

令和7年度 機構支援業務の発注に係る公示予定情報

No.	本部等	業務名	業務概要	発注方式	公示予定	備考
1	西日本支社	団地再生等事業に係る居住者説明等業務（06-奈良B団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競争入札 （総合評価）	令和6年10月	
2	西日本支社	団地再生等事業に係る居住者説明等業務（07-大阪A団地）	団地再生事業等に伴う居住者への説明及び移転に係る諸手続き等業務	競争入札 （総合評価）	令和7年2月	
3	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務その1	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競争入札 （総合評価）	令和6年12月	
4	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務その2	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競争入札 （総合評価）	令和6年12月	
5	西日本支社	事業敷地の権利関係等調査業務	事業敷地の権利関係等調査業務	競争入札 （総合評価）	令和6年12月	
6	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競争入札 （総合評価）	令和7年10月	
7	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競争入札 （総合評価）	令和7年10月	
8	西日本支社	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び賃借人募集等業務	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び法人賃借人募集等業務	競争入札 （総合評価）	令和7年10月	

No.	本部等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
9	西日本支社	大阪駅北（2期）地区権利者等調整等業務	大阪駅北（2期）地区の土地区画整理事業の施行に必要な次の業務を一体的に実施する。 ・区画整理に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・補償に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・事業調整に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事の監督等を行う業務 ・工事発注に必要な積算等を行う業務	競 争 入 札 （ 総 合 評 価 ）	令和6年12月	
10	西日本支社	機構保有資産の販売・活用促進等に係る業務	機構保有資産（賃貸住宅、テナント、整備敷地、未利用地）に関する営業支援とNT（再公募予定地）の営業促進業務。機構保有資産活用促進のための情報収集及び情報提供。	競 争 入 札 （ 総 合 評 価 ）	令和6年12月	
11	西日本支社	分譲宅地及び賃貸宅地に係る宅地管理等関連業務	西日本・中部・九州支社管内における販売宅地に係る管理等業務及び賃貸宅地に係る契約・管理等業務	競 争 入 札 （ 総 合 評 価 ）	令和6年12月	
12	西日本支社	アセット活用部技術支援業務	機構保有資産の維持管理、譲渡関連補助、宅地品質およびCS対応、事業中止地区の事業化支援などに係る補助業務等	競 争 入 札 （ 総 合 評 価 ）	令和6年12月	

- ※1 機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年的業務について、競争化したものをいいます。
- ※2 現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。
- ※3 発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。