

โคชิกายะ เลคทาวน์

-โคชิกายะ, ไชตามะ

(ปี1999) การพัฒนาพื้นที่ขนาดใหญ่ที่มีความน่าสนใจ โดยมีการสร้างสถานีรถไฟใหม่และอ่างเก็บน้ำขนาดใหญ่เพื่อใช้เป็นมาตรการรับมือภัยพิบัติ

ประเด็นปัญหา

- เป็นพื้นที่ที่ถูกล้อมรอบด้วยแม่น้ำ ทำให้เกิดน้ำท่วมบ่อย
- ต้องจัดการรับมือกับปัญหาน้ำท่วมอย่างเร่งด่วนเนื่องจากเมืองที่กำลังเติบโตอย่างรวดเร็ว



Source: Geospatial Information Authority of Japan



ตุลาคม 2020

แนวทางการดำเนินโครงการ

- ก่อสร้างสถานีรถไฟใหม่และการพัฒนาพื้นที่ขนาดใหญ่ โดยผสมผสานความกลมกลืนระหว่างพื้นที่เมืองและสิ่งแวดล้อมธรรมชาติ โดยใช้พื้นที่ริมน้ำของอ่างเก็บน้ำเพื่อควบคุมอุทกภัยเป็นมาตรการรับมือภัยพิบัติ
- การนำศูนย์การค้าขนาดใหญ่มาใช้เป็นศูนย์กลางระดับภูมิภาค

ขนาดพื้นที่ : 225.6ha

หน้าที่ของ UR : ผู้ดำเนินการ (จัดรูปที่ดิน)



Source: PIXTA

