

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

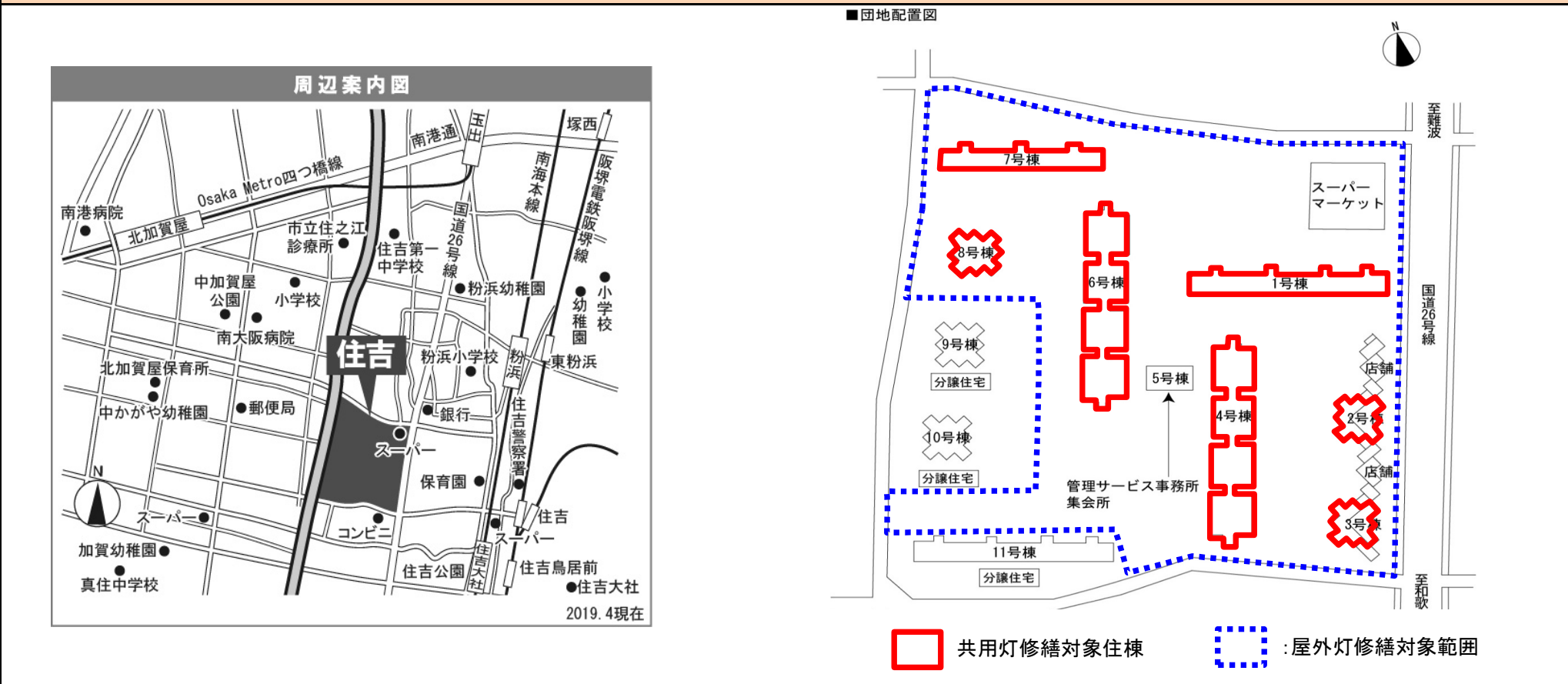
令和6年度工事発注の見通し(保全工事)(令和6年7月16日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【大阪住まいセンター 公表番号15】 【工事名称】: 06-住吉団地共用灯修繕その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

| 主な追加情報項目 | | 入札・契約 及び 参加資格要件等の内容 | 工事概要・留意事項 等 |
|------------------|---|--|---------------------------------|
| ◆工事名称 及び 工事概要 | 当初工事 | 06-住吉団地共用灯修繕その他工事 | ・共用灯修繕 7棟1,203戸 ・屋外灯修繕 103基 |
| ◆工事種別 | 発注標準(規模) | 電気B等級 | |
| ◆入札・契約の方法 | 入札方法 | 詳細条件審査型 一般競争入札(電子入札) | ※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事 |
| | 総合評価方式の適用 | なし | |
| | 余裕期間制度の適用 | 余裕期間制度(発注者指定方式)による契約方式 | |
| ◆入札・契約の時期 | 掲示日 | 令和6年11月14日(予定) | |
| | 競争参加資格確認 申請書等の提出期限 | 令和6年11月28日(予定) | |
| | 入札(開札)時期 | 令和7年 1月16日(予定) | |
| | 予定工期 | 令和7年4月中旬 ~ 令和7年10月下旬 | |
| ◆参加資格要件 | 会社要件 | | |
| | | 下記、要件を実績として有すること。 | |
| | 要件 | RC造もしくはSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事、又はRC造もしくはSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事。 ただし、請負金額が5百万円(消費税込み)以上の工事。 | ※平成21年4月1日以降の元請としての実績 |
| | 技術者要件 | | |
| | 下記、要件を実績として有すること。 | | |
| 要件 | RC造もしくはSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事、又はRC造もしくはSRC造の居住中の共同住宅に係る電気設備修繕工事。 ただし、工事着手(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)まで全ての期間に従事していること。 | ※平成21年4月1日以降の元請としての実績 | |

◆工事施工箇所



【参考】○令和6年7月16日(2回目の公表)時点での公表内容

| 番号 | 工事名称 | 種別 | 工事場所 | 工事期間 | 入札・契約の方法 | 入札・契約の時期 | 工事概要 | 金額規模 |
|----|-------------------|----|---------|------|----------|----------|-------------------------------------|----------------------|
| 15 | 06-住吉団地共用灯修繕その他工事 | 電気 | 大阪市住之江区 | 約7ヶ月 | 詳細一般 | 第3四半期 | ・共用灯修繕 1,200戸(住吉) ・屋外灯修繕 60基(住吉) | 約6000万円程度～ 約1億円程度 |