

「特に報告を求める事項」に係る通知

総括監督員 ○○ ○○ 殿

令和○年○月○日

受注者 住所 ○○○○○○○○

○○○○株式会社

代表取締役 ○○ ○○

工事名○○○○工事

上記工事について、別紙のとおり決定したので通知します。

別紙：「特に報告を求める事項」に係る監理方法について

別紙

○ 「特に報告を求める事項」に係る管理方法について

- ・ 受注者は工事着手に先立ち下記の項目に係る立会確認等の方法、時期、頻度及び作成する品質管理記録等工事関係書類の内容等について監督員に通知する。
- ・ 通知した内容に基づき作成される工事関係書類の提出を監督員より求められた場合は、これに応じること

なお、工事関係書類の提出の時期、頻度等については工事の着手に先立ち監督員と協議の上、決定する

- ・ 通知した内容に基づき実施される工事目的物の施工について、監督員が立会い確認（目視、計測等）を実施する場合、その方法及び頻度等について工事の着手に先立ち監督員と協議の上、決定し、これに応じること

1) 建築工事

区分	監理項目	確認内容	立会い等確認の方法、時期、頻度 及び確認結果の記録方法	作成（保管）する 品質管理記録等書類
2 仮設工事	敷地状況、境界石の位置	境界杭の確認（必要に応じ、関係者の立合いを受け境界確認書の作成）	立会い確認、着工前、全数	施工記録 工事写真
	隣地との高低差	隣地との高低差を確認（主要出入口部の取り合い確認）	・ ・	・ ・
	建築物等位置	境界と建築物等位置の確認		
	ベンチマークの設置状態、位置	ベンチマーク、仮ベンチマークの維持管理を確認（移動、沈下防止対策）		
3 土工事	支持地盤（直接基礎の場合）	床付け面の確認（かく乱又は盛土されていない地盤であること）		
		支持地盤の確認（地耐力試験報告書）		
4 地業工事	試験杭	地盤条件・施工上の留意事項の確認		
		工事施工者の施工体制（元請と下請の役割分担）の確認		
		杭の支持層への到達等に係る技術的判断、施工記録の確認方法、施工記録が確認できない場合の代替手法等の確認		
		杭長、位置、支持地盤の土質、支持地盤への根入れ深さ及び施工状況の確認		
		施工結果報告書の確認		

5 鉄筋工事	既製コンクリート杭及び鋼杭（材料）	製造所名、規格、品質、種類、径、長さ、先端補強、標尺表示、外観（割れ・傷）の確認		
		杭の位置（施工前の杭心・施工後の偏心量と杭頭の高さ）		
	場所打ちコンクリート杭地業（材料）	鉄筋（規格・種類・径・品質証明）		
		コンクリートの規格確認（受入確認）		
	杭の載荷試験	載荷時間、沈下量、最大荷重、許容支持力の確認		
	地盤の載荷試験	載荷時間、沈下量、最大荷重、許容支持力の確認		
	杭の位置（施工後の偏心量）	杭芯の位置測定、位置ずれに伴う補強要領等の確認（位置測定図、60mm以上の偏心は補強要領書等）		
	鉄筋、スプーサー、溶接金物、貫通孔補強鉄筋（材料）	鉄筋の規格、種類、径の確認		
		品質証明の確認（規格証明書、タグプレート、ロールマーク）		
	圧接継手（試験）	外観の確認（ふくらみの形状・寸法・圧接面のずれ・圧接部の折れ曲り・鉄筋中心軸の偏心量・たれ・焼き割れ）		
	配筋	配筋状況の確認（施工範囲全体を見回わって出来形及び出来栄を確認）		
		加工寸法等の確認（種類、径、長さ、折り曲げ等）		
		あばら筋の加工形状の確認（接合する部材の寸法を考慮）		
		組立の確認（結束、鉄筋位置、本数、最小かぶり厚さ、鉄筋主筋相互のあき、帯筋間隔等）		
		あばら筋間隔、鉄筋の水平度と垂直度の確認		
		継手の確認（位置、長さ、方法）		
		定着の確認（位置、長さ、方法、余長、フック）		
		貫通孔補強、開口補強、打ち継ぎ部の補強、打ち増し部の補強確認		
		スプーサーの確認（形状、位置、間隔）		
		差し筋の位置と長さ		

6 コンクリート・型枠工事	コンクリートの受入れ、供試体採取	指定コンクリートであることの確認（種類、運搬時間、スランプ、フロー、空気量、塩化物量、コンクリート温度） 圧縮強度用供試体の採取確認（テストピースの採取）		
	コンクリートの打込み	打継ぎ面の処理確認（仕切り型枠、止水処理、清掃、レイタンスの除去）		
	コンクリートの仕上がり	部材断面の寸法、平坦さの確認（仕上げ二次部材又は設備等の納まり上の要求、等）		
		部材位置、開口部位置、目地位置の確認（仕上げ二次部材又は設備等の納まり上の要求、等）		
		不良箇所（ひび割れ・たわみ・じゃんか・空洞・コールドジョイント）の有無確認		
		不良箇所（ひび割れ・たわみ・じゃんか・空洞・コールドジョイント）の補修確認		
	型枠（施工）	主要墨、部材断面、建入りの確認		
7 鉄骨工事	鋼材	鋼材の確認（規格、材質、種類、断面寸法、品質証明）		
	工場製作	溶接状態の確認		
	現場受入れ	製品の接合部確認（溶接）		
	溶接部の試験	溶接部の外観確認（アンダーカット、ピット、オーバーラップ、割れ、クレーター、溶接ビード面形状、スラグ除去不良、すみ肉の脚長不足、突合せの余盛不足、突合せ溶接部食違い、ダイヤフラムとフランジのずれ、ブローホール、溶け込み不足、割れ、スラグ巻き込み）		
		溶接部の内部確認（超音波探傷試験）  （ブローホール・溶け込み不足・割れ・スラグ巻き込み）		
		不合格となった溶接部の補修		
	ボルト接合	高力ボルト接合部の確認（摩擦面の状態、ピンテールの破断、とも回りの有無、ナット回転量、ボルト余長、座金有無、戻り止めの方法）		
		普通ボルト接合部の確認（ボルト余長、座金有無、戻り止めの方法）		
	鉄骨建方	アンカーボルトの確認（位置、定着長さ、固定、養生、柱底均しモルタルの厚さ）		
		建方精度の確認（柱の倒れ、スパン長さ、梁の湾曲、接合部精度）		

9 防水工事	アスファルト防水（施工）	下地の確認（下地補修）		
		ルーフィング張りの確認（端部・立上り・ドレン回り、押え金物の取付け）		
		押えコンクリート目地の確認		
	改質アスファルトシート防水（施工）	下地の確認（下地補修）		
		ルーフィング張りの確認（端部・立上り・ドレン回り、押え金物の取付け）		
		押えコンクリート目地の確認		
	合成高分子系ルーフィングシート防水（施工）	下地の確認（下地補修）		
		ルーフィング張りの確認（端部・立上り・ドレン回り、押え金物の取付け）		
		施工後の確認（充填、硬化、接着）		
	外壁からの雨漏れの有無の確認	漏水箇所の有無確認		
11 タイル工事	外壁タイル（施工）	タイル浮きの有無確認		
		外観の確認（割れ、欠け、目地の通り、平たんさ）		
	外壁タイルの接着力（引張接着強度）	接着力試験結果の確認（試験結果報告書）		
12 木工事	先行住宅（材料及び施工）	釘、ビスピッチの確認		
		軸組取付け間隔の確認		
		下地補強材の確認		
		軸組検討会チェックシートの確認		
13 屋根及びとい工事	長尺金属板葺・化粧スレート葺及び厚形スレート葺き・粘土瓦葺（施工）	下葺きの確認（重ね合わせ）		
		各部の納まりの確認（留付け間隔、桟木の取付け）		
14 金属工事	先行住宅（材料及び施工）	ビスピッチの確認		
		軽量鉄骨天井、壁下地の取付け間隔の確認		
		下地補強材の確認		
		軸組検討会チェックシートの確認		

16 建具工事	先行住宅（材料及び施工）	組立、作動状態の確認		
		軸組検討会チェックシートの確認		
17 カーテンウォール工事	カーテンウォール工事の施工計画	施工計画書の確認		
18 塗装工事	先行住宅（材料及び施工）	軸組検討会チェックシートの確認		
20 内装工事	先行住宅（材料及び施工）	断熱範囲の確認		
		乾式遮音二重床下地材の固定状況の確認		
		軸組及び仕上検討会チェックシートの確認		
21 部品・その他工事	先行住宅（材料及び施工）	固定状況の確認		
		軸組検討会チェックシートの確認		
22 PC工法による工事	PC工法（施工）	取付け金物の溶接後の外観、超音波探傷試験の確認		
		スリーブ接合のグラウト充填確認		

## 2) 電気設備工事

区分	監理項目	確認内容	立会い等確認の方法、時期、頻度 及び確認結果の記録方法	作成（保管）する 品管理記録等書類
2 電力設備工事	先行住宅、共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	接地極の埋設	接地極の埋設方法の確認（接地極を省略する場合、大地抵抗率の測定検証）		
	高圧ケーブルの接続及び端末処理	高圧ケーブルの接続及び端末処理の確認		
	屋外灯・埋設物等施工及び関連工事との取合い	屋外灯・埋設物等位置や施工の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部（ハンドホール内含む）の防水処理方法及びケーブル敷設状況	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	電力設備の絶縁抵抗値、接地抵抗値の確認及び動作試験	抵抗値の計測確認及び作動状況の確認		
3 受変電設備工事	共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	受変電設備の試験	各種試験計測の確認		
4 電力貯蔵設備工事	共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		

5 発電設備工事	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	現地総合試験・機器単体試験及び騒音測定	各種機器の動作状況・試験結果記録の確認及び騒音測定の確認		
6 情報設備工事	先行住宅、共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	テレビアンテナの位置	テレビアンテナの位置・機種及び良否の検証		
	テレビ・FM共同受信設備のテレビ画像品位及び音質	ブースター系統最遠端子の端子電圧測定及び画像品位・音質の確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	情報設備の総合動作	全設備の作動状況の確認		
	インターホンオートドアロック設備の総合動作	全設備の作動状況の確認		
	防犯カメラ設備の画像	防犯カメラ設備の画像（視界・画質・必要照度）の確認		



	LAN設備の試験調整及び外部接続	各種試験の計測確認及び統括事業者の試験報告書の確認		
7 防災設備工事	先行住宅、共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	防災設備の総合動作	全設備の作動状況の確認		
8 中央監視制御設備工事	共用部分の配管・配線施工及び関連工事との取合い	埋込み配管、隠蔽配管、電線・ケーブル接続の確認及び関連工事との取合い確認		
	防火区画貫通部の耐火処理方法	適合工法による施工の確認		
	外壁貫通部の防水処理方法	材料及び施工方法の確認		
	機器の据付基礎の位置、ボルトの取付け	機器の据付位置、施工方法の確認		
	構造試験及び性能試験	各種試験の計測確認		

### 3) 機械設備工事

区分	監理項目	確認内容	立会い等確認の方法、時期、頻度 及び確認結果の記録方法	作成（保管）する 品管理記録等書類
2 衛生器具設備工事	機器の据付け・設置状況	据付け状態、管との接続状態、水量調整の確認		
3 給水設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び 関連工事との取り合い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器 接続状態））及び関連工事との取り合いの確認		
	水圧試験	配管に所定の水圧を加え、配管及び接続部に漏水のないことの確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
	機器の据付け・設置状況	据付け位置、アンカーボルト取付け、固定支持金物、防振措置の確認		
4 排水・通気設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び 関連工事との取り合い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器 接続状態））及び関連工事との取り合いの確認		
	排水、通気設備の排水導通試験	配管内に管径に適したテストボールを投入し、配管端部からボールが排出する ことを確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
5 給湯設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び 関連工事との取り合い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器 接続状態））及び関連工事との取り合いの確認		
	水圧試験	配管に所定の水圧を加え、配管及び接続部に漏水のないことの確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
	機器の据付け・設置状況	据付け位置、アンカーボルト取付け、固定支持金物、防振措置、転倒防止措置 の確認		
6 消火設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び 関連工事との取り合い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器 接続状態））及び関連工事との取り合いの確認		
	水圧試験	配管に所定の水圧を加え、配管及び接続部に漏水のないことの確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		

7 ガス設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び関連工事との取り扱い等の確認	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器接続状態））及び関連工事との取り扱いの確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
10 暖冷房設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び関連工事との取り扱い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器接続状態））及び関連工事との取り扱いの確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
	機器の据付け・設置状況	据付け位置、アンカーボルト取付け、固定支持金物、防振措置の確認		
11 換気設備工事	先行住宅、共用部分の配管等の施工及び関連工事との取り扱い	配管等の施工（隠ぺい部、埋設部（位置・寸法・材料・支持・接合状態・機器接続状態））及び関連工事との取り扱いの確認		
	機器の据付け・設置状況	据付け位置、アンカーボルト取付け、固定支持金物、防振措置の確認		
	貫通部処理	防火区画貫通部の耐火処理及び外壁貫通部の状態を確認		
13 エレベーター設備工事	防犯カメラ設備の画像	防犯カメラ設備の画像（視界・画質・必要照度）の確認		