

Tipe
TOD(3)

Peluang
TOD(2)

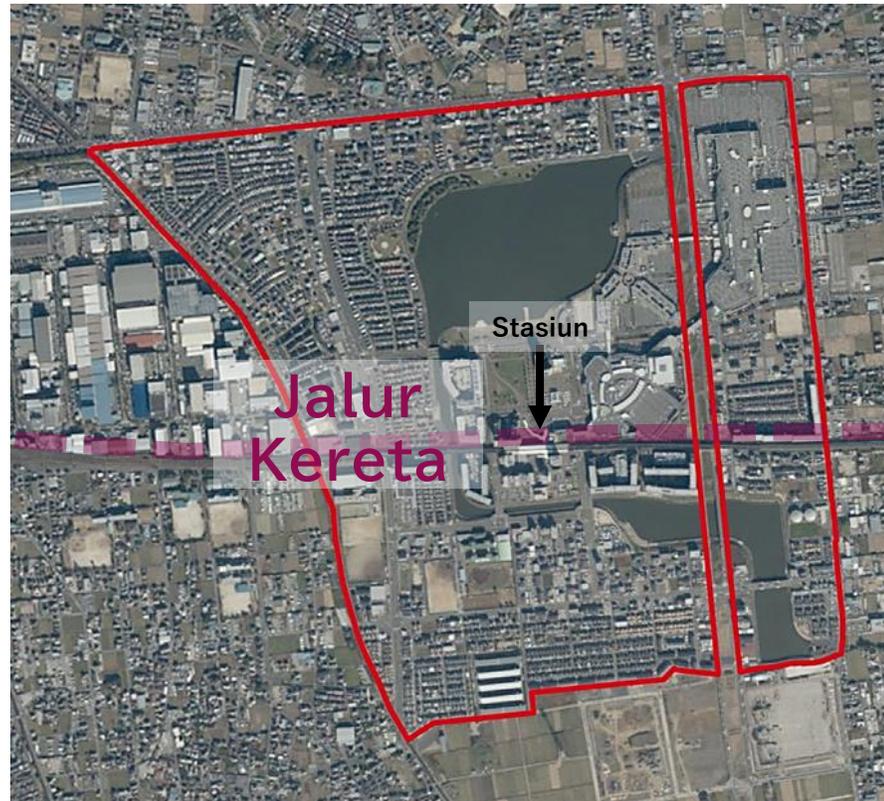
Koshigaya Lake Town

-Koshigaya, Saitama

1999~ Pengembangan Kawasan yang Menarik dengan Stasiun Kereta Api Baru dan Kolam Retensi Skala Besar sebagai Upaya Penanggulangan Bencana

Isu Utama

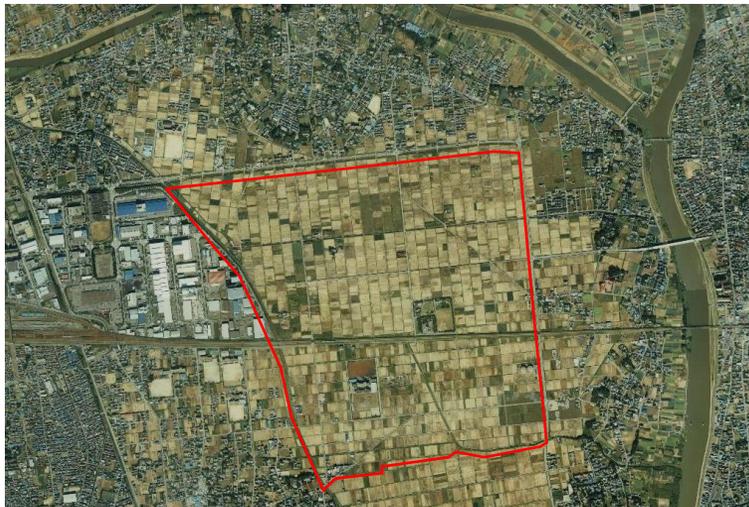
- Dikelilingi oleh sungai-sungai besar yang menyebabkan banjir sering terjadi
- Diperlukan pengendalian banjir akibat urbanisasi yang pesat



Okt. 2020



Sumber: PIXTA



Sumber: Otoritas Informasi Geospasial Jepang

Pendekatan Proyek

- Pembangunan stasiun kereta baru dan pengembangan kawasan secara luas dengan mengharmoniskan ruang perkotaan dan lingkungan alami, memanfaatkan tepi air dari waduk pengendali banjir sebagai langkah penanggulangan bencana
- Pengenalan fasilitas komersial berskala besar sebagai pusat inti kawasan regional

Luas Area : 225.6 ha

Peran UR : Pelaksana (Penataan Kembali Lahan)

