

TOD ประเภทที่
(1)

โอกาสในการพัฒนา
TOD แบบที่ (3)

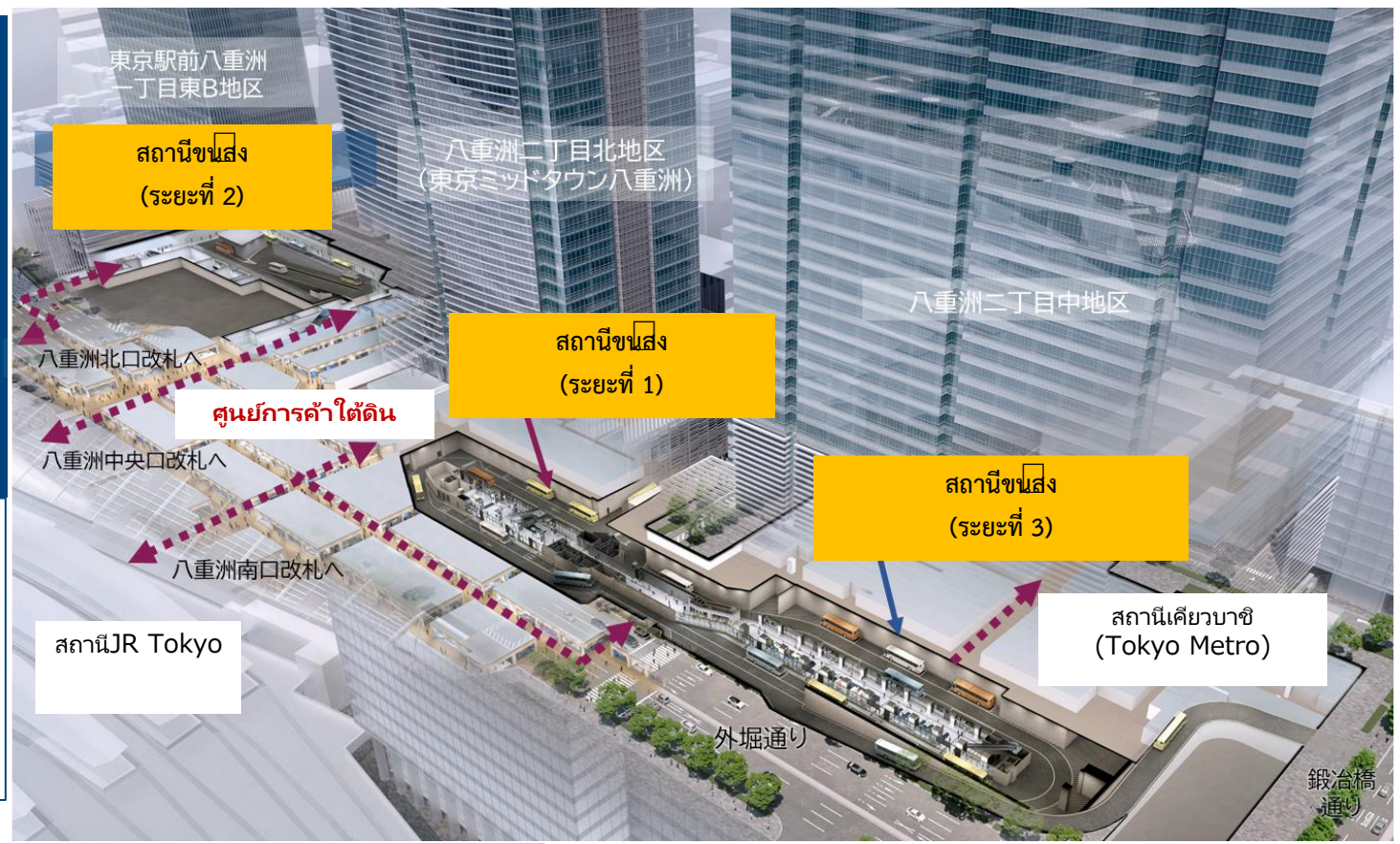
โตเกียวอาเอสุ บัสเทอร์มินอล

-พื้นที่ศูนย์กลางธุรกิจ (CBD) ใจกลางโตเกียว

(ปี2020~) สถานีขนส่งรถประจำทางใหม่หน้าสถานีโตเกียว

ประเด็นปัญหา

- บำรุงรถเมล์กระจายตัวโดยไม่มีพื้นที่รอและที่พักคอยที่เหมาะสม
- การเดินทางไป-กลับจากสถานีรถไฟไม่สะดวก เนื่องจากทางเท้าแคบและแออัด



ก่อนการพัฒนา

ถนนยาเอสุไดริ

ถนนโซโตโบริโดริ

แนวทางการดำเนินโครงการ

- ก่อสร้างหนึ่งในสถานีขนส่งโดยสารที่ใหญ่ที่สุดในญี่ปุ่นใต้ดิน ภายในอาคารพัฒนาใหม่ 3 อาคาร เพื่อเสริมความแข็งแกร่งให้กับศูนย์กลางการคมนาคม
- ทั้ง 3 ส่วนจะถูกบริหารจัดการร่วมกันในรูปแบบของสถานีขนส่งขนาดใหญ่

ขนาดพื้นที่ : 4.2ha

หน้าที่ของ UR : ประสานงานด้านการวางแผนและการก่อสร้างสถานีขนส่งโดยสารตามลำดับ



ประชาสัมพันธ์สถานีขนส่ง



ขานขบวนภายในสถานีขนส่ง

※ประเภทของTOD: (1)TODสถานีศูนย์กลาง/ปลายทาง (2)TODจุดเชื่อมต่อ (3)TODท้องถิ่น (4)TODใจกลางเมือง

※โอกาสในการพัฒนาTOD: (1)การสร้างเส้นทางรถไฟใหม่ (2)การสร้างสถานีใหม่ (3)การปรับปรุงสถานีเดิม (4)การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินรอบสถานี