

課題

- 民間土地所有者の売却意向による、再開事業の先行き不透明感
- 市と地権者の調整役としての円滑な再開事業の推進
- 閉鎖した市民会館の後継施設となる市民交流複合施設の整備が必要

URの取り組み

- 再開協議会からの要請を受けた土地取得により再開事業を推進
- 事業の透明性確保等の観点から、公平中立な公的機関である機構による組合施行再開事業の事務局受託
- 創世1.1.1区（北1西1、大通西1、大通東1）におけるリーディングプロジェクト（北1西1地区）を完成させ、創世交流拠点の実現に寄与

事業のポイント

- ◆拠点の核となる札幌市民交流プラザの整備
- ◆多様な機能集積や公共空間の面でこれまでにない価値を創出し、新たなまちづくりの先導を目指す「創世交流拠点」におけるリーディングプロジェクト



出典：札幌創世1.1.1区北1西1地区市街地再開組合HPより(<http://www.sousei111n1w1.jp/>)