



平成 25(2013)年 8 月 16 日

大槌町

街に、ルネッサンス



独立行政法人 都市再生機構

東日本大震災復興関係

大槌町のCM方式を活用した管理支援業務 契約相手方決定

大槌町がUR都市機構と連携して公募しました復興整備事業管理支援業務について、本日、契約相手方が決定しました。

同業務は、東日本大震災復興整備事業において、大槌町が初めてCM方式を活用したものであり、UR都市機構の新たな支援方式を活用したものとしても初の取組みとなります。

大槌町は、UR都市機構と連携して大槌町復興整備事業※に係る工事施工や事業実施体制等の枠組みづくりを進め、平成25年5月31日から事業調整や事業管理支援等を行うCM（コンストラクション・マネジメント方式）業務の実施者を公募しました。

この度、技術提案書の審査や配置予定技術者へのヒアリングを経て、契約相手方を下記共同企業体に決定しました。

これにより、大槌町全体の復興整備事業の更なるスピードアップが期待されます。

※ 大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他における震災復興土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業等

○業務件名：大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務

○契約相手方：日本工営・吉田測量設計・防災技術・日本シビック・玉野総合大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務共同企業体

〔 構成員：日本工営(株)、(株)吉田測量設計、防災技術(株)、日本シビックコンサルタント(株)、玉野総合コンサルタント(株) 〕

○契約金額：1, 263, 675, 000円

○ お問い合わせは下記へお願いします。

大槌町 復興局 復興推進課 統括管理班 佐々木（育）

電話 0193-42-8714

UR都市機構 震災復興技術支援室 武田、中道

電話 045-650-0673

平成 25 年 8 月 16 日

大槌町長 碓 川 豊

大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務における契約の締結について

平成25年8月16日、「大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務」に係る業務委託契約を締結いたしましたので、下記のとおり公表いたします。

記

1 業務委託名

大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務

2 契約相手方

日本工営・吉田測量設計・防災技術・日本シビック・玉野総合大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務共同企業体

(共同企業体構成員)

日本工営(株)、(株)吉田測量設計、防災技術(株)、日本シビックコンサルタント(株)、玉野総合コンサルタント(株)

3 履行場所

岩手県上閉伊郡大槌町 地内

4 契約金額

1,263,675,000 円

5 技術提案審査結果

大槌町復興整備事業CM業務選定委員会

技術審査 評価合計点	技術提案書提出者
88.2	日本工営・吉田測量設計・防災技術・日本シビック・玉野総合大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務共同企業体
72.5	千代田コンサルタント・URリンクージ・ランドブレイン大槌町浪板地区、吉里吉里地区、赤浜地区、安渡地区及び小枕・伸松地区他復興整備事業管理支援業務共同企業体



(行政側の領域)

大槌町(事業主体) (各種業務の発注者、事業全体の調整等)

UR (管理CMR・設計施工CMRの選定支援、契約後の換地・工事等の技術支援)

事業者選定等支援※1

8月16日契約相手方決定

管理CMR※4 (行政権限業務の支援・補完)

- 管理CMR**
- 事業調整業務
 - 事業管理支援業務
 - 発注者支援業務
(設計監理補助、施工監理補助、オープンブック審査補助、地元企業活用審査補助、換地設計等の発注支援)

- 設計施工CMR**
- 施工に関するマネジメント業務
 - 調査計画の立案・管理、詳細仕様検討業務
 - 設計や施工方法、工程の最短化等検討業務
 - 工事施工に係る調整業務等

8月16日契約相手方決定

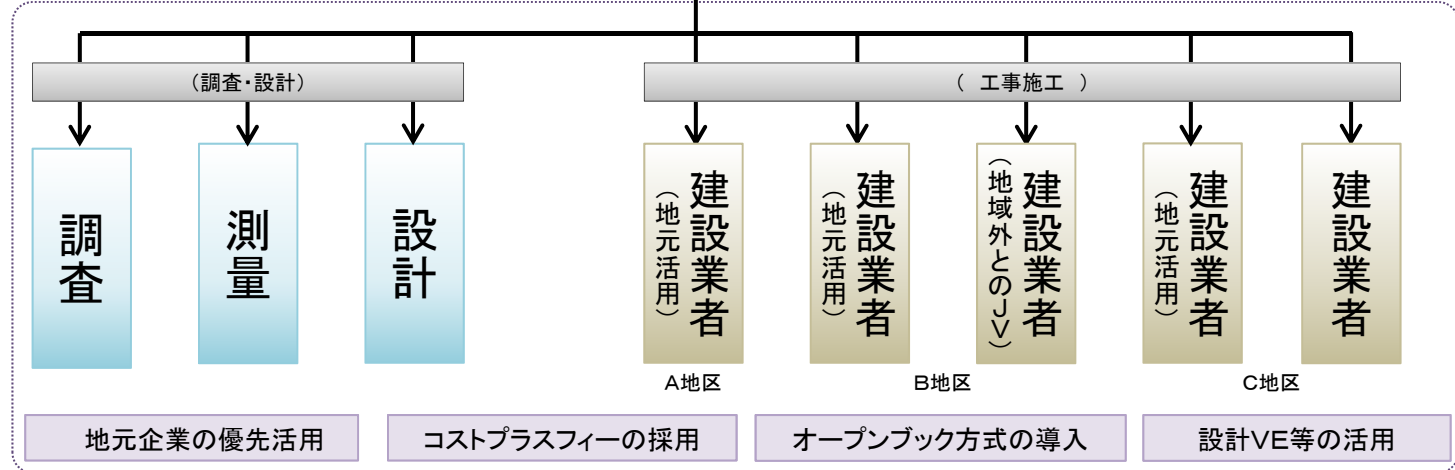
契約※2

管理調整

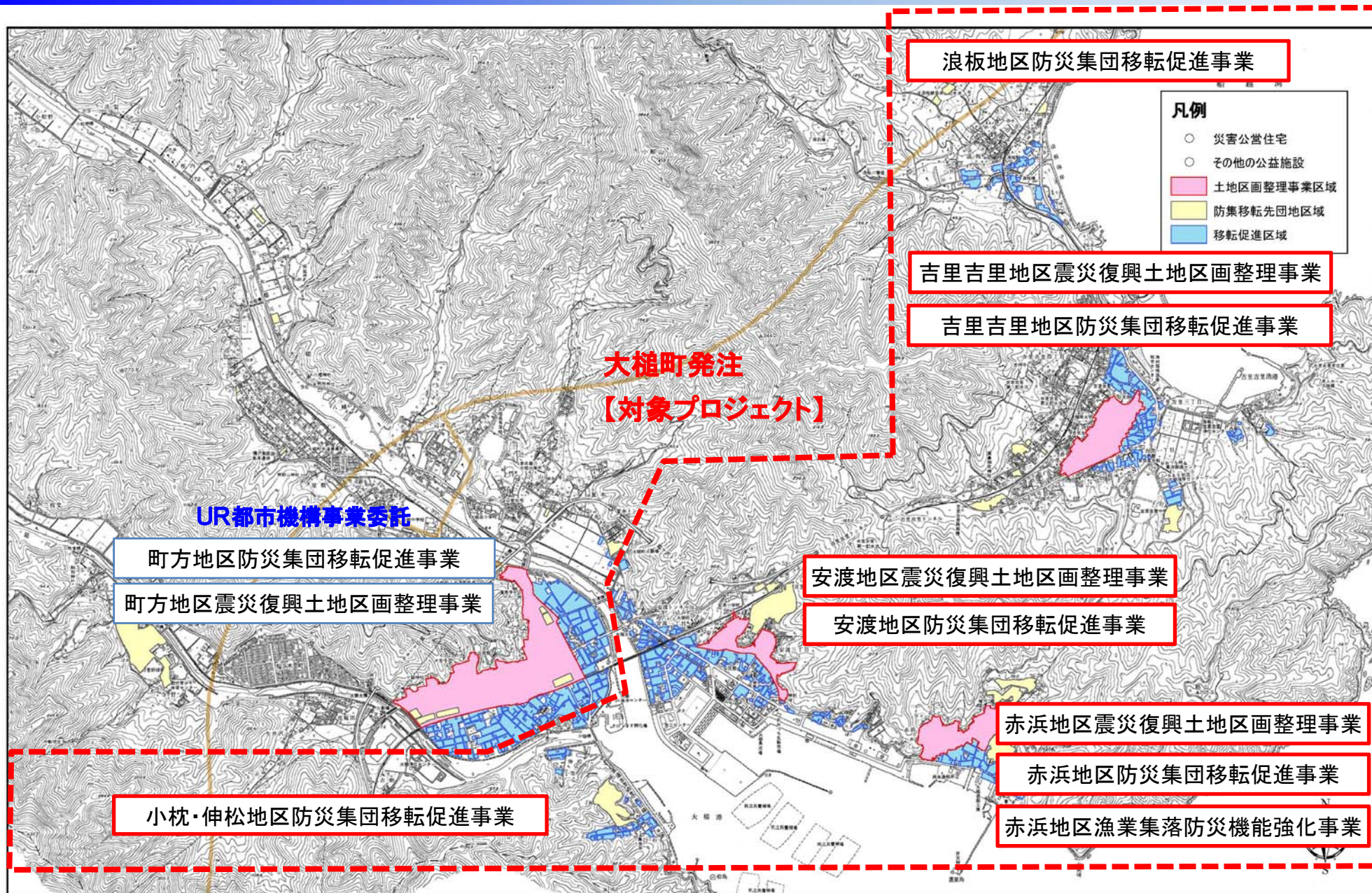
換地設計等 (換地設計、権利調査等)

手続中

設計施工CMR※3 (工事施工等に関連するマネジメント)



- URが支援を行い(※1)、事業主体である大槌町が管理CMR、設計施工CMRを選定(※2)
- 設計施工CMRは、工事に関連する調査、測量、設計及び工事を一括して実施(※3)
- 管理CMRは、不足する大槌町の職員業務を支援、補完(換地設計等業務の発注支援を含む。)(※4)
- URはCMRの選定、契約後の技術支援を実施することで、円滑で迅速な事業推進をサポート



※ 今後の検討により防災集団移転団地等は変更となる場合もあります。