0.7km </div> </div>
地区面積	68.7ha
計画人口・戸数	7,300人・2,430戸
事業手法	土地区画整理事業
施行期間	平成6年度～平成30年度
事業スケジュール	平成5年3月19日／都市計画決定 平成6年5月10日／事業計画認可 平成21年6月／宅地分譲第一次募集 平成27年3月6日／換地処分公告

地区位置図



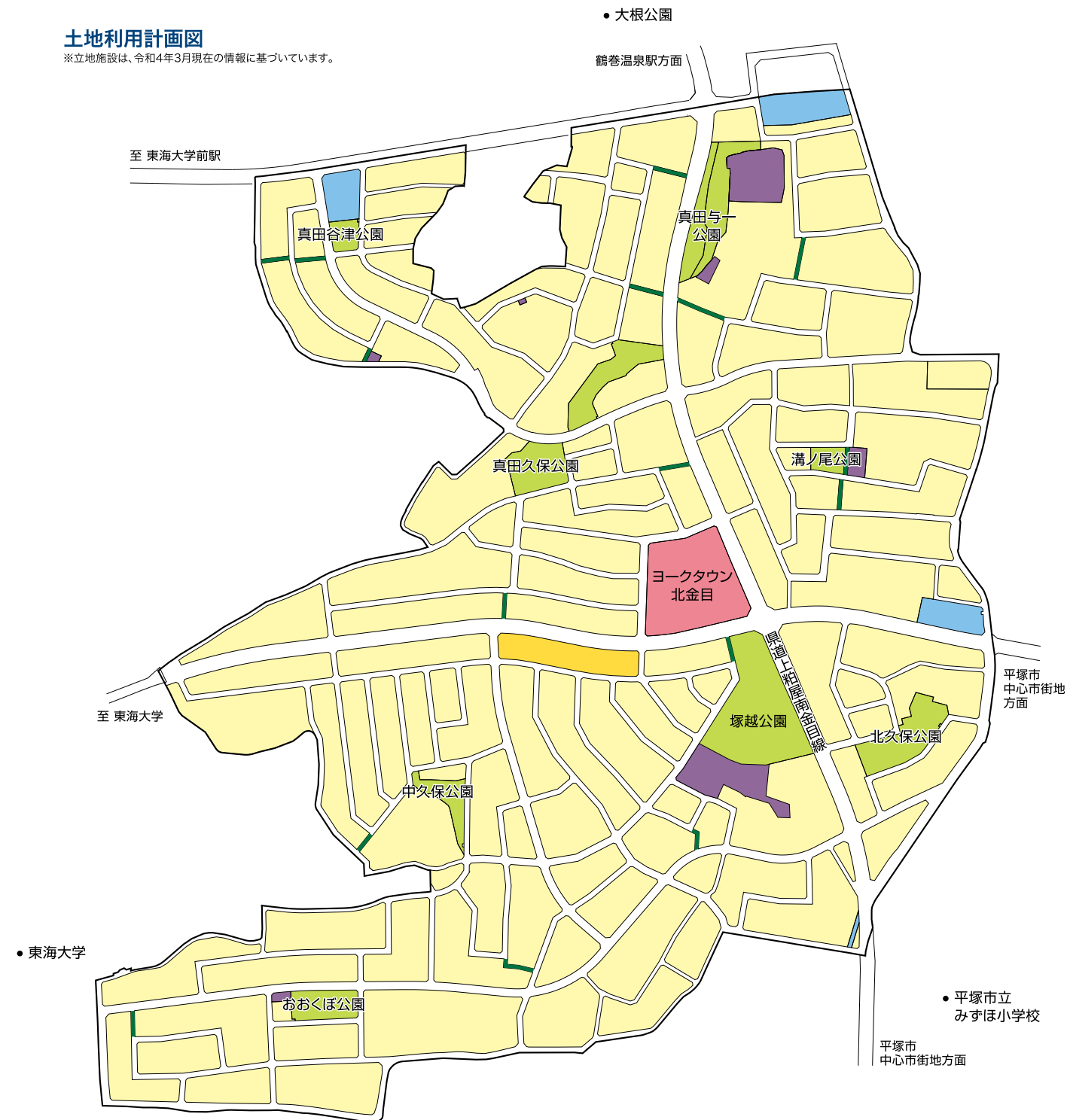
航空写真



真田・北金目地区、湘南テラスは、神奈川県平塚市の北西部、金目川と大根川に挟まれた半島状の台地に位置し、東海大学に隣接しています。地区内には墳丘の残る塚越古墳をはじめ、真田城など、多数の遺跡が発見されるなど、古来より集落があったこの地は、事業当初から既存家屋が多数散在していたことから、極力家屋を移転せずに整備をする「存置整備」手法が活用され、整備が進められました。

土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。



凡	例
道路	
歩行者専用道路	
公園・緑地	
水路	
一般住宅	
共同住宅区	
商業・行政施設	
その他（墓地）	



0 100 200 300m

土地利用の割合

