

団地×GREEN

団地×GREEN

—— 街に、ルネッサンス ——
UR 都市機構



—— 街に、ルネッサンス ——
UR 都市機構

UR賃貸住宅のみどりを、みなさんはじっくりとご覧になったことはありますか？普段何気なく見ている団地風景の中には多くのみどりがああります。

団地のみどりは、様々な姿でみなさまの暮らしの中に溶け込み、長い歳月をかけて豊かなみどりへと育まれてきました。UR賃貸住宅の豊かなみどりは、快適な住環境を提供するだけでなく、身近な生き物と触れ合える場ともなり、周りのまちよりも涼しいクールスポットとして、都市に浮かぶみどりの島々のようでもあります。そんなUR賃貸住宅のみどりについて紹介していきます。



みどりゆたかに

建設して間もないころ、若かった団地のみどりは、まだまだ建物に負けていて、周辺のみどりにも太刀打ちできていませんでした。しかし、住まい手と過ごしてきた大切な時間によって育まれたみどりは、何者にも負けない豊かなみどりへと生長し、豊かな団地環境をつくりだしています。そして、これからも皆さんの想いとともに次の世代へと時を刻んでいくみどりが団地にはあります。

団地いまむかし



周りのみどりを追い越した いま〈平成19年〉

寝屋川



運(たくま)しくなった いま〈平成20年〉

米本



周りのみどりを追いかけていた むかし〈昭和49年〉



幼かった むかし〈昭和45年〉



包みこむみどり

UR都市機構は日本住宅公団設立当時(昭和30年)から、団地の中に身近なみどりとまちのみどりを生みだしてきました。身近なみどりは住まい手に季節のうつろいを知らせ、まちのみどりは美しい景観を地域に提供しています。このように、団地のみどりは、住まい手や地域の人々をあたたく包みこみます。



団地を包みこむ森

北砂五丁目



野川に連なるみどりの帯

神代



まちを包みこむみどり

多摩ニュータウン永山



まちのみどりが
団地を包みこむ

金沢シーサイドタウン
並木二丁目

みどりの舞台にたつ

団地の建物と建物の間に広がる、ゆったりとした芝生の空間は、日照やプライバシーなど、快適に暮らすために必要な空間として生まれました。まるで、みどりの絨毯(じゅうたん)が敷きつめられたような広々とした草地には、四季折々の草花や落葉が美しい模様を描き、みどりの舞台を創りだします。のびのびと枝を広げて舞台にたつシンボルツリーは、何かを語っているようです。団地にはそんなどこかなつかしく、おらかな景色があります。



様々な出会いの場面

光が丘パークタウン



もこもこの舞台

徳力



舞台の袖で見守っています

西上尾第一



部屋の明かりが織りなすみどりの舞台

花見川

みどりは彩り

みどりは彩り豊か。同じ緑色でも淡い黄緑色から深い緑色まで様々です。加えて、春の桜の薄いピンク色、夏の鮮やかな緑色、秋の金色に輝く黄色・赤色、冬の木立に降り積もる真っ白な雪景色。そんなさまざまな木々がもたらす四季折々の色模様が団地にはあります。



春—柏尾川に淡いピンク色の霞をかける満開の桜
プロムナード矢部



夏—若々しい黄緑色のイチヨウと住棟が背比べ
多摩ニュータウン永山



秋—紅色に染まったフウが知らせる冬の訪れ
落合



冬—木々の梢(こずえ)に透き通った白色の雪化粧
公田町

かたち様々

樹木はいろいろと個性的で美しい形を持っています。これは本来樹種ごとに持っている自然樹形で、団地の中の樹木管理は、その樹種本来の特徴を活かして行っています。豊かで美しい緑を維持するため、適切な管理を行った様々な形のみどりが団地にはあります。



円錐形
イチヨウ、メタセコイヤ、ヒマラヤスギ、
カツラ、アメリカフウ、台湾フウ

ヒマラヤスギ



杯形
ケヤキ、サトザクラ、ウメ、
ハナミズキ、マテバシイ

ケヤキ



球形
クスノキ、ソメイヨシノ、ヤマザクラ、
オオシマザクラ、アキニレ、アラカシ、
キンモクセイ

アキニレ



円柱形
クヌギ、コナラ、シラカシ、ヤマモモ、
ヤブツバキ、アカマツ

コナラ



枝垂れ形
シダレザクラ、シダレヤナギ

シダレザクラ

みどりが形づくるみち

生活の場に必要な「みち」。駅へと急ぐ「道(みち)」、ゆっくりと散歩する「径(みち)」、コミュニティの場となる「路(みち)」、いずれの「みち」にも緑のトンネルや並木、生垣など、様々な緑が「みち」を形づくっています。あなたにとって一番の「みち」が、団地の中にはあります。



新緑の天がいがつづく歩行者路

金沢シーサイドタウン



落葉が描くけものみち

神代



荘厳(そうごん)な並木道

シャレール東豊中



暮らしを守る垣根のみち

西上尾第一



みどりと共に暮らす

子供たちは木登りや虫取りなど自然と一体となって遊び、風が通るバルコニーからは花がこぼれ落ち、大樹の並木がそこを通る人々をやさしく見守り続けています。普段何気なく過ごしている暮らしの中で、様々な緑や生き物に囲まれていることに気がつきます。そんな暮らしの中に溶け込んだ自然が団地にはあります。

7:00



団地で最初に目覚める小鳥のさえずりが聞こえます(平城第二)

8:00



ケヤキに向かって学校へのダッシュ(百草)

9:00



会社へと急ぐ後姿を見送るエントランスの木立(神代)

13:00



緑に包まれて遊ぶ子供たち(北砂五丁目)

15:00



園児の行進を見守るケヤキ(多摩ニュータウン永山)

17:00



買い物客と一緒にお店をのぞき込むクスノキ(大島六丁目)

19:00



夜の帳(とばり)が下り、静かに眠りにつくウンリュウヤナギ(光が丘パークタウンゆりの木通り33番街)



みどりの中で遊ぶ

春は新緑の中で、夏は心地よい木陰の下で、秋は落葉と戯(たわむ)れながら、冬はぼかぼかの陽だまりの中で、子供たちはみどりの中で元気に遊びます。時には木に登ったり、樹木にふれあいながらすくすくと成長していきます。このように、団地にはみどり豊かな自然に囲まれた遊び場があります。



樹木も立派な遊具

コンフォール霞ヶ丘



お山のすべり台

大島六丁目



新緑の中で遊ぶ子供たち

北砂五丁目

そだてる...

団地の中を歩くと、花でいどられた花台(はなだい)やテラスに出会います。また、団地には共同花壇や貸農園(クラインガルテン)など、住まい手が身近に土や緑とふれあい、集える場所があります。団地では、緑を育てるだけでなく、みんなが参加することで様々な活動や世代を超えた交流が可能となり、一緒に過ごす楽しさを育てることができます。



居住者が大切に育てるコミュニティガーデン

シャレール東豊中



住まい手をイメージするのが楽しい花台やテラス

コンフォール藤沢



愛情がこもった野菜たち

光が丘パークタウンゆりの木通り33番街
～クラインガルテン～

団地の中で みつけよう

団地では、いろいろな動植物と触れ合うことができます。草むらや水辺にはバッタ、チョウ、トンボなどの昆虫、木々にはコゲラやシジュウカラなどの小鳥たちが集まります。柿や木の実の小鳥などのえさとなり、あちこちにはどんぐりや、まつぼっくりなどが転がっています。このように、団地には小さな自然が存在します。



アオスジアゲハ
きりりとした青いすじが格好いいね



ナツミカン
冬になると団地に彩りをくわえます



ギンヤンマ
赤とんぼ、シオカラトンボもきっというよ



コゲラ
枯れた木をつついて何をしているの？



まつぼっくり
クリスマスに団地の中で探してみよう



カンタン
ほっそりしているけどコオロギの仲間だよ、
耳を澄ましてごらん ルルルルルル...



シジュウカラ
胸の黒いネクタイがかっこいいでしょ



どんぐり
みんな同じ名前だけど形が違うよ。アラカシ、シラカン、
コナラ、マテバシイ、ウバメガシ、クヌギetc...



アブラゼミ
土の中から出てきて、夏の団地で大合唱



カキ
団地の中のカキは甘柿・渋柿 どちら？



ベニシジミ
橙色があっちにこっちにひらひら

春を迎える

春がやってくると、団地はサクラ色に染まります。ソメイヨシノをはじめとした、様々な種類の桜の花が春を彩ります。建物を覆い隠してしまいそうな迫力のある大木、歴史を重ねた古木、どこまでも続くような並木など、春を待ちわびる人々に喜びを与えてくれます。



月夜にうかぶサクラ

青戸第一



人々を見守るサクラ並木

サンヴァリエ桜堤



団地庭園のサクラ

金山

香りと彩り

団地では彩り豊かな木々が、四季折々の風景を演出しています。春にはユリノキやレンギョウ、夏にはサルスベリが咲き、秋にはモミジが紅葉し、冬には花に代わってナツミカンや柿の実が彩りを添えてくれます。また、彩りだけでなくウメやキンモクセイが香りも運んでくれます。住棟の周りや街路沿いに植えられた緑は、そこに住まう人々の暮らしの中で豊かに育っています。



桃がこぼる春の香り

武蔵野緑町パークタウン



小さくかわいらしい一面のカタバミ

花畑



緑に映える黄色いナツミカン

草加松原



もみじは秋の主役

けやき台

みどりを活かす

自然景観の保全、大気浄化、熱環境の緩和など、緑には様々な効果や役割があります。UR都市機構は、団地の豊かなみどりを活かし、鳥や虫などの身近な生き物と触れ合えるビオトープづくりや屋上緑化・壁面緑化などによるヒートアイランド現象の緩和などの取り組みを積極的に行ってきました。今後も、自然と共存する「21世紀のまちの姿」となる団地の屋外空間作りを目指します。



身近な生き物に
触れ合える場の再生
サンヴァリエ桜堤



壁面に緑のデコレーション
リバーハーブコート南千住



屋上に緑の絨毯(じゅうたん)
グリーンプラザひばりが丘南



団地の中の仙川のなだらかな傾斜の水辺には、もともとこの地域にあった自然植生を参考してイヌコリヤナギ、シマカンスゲなどを植え、昔ながらの武蔵野の自然の再現を図り身近な生き物に触れ合える場を造りました。

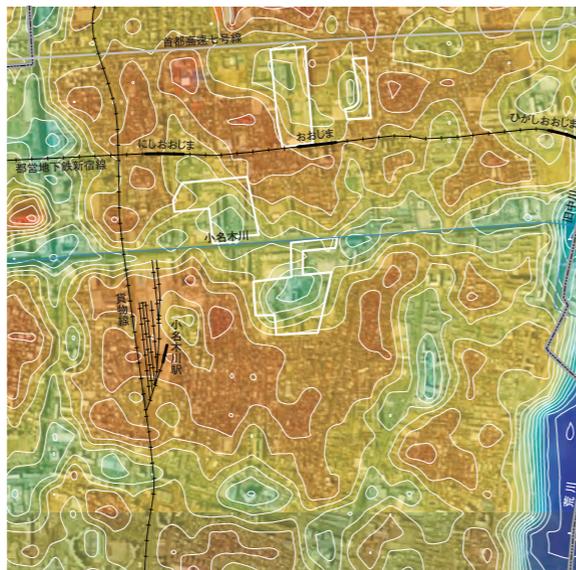
サンヴァリエ桜堤

団地はまちの クールスポット

団地のみどりは、良好な景観や四季折々の変化を提供するだけではなく、夏、周辺市街地に比べて団地内の気温を下げる効果も持っています。少し窓を開けて、団地内の涼しく爽やかな風を感じてみてはいかがでしょうか。団地のみどりを通して地球に優しいエコライフが見えてくるかもしれません。



北砂五丁目団地周辺(国土地理院 2006年11月10日撮影)



北砂五丁目団地周辺2.5km幅 ASTER画像地表面温度分布
(METI and NASA 2007 All Rights Reserved. Distributed by ERSDAC
2002年8月10日午前10時34分)



リスト

青戸第一	東京都	葛飾区	P17
落合	兵庫県	神戸市	P7
大島六丁目	東京都	江東区	P11~12・13・21
大島四丁目	東京都	江東区	P21
金沢シーサイドタウン並木二丁目	神奈川県	横浜市	P5
金沢シーサイドタウン	神奈川県	横浜市	P9
金山	福岡県	福岡市	P17
北砂五丁目	東京都	江東区	P5・11~12・13・21
公田町	神奈川県	横浜市	P7
グリーンプラザひばりが丘南	東京都	西東京市	P19
けやき台	東京都	立川市	P18
コンフォール霞ヶ丘	埼玉県	ふじみ野市	P13
コンフォール藤沢	神奈川県	藤沢市	P14
サンヴァリエ桜堤	東京都	武蔵野市	P17・19・20
神代	東京都	調布市	P5・9・11~12
シャレル東豊中	大阪府	豊中市	P9・14
シティコート大島	東京都	江東区	P21
草加松原	埼玉県	草加市	P18
多摩ニュータウン永山	東京都	多摩市	P5・7・11~12
徳力	福岡県	北九州市	P6
西上尾第一	埼玉県	上尾市	P6・9
寝屋川	大阪府	寝屋川市	P3
花見川	千葉県	千葉市	P4・6
花畑	東京都	足立区	P18
光が丘パークタウン	東京都	練馬区・板橋区	P6
光が丘パークタウンゆりの木通り33番街	東京都	板橋区	P11~12・14
プロムナード矢部	神奈川県	横浜市	P7
平城第二	奈良県	奈良市	P11~12
武蔵野緑町パークタウン	東京都	武蔵野市	P18
百草	東京都	日野市	P11~12
米本	千葉県	八千代市	P3
リバーハーブコート南千住	東京都	荒川区	P19

あとがき

現在、地球温暖化等の環境問題がクローズアップされ、国、地方公共団体や様々な企業等がこの問題に取り組んでいます。UR都市機構は、長い歳月をかけて団地のみどりを育ててきましたが、これらは、地球温暖化対策をはじめとした、地球・地域環境向上にも貢献できているのではないかと考えました。

本冊子は、団地のみどりを良好な社会資産として将来にわたり維持していくために、団地にお住まいの方々をはじめとしたより多くの皆様に、みどりについて知っていただきたいとの思いで作成しました。

クサナギシンペイ氏のやわらかい挿絵のお蔭もあり、親しみを持って当冊子を手にしていただけるのではないかと、事務局一同期待しております。