

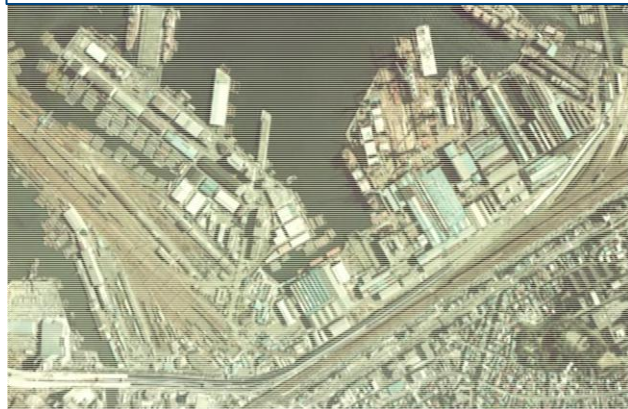
มินาโตะ มิไร21

-โยโกฮาม่า, คานากาวะ

การพัฒนาพื้นที่ริมฝั่งน้ำในย่านศูนย์กลางธุรกิจของเมืองโยโกฮาม่า
(ปี1983~)

ประเด็นปัญหา

- เมืองโยโกฮาม่า เป็นเมืองท่าเรือนานาชาติที่แรกในญี่ปุ่น
- ปรับโครงสร้างการทำงานของท่าเรือใหม่ เนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงด้านการขนส่งตู้คอนเทนเนอร์ และการปรับปรุงโครงสร้างด้านการขนส่งและอุตสาหกรรม
- การฟื้นฟูเมืองเพื่อสร้างพื้นที่เมืองที่น่าดึงดูดและยกระดับฟังก์ชันการทำงานของเมือง



Source: Geospatial
Information
Authority of Japan



แนวทางการดำเนินโครงการ

- ทางเดินเท้าที่เชื่อมกับสถานีใหม่ (รถไฟสายมินาโตะ มิไร) โดยตรง
- เปลี่ยนพื้นที่จากการใช้ประโยชน์ในภาคอุตสาหกรรม เช่น อุต่อเรือและลานขนส่งสินค้า ให้กลายเป็นเมืองแบบผสมผสานที่รวมธุรกิจ การค้า และที่อยู่อาศัย (มีบริษัทเข้ามาดำเนินกิจการแล้ว 1,930 แห่ง และพื้นที่ใช้สอยรวมกว่า 5 ล้านตารางเมตรในปี 2023)
- การพัฒนาเครือข่ายทางเดินเท้าผ่านความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน

ขนาดพื้นที่: 186ha

หน้าที่ของ UR: ผู้ดำเนินการ (จัดรูปที่ดินขนาด101.8ha)

