

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

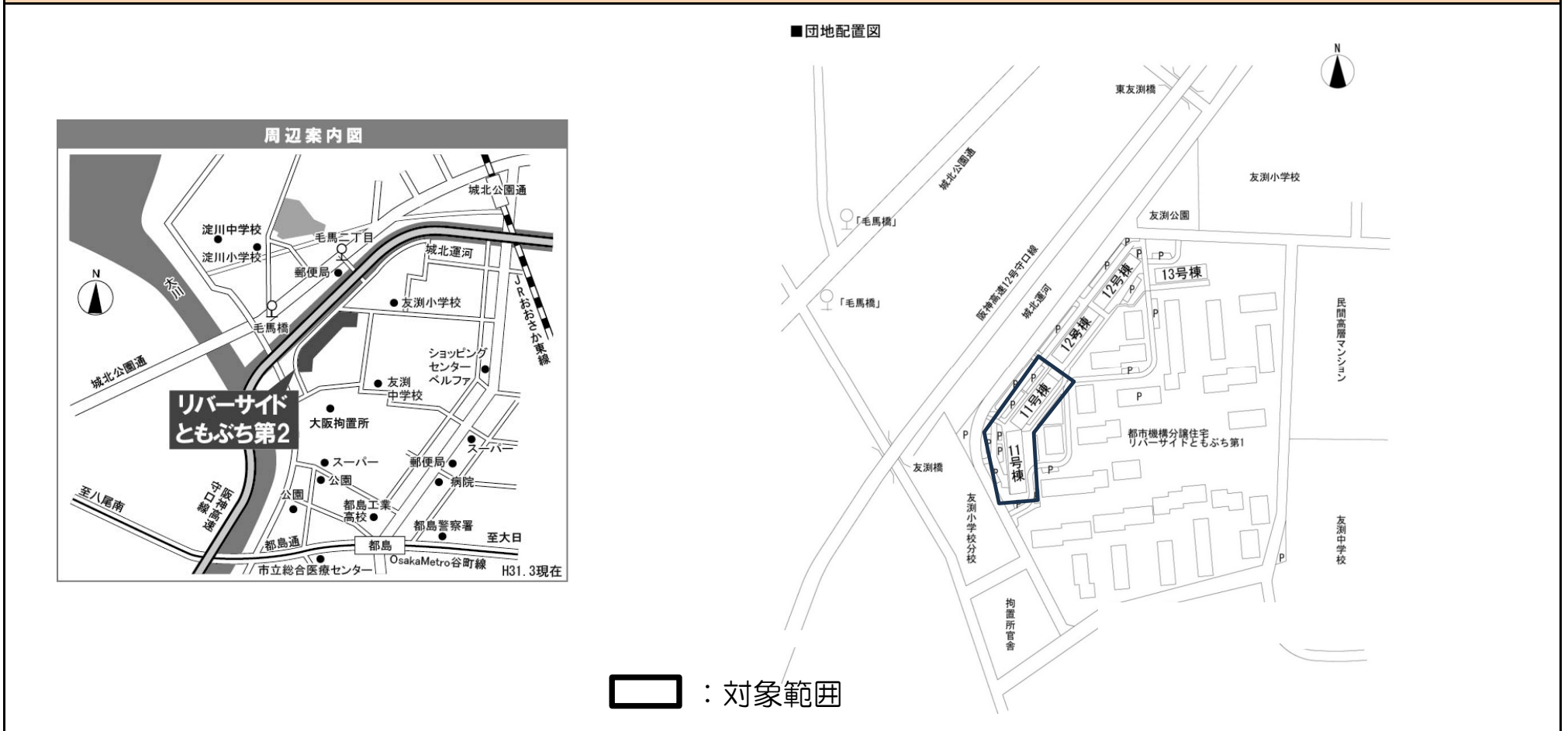
令和7年度工事発注の見通し(保全工事)(令和7年11月17日:3回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。
【大阪住まいセンター 公表番号12】 【工事名称】 :O7ーリバーサイドともぶち第二屋内給水管(共用)修繕工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事発注規模	金額規模	6000万円以上～1億円未満	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札(電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	なし	
	余裕期間制度の適用	なし	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和7年12月4日 (予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和7年12月18日 (予定)	
	入札(開札)時期	令和8年2月9日 (予定)	
	予定工期	令和8年2月中旬 ～ 令和8年8月中旬	
◆参加資格要件	会社要件		
	要件①	RC造、SRC造の共同住宅(居住中を含む)(単身向け、社宅、リゾートマンション等を除く)に係る機械設備工事(屋外排水工事を除く)であること。	※平成22年4月1日以降の元請又は機構一次下請としての実績
	要件②	同種工事1件あたりの工事請負額は税込500万円以上であること。	
	技術者要件		
	要件	現場代理人、主任技術者又は監理技術者として、RC造、SRC造の共同住宅(居住中を含む)(単身向け、社宅、リゾートマンション等を除く)に係る機械設備工事(屋外排水工事を除く)(工事請負額は税込500万円以上)に該当する経験を有する者であること。	※平成22年4月1日以降の元請又は機構一次下請としての実績

◆工事施工箇所図

6



【参考】 ○令和7年11月17日(3回目の公表)時点での公表内容

番号	工 事 名 称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工 事 概 要
12	07ーリバーサイドともぶち第二 屋内給水管(共用)修繕工事	管	大阪市都島区	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	屋内給水管(共用)修繕 11階建 1棟 170戸