令和8年10月30日

独立行政法人都市再生機構

令和９年度　機構支援業務の発注に係る公示予定情報

No.	本　部　等	業　務　名	業　務　概　要	発注方式	公示予定	備　考
1	西日本支社	ＵＲ賃貸住宅等の保全工事に係る事務処理業務	保全工事に係る事務処理並びに、入居促進、団地価値向上及び住戸内及び共用部の改修に係る資料作成等の支援業務	公　募	令和８年11月	
2	西日本支社	団地再生等事業に係る居住者説明等業務（奈良１団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競争入札（総合評価）	令和８年12月	
3	西日本支社	借地方式のA市街地住宅の用途廃止に伴う居住者説明等業務	借地方式市街地住宅の用途廃止に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競争入札（総合評価）	令和８年10月	
4	西日本支社	西日本・中部・九州支社管内における分譲宅地及び賃貸宅地に係る宅地管理等関連業務	西日本・中部・九州支社管内における販売宅地に係る管理等業務及び賃貸宅地に係る契約・管理等業務	公　募	令和８年12月	
5	西日本支社	アセット活用部技術支援業務	機構保有資産の維持管理、譲渡関連補助、宅地品質およびCS対応、事業中止地区の事業化支援などに係る補助業務等	公　募	令和８年12月	
6	西日本支社	大阪駅北（２期）地区権利者等調整等業務	大阪駅北（２期）地区の円滑な事業推進にあたり、必要となる地権者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務	公　募	令和８年12月	
7	西日本支社	保全工事に係る発注支援業務	西日本支社におけるUR賃貸住宅の保全に係る発注支援業務（建築、電気、機械、土木、造園、耐震）	競争入札（総合評価）	令和８年11月	

※１　機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年的業務について、競争化したものをいいます。

※２　現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。

※３　発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。