

土地区画整理法第76条の規定による許可申請書（正・副）

堺市長 殿

令和 年 月 日

工作物・土地の形質の変更・物件
の設置・たい積については該当し
なければ空白

住所

申請者

氏名 所有者

Ⓐ印

申請位置	堺市堺区〇〇〇丁〇〇-〇〇（従前地）、堺市堺区〇〇〇丁〇〇-〇〇（底地）（〇〇街区 〇画地）		
事業の名称	大和川左岸（三宝）土地区画整理事業	敷地面積	〇〇〇.〇〇㎡
建築物	新築・増築・改築	工作物	新設・増設・改設
用途及び棟数	専用住宅 1棟	種別	擁壁
構造及び階数	木造 2階建	構造	L型 H=2.0m L=20.0m
建築面積	〇〇〇.〇〇㎡	工事面積	〇〇〇.〇〇㎡
延床面積	〇〇〇.〇〇㎡		
土地の形質の変更		物件の設置・たい積	
工種	盛土・切土・その他（ ）	名称	建築発生残土
概要	GL 1.0 m 30.0 m ³	概要	重量 50.0 t 高さ 0.5m
工事予定期間	許可日より〇〇年〇〇月〇〇日まで	連絡者 氏名	本人 or 代理人
		電話	〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇

堺市受付欄

堺建安 第 R 一 号

施行者受付欄

令和 年 月 日

堺市長

条件

（教示）

- この処分について不服がある場合は、この処分があったことを知った日の翌日から起算して3か月以内に、堺市長に対して審査請求をすることができます。
- この処分については、上記1の審査請求のほか、この処分があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に、堺市を被告として（訴訟において堺市を代表する者は堺市長となります。）、処分の取消しの訴えを提起することができます。
なお、上記1の審査請求をした場合には、処分の取消しの訴えは、その審査請求に対する裁決があったことを知った日の翌日から起算して6か月以内に提起することができます。
- ただし、上記1又は2の期間が経過する前に、この処分（審査請求をした場合には、その審査請求に対する裁決）があった日の翌日から起算して1年を経過した場合は、審査請求をすることや処分の取消しの訴えを提起することができなくなります。

委任状

住所
私儀
氏名
代理人
印
電話

と定め下記に関する権限を委任いたします。

記

(委任事項)

土地区画整理法第76条の許可申請及び願出の申請手続き・訂正・受領の件

令和 年 月 日

住所

氏名 所有者



- (注) 1 委任事項を破棄した場合は、必ず文書で届け出ること。
2 委任者の印は、申請書の印と同じであること。

○土地区画整理法第 76 条の規定による許可申請書の記入方法

南部大阪都市計画事業大和川左岸（三宝）土地区画整理事業 令和 5 年 4 月現在

申請日	施行者が受付した日を記入してください。
申請者名	建築主等が申請者となります。 なお、法人の場合は、法人名、代表者名及び住所を記入し、代表者印を押印してください。
申請位置	仮換地の底地番（底地番証明書参照）を記入してください。 また画地の一部を使用する場合は、「〇〇街区〇〇画地の一部」と記入してください。
事業の名称	大和川左岸（三宝）土地区画整理事業と記入してください。
敷地面積	建築行為等で必要な面積を記入してください。（基本仮換地面積を記入） ※ただし、画地の一部を使用する場合は、仮換地面積ではなく使用する面積になります。 例）仮換地面積が 100.00 m ² としても使用する面積が 50.00 m ² であれば 50.00 m ² と記入してください。 （配置図等に面積計算表を添付してください。）
建築物	
建築物	新築・増築・改築の該当箇所を囲んでください。
用途及び棟数	例）「専用住宅 1 棟」と記入してください。
構造及び階数	木造、鉄骨造、鉄筋コンクリート造等を記入してください。 例）「木造 2 階建」と記入してください。
建築面積 延床面積	小数点以下 2 位表示
工作物	
工作物	新設・増設・改設の該当箇所を囲んでください。
種別	擁壁・ブロック塀・フェンス【基礎を含め 2m 以上（※この条件は従前地を除く）】、看板等を記入してください。 なお、記入種別については、堺市建築都市局開発調整部建築安全課へ確認してください。 全て記入できない場合は、「別添図面のとおりの」と記入し、工作物の関連図面に「工作物一覧表」を添付してください。
構造	名称、寸法・形状及び数量を記入してください。 全て記入できない場合は、「別添図面のとおりの」と記入し、工作物の関連図面に「工作物一覧表」を添付してください。
工事面積	敷地面積に記入された面積を記入してください。

土地の形質の変更	
工種	盛土・切土・その他の該当箇所を囲んでください。 また、盛土・切土以外の工種があればその他の括弧内にその工種を記入してください。 なお、その他の工種については、 <u>堺市建築都市局開発調整部建築安全課</u> へ確認してください。 例) 月極駐車場整備に伴うアスファルト舗装を施工する場合
概要	GLについては、最大値を記入してください。 切盛計算表等で計算された切土量・盛土量を記載してください。
物件の設置・たい積	
名称	重量5トンを超える移動の容易でない物件の設置若しくはたい積をする場合は記入してください。 例)「建設発生残土」
概要	物件の設置若しくはたい積されるものの重量と高さを記入してください。 例)「重量 50 t、高さ0.5m」
工事予定期間	工事が完了する予定期日を記入してください。
連絡者	連絡者の氏名、電話番号を記入してください。 ※委任されている場合は、代理人の氏名、電話番号を記入してください。

※上記記入方法はあくまでも参考であり、詳細については、堺市建築都市局開発調整部建築安全課へ確認してください。