

Tipe
TOD(1)

Perluang
TOD(3)

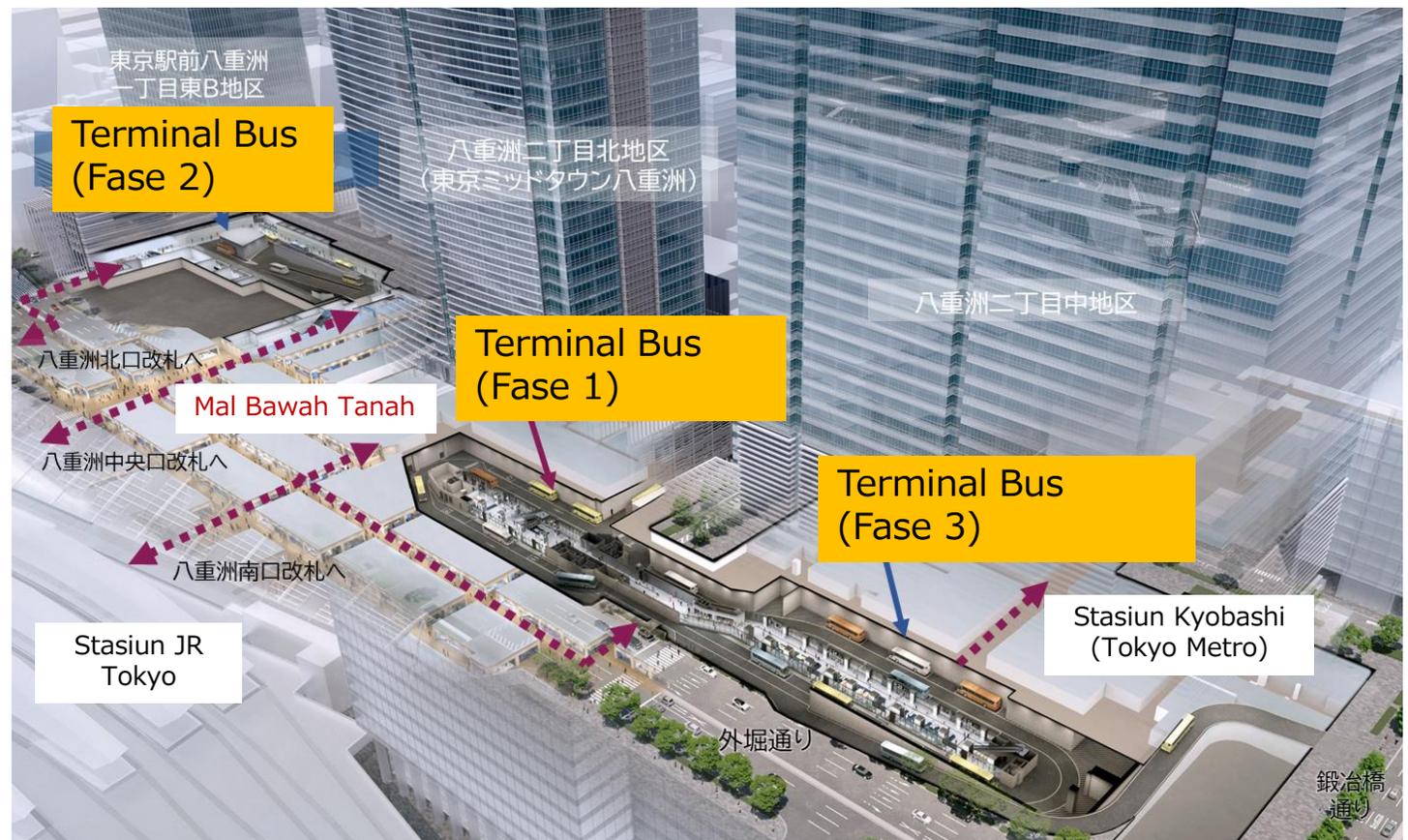
Tokyo Yaesu Bus terminal

-Tokyo CBD

2020~ Terminal bus baru di depan St. Tokyo

Isu Utama

- Halte bus yang terpencar tanpa ruang tunggu dan tempat teduh yang memadai
- Ketidaknyamanan dalam berpindah dari dan ke stasiun kereta akibat trotoar yang sempit dan padat



Before

Yaesu-dori Avenue

Sotobori-dori Avenue



Pendekatan Proyek

- Untuk memperkuat fungsi pusat transportasi, salah satu terminal bus terbesar di Jepang sedang dibangun di bawah tanah di tiga gedung yang direvitalisasi
- Tiga seksi terminal dioperasikan secara terpadu sebagai satu terminal bus besar



Luas Area : 4.2ha

Peran UR : Koordinasi dalam perencanaan dan pembangunan bertahap terminal bus, akuisisi serta penyewaan terminal bus baru kepada operator bus.