

美しいまちづくり

人が輝く都市をめざして



URBAN RENAISSANCE PRODUCER

美しいまちづくり
人が輝く都市をめざして

独立行政法人
都市再生機構

独立行政法人 都市再生機構
www.ur-net.go.jp

本社 技術・コスト管理室 〒231-8315 神奈川県横浜市中区本町六丁目50番地1横浜 アイランドタワー15F TEL.045-650-0659
カスタマーコミュニケーション室 //

5F TEL.045-650-0881

平成16年7月 1日、旧都市基盤整備公団と旧地域振興整備公団の地方都市開発整備部門が1つになりました。

URミッション

人が輝く都市をめざして、美しく安全で快適なまちをプロデュースします。

人が輝く都市。それは、そこで暮らし、活動する人々が生き生きと輝くことができる舞台。
美しい都市（まち）づくりに向けた取り組みを、いくつかのテーマと手法に沿って紹介します。



メインアプローチの景観（背景は高円山）



移築復元された長池見附橋



歴史的景観との調和

奈良・紀寺 2004 奈良市

東大寺二月堂への参道をモチーフとして、メインアプローチを構成した。歴史に名高い高円山を借景として取り込んでいる。古都奈良の歴史的形態をいかしたデザインを随所に織り込んだ。



東大寺二月堂参道スケッチ



歴史的建造物の再生

多摩NT長池見附橋 1993 八王子市

長池に架かる橋は、東京都内最古の陸橋として親しまれてきた四谷見附橋（1913年竣工）を、移築復元したものである。橋のデザインと呼応した親水公園づくりを行った。



旧四谷見附橋（昭和55年撮影）



春の道



夏の道



おゆみの道

四季の感じられる道

おゆみ野 四季の道 1984 千葉市

季節にちなんだ樹木や草花が植えられた緑のネットワークが、季節のうつろいの中で多彩な表情を見せてくれる。人々の心のふるさとになることを願って。



手入れされた生垣と広場



自然石の階段護岸



自然を活かした外部空間

丘に広がる緑の住宅都市
高坂丘陵NT 1984 東松山市

住民によって丁寧に手入れされた生垣が、整備された住宅地と、武蔵野の風情を残す自然とを結びつけている。

日本的景観のふるさとを演出
大津湖岸なぎさ公園 1995 大津市

古くから多くの歌にうたわれた、日本人の心象風景とも言える琵琶湖。人工なぎさによる湖岸公園の整備において、琵琶湖らしさを表現した。



なぎさの親水道路



人々が行き交うボードウォーク



海沿いのアーバンリゾート
シーリアお台場 1996 東京都港区

住宅、公共施設、商業施設を一体的に計画し、「楽しさ」と「にぎわい」を織り込んだ。海に向かって開かれた住宅と、ストリート沿いの店舗が独特の景観を生み出している。





交流が生まれる団地広場



高齢者と子供たちが安心して暮らせる環境へ

みさと（総合的団地環境整備事業） 三郷市

30年前に建設された団地の屋外環境を、時代の変化に対応して再整備を行った。バリアフリーの実現、広場の再整備、車社会への対応等を行い、多世代が安心して暮らせる環境づくりをめざした。



住まい手の思い出を継承

武蔵野緑町パークタウン 1996 武蔵野市

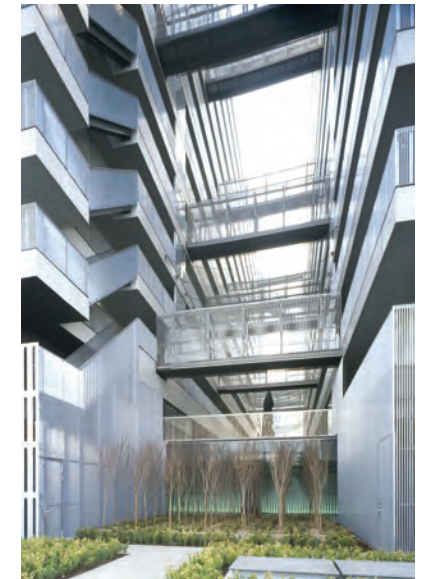
成熟した緑の環境とコミュニティの継承をめざして、ワークショップ方式による対話を重ねながら、団地の建替が進められた。その成果は、年輪を重ねた大きな樹々に見ることができる。



保存されたヒマラヤ杉をバックに



街区をつなぐS字アベニュー



デザインガイドライン | contents

- 第1章 —— 街の空間
- 第2章 —— 街の暮らし、住まい
- 第3章 —— 街路
- 第4章 —— 街区
- 第5章 —— 街並み
- 第6章 —— 街の自然
- 第7章 —— 街のコミュニティー
- 第8章 —— 街の生活を支援するシステム

住むことを、デザインする

東雲キャナルコートCODAN 2002 東京都江東区

建築家チームとランドスケープ・照明・サインデザイナー、そして都市機構とのコラボレーションによるデザイナーズ賃貸住宅。自由で斬新な発想の空間が、住む人の個性と創造性を刺激する。



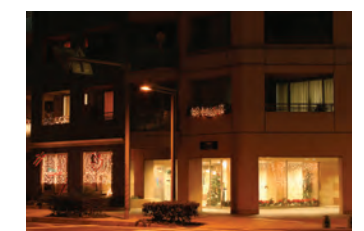
沿道囲み型のまちなみ景観（千葉県企業庁提供）



ストリート沿いの街並み景観

幕張ベイトウン 1995 千葉市

デザイン会議によりきめ細かく示されたデザイン指針により、積極的な景観誘導を行った。沿道囲み型の配置がみせるファサードの表情と、内部の中庭空間が独特の都市景観を形成している。窓辺に飾られる花やクリスマスの装飾に、住まい手のまちへの愛着を感じることができる。





商業施設 デザインや素材を活かした変化とにぎやかさ



運河沿いの景観



三つ目通り沿い住宅 都会的でモダンな落ち着いた色彩



オフィス棟 寒色系の色彩でクールな個性を表現



色彩コントロールによる景観形成

晴海アイランドトリトンスクエア 1996 東京都中央区

はたらく、ふれあう、暮らす、「職遊住」の機能が複合した大規模開発である。そのため、地区全体の統一性と、それぞれのエリアの多様性を両立させるために、きめ細かな色彩コントロールを行った。

形成景観手法

色彩コントロール

色彩は景観を構成する重要な要素である。その街区にふさわしいカラーコンセプトを決め、建物デザインを調整することにより、まちの個性を演出した。



LOVE ロバート・インディアナ



都市のフォークロア
新宿アイランド 1995 東京都新宿区

西新宿のランドマーク的存在となっている赤い「LOVE」は、若者の間に「2人がこのアートにふれずにくぐり抜けると愛が芽生える」という都市のフォークロア（伝承）を生み出している。



光が創る景観

ミュージア川崎 2004 川崎市

建築と街、あるいは建築と人を結びつける「環境演出」の要素として照明がある。「ランドマークとなる光」「街とコンサートホールを結ぶ軸線となる光」「駅と住まいを結ぶ安全で快適な光」などのテーマに沿った照明計画を行った。



川崎駅西口の顔をつくる景観照明



アクティミヤマ茶屋 2002 東京都世田谷区



アーベイン貝塚駅前 2004 福岡市



金沢シーサイドタウン 1978 横浜市



みなとみらい21 1982~ 横浜市



高槻・阿武山一番街 1989 高槻市



アーベインピオ川崎 2004 川崎市



谷津パークタウン 1986 習志野市



多摩NTファインヒルいなぎ向陽台 1998 稲城市



神戸ハーバーランド 1985～神戸市



シーサイドももち 1989 福岡市



いわきニュータウン中央台 1987 いわき市



ファーレ立川 1983～立川市



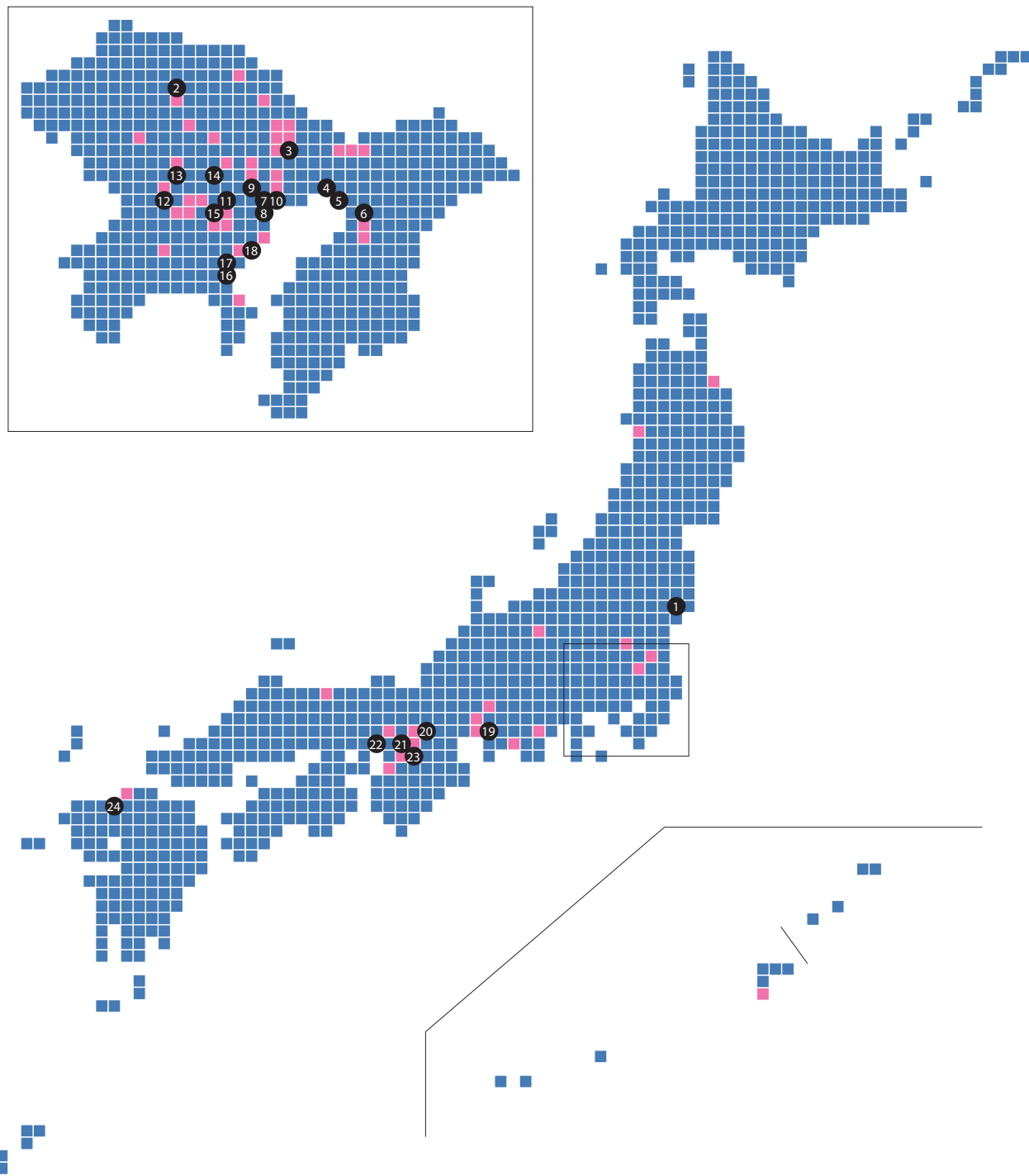
アーバンラフレ星ヶ丘 1993名古屋



シーリアお台場 1996東京都港区

景観デザイン賞受賞地区

- 本紙掲載地区
- 掲載以外の受賞地区



- | | | |
|-------------------|---------------------|------------------------|
| 1 いわきニュータウン中央台 | 9 新宿アイランド | 17 みなとみらい21地区 |
| 2 高坂丘陵NT地区 | 10 東雲キャナルコートCODAN | 18 アーベインピオ川崎1号棟/ミュウザ川崎 |
| 3 みさと団地 | 11 アクティ三軒茶屋 | 19 アーバンラフレ星ヶ丘 |
| 4 谷津パークタウン | 12 長池見附橋 | 20 大津湖畔なぎさ公園 |
| 5 幕張ベイタウン | 13 ファーレ立川 | 21 高槻・阿武山一番街 |
| 6 おゆみ野の道 | 14 武蔵野緑町パークタウン | 22 神戸ハーバーランド |
| 7 晴海アイランドトリトンスクエア | 15 多摩NTファインヒルいなぎ向陽台 | 23 奈良・紀寺 |
| 8 シーリアお台場 | 16 金沢シーサイドタウン | 24 シーサイドももち |

景観デザイン賞受賞地区一覧

順位	受賞地区	受賞市町村	賞種	受賞内容	掲載ページ
1	八戸ニュータウン モデル住宅街区	青森八戸市	H12	八戸市 まちの景観賞(まちなみ空間部門)	
2	御所野のレンガ通りの街並み(秋田新都心)	秋田県秋田市	H13	都市景観賞(都市景観賞)	
3	いわきニュータウン中央台鹿島地区	福島県いわき市	H11	都市景観大賞(大賞)	p30
4	いわきニュータウン サザンクロスプロムナード	福島県いわき市	H6	まちづくり月間(建設大臣賞)	
5	いわきニュータウン 木のまち 里山	福島県いわき市	H10	福島県建築文化賞(特別部門賞)	
6	筑波研究学園都市都心地区	茨城県つくば市	H5	都市景観賞(大賞)	
7	フローラルシティ南台のまちづくり	茨城県石岡市	H4	緑の都市賞(審査委員長賞)	
8	グリーンタウンしもつけ葉師川地区	栃木県河内郡南河内町	H4	都市景観大賞(地区レベル)	
9	むさし緑園都市川越ニューシティ いせはら「御伊勢塚公園」周辺地区	埼玉県川越市	H5	都市景観大賞(地区レベル)	
10	プラザシティ新所沢けやき通り	埼玉県所沢市	H9	所沢市第2回 エコシティ所沢賞	
11	ビッグヒルズ飯能美杉台「季節を感じる街づくり」	埼玉県飯能市	H15	彩の国さいたま景観賞(景観賞)	
12	高坂丘陵NT地区	埼玉県東松山市	H9	都市景観大賞(大賞)	p08
13	松原団地西口公園	埼玉県草加市	H13	彩の国さいたま景観賞(景観賞)	
14	エルメホール越谷	埼玉県越谷市	H5	越谷市建築景観賞	
15	久喜パークタウン	埼玉県久喜市	H9	久喜市 まちなみデザイン賞	
16	みさと団地総合的団地環境整備事業	埼玉県三郷市	H14	彩の国さいたま景観賞(みどりの特別賞)	p12
17	坂戸ニューシティにつさい「森とせせらぎの街づくり」	埼玉県坂戸市	H14	彩の国さいたま景観賞(景観賞)	
18	庄和町総合公園	埼玉県庄和町	H14	彩の国さいたま景観賞(みどりの特別賞)	
19	さいたま新都心(公共デッキ、歩行者空間)	埼玉県さいたま市	H13	グッドデザイン賞	
20	さいたま新都心(北与野デッキ)	埼玉県さいたま市	H14	グッドデザイン賞	
21	さいたま新都心土地区画整理事業	埼玉県さいたま市	H15	都市計画協会(会長特別賞)	
22	アーベイン大宮6・7号棟	埼玉県さいたま市	H14	彩の国さいたま景観賞(奨励賞)	
23	吉川きよみ野コミュニティ道路沿道地区	埼玉県吉川市	H9	都市景観大賞(地区レベル)	
24	田園文化都市吉川きよみ野	埼玉県吉川市	H13	彩の国さいたま景観賞(奨励賞)	
25	松伏NT緑道公園「こもれびの道」	埼玉県北葛飾郡	H1	彩の国さいたま景観賞	
26	ホームタウン野田亀山	千葉県野田市	H4	千葉街並み 景観賞	
27	谷津パークタウン 地区公園	千葉県習志野市	S63	千葉街並み 景観賞	p27
28	ちはら台	千葉県市原市	H1	千葉街並み 景観賞	
29	千葉・市原開発事務所	千葉県市原市	H6	千葉市優秀建築賞	
30	印西牧の原駅舎	千葉県印西市	H7	照明普及賞優秀施設賞	
31	千葉NT都心地区ビジネスモール	千葉県印西市	H8	都市景観大賞(大賞)	
32	幕張新都心	千葉県千葉市	H8	日本計画行政学会(計画賞) H8 千葉街並み 景観賞	
33	幕張ベイタウン	千葉県千葉市	H11	グッドデザイン賞(アーバンデザイン賞)	
34	おゆみ野駅前南地区	千葉県千葉市	H15	都市景観大賞(優秀賞)	
35	おゆみ野の道	千葉県千葉市	H5	緑の都市賞(審査委員長賞)	p06/07
36	おゆみ野「夏の道」	千葉県千葉市	H7	千葉街並み 景観賞	p07
37	おゆみ野地区「小学生のアイデアを取り入れた公園づくり」	千葉県千葉市	H13	対話型行政推進大賞	
38	千葉NT滝野地区	千葉県印旛郡	H13	都市景観大賞(優秀賞)	
39	扇田小学校	千葉県千葉市	H11	千葉市優秀建築賞	
40	小谷小学校	千葉県千葉市	H4	千葉市優秀建築賞	
41	晴海アイランドトリトンスクエア地区	東京都中央区	H15	都市景観大賞(優秀賞)	p18/19
			H13	緑の都市賞(国土交通大臣賞)	
42	シーリアお台場三番街	東京都港区	H7	照明普及賞優秀施設賞	p10/11/31
43	新宿アイランド	東京都新宿区	H7	照明普及賞優秀施設賞	p20/21
			H8	日本建築学会賞(業績)	
44	文京グリーンコート地区	東京都文京区	H10	都市景観大賞(地区レベル)	
45	リバーピア吾妻橋周辺地区	東京都墨田区	H8	都市景観大賞(大賞)	
46	木場公園三好住宅	東京都江東区	H4	江東区 まちなみ景観賞	
47	北砂五丁目団地	東京都江東区	H5	江東区 まちなみ景観賞	
48	東雲キャナルコートCODAN	東京都江東区	H16	グッドデザイン賞(新領域デザイン部門)	p14/15
49	恵比寿ガーデンプレイス	東京都目黒区	H9	日本建築学会賞(業績)	
			H7	都市景観大賞	
50	アクティ三軒茶屋	東京都世田谷区	H14	照明普及賞優秀施設賞	p23
51	中野坂上サンブライトツインビル	東京都中野区	H11	日本建築学会賞(作品選奨)	
52	神谷一丁目	東京都北区	H13	日本都市計画学会計画設計賞	
53	光が丘パークタウン	東京都練馬区	H5	日本建築学会賞(業績)	
54	長池見附橋(多摩NTライブ長池)	東京都八王子市	H5	土木学会田中賞	p05
55	多摩NTライブ長池地区	東京都八王子市	H13	都市景観大賞(大賞)	
56	多摩NTライブ長池せせらぎ計画	東京都八王子市	H7	緑の都市賞(建設大臣賞)	
57	八王子みなみ野シティ	東京都八王子市	H14	緑の都市賞(内閣総理大臣賞)	
58	同潤会代官山アパートメントの記録保存と移築	東京都八王子市	H10	日本都市計画学会計画石川賞	
			H16	日本都市計画学会賞(業績)	
59	ファーレ立川	東京都立川市	H6	照明普及賞優秀施設賞	p30
			H8	都市景観大賞(地区レベル) / H7 AACA賞	
60	武蔵野緑町パークタウン	東京都武蔵野市	H15	緑の都市賞(読売新聞社賞)	p13

景観デザイン賞受賞地区一覧

61	多摩NT鶴牧・落合地区	東京都多摩市	S60	日本都市計画学会計画設計賞	
62	多摩NT唐木田地区	東京都多摩市	H11	都市景観大賞（地区レベル）	
63	ヴィータ聖蹟桜ヶ丘	東京都多摩市	H11	照明普及賞優秀施設賞	
64	くじら橋（多摩NT稲城長峰）	東京都稲城市	H9	土木学会田中賞	
65	多摩NTファインヒルいなぎ向陽台	東京都稲城市	H7	都市景観大賞（大賞）	p27
66	多摩NTの緑とオープンスペース	東京都八王子市、稲城市、多摩市	S58	緑の都市賞（建設大臣賞）	
67	横須賀港周辺地区	神奈川県横須賀市	H10	都市景観大賞（大賞）	
68	厚木ニューシティ森の里	神奈川県厚木市	S63	日本都市計画学会計画設計賞	
69	金沢シーサイドタウン	神奈川県横浜市	H4	都市景観大賞（大賞）	p24
			S60	横浜・人・まち・デザイン賞（まちなみ景観賞）	
70	港北NTせせらぎ公園	神奈川県横浜市	S54	日本都市計画学会設計賞	
71	港北NTグリーンマトリックスシステム	神奈川県横浜市	H8	日本造園学会賞（特別賞）	
			H8	緑の都市賞（内閣総理大臣賞）	
72	港北NTタウンセンター地区	神奈川県横浜市	H9	都市景観大賞（大賞）	
73	港北NT 関研本社・中央研究所	神奈川県横浜市	H3	横浜・人・まち・デザイン賞（まちなみ景観賞）	
74	みなとみらい21地区	神奈川県横浜市	H8	都市景観大賞（大賞）	p24
75	クイーンズスクエア横浜	神奈川県横浜市	H9	横浜・人・まち・デザイン賞（まちなみ景観賞）	
76	アルテ横浜	神奈川県横浜市	H5	横浜・人・まち・デザイン賞（まちなみ景観賞）	
77	アーベインピオ川崎1号棟	神奈川県川崎市	H15	屋上・壁面・特殊緑化技術コンクール（環境大臣賞）	p26
78	ミュウザ川崎	神奈川県川崎市	H15	照明普及賞優秀施設賞	p22
79	南長野運動公園	長野県長野市	H15	長野市景観賞	
80	滝呂地区	岐阜県多治見市	H13	都市景観賞（優秀賞）	
81	藤枝総合運動公園	静岡県藤枝市	H15	静岡県都市景観賞 （美しいまちなみ部門：建設業協会賞）	
82	可美公園	静岡県浜松市	H3	浜松市都市景観賞	
83	熱海梅園	静岡県熱海市	H15	都市公園 コンクール賞	
84	アーバンラフレ星ヶ丘	愛知県名古屋市中区	H9	名古屋都市景観賞	p30
85	アーバニア志賀公園	愛知県名古屋市中区	H10	照明普及賞優秀施設賞	
86	池下周辺地区	愛知県名古屋市中区	H10	都市景観賞（地区レベル）	
87	常滑公園	愛知県常滑市	H7	愛知 まちなみ建築賞	
88	乙部ヶ丘	愛知県豊田市	H7	豊田市都市景観賞	
			H7	都市景観賞（大賞）	
89	大津湖畔なぎさ公園地区	滋賀県大津市	H10	緑の都市賞	p09
			H11	都市公園 コンクール賞	
90	木津南センター前地区	京都府相楽郡木津町	H11	都市景観賞（小空間レベル）	
91	宇治市植物公園	京都府宇治市	H9	都市公園 コンクール賞	
92	西島リバーサイドヒルなぎさ街	大阪府此花区	H13	AACA賞（奨励賞）	
93	大仙公園	大阪府堺市	S62	都市公園 コンクール賞	
			H1	都市公園 コンクール賞	
94	泉北鶴谷台3丁目	大阪府堺市	S57	大阪 まちなみ賞（知事賞）	
95	ベルマーージュ堺	大阪府堺市	H14	堺市景観賞	
96	高槻・阿武山一番街	大阪府高槻市	H3	大阪 まちなみ賞（知事賞）	p25
97	高槻・阿武山六番街	大阪府高槻市	H7	みどりの景観賞（優秀賞）	
98	ガーデンハウスいぶぎ野	大阪府和泉市	H8	みどりの景観賞（優秀賞）	
99	パークヒルズ田原地区	大阪府四條畷市	H4	都市景観賞（小空間レベル）	
100	淀川リバーサイドタウン さぎなみプラザ	大阪府北区	S60	大阪 まちなみ賞（大阪市長賞）	
101	千里緑丘	大阪府豊中市	S61	大阪 まちなみ賞（会長賞）	
			H3	みどりの景観賞（最優秀賞）	
102	シャレール関目	大阪府大阪市	H11	みどりの景観賞（奨励賞）	
103	森之宮スカイガーデンハウス	大阪府大阪市	H2	大阪 まちなみ賞（奨励賞）	
104	NEXT21 202住戸	大阪府大阪市	H15	日経ニューオフィス賞 （近畿ニューオフィス賞審査委員特別賞）	
105	西宮マリナパークシティ	兵庫県西宮市	H10	日本都市計画学会関西支部街並み景観賞	
106	創造の丘ナシオン地区	兵庫県西宮市	H6	都市景観賞（大賞）	
107	センチュリー大橋（三田）	兵庫県三田市	H5	土木学会田中賞	
108	都通四丁目街区共同再建事業	兵庫県神戸市	H11	日本都市計画学会計画設計奨励賞	
109	神戸ハーバーランド	兵庫県神戸市	H5	日本都市計画学会石川賞 都市景観賞（大賞）	p28
110	HAT神戸・灘の浜	兵庫県神戸市	H11	緑の都市賞（都市緑化基金賞）	
111	JR住吉駅東地区	兵庫県神戸市	H12	SDA賞（A部門入選）	
112	奈良青山	奈良県奈良市	H1	奈良市建築文化賞（町並み賞）	
113	グラディーナ学園前	奈良県奈良市	H2	奈良市建築文化賞（景観賞）	
114	奈良・紀寺	奈良県奈良市	H15	奈良市建築文化賞（景観賞）	p04
115	鳥取新都心若葉台地区	鳥取県鳥取市	H11	都市景観大賞（大賞）	
116	シーサイドももち地区	福岡県福岡市	H8	都市景観賞（大賞）	p29
117	ホテル海の中道	福岡県福岡市	S62	都市景観賞（景観賞）	
118	首里城の歴史的建造物の復元整備	沖縄県那覇市	H9	日本建築学会賞（業績）	

企画・編集 都市再生機構 技術・コスト管理室

制作 (株)URリンケージ

デザイン (有)重兵衛

印刷 (株)東京第一印刷

発行日 2005年3月