

オープンカウンター方式による見積合せの公示

次のとおり、オープンカウンター方式による見積合せを実施します。

令和8年3月13日

独立行政法人都市再生機構西日本支社

大阪エリア経営部長 岩田 雅人

1 調達内容

(1) 調達件名

令和8年度シャレール東豊中団地における地域密着型マルシェ企画運営等業務

(2) 調達内容詳細

仕様書による。

(3) 履行期間

令和8年4月1日 から 令和9年2月28日 まで（予定）

(4) 履行又は納入場所

原則として受注者の事務所

(5) 見積方法

見積金額は、総価を記載すること。

契約の相手方の決定に当たっては、見積書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、見積書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を見積書に記載すること。

なお、見積書は本公示に記載の書式を使用すること。

2 参加資格

(1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。

(2) 機構西日本地区における令和7・8物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、「調査・研究」に係る競争参加資格の認定を受けていること。

※「全省庁統一資格」は当機構の競争参加資格とは関係ないため注意すること。

(3) 公示日から見積合せ日までの期間に、当機構から本件の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。

(4) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。

(5) 本公示、仕様書及びオープンカウンター方式による見積合せ説明書（機構ホームページ→入札・契約情報→新たな取り組み→オープンカウンター方式

(<https://www.ur-net.go.jp/order/aratanatorikumi.html>) 参照) 等を承諾していること。

3 見積書の提出場所等

(1) 見積書の提出場所及び見積手続等に関する問合せ先

〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田二丁目2番22号

ハービスエントオフィスタワー12階

独立行政法人都市再生機構西日本支社 大阪エリア経営部 企画課(担当：奥野)

電話 06-6346-3416 営業時間 9時30分～12時、13時～16時（土日を除く）

- (2) 見積書の提出期限及び提出方法
- ① 提出期限 令和8年3月19日(木)16時
 - ② 提出方法
提出場所へ持参又は郵送とする。但し、郵送による場合は書留郵便とし、同日同時刻必着とする。この場合、二重封筒とし、表封筒に見積書在中の旨を朱書きのうえ、提出場所へ送付すること
- (3) 見積合せの日時
令和8年3月23日(月)10時
なお、見積参加者の立会は不要とする。

4 その他

- (1) 契約保証金 免除
- (2) 契約書作成の要否 要
- (3) 見積りの無効
本公示に示した競争参加資格のない者のした見積り及び見積りに関する条件に違反した見積りは無効とする。
- (4) 契約の相手方の決定方法
独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な見積りを行った者を契約の相手方とする。
- (5) 競争参加資格の認定を受けていない者の参加
上記2(2)に掲げる競争参加資格の認定を受けていない者も、上記3(2)により見積書を提出することができるが、競争に参加するためには、見積書の提出と同時に当該資格審査に係る申請書を提出し、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。
- (6) 申請書及び資料に虚偽の記載をした場合においては、申請書及び資料を無効するとともに、指名停止措置要領に基づく指名停止を行うことがある。
- (7) 契約の履行に当たって、暴力団員等から不当要求・不当介入を受けた場合は、必ず警察への届出又は相談を行い、当機構に対してもその事実内容を報告すること。なお、下請業者が同様の要求等を受けた場合についても、必ず警察への届出又は相談を行うよう指導し、当機構に対してもその事実内容を報告すること。
- (8) 落札者は、個人情報及び重要な情報の取扱いに関する「個人情報等の保護に関する特約条項」(様式は当機構ホームページ→入札・契約情報→入札・契約手続き→入札心得・契約関係規程→入札関連様式・標準契約書を参照)を契約書と同日付で締結するものとする。
- (9) 落札者は、外部電磁的記録媒体に関する「外部電磁的記録媒体の利用に関する特約条項」(様式は当機構ホームページ→入札・契約情報→入札・契約手続き→入札心得・契約関係規程→入札関連様式・標準契約書を参照)を契約書と同日付で締結するものとする。
- (10) 仕様書の内容に係る質問等の受付先
〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田二丁目2番22号
ハービスエントオフィスタワー12階
独立行政法人都市再生機構西日本支社 大阪エリア経営部 エリア計画課(担当:尾崎) 電話 06-6346-3416 営業時間 9時30分~12時、13時~16時(土日を除く)

以上

見 積 書

金 _____ 円也 (税抜)

(総価をご記入ください)

ただし、令和8年度シャレール東豊中団地における地域密着型マルシェ企画運営等
業務

オープンカウンター方式による見積合せ説明書を承諾の上、見積りします。

令和 年 月 日

住 所

会社名

代表者

印 ※1

独立行政法人都市再生機構西日本支社

大阪エリア経営部長 岩田 雅人 殿

※1 本件責任者 (会社名・部署名・氏名) : _____

担 当 者 (会社名・部署名・氏名) : _____

※2 連絡先 (電話番号) 1 : _____

連絡先 (電話番号) 2 : _____

※1 本件責任者及び担当者の記載がある場合は、押印は不要です。

押印する場合は、本件責任者及び担当者の記載は不要です。

※2 連絡先は、事業所等の「代表番号」「代表番号+内線」「直通番号」等を記載。

個人事業主などで、複数回線の電話番号がない場合は、1回線の記載も可。

表

独立行政法人都市再生機構 西日本支社 西日本支社大阪エリア経営部長 岩田 雅人 殿 (件名「令和8年度シャレール東豊中団地における地域密 着型マルシェ企画運営等業務」見積書) ※ (押印省略)

裏

封
住所・会社名
担当者氏名・連絡先
※登録番号

※ 機構ホームページで公表されている「有資格者名簿（西日本地区）物品購入等」に記載されている登録番号を記載すること。

なお、競争参加資格を申請中の者にあつては、「競争参加資格申請中」と記載すること。

提出された見積書については、開封の前後を問わず、引換え、変更又は取消しをすることができないので注意すること。

※ 押印を省略する場合は、封筒に「(押印省略)」と朱書き記載すること。