

令和3年度 機構支援業務の発注に係る公示予定情報

No.	本部等	業務名	業務概要	発注方式	公示予定	備考
1	西日本支社	UR賃貸住宅等の保全工事に係る発注支援業務	西日本支社管轄内における保全工事等（建築、機械設備、電気設備、土木、造園）にかかる設計業務、積算業務、工事発注業務等を適正かつ円滑に実施するための業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
2	西日本支社	UR賃貸住宅等の技術監理に係る事務処理業務	UR賃貸住宅の修繕工事発注等のための技術に係る基礎資料作成等業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
3	西日本支社	設計品質確認等業務（建築（新築））	新築工事に係る建築設計業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
4	西日本支社	設計品質確認等業務（電気設備・機械設備）	電気設備工事、機械設備工事に係る設計業務、積算業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
5	西日本支社	設計品質確認等業務（建築積算）	新築・耐震・ストック改修工事に係る建築積算業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
6	西日本支社	設計品質確認等業務（建築（耐震改修等））	耐震・ストック改修工事に係る建築設計業務及び工事発注業務を適正かつ円滑に実施するための業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
7	西日本支社	基盤整備関連業務（大阪・泉北地区）（土木設計）	土木工事の発注に係る技術資料作成及び設計図書等確認業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
8	西日本支社	基盤整備関連業務（兵庫・京奈・千里地区）（土木設計）	土木工事の発注に係る技術資料作成及び設計図書等確認業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
9	西日本支社	基盤整備関連業務（積算）	土木・造園工事の発注に関する積算関連資料作成等業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
10	西日本支社	基盤整備関連業務（測量）	測量業務の発注に係る技術資料作成及び設計図書等確認業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	
11	西日本支社	基盤整備関連業務（造園設計）	造園工事の発注に係る技術資料作成及び設計図書等確認業務	競争入札 （総合評価）	令和2年11月	

No.	本部等	業務名	業務概要	発注方式	公示予定	備考
12	西日本支社	西日本第1工事事務所管轄内工事監督業務（総主任（土木））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
13	西日本支社	西日本第2工事事務所管轄内工事監督業務（総主任（土木））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
14	西日本支社	西日本工事事務所管轄内工事監督業務（総主任（造園））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
15	西日本支社	西日本工事事務所管轄内（大阪・泉北地区）工事監督業務（総主任（建築））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
16	西日本支社	西日本工事事務所管轄内（兵庫地区）工事監督業務（総主任（建築））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
17	西日本支社	西日本工事事務所管轄内（京奈・千里地区）工事監督業務（総主任（建築））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
18	西日本支社	西日本工事事務所管轄内工事監督業務（総主任（電気設備・機械設備））	工事事務所管轄内の複数工事現場の調整・監督及び緊急時等の点検及び対応等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
19	西日本支社	UR賃貸住宅団地管理業務（大阪地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務	競争入札（総合評価）	令和3年4月	
20	西日本支社	UR賃貸住宅団地管理業務（兵庫地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務	競争入札（総合評価）	令和3年4月	
21	西日本支社	UR賃貸住宅団地管理業務（阪神地区）	UR賃貸住宅団地において、お客様対応及び建物の点検等を行う業務	競争入札（総合評価）	令和3年4月	
22	西日本支社	UR賃貸住宅等の保全工事に係る事務処理業務（西日本支社）	西日本支社管内におけるUR賃貸住宅等の修繕計画策定のための基礎資料作成等業務	競争入札（総合評価）	令和2年11月	
23	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社管轄内におけるUR営業センター等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付、賃貸借契約等の入居に係る業務	競争入札（総合評価）	令和3年10月	
24	西日本支社	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び賃借人募集等業務	宅建業者等に対するUR賃貸住宅のあっせん依頼及び法人賃借人募集等業務	競争入札（総合評価）	令和3年10月	
25	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社大阪エリア経営部管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競争入札（総合評価）	令和3年10月	

No.	本部等	業務名	業務概要	発注方式	公示予定	備考
26	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社兵庫エリア経営部管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競争入札 (総合評価)	令和3年10月	
27	西日本支社	UR賃貸住宅募集等業務	西日本支社京奈エリア経営部管轄内における現地案内所等におけるUR賃貸住宅の住宅相談、申込受付等の入居に係る業務	競争入札 (総合評価)	令和3年10月	
28	西日本支社	大阪駅北(2期)地区権利者等調整等業務	大阪駅北(2期)地区の土地区画整理事業の施行に必要な次の業務を一体的に実施する。 ・区画整理に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・補償に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事に係る権利者・関係機関等との調整及び資料作成等を行う業務 ・工事の監督等を行う業務 ・工事発注に必要な積算等を行う業務	競争入札 (総合評価)	令和3年11月	
29	西日本支社	分譲宅地及び賃貸宅地に係る宅地管理等関連業務	西日本・中部・九州支社管内における販売宅地に係る管理等業務及び賃貸宅地に係る契約・管理等業務	競争入札 (総合評価)	令和2年11月	
30	西日本支社	機構保有資産の販売促進等業務	機構保有資産の販売・入居促進等に係る情報提供及び情報収集業務	競争入札 (総合評価)	令和2年11月	
31	西日本支社	アセット活用部技術支援業務	アセット活用部所掌の ・賃貸宅地及び販売済宅地等の宅地品質、CS対応に係る調整、資料作成等を行う業務 ・機構所有地(未引渡し宅地を含む)の用地管理に係る調整、資料作成等を行う業務 ・事業中止地区(彩都東部、木津東、高山)に対する公共団体や事業予定者、地元合意形成等への事業化支援にかかる補助業務	競争入札 (総合評価)	令和2年11月	
32	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務(その1)	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競争入札 (総合評価)	令和3年12月	
33	西日本支社	団地再生業務に係る計画推進支援業務(その2)	①団地再生事業に係る計画策定等補助業務 ②団地再生事業に係る事業推進支援業務	競争入札 (総合評価)	令和3年12月	

※1 機構支援業務とは、従来、機構が行うべき業務を代行させるために関係法人と随意契約を行っていた通年的業務について、競争化したものをいいます。

No.	本 部 等	業 務 名	業 務 概 要	発 注 方 式	公 示 予 定	備 考
-----	-------	-------	---------	---------	---------	-----

※2 現時点での見通しのため、実際に公示される時期及び内容が掲載内容と異なる場合、掲載のあるものが公示されない場合、又は掲載のないものが公示される場合があります。

※3 発注方式における「公募」は、参加者の有無を確認する公募手続をいいます。