

# スタンダード2021-11C-R

※ 以下の図面は、従来のUR書式とは、異なったものになっています

## 設計図書目録

ステージ	図面番号	図面名称	尺度
S1-I_全体・共用計画	A-S1-000	図面目録	
S1-I_全体・共用計画	A-S1-001	1階用途別色分図 A棟面積表	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-002	2階用途別色分図 B棟面積表	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-003	3~11階用途別色分図	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-101	配置図	1:250(A1) 1 500(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-102	1階平面図	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-103	2階平面図	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-104	3~11階平面図	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-I_全体・共用計画	A-S1-121	断面計画図 兼 鳥かご表	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-II_住戸計画	A-S1-住101	(参考図)1階平面図_住戸検討	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-II_住戸計画	A-S1-住102	(参考図)2階平面図_住戸検討	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-II_住戸計画	A-S1-住103	(参考図)3~11階平面図_住戸検討	1:150(A1) 1 300(A3)
S1-IV_法関連	A-S1-951	日影図_Step1	1:200(A1) 1:400(A3)

## 設計図書目録

--

## 設計図書目録

--

計画床面積表 A棟

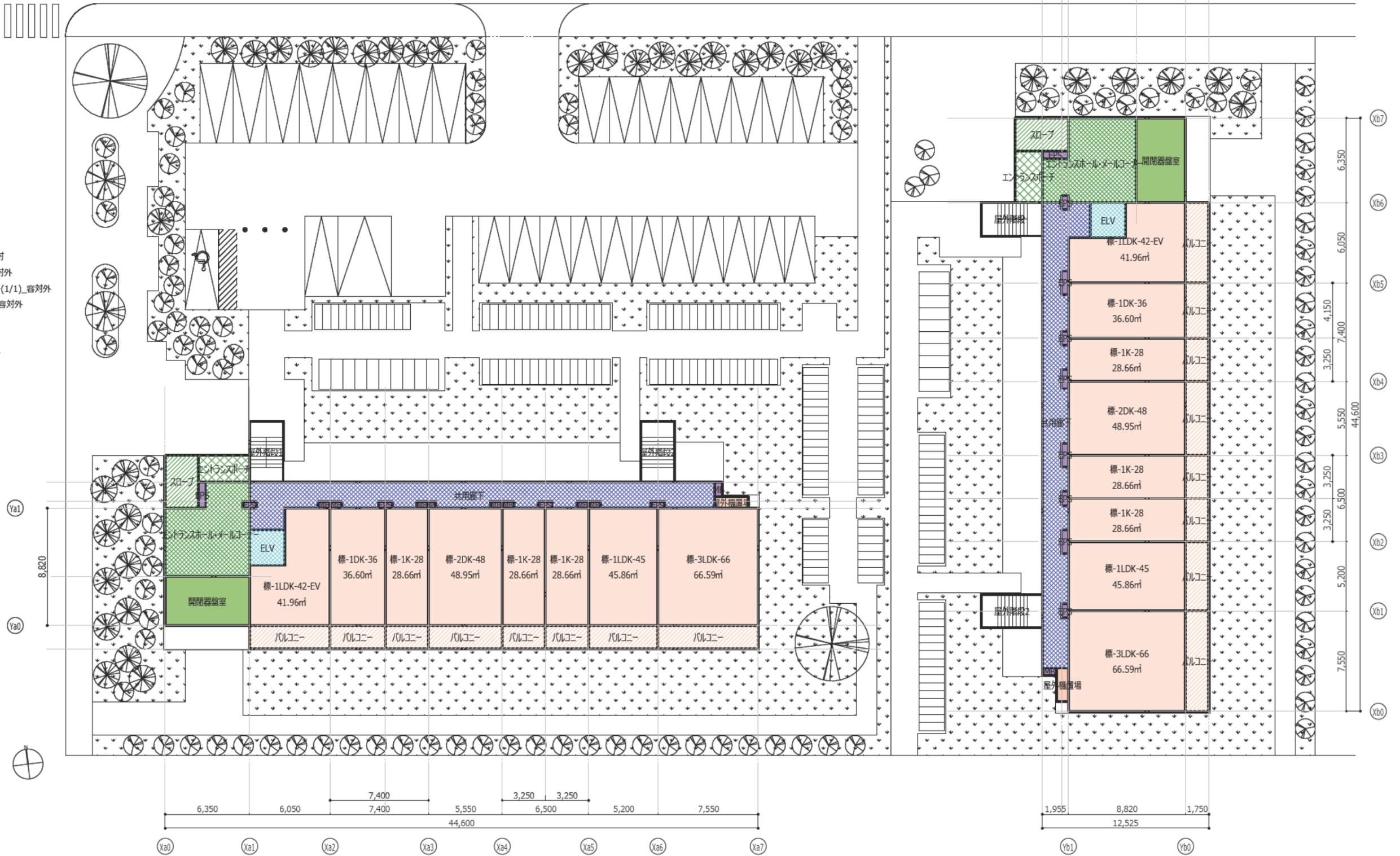
レベル	住戸専用面積	住戸外部専用面積				住戸共用面積											計画床面積 (係数反映)	容積対象 床面積	容積対象外 床面積	延床面積	
		容対		延床外		容対					容対外										
		室外機置場 (1/1)	室外機置場 (1/2)	バルコニー 延床外 (1/2)	バルコニー 延床外 (1/1)	外階段 容対 (1/1)	MB EPS (1/1)	EV EVホール (1/1)	配電エリア (1/1)	開閉器置室 (1/1)	外廊下 容対外 (1/2)	EV EVホール 容対外 (1/1)	エントランス メルコーナー 容対外 (1/1)	エントランス ポーチ 容対外 (1/2)	外廊下 延床外 (1/2)	外階段 延床外 (1/1)					その他 延床外 (1/2)
3~11FL	3437.79	0.00	18.79	351.23	0.00	0.00	60.65	0.00	0.00	0.00	331.67	63.20	0.00	0.00	0.00	206.47	0.00	4469.80	3517.23	394.87	3912.10
2FL	381.98	0.00	2.09	39.02	0.00	0.00	6.74	0.00	0.00	0.00	36.85	7.02	0.00	0.00	0.00	22.94	0.00	496.64	390.80	43.87	434.68
1FL	325.97	0.00	1.09	33.47	0.00	0.00	7.22	0.00	0.00	11.75	33.76	7.02	38.69	7.87	0.00	22.94	5.00	494.78	346.02	87.35	433.37
合計	4145.74	0.00	21.97	423.72	0.00	0.00	74.60	0.00	0.00	11.75	402.28	77.25	38.69	7.87	0.00	252.36	5.00	5461.22	4254.06	526.10	4780.15

住戸タイプ別面積表 A棟

住戸タイプ	住戸専有面積	バルコニー	室外機置場(1/1)	室外機置場(1/2)	アルコーブ
標-1DK-36	36.60	3.63	0.00	0.00	0.00
標-1K-28	28.67	2.84	0.00	0.00	0.00
標-1LDK-42-EV	41.97	5.29	0.00	0.00	0.00
標-1LDK-45	45.86	4.55	0.00	0.00	0.00
標-2DK-48	48.95	4.86	0.00	0.00	0.00
標-2LDK-56	56.01	5.56	0.00	1.00	0.00
標-3LDK-66	66.59	6.60	0.00	1.09	0.00

計画面積表

- 住戸専有\_容対
- バルコニー(1/2)\_延床外
- 室外機置場(1/1)\_容対
- 室外機置場(1/2)\_容対
- アルコーブ(1/1)\_延床外
- 外廊下(1/2)\_容対外
- 外廊下(1/2)\_延床外
- 外階段(1/1)\_容対
- 外階段(1/1)\_延床外
- MB EPS(1/1)\_容対
- EV EVホール(1/1)\_容対
- EV EVホール(1/1)\_容対外
- エントランスメルコーナー(1/1)\_容対外
- エントランスポーチ(1/1)\_容対外
- 配電エリア(1/1)\_容対
- 開閉器置室(1/2)\_容対
- スロープ他(1/2)\_延床外



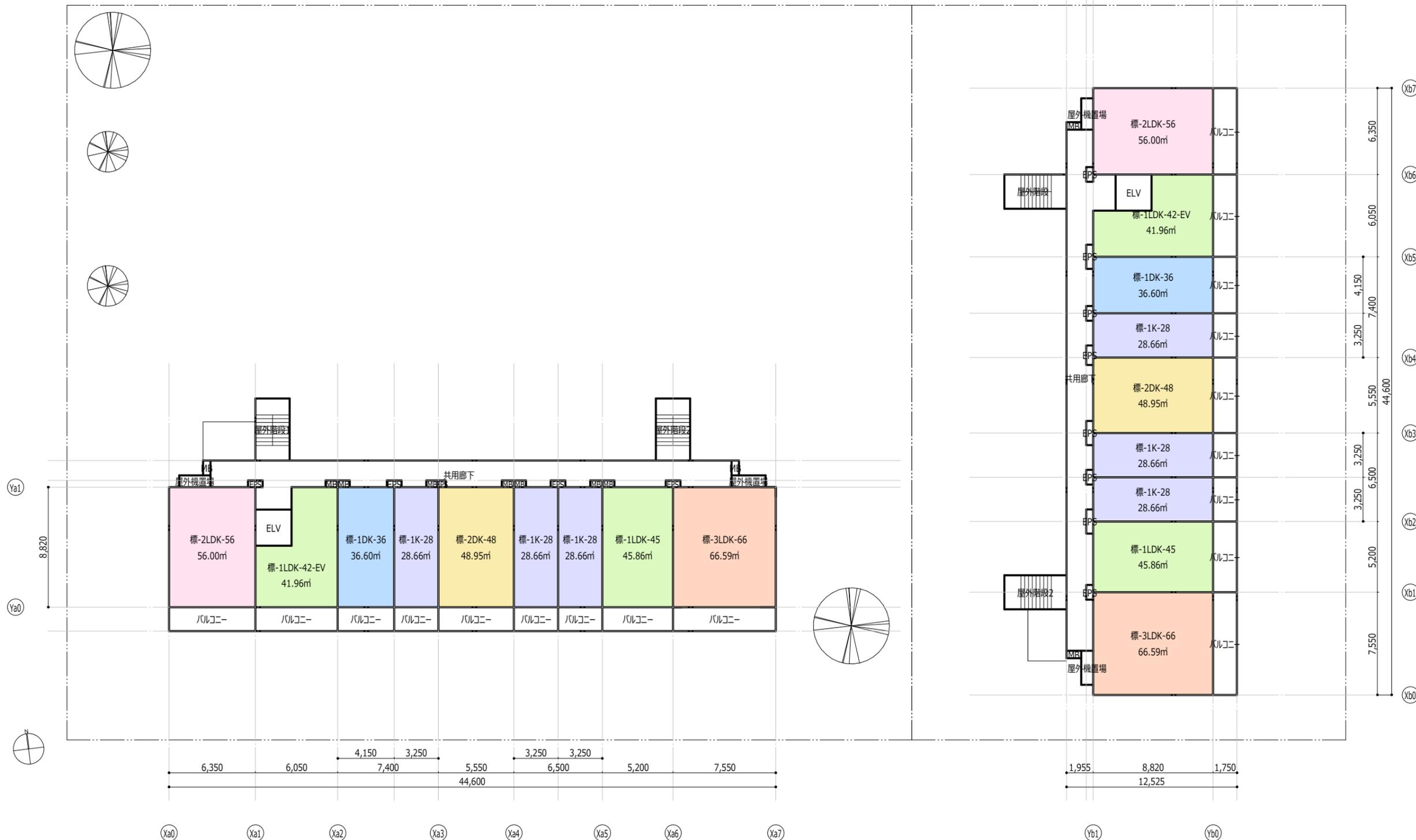
計画床面積表 B棟

レベル	住戸専用面積	住戸外部専用面積				住戸共用面積											計画床面積 (係数反映)	容積対象 床面積	容積対象外 床面積	延床面積	
		容対		延床外		容対					容対外										
		室外機置場 (1/1)	室外機置場 (1/2)	バルコニー 延床外 (1/2)	バルコニー 延床外 (1/1)	外階段容対 (1/1)	MB EPS (1/1)	EV EVホール (1/1)	配達UP (1/1)	開閉器 盤室 (1/1)	外廊下 容対外 (1/2)	EV EVホール 容対外 (1/1)	エレベーター 容対外 (1/1)	エレベーター 容対外 (1/2)	外廊下 延床外 (1/2)	外階段 延床外 (1/1)					その他 延床外 (1/2)
3~11FL	3437.79	0.00	18.79	351.23	0.00	0.00	60.65	0.00	0.00	0.00	331.67	63.20	0.00	0.00	0.00	206.47	0.00	4469.80	3517.23	394.87	3912.10
2FL	381.98	0.00	2.09	39.02	0.00	0.00	6.74	0.00	0.00	0.00	36.85	7.02	0.00	0.00	0.00	22.94	0.00	496.64	390.80	43.87	434.68
1FL	325.97	0.00	1.09	33.47	0.00	0.00	7.22	0.00	0.00	11.75	33.76	7.02	38.69	7.87	0.00	22.94	5.00	494.78	346.02	87.35	433.37
合計	4145.74	0.00	21.97	423.72	0.00	0.00	74.60	0.00	0.00	11.75	402.28	77.25	38.69	7.87	0.00	252.36	5.00	5461.22	4254.06	526.10	4780.15

住戸タイプ別面積表 B棟

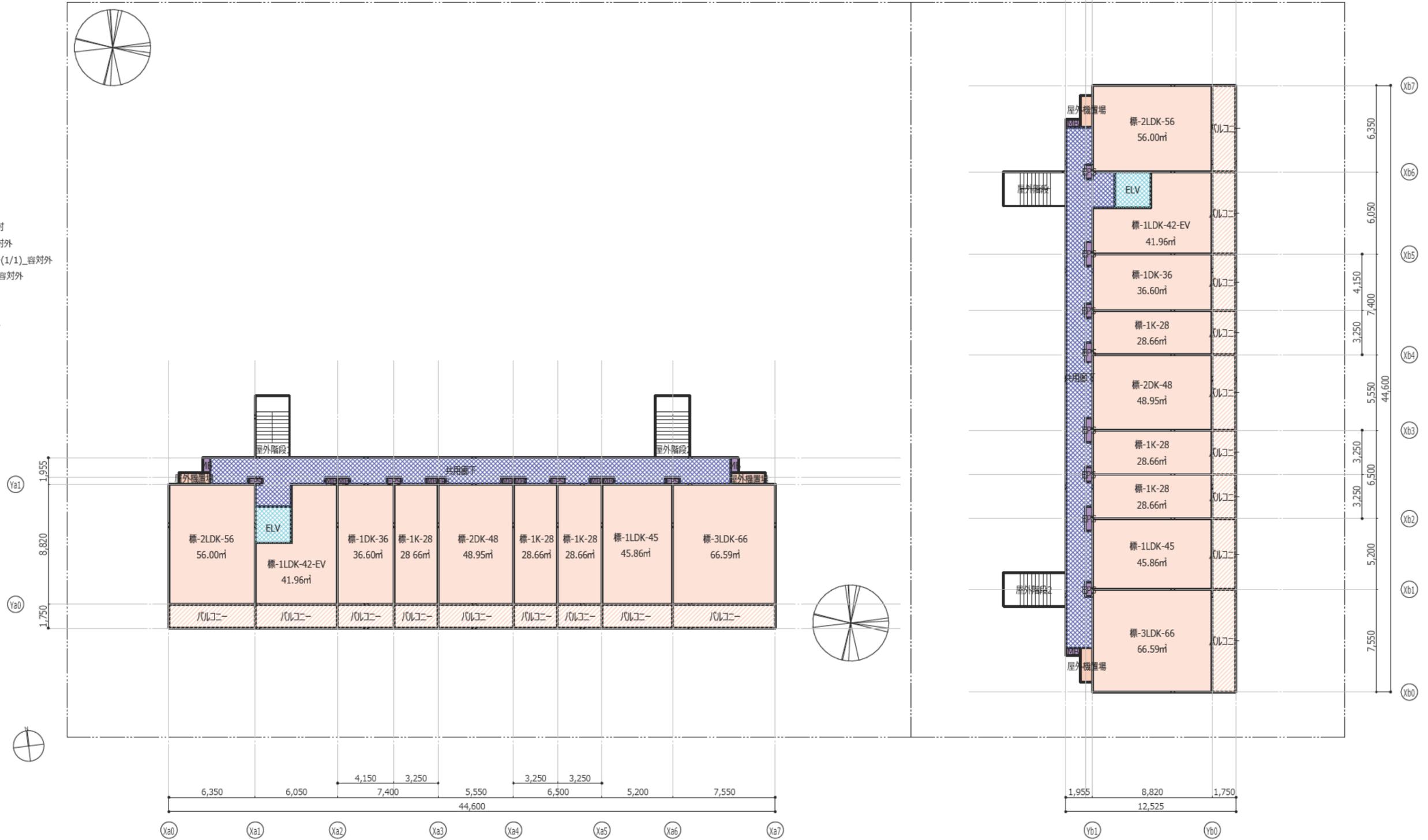
住戸タイプ	住戸専有面積	バルコニー	室外機置場(1/1)	室外機置場(1/2)	アルコーブ
標-1DK-36	36.60	3.63	0.00	0.00	0.00
標-1K-28	28.67	2.84	0.00	0.00	0.00
標-1LDK-42-EV	41.97	5.29	0.00	0.00	0.00
標-1LDK-45	45.86	4.55	0.00	0.00	0.00
標-2DK-48	48.95	4.86	0.00	0.00	0.00
標-2LDK-56	56.01	5.56	0.00	1.00	0.00
標-3LDK-66	66.59	6.61	0.00	1.09	0.00

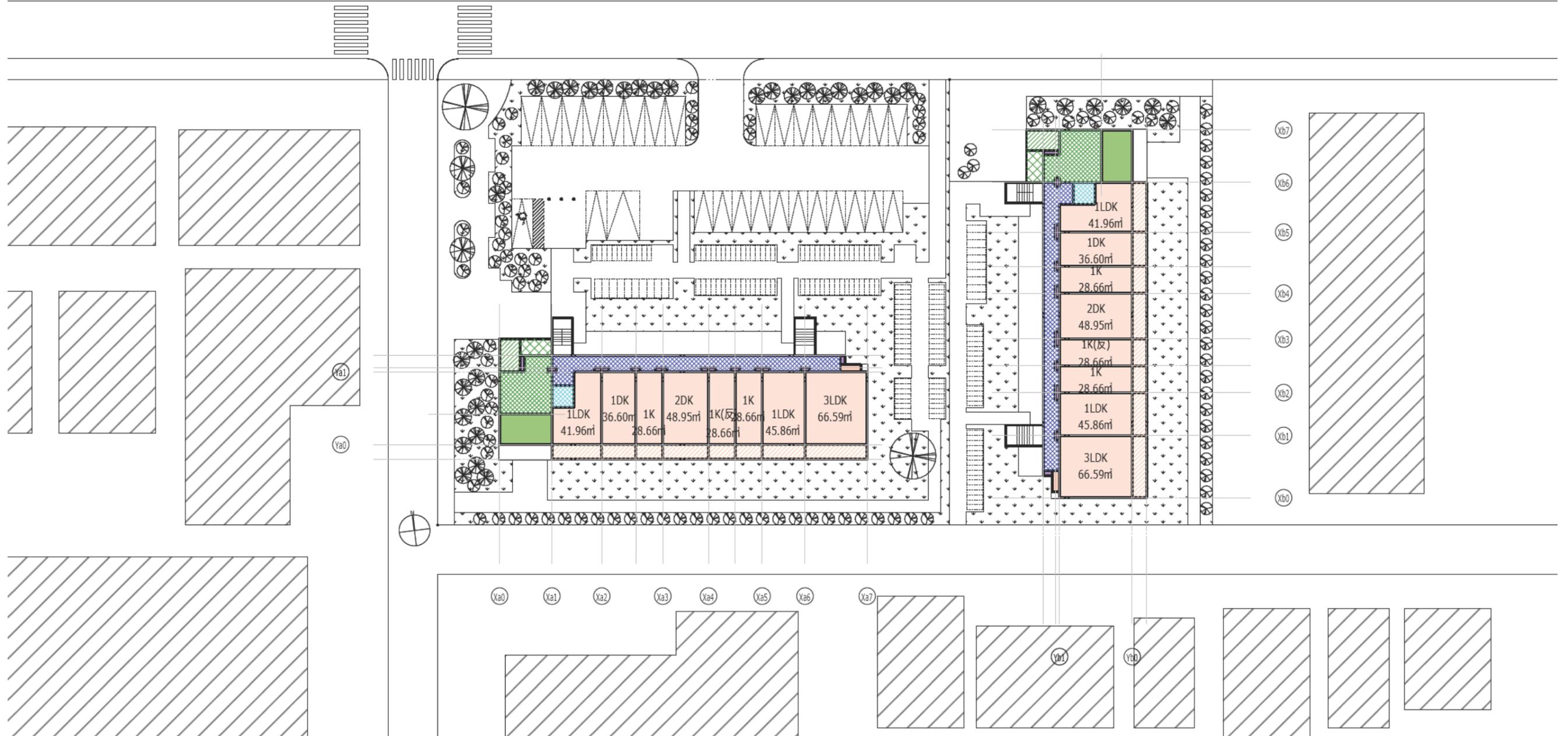
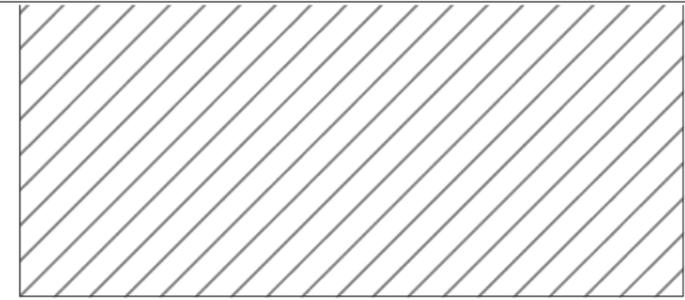
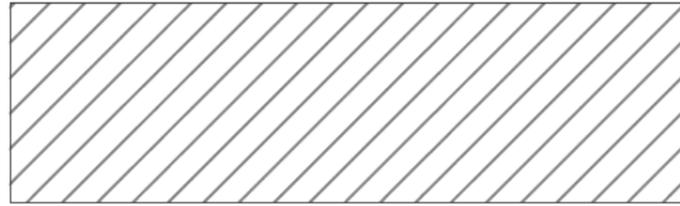
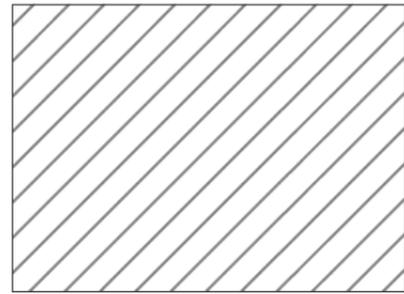
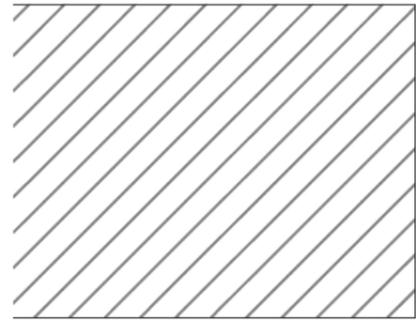
- 住戸階別の
- 1DK
  - 1K
  - 1K(反)
  - 1LDK
  - 1LDK-EV
  - 2DK
  - 2LDK
  - 3LDK



計画図表

- 住戸専有\_容対
- バルコニー(1/2)\_延床外
- 室外機置場(1/1)\_容対
- 室外機置場(1/2)\_容対
- アルコブ(1/1)\_延床外
- 外廊下(1/2)\_容対外
- 外廊下(1/2)\_延床外
- 外階段(1/1)\_容対
- 外階段(1/1)\_延床外
- MB EPS(1/1)\_容対
- EV EVホール(1/1)\_容対
- EV EVホール(1/1)\_容対外
- エントランス メールコーナー(1/1)\_容対外
- エントランスポーチ(1/1)\_容対外
- 配達エリア(1/1)\_容対
- 開閉器置室(1/2)\_容対
- スロープ他(1/2)\_延床外





日付



部長 次長 課長 担当

設計事務所  
株式会社 日本設計

工事名称  
スタンダード2021-11C-R

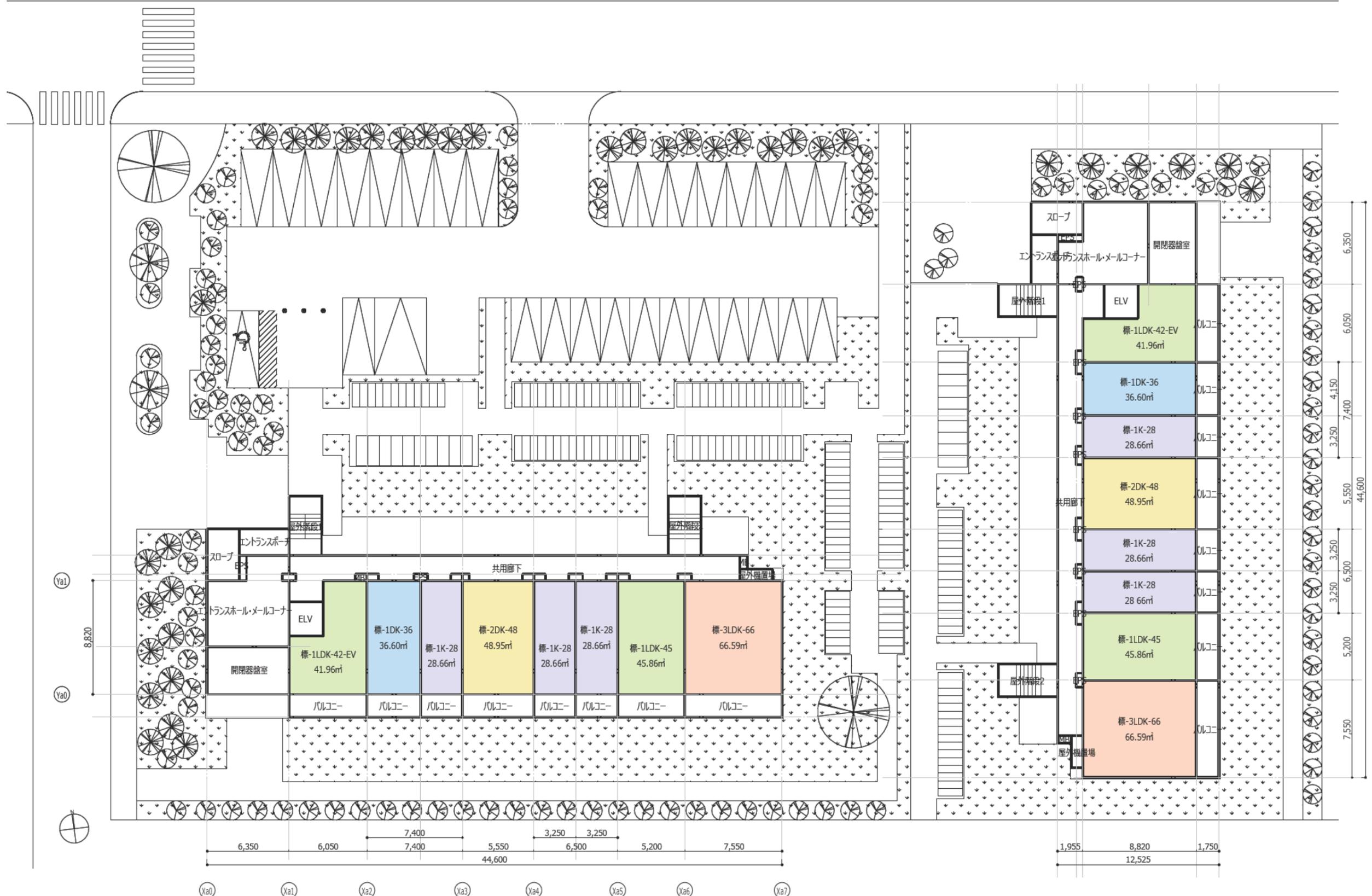
設計名称

図面名称

配置図

縮尺  
1:250(A1)  
1:500(A3)

図面番号  
A-S1-101



Ya1  
8,820  
Ya0

Xa0 Xa1 Xa2 Xa3 Xa4 Xa5 Xa6 Xa7  
6,350 6,050 7,400 5,550 6,500 5,200 7,550  
44,600

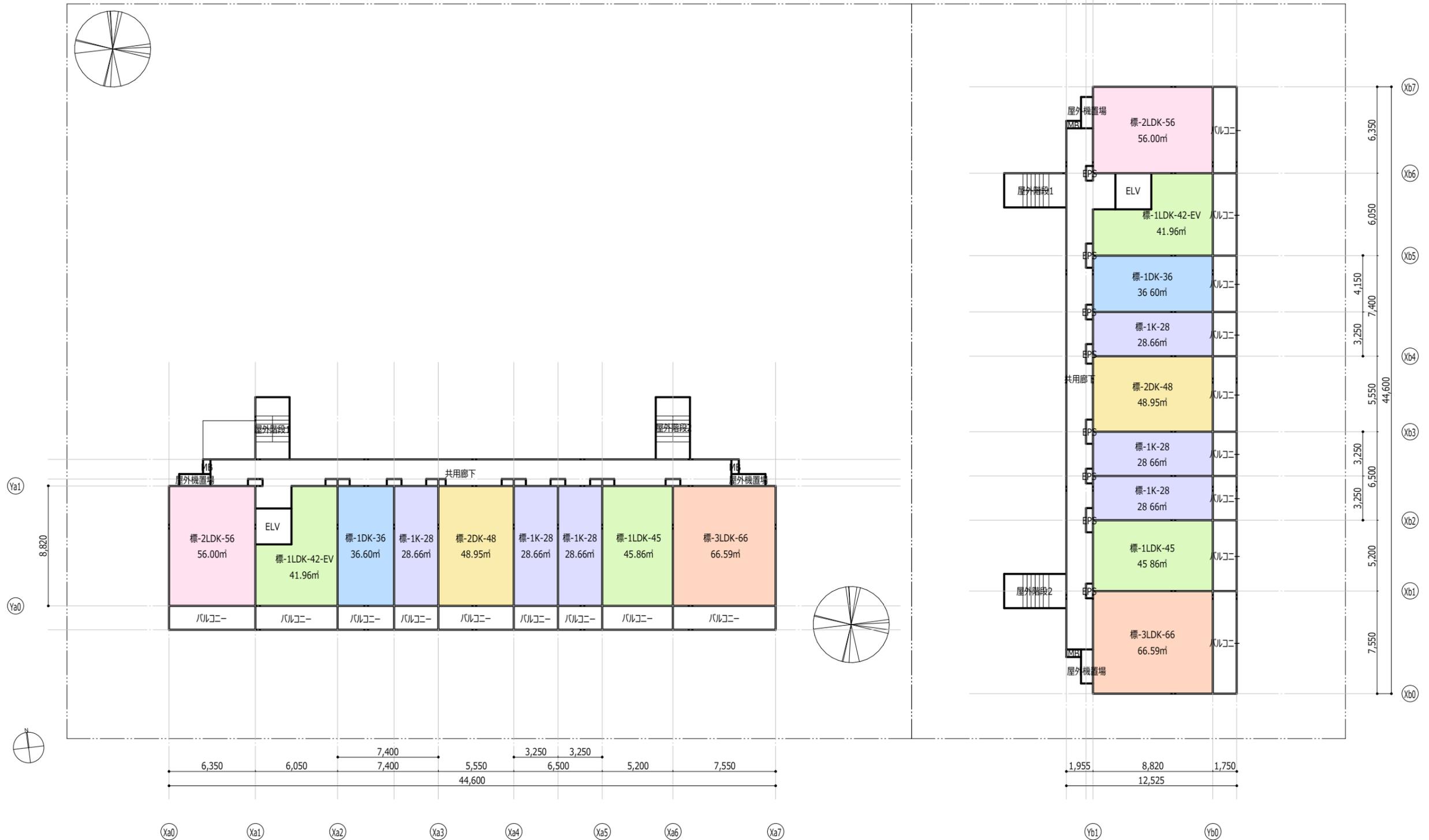
Xb7  
6,350  
Xb6  
6,050  
Xb5  
4,150  
7,400  
Xb4  
3,250  
5,550  
44,600  
Xb3  
3,250  
6,500  
Xb2  
3,250  
5,200  
Xb1  
7,550  
Xb0

スロープ  
エレベーターホール・メルクナー  
開閉器盤室  
屋外階段1  
ELV  
標-1LDK-42-EV 41.96㎡  
標-1DK-36 36.60㎡  
標-1K-28 28.66㎡  
標-2DK-48 48.95㎡  
共用廊下  
標-1K-28 28.66㎡  
標-1K-28 28.66㎡  
標-1LDK-45 45.86㎡  
標-3LDK-66 66.59㎡  
屋外階段2  
屋外階段  
標-1LDK-45 45.86㎡  
標-3LDK-66 66.59㎡

1,955 8,820 1,750  
12,525

Yb1 Yb0



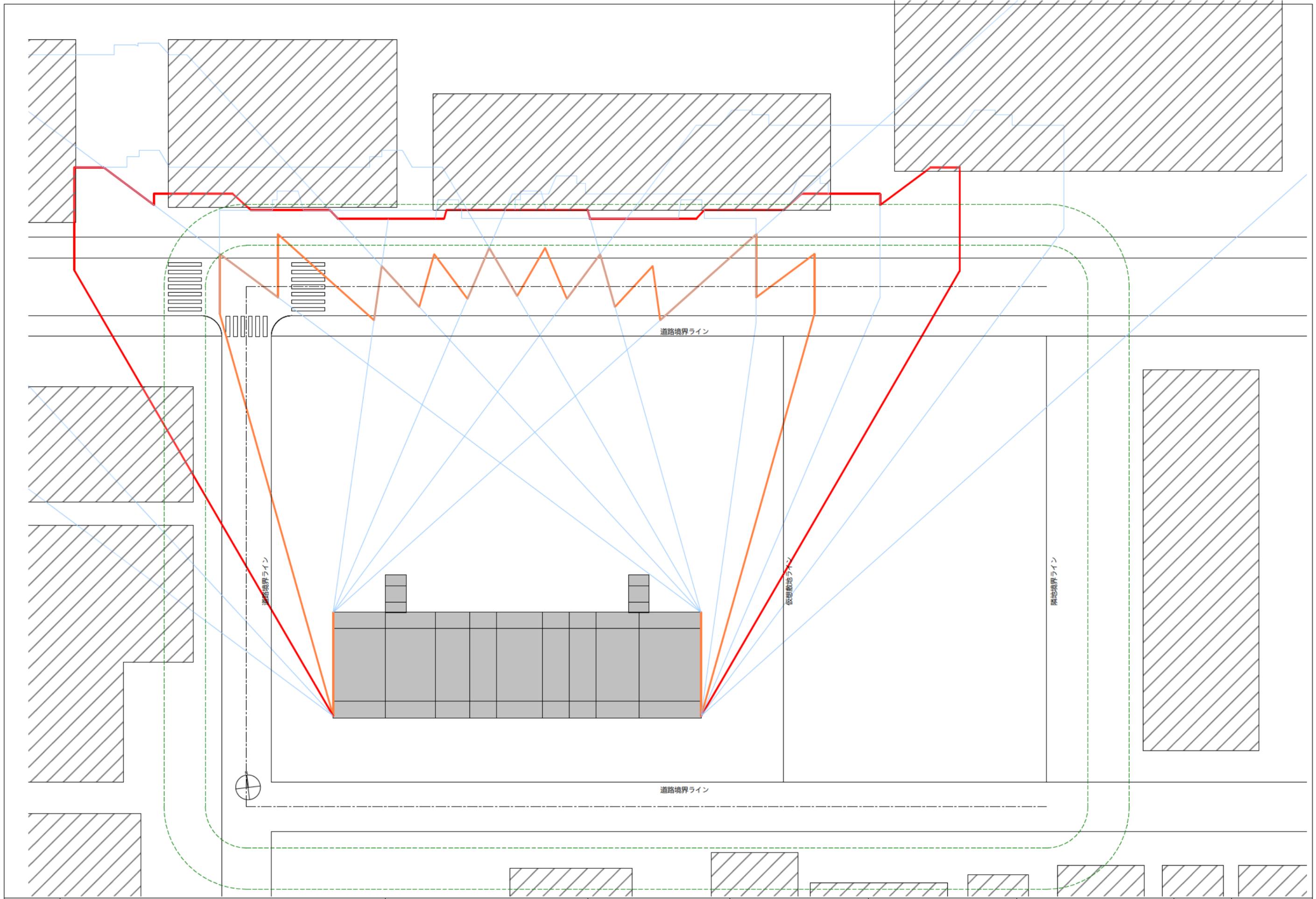


▽パラペット天端										
▽2R	2 710	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽11FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽10FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽9FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽8FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽7FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽6FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽5FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽4FL	2 850	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽3FL	2 900	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽2FL	2 900	標-2LDK-56 56.00㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽1FL	2 900	エントランスホール・メールコーナ	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-3LDK-66 66.59㎡
▽20										

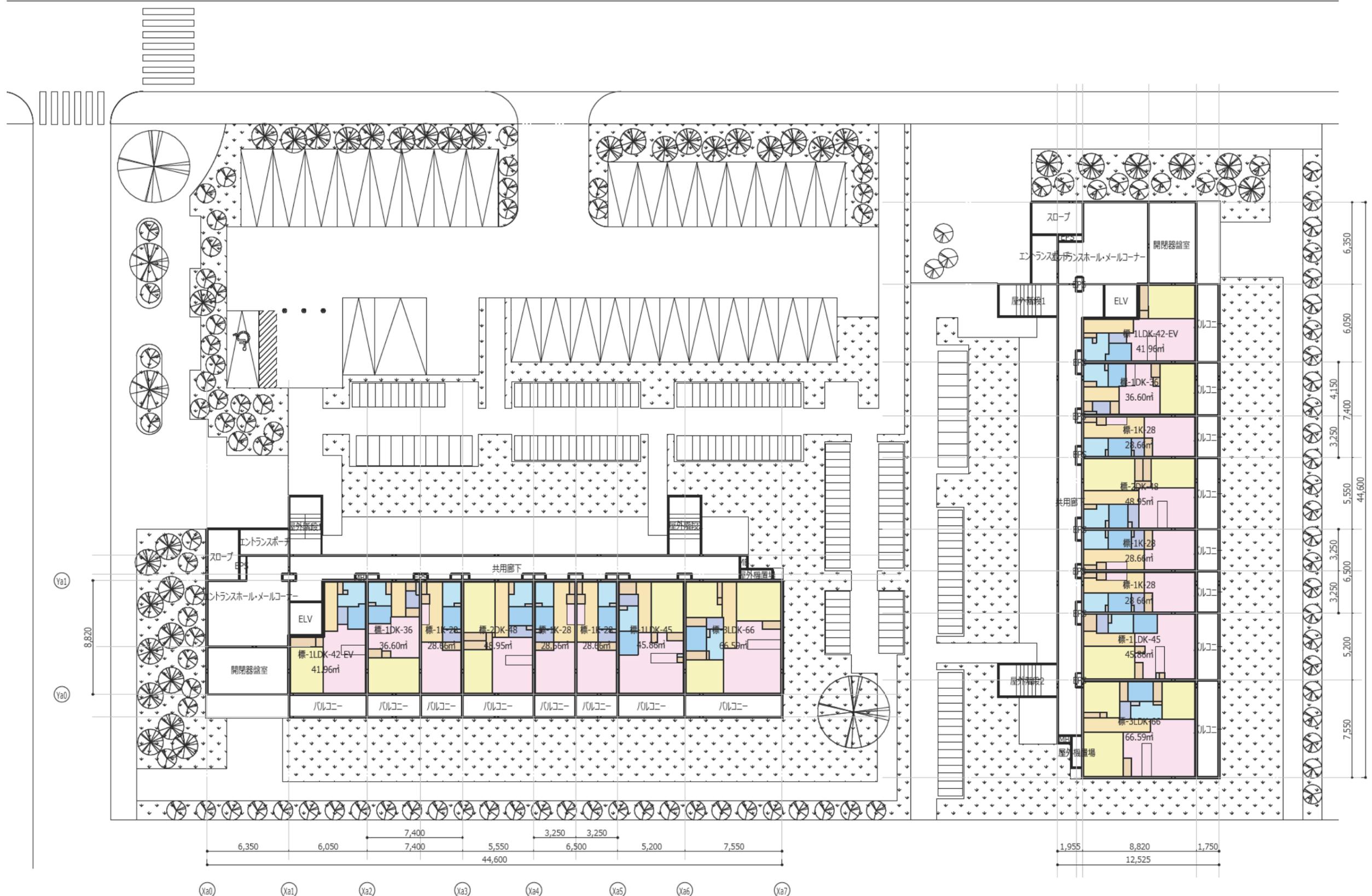
1 断面計画図 兼 鳥かご表A棟  
S=1:150

▽パラペット天端										
▽2R	2 710	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽11FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽10FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽9FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽8FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽7FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽6FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽5FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽4FL	2 850	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽3FL	2 900	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽2FL	2 900	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	標-2LDK-56 56.00㎡
▽1FL	2 900	標-3LDK-66 66.59㎡	標-1LDK-45 45.86㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-2DK-48 48.95㎡	標-1K-28 28.66㎡	標-1DK-36 36.60㎡	標-1LDK-42-EV 41.96㎡	エントランスホール・メールコーナ

2 断面計画図 兼 鳥かご表B  
S=1:150



日付	 <b>UR都市機構</b>	部長 次長 課長 担当	設計事務所 株式会社 日本設計	工事名称 スタンダード2021-11C-R	設計名称	図面名称 日影図_Step1	縮尺 1:200(A1) 1:400(A3)	図面番号 A-S1-951
----	---	----------------------	--------------------	--------------------------	------	-------------------	------------------------------	------------------



日付	 <b>UR都市機構</b>	部長 次長 課長 担当	設計事務所 株式会社 日本設計	工事名称 スタンダード2021-11C-R	設計名称	図面名称 (参考図)1階平面図_住戸検討	縮尺 1:150(A1) 1:300(A3)	図面番号 A-S1-住101
----	---	-------------	--------------------	--------------------------	------	-------------------------	------------------------------	-------------------





日付	 <b>UR都市機構</b>	部長 次長 課長 担当	設計事務所 株式会社 日本設計	工事名称 スタンダード2021-11C-R	設計名称	図面名称 (参考図)3~11階平面図_住戸検討	縮尺 1:150(A1) 1:300(A3)	図面番号 A-S1-住103
----	---	-------------	--------------------	--------------------------	------	----------------------------	------------------------------	-------------------