

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和3年度工事発注の見通し(令和3年4月15日:1回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号: 5】 【工事名称】:04-武庫川他22団地植物管理工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要		04-武庫川他22団地植物管理工事	04-武庫川他22団地植物管理工事における植物管理工事1式とし、対象団地は下記工事概要等を参照とする
◆工事種別	発注標準(規模)	工事種別「造園」・造園工事A等級	
◆工事発注規模	金額規模	2億円～3億5000万円	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札	・施工体制確認型適用工事 ・低入札対応(入札参加制限、技術者追加配置)適用工事 ・集約提案・審査型総合評価方式の試行導入工事※ ※応札希望者が複数の工区に申請する際、各工区で共通の申請様式は申請者単位で1部のみ提出を求める方式
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプB	
	フレックス工期の適用	無し	
◆入札・契約の時期	揭示日	令和3年8月上旬(予定)	
	競争参加資格確認申請書等の提出期限	令和3年8月中旬(予定)	
	入札(開札)時期	令和3年10月下旬(予定)	
	予定工期	令和4年4月1日～令和7年3月31日	
◆参加資格要件	企業の要件	下記の要件を実績として有すること。	
	要件	過去15か年度以内(平成18年度以降)において元請けとして施工し完成した次のいずれかの工事実績(同種工事の実績)を有すること。 ①RC造又はSRC造の居住中の世帯向け集合住宅における、樹木整枝工及び地被管理工等を含む植物の管理工事で、1件あたりの請負代金額が500万円以上の施工実績。 ②公園など不特定多数の利用者がある公共的な場所における、樹木整枝工及び地被管理工等を含む植物の管理工事で、1件あたりの請負代金額が500万円以上の施工実績。 (ただし、定休日等利用者が不在の時に施工するものは、同種工事とは認めない) ③RC造又はSRC造の居住中の世帯向け集合住宅で、同一の団地内(若しくは発注者が指定した同一の工区内)において1年間に施工し完成した複数の植物管理工事の請負代金額の総額が500万円以上となる施工実績(ただし当該実績は、樹木整枝工及び地被管理工等を含むものに限る)	
	技術者の要件	下記の①②③④の要件をすべて満たす主任(監理)技術者を専任で配置できること。	
	要件	①一級造園施工管理技士、二級造園施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有するものであること。 なお、「これと同等以上の資格を有するもの」とは、次のいずれかの者をいう。 ・技術士(建設部門、森林部門(選択科目を「林業」又は「森林土木」とするものに限る)又は総合技術監理部門(選択科目を建設部門にかかると「林業」又は「森林土木」とするものに限る))の資格を有する者。 ・これらと同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者 ②過去15か年度以内(平成18年度以降)に企業の要件と同様の条件に該当する工事の現場代理人又は主任(監理)技術者又はこれと同等の役割を果たす者として施工した経験を有すること。 ③監理技術者にあたっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。 ④申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは申請書の提出日以前に3か月以上の雇用関係があることをいう。	

◆工事概要等		
団地名	工事場所	工事概要
1 武庫川 2 浜甲子園さくら街 3 浜甲子園 4 浜甲子園なぎさ街 5 西宮マリナパークシティ丘のある街 6 今津浜パークタウン 7 サンラフレ鳴尾北 8 ルネシティ西宮津門 9 ルネシティ西宮高畑町 10 シティハイツ西宮北口 11 芦屋浜 12 芦屋朝日ヶ丘 13 フレール東芦屋町 14 フレール芦屋朝日ヶ丘 15 ルミエール千鳥 16 ルゼフィール立花 17 ルゼフィール潮江 18 シティハイツ尼崎駅前 19 パークタウン西武庫 20 ルゼフィール西宮丸橋町 21 ルゼフィール武庫川第2五番街 22 ルゼフィール南甲子園 23 ルゼフィール金楽寺町	1 西宮市高須町一丁目1番・二丁目1番 2 西宮市古川町3番・枝川町5番 3 西宮市枝川町13番外 4 西宮市枝川町8番 5 西宮市西宮浜四丁目8番 6 西宮市今津真砂町1番 7 西宮市小松南町三丁目4番 8 西宮市津門大筒町8番39・5番40 9 西宮市高畑町2番82 10 西宮市青木町4番25号 11 芦屋市高浜町2・4番1～2・芦屋市若葉町5番 12 芦屋市朝日ヶ丘町6番23号 13 芦屋市東芦屋町25番 14 芦屋市朝日ヶ丘町4番 15 尼崎市大庄西町四丁目3番 16 尼崎市西難波町一丁目1番 17 尼崎市潮江一丁目6番 18 尼崎市潮江一丁目4番3 19 尼崎市武庫元町三丁目5番・武庫豊町二丁目1番 20 西宮市丸橋町4番12号 21 西宮市高須町一丁目7番15号 22 西宮市南甲子園一丁目4番5号 23 尼崎市金楽寺町一丁目4番20,30号	・高木剪定 約 8,600 本 ・低木刈込 約 9,800 m ² ・生垣刈込 約 77,100 m ・芝刈り 約 500 m ² ・雑草刈り 約 1,698,400 m ² ・その他管理工事