

40 森の里

神奈川県 厚木ニューシティ森の里

地区概要

所在地	神奈川県厚木市
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> 新東名高速道路 伊勢原大山ICより約4.5km 小田急小田原線 本厚木駅より約5.2km、愛甲石田駅より約5.0km
地区面積	192.7ha
計画人口・戸数	8,410人・2,200戸
事業手法	土地区画整理事業
施行期間	昭和55年度～平成2年度
事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> 昭和55年6月3日/都市計画決定 昭和55年6月17日/事業計画認可 昭和60年4月/入居開始 平成2年3月30日/換地処分公告

地区位置図



森の里地区、厚木ニューシティ森の里は、豊かな自然環境のなかに「住む」「働く」「学ぶ」「憩う」という機能を併せもたせた多機能複合都市として整備を行いました。一部共同施行の土地区画整理事業(9ha)を実施しており、ほか関連する七沢森林公園事業(64ha)や厚木市緑地事業(3か所)を含めた合計約285haに対して、緑被率60%以上を確保させたのと同時に、良好な住宅地の他に、日本を代表する企業の研究所や大学・高校等、居住環境を害さない知識集約型の施設を誘致し、多機能複合都市を実現させました。

土地利用計画図

※立地施設は、令和4年3月現在の情報に基づいています。

凡 例	
	緑地
	森林公園・歩行者専用道路
	その他の緑地
	地区公園・児童公園
	誘致施設用地
	幹線道路
	住区幹線道路
	細街路
	水路等
	配水池
	独立住宅用地
	公団事業用地
	教育施設用地
	センター用地
	病院



航空写真



令和元年撮影
出典: 国土地理院ウェブサイト (<https://www.gsi.go.jp/tizu-kutyu.html>)

土地利用の割合

