

◆工事発注の見通しに係る追加情報の掲示について(お知らせ)

令和2年度工事発注の見通し(保全工事)(令和2年7月15日:2回目の公表)に掲載しました下記工事の追加情報について、お知らせいたします。

【公表番号75】 【工事名称】 : 02-今津浜パークタウン外壁修繕・ENT改修その他工事

【追加情報】 ※追加情報として掲載する内容は、**実際の発注内容と異なる場合がある**ことをご承知おきください。

主な追加情報項目		入札・契約 及び 参加資格要件等の内容	工事概要・留意事項 等
◆工事名称 及び 工事概要	当初工事	02-今津浜パークタウン外壁修繕・ENT改修その他工事	3棟 4・11階建 374戸(その他付属施設含む) ・外壁修繕工事 ・屋根防水修繕工事 ・エントランス改修工事 ・金物塗装工事 ・屋外工作物塗装工事 ・集合郵便受箱A4化工事
◆工事種別	発注標準(規模)	保全建築	
◆入札・契約の方法	入札方法	詳細条件審査型一般競争入札(電子入札)	
	総合評価方式の適用	総合評価方式(住宅経営部門):タイプA	
	フレックス工期の適用	フレックス工期の試行実施工事	
◆入札・契約の時期	掲示日	令和2年11月5日(予定)	
	競争参加資格確認 申請書等の提出期限	令和2年11月19日(予定)	
	入札(開札)時期	令和3年1月13日(予定)	
	予定工期	令和3年1月下旬 ~ 令和3年11月上旬(予定・当初設定工期)	令和3年4月中旬~令和4年2月上旬(フレックス最大適用時)
◆参加資格要件	会社要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成17年4月1日以降の元請けとしての実績
	要件	RC造又はSRC造の居住中の世帯向け共同住宅に係る外壁修繕工事 ・税込1億円以上の実績	
	技術者要件	下記、要件を実績として有すること。	※平成17年4月1日以降の元請けとしての実績
	要件	RC造又はSRC造の居住中の世帯向け共同住宅に係る外壁修繕工事 ただし、工事着手(現場施工に着手する日)から竣工(完成検査の日)まで全ての期間に従事していること。	

◆工事施工箇所・工事概要

団地名 : 今津浜パークタウン
 所在地 : 兵庫県西宮市今津真砂町1番
 管理開始 : 昭和59～平成2年度
 対象住棟 : 6・12・13号棟
 (その他付属施設含む)

対象戸数 : 374戸

- 工事概要 :
- ・外壁修繕工事
 - ・屋根防水修繕工事
 - ・エントランス改修工事
 - ・金物塗装工事
 - ・屋外工作物塗装工事
 - ・集合郵便受箱A4化工事

施工対象住棟



【©INCREMENT P CORPORATION】

【参考】 ○令和2年7月15日(2回目の公表)時点での公表内容

番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事概要	金額規模
75	02-今津浜パークタウン外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	兵庫県西宮市	約11ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	外壁修繕その他工事一式 2棟 350戸 屋根防水修繕工事一式 2棟 350戸 エントランス改修工事一式	約2億円程度～ 約3億5000万円程度