

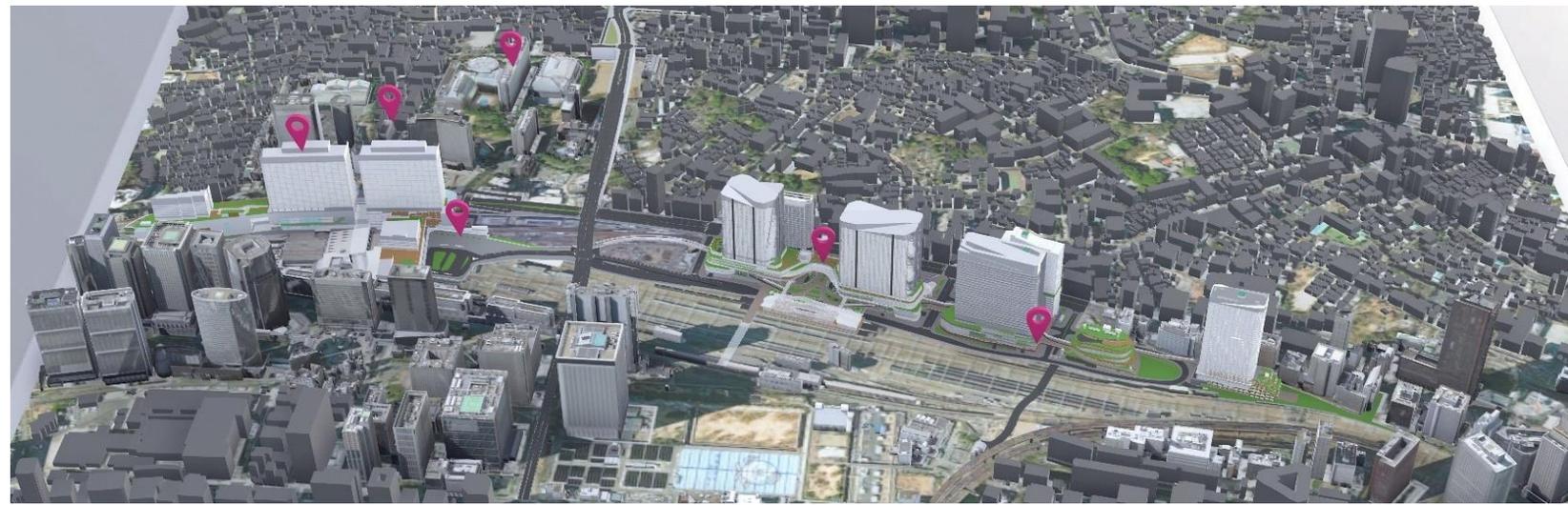
Tipe TOD
(1)

Peluang TOD
(2) (3)

Shinagawa

-Tokyo

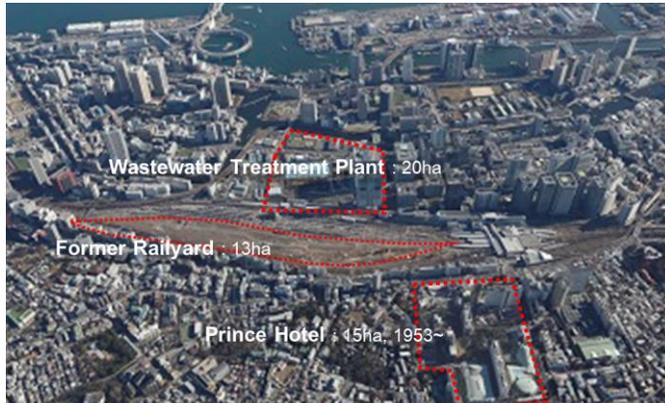
2016~ Pusat Pertukaran Internasional sebagai Penggerak Pertumbuhan Masa Depan Jepang



Dibuat oleh UR berdasarkan PLATEAU (<https://www.mlit.go.jp/plateau/>) serta bahan-bahan yang dipublikasikan.

Isu Utama

- Stasiun Shinagawa merupakan pusat transportasi dengan 7 jalur kereta dan Shinkansen (kereta peluru).
- Perlu peningkatan akses timur-barat serta penanganan alun-alun stasiun yang kecil dan padat.
- Tersedianya lahan luas yang tidak terpakai akibat relokasi fasilitas perawatan kereta.



Pendekatan Proyek

- Peningkatan stasiun yang ada dan Pembangunan stasiun baru
- Pembangunan jalan penghubung timur-barat sebagai bagian dari jalan lingkaran utama Tokyo
- Pembangunan alun-alun stasiun baru di atas jalur kereta api serta ruang pejalan kaki baru di atas jalan nasional
- Pengenalan berbagai fungsi kota untuk memperkuat daya saing internasional serta peningkatan jaringan jalur pejalan kaki oleh pengembang swasta

Luas Area : 15.5ha (Distrik Utara Stasiun)
2.9ha (Distrik Stasiun)
11.9ha (Distrik Barat Stasiun)

Peran UR : Pelaksana (Penataan Kembali Lahan)



Dibuat oleh UR berdasarkan PLATEAU (<https://www.mlit.go.jp/plateau/>) serta bahan-bahan yang dipublikasikan.

※Tipe TOD (1)Hub/Terminal, (2)Simpul, (3)Lokal, (4)Pusat Kota

※Peluang TOD (1)Jalur kereta baru, (2) Stasiun baru, (3) Peningkatan stasiun yang ada.,(4) Perubahan tata guna lahan di sekitar stasiun