

## ◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和3年度工事発注の見通し(保全工事)(令和3年7月15日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号26】 【工事名称】 : 03-浜甲子園さくら街外9団地屋外灯LED化その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要	当初工事	03-浜甲子園さくら街外9団地屋外灯LED化その他工事	
◆工事種別	発注標準(規模)	電気A等級	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型 一般競争入札 (電子入札)	※低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置) :適用工事
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA' ※施工技術確認型	
	フレックス工期の適用	なし	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和3年8月17日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和3年10月上旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和3年10月下旬(予定)	
	契約予定期間	令和3年11月上旬 ~ 令和4年6月上旬	
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件	RC造もしくはSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事、又はRC造もしくはSRC造の居住中の世帯向け共同住宅に係る電気設備修繕工事。 ただし、請負金額が5百万円(消費税込み)以上の工事。	
	技術者要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成18年4月1日以降の元請としての実績
	要件	RC造もしくはSRC造の新規共同住宅に係る電気設備工事、又はRC造もしくはSRC造の居住中の世帯向け共同住宅に係る電気設備修繕工事。 ただし、工事着手(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)まで全ての期間に従事していること。	

◆工事施工箇所

【対象団地】

- 浜甲子園さくら街(兵庫県西宮市古川町3番、枝川町5番) 計19棟 877戸  
・共用灯LED化工事一式、・屋外灯LED化工事一式
- グリーンヒルズ仁川(兵庫県宝塚市仁川団地1番、5番) 計7棟 286戸  
・共用灯LED化工事一式、・屋外灯LED化工事一式、・内蔵蓄電池修繕工事一式
- 伝法(大阪市此花区伝法六丁目3番) 計4棟 1,072戸  
・屋外灯LED化工事一式、・内蔵蓄電池修繕工事一式
- 高見フローラルタウン六番街(大阪市此花区高見一丁目6番) 計3棟 349戸  
・屋外灯LED化工事一式、・内蔵蓄電池修繕工事一式
- 高見フローラルタウン七番街(大阪市此花区高見一丁目7番) 計4棟 833戸  
・屋外灯LED化工事一式、・航空障害灯設備修繕工事一式
- 高見フローラルタウン五番街(大阪市此花区高見一丁目5番) 計2棟 232戸  
・屋外灯LED化工事一式
- 千鳥橋(大阪市此花区伝法一丁目1番) 計2棟 959戸  
・共用灯LED化工事一式
- フローラルタウン千鳥橋(大阪市此花区伝法一丁目3番61号) 計1棟 122戸  
・屋外灯LED化工事一式
- リバーサイドさぎす(大阪市福島区鷺洲六丁目1番) 計5棟 542戸  
・内蔵蓄電池修繕工事一式
- パークシティふれあいのまち(大阪市此花区高見一丁目8番) 計2棟 172戸  
・屋外灯LED化工事一式

【参考】 ○令和3年7月15日(2回目公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模
26	03-浜甲子園さくら街外9団地屋外灯LED化その他工事	電気	兵庫県西宮市他	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	<ul style="list-style-type: none"> <li>・共用灯修繕(住棟) 浜甲子園さくら街、グリーンヒルズ仁川 計 23棟 1,100戸</li> <li>・共用灯修繕(駐車場) 浜甲子園さくら街、グリーンヒルズ仁川、千鳥橋 計 310台</li> <li>・屋外灯修繕 浜甲子園さくら街、グリーンヒルズ仁川、伝法、高見フローラルタウン五番街、高見フローラルタウン六番街、高見フローラルタウン七番街、フローラルタウン千鳥橋、パークシティふれあいのまち 計 780基</li> <li>・内蔵蓄電池修繕 グリーンヒルズ仁川、伝法、高見フローラルタウン六番街、リバーサイドさぎす 計 1,300台</li> <li>・航空障害灯修繕 高見フローラルタウン七番街 計 2棟</li> </ul>	約1億円程度～約2億円程度