

一般競争入札の実施に係る掲示

次のとおり一般競争入札に付します。

令和3年9月 28 日

独立行政法人都市再生機構西日本支社

支社長 田中 伸和

◎調達機関番号 599 ◎所在地番号 27

1 業務内容

- (1) 品目分類番号 26
- (2) 調達件名
大和川左岸(三宝)地区仮住まい住宅調達業務
- (3) 調達案件の仕様等
入札説明書による。
- (4) 履行期間
契約締結日の翌日から令和4年5月 31 日まで
- (5) 履行場所
大阪府堺市堺区南島町6丁 地内
- (6) 入札方法

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 独立行政法人都市再生機構会計実施細則(平成 16 年独立行政法人都市再生機構通達第 95 号)第 331 条及び第 332 条の規定に該当する者でないこと。
- (2) 令和3・4年度独立行政法人都市再生機構西日本支社物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において「物品販売」の資格を有すると認定された者であること。
- (3) 会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者(一般競争参加資格の再認定を受けた者は除く)でないこと。
- (4) 当機構西日本支社から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。
- (5) 暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者もしくはこれに準ずる者でないこと。
- (6) 本件調達と同種類似業務の実績があることを証明した者であること。
- (7) 建築士法(昭和 52 年法律第 202 号)第 23 条に基づく一級建築士事務所登録があり、実施設計を行える者であること。

(8) 本件調達に関し、迅速なアフターサービスの体制が整備されていることを証明した者であること。

3 入札案内書の交付期間及び交付場所

(1) 交付期間 令和3年9月28日(火)から令和3年11月30日(火)まで

(2) 交付場所 入札説明書、仕様書、その他入札関係書類、契約書等は当機構ホームページからダウンロードすること。

4 提出関係資料の提出日時

入札に参加を希望する者は、次に従い資料を提出しなければならない。

なお、提出に当たっては、内容を説明できる者が持参するものとし、郵送又は電送は受け付けない。

(1) 提出日 : 令和3年9月28日(火)から令和3年10月11日(月)まで(土曜日、日曜日及び祝日を除く、午前10時から午後5時まで(ただし、午後0時から午後1時の間を除く))。

(2) 提出場所: 独立行政法人都市再生機構西日本支社

都市再生業務部 堺都市再生事務所 企画補償課宛

5 その他

(1) 契約手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金 免除

(3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる業務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

(4) 契約書作成の要否 要

(5) 落札者の決定方法 当機構であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。

(6) 問い合わせ先

【当該調達業務に関すること】

独立行政法人都市再生機構西日本支社 都市再生業務部 堺都市再生事務所 企画補償課 TEL 072-282-7722

【競争参加資格・入札手続きに関すること】

独立行政法人都市再生機構西日本支社 総務部 契約課 TEL 06-6969-9025

6 詳細は入札説明書による。

7 Summary

(1) Official in Charge of disbursement of the procuring entity:

NOBUKAZU TANAKA, Director General of West Japan Branch Office
Incorporative Administrative Agency / Urban Renaissance Agency

(2) Classification Number of the Products to be procured: No.26

(3) Procurement Tender: "Procurement of temporary housing in the left bank of the Yamato River(Sanbo)"

(4) Period: From the day after the contract date until 31th May, 2022

(5) Place: 6 in the ground, Minamijima-cho, Sakai-ku, Sakai City

(6) Requirement :

- The Applicant is required NOT to fall under the Accounting Regulation of Urban Renaissance Agency, of which Article 331 nor 332.
- The Applicant is required to be qualified as a "Supplier" through the Examination of Qualifications in 2021 and 2022 for Participation in the Procurement Tendering West Japan.
- The Applicant is required NOT a person who has filed a petition to start rehabilitation proceedings based on the Corporate Rehabilitation Law, the Civil Rehabilitation Law (excluding those who have been recertified for general competition participation qualification).
- The Applicant should have certificate its experience in servicing contract similar in scope as office construction.
- The Applicant is required to be registered as 1st class Architect Office based on Article 23 in "Act on Architects and Building Engineers" and should be able to accomplish Detail Design.
- The Applicant is required NOT to be suspended the nomination through the term.
- The Applicant should guarantee after-sale service.
- The Applicant is required NOT having any relationship with a gang or gang group that shows the gang's substantial involvement in the management.

(7) Letter of Interest Submission deadline: at 17:00, 11th October, 2021

(8) Contact for Farther Information or Question about this Tender below:

Incorporative Administrative Agency /Urban Renaissance Agency
West Japan Branch, Urban Renaissance Office in Sakai, Planning and
Compensation Team

Address: 4-274-2, Sanbo-cho, Sakai-ku, Sakai City, Osaka pref., Japan

Post Code: 590-0906

Tel: 072-282-7722

以 上