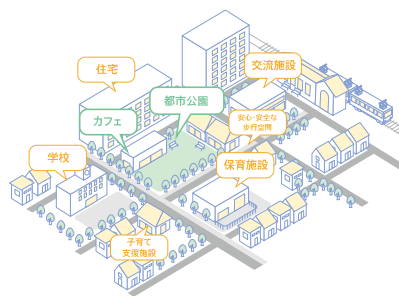


こどもまんなか公園まちづくり事業

UR都市機構が、計画策定の支援、事業用地の機動的な取得を行い、周辺のまちづくりと併せてこどもの遊び場の確保や親同士・地域の交流機会の創出に資する都市公園を整備し、「こどもまんなかまちづくり」を加速化します。

3つの
メリット

- 1 土地取得時の予算措置を回避できます
- 2 地方公共団体の事務作業を軽減できます
- 3 URの割賦立替により予算を平準化できます



「こどもまんなかまちづくり」のイメージ

防災公園街区整備事業でこどもの遊び場を計画・整備した事例

桜の森公園 (三重県鈴鹿市)

公園計画策定



親子参加のワークショップ

公園整備



ワークショップの意見を反映して整備した「ちびっこ広場」

公民連携

としみどりの防災公園 (愛称：IKE・SUNPARK (東京都豊島区))

首都圏初のPark-PFI事業実現を支援

公園の利用促進やまちの賑わい創出に向け、首都圏初の公募設置管理制度(Park-PFI)の導入を支援しました。設計施工管理一括発注方式により指定管理者がPark-PFI事業も担うことで、一体的な管理運営が行われています。



首都圏発のPark-PFI制度を活用して整備されたカフェ

環境配慮

うめきた公園 (大阪府大阪市)

都市公園を含む公民連携プロジェクト初のSITES予備認証(ゴールド)取得

誘致目標種を掲げて生物多様性に配慮した環境を計画し、グリーンインフラの取組として公園内の雨水を貯留し活用しています。公園を含むうめきた2期区域で、環境負荷低減に関する取組が評価され、国際的な環境認証であるSITES予備認証(ゴールド)を取得しました。



公園全景イメージ※

まちづくりに関するさまざまな課題についてお気軽にご相談ください

<https://www.ur-net.go.jp/produce/machizukuri/park.html>

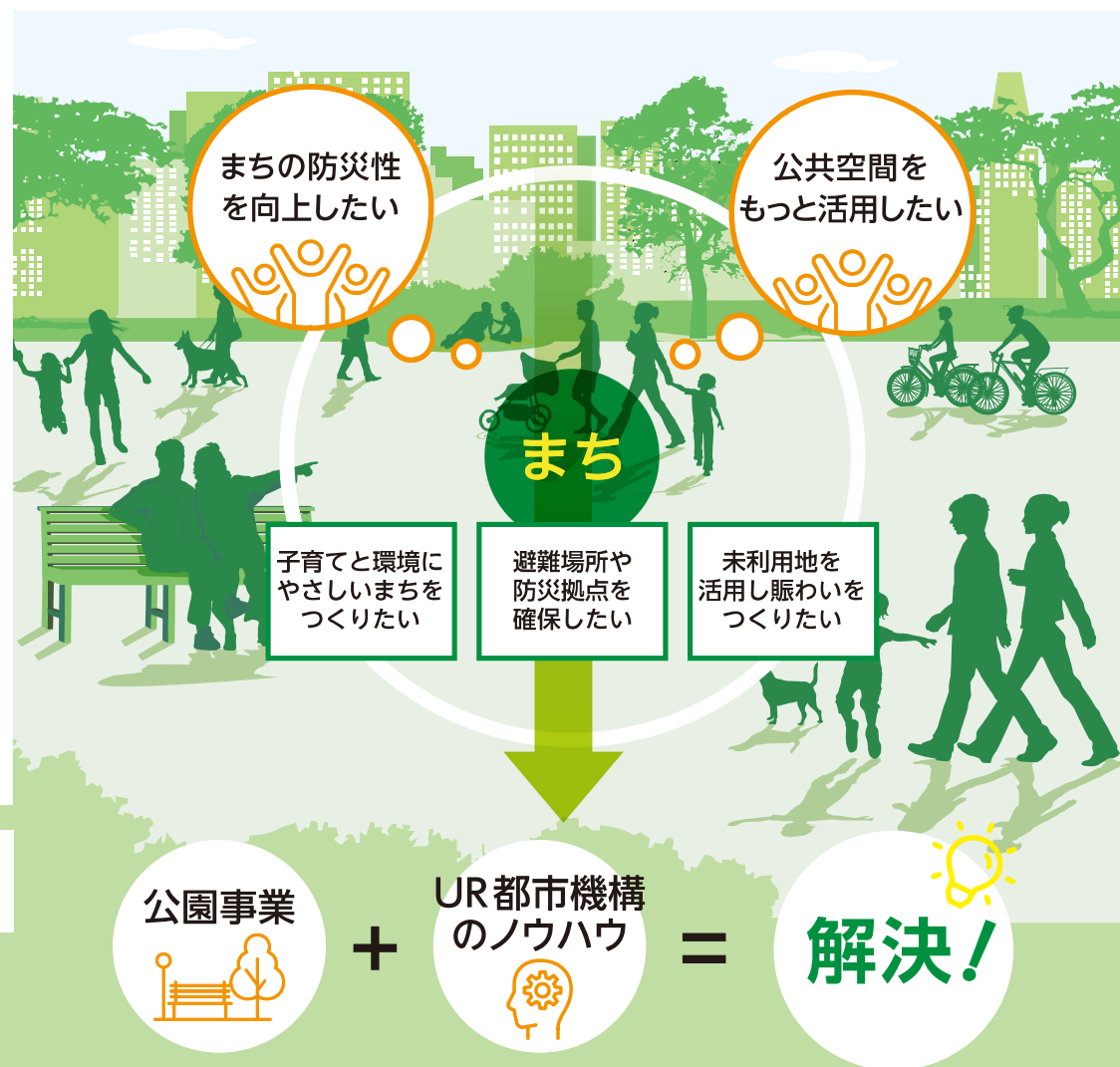


発行元

独立行政法人都市再生機構 本社 都市再生部 事業管理課
〒231-8315 神奈川県横浜市中区本町6-50-1 横浜アイランドタワー (受付: 5F)
Mail: ur-park@ur-net.go.jp

この印刷物は、グリーン購入法(国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律)に基づく基本方針の判断基準を満たす紙等を使用しています。(2025年3月 発行)

UR都市機構の公園事業



都市公園受託事業

UR都市機構が、設計から工事まで
都市公園の整備に関する業務を受託します。

3つの
メリット

- 1 さまざまな公園整備
ニーズに対応できます
- 2 地方公共団体の人件費
を軽減できます
- 3 まちづくりの課題を
解決に導きます

原池公園 (大阪府堺市)

スポーツ・レクリエーション拠点形成 広域避難地の確保

広域避難地機能を有した地域の拠点となる公園の整備

堺市初の本格的な野球場として、高校野球夏季予選大会などの高いレベルの競技が行える野球場の整備と周辺園地の整備を実施しました。広域避難地の機能を有する公園として、防災トイレ、備蓄倉庫、雨水貯留施設等の防災施設を整備し防災機能の拡充を実現しました。



整備した野球場の全景



大型複合遊具

防災公園街区整備事業

UR都市機構が事業用地を機動的に取得し、
周辺のまちづくりと併せて防災公園を整備します。

3つの
メリット

- 1 土地取得時の予算措置
を回避できます
- 2 地方公共団体の
事務作業を軽減できます
- 3 URの割賦立替により
予算を平準化できます

としまみどりの防災公園 (愛称:IKE・SUNPARK (東京都豊島区))

防災性向上 賑わい創出 公民連携

造幣局跡地を活用した密集市街地の防災機能の強化と賑わい創出

密集市街地に隣接した造幣局東京支局跡地において、災害に強く、賑わいのある地域を創出するため、防災公園の整備と大学の誘致等を一体的に実施しました。まちづくり計画策定の段階から区を支援し、管理運営を見据えた公園整備を実現するため、設計施工管理一括発注方式によるコンソーシアムを、区と共同で公募、選定しました。



公園と誘致した大学の全景



遊具広場



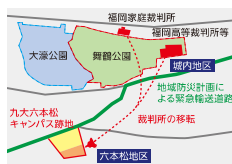
ヘリポートになる芝生広場

舞鶴公園 (福岡県福岡市)

防災性向上 都市機能再編

都市機能の再編による都心部の広域避難場所の拡張

福岡高等裁判所等跡地において公園を拡張整備しました。裁判所等の移転先となった九大六本松キャンパス跡地の市街地整備と一体的に事業を実施し、都心部の土地利用転換とともに、広域避難場所の拡張、公園の新たなエントランスエリアの形成を実現しました。



都市機能再編の概略図



裁判所跡地に拡張整備した城内地区

ふなばしアンデルセン公園 (千葉県船橋市)

観光まちづくり

観光公園の拡張整備の実施

船橋市を代表するアンデルセン公園において拡張区域の整備を受託し、谷戸の湿地を再生・回復した「里山の水辺」や、童話の世界観をモチーフにした「花の城ゾーン」等の整備を実施しました。



里山の水辺



花の城ゾーン

大津町運動公園 (熊本県大津町)

災害復旧

熊本地震で被災した体育館の復旧工事

熊本地震で被災した総合体育館等の復旧工事を行いました。災害査定の手続きから町を支援したことで、本公園の防災拠点機能の早期回復を実現しました。



総合体育館外観



地震対策の吊天井を改修

安満遺跡公園 (大阪府高槻市)

防災性向上 子育て拠点形成 公民連携

隣接公共施設と一体となった子育て支援拠点の形成

公園に隣接する「高槻子ども未来館」が整備されることから、公園の拠点となる「パークセンター」と、全天候型の「子どもの遊び施設」の複合施設を計画しました。高槻市が「子どもの遊び施設」の管理運営を行う民間事業者を募集し、URは管理運営事業者として選定された(株)ボーネルンドと協議のうえ、パークセンターの整備を実施しました。



公園と高槻子ども未来館の全景



パークセンター



全天候型の「子どもの遊び施設」
提供:(株)ボーネルンド

うめきた公園 (大阪府大阪市)

防災性向上 みどりの創出 公民連携

公民連携により、比類なきみどりを実現

JR大阪駅北側の旧梅田貨物駅跡地「うめきた2期区域」において、公民連携により大規模な公園を整備しています。災害時の広域避難場所を確保するとともに、「みどり」と「イノベーション」の融合拠点の実現を目指しています。R6年9月に大阪・関西万博に先駆けて一部開園しました。



うめきた2期区域全体イメージ図 ※



オープニングセレモニー ※



多くの人で賑わう公園の様子

※パース等の提供: グラングリーン大阪開発事業者