

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 千里住まいセンター

### 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社千里住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	2月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1					02-東千里山団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府吹田市	約4ヶ月	指名	第1四半期	建具等塗装 300戸、手摺等塗装 300戸	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	指名済：R2.6.1
2					02-富田団地20号棟他30棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府高槻市	約5ヶ月	指名	第2四半期	建具等塗装 1100戸、手摺等塗装 1100戸	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注 入札・契約の時期の変更
3	12				02-箕面栗生第三団地外2団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府箕面市	約5ヶ月	指名	第3四半期	箕面栗生第三、第一、第七 建具等塗装680戸、手摺等塗装 680戸 屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 入札・契約の時期の変更
4					02-千里桃山台団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府吹田市	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 230戸、手摺等塗装 230戸 屋外工作物等塗装 一式	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
5					02-アルピス緑丘外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府池田市	約5ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 660戸、手摺等塗装 660戸 屋外工作物等塗装 一式	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-箕面栗生第一団地1号棟他4棟外断熱露出アスファルト防水工 事	防水	大阪府箕面市	約4ヶ月	指名	第3四半期	屋根防水修繕工事 5棟	約3000万円程度 ～ 約5000万円程 度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-千里竹見台団地外3団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府吹田市他	約5ヶ月	指名	第2四半期	水道メーター修繕 1,650個 (団地)千里竹見台、加島、アーベ イン東三国、ルミナス箕面の森二番街	約1000万円程度 ～ 約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
8					02-シャレール東豊中外7団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪府豊中市他	約5ヶ月	指名	第2四半期	給排水ポンプ修繕 34台 (代表団地)シャレール東豊中、千里 竹見台、片山公園、高槻阿武山4番街、高槻阿武山5番街	約2000万円程度 ～ 約1000万円程 度	URコミュニティエリア設備課発注
9	13				02-高槻阿武山四番街団地屋内給水管(共用)修繕工事	管	大阪府高槻市	約5ヶ月	指名	第3四半期	屋内給水管(共用)修繕 8棟 145戸	約2000万円程度 ～ 約5000万円程 度	URコミュニティエリア設備課発注 入札・契約の時期の変更
10					02-オークタウン東茨木外7団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府高槻市他	約6ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,100戸(団地)オークタウン東茨木、高槻・阿武山四番 街、高槻・阿武山五番街、高槻・阿武山六番街、高槻・阿武山七番街、高槻・阿 武山八番街、高槻・阿武山十番街、高槻赤大路	約2000万円程度 ～ 約5000万円程 度	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-新千里北町団地外3団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府豊中市他	約6ヶ月	指名	第3四半期	住宅用火災警報器修繕 1,800戸(団地)新千里北町、新千里西 町、新千里東町、箕面栗生第三	約2000万円程度 ～ 約5000万円程 度	URコミュニティエリア設備課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 大阪住まいセンター

## 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社大阪住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1					02-千島団地外11団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪市大正区他	約8ヶ月	指名	第1四半期	水道メーター修繕 2,860戸(代表団地)千島、磯路公園、リバーサイドほんじょう、ぶららてんま、アーベインなんぼウエスト	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
2					02-南港前団地集郵便受箱取替工事	保全建築	大阪市住之江区	約5ヶ月	指名	第2四半期	集郵便受箱取替工事 5棟 1400戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
3	17				02-寝屋川団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府寝屋川市	約6ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 1600戸、手摺等塗装 1600戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 入札・契約の時期の変更
4	18				02-寝屋川団地集郵便受箱取替その他工事	保全建築	大阪府寝屋川市	約5ヶ月	指名	第3四半期	集郵便受箱取替工事 57棟 1600戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 入札・契約の時期の変更
5					02-さざなみプラザ第7外4団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市北区	約6ヶ月	指名	第3四半期	さざなみプラザ第7、第5、第4、第6、第8 建具等塗装1200戸、手摺等塗装1200戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-サンヴァリエ東長居3号棟他4棟勾配屋根修繕工事	保全建築	大阪市住吉区	約4ヶ月	詳細一般	第3四半期	勾配屋根修繕工事 5棟	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-桜の宮リバーシティ中央外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市都島区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 180戸、手摺等塗装 180戸 屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
8					02-桜丘団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府枚方市	約4ヶ月	指名	第4四半期	桜丘 建具等塗装 530戸、手摺等塗装 530戸 香里ヶ丘さくらぎ街 建具等塗装 210戸、手摺等塗装 210戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
9					02-リバーサイドもりぐち外17団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪府守口市他	約6ヶ月	指名	第4四半期	給排水ポンプ修繕 49台(代表団地)リバーサイドもりぐち、都島リバーシティ、香里ヶ丘けやき東街、森之宮、上六、アマティ中宮北町	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
10					02-ぶららてんま団地外4団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪市北区他	約5ヶ月	指名	第3四半期	給排水ポンプ修繕 30台(団地)ぶららてんま、船場淡路町、船場瓦町、アーベインなんぼウエスト、ふれあいプラザ長居公園南	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-リバーサイドほんじょう外9団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪市北区他	約6ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,500戸(団地)リバーサイドほんじょう、さざなみプラザ、さざなみプラザ第2、さざなみプラザ第3、さざなみプラザ第4、さざなみプラザ第5、さざなみプラザ第6、さざなみプラザ第7、さざなみプラザ第8、リバーサイドともぶち第二	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
12	19				02-サンヴァリエ西田辺外5団地共用灯LED化その他工事	電気	大阪市阿倍野区他	約5ヶ月	指名	第2四半期	共用灯修繕 290戸(サンヴァリエ西田辺、エースト喜連東)・屋外灯修繕 60基(サンヴァリエ西田辺、エースト喜連東)・住宅用火災警報器修繕 580戸(サンヴァリエ針中野、長居南ハイヴ、サンヴァリエ苅田、サンヴァリエ東長居)	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事名称及び工事概要の変更
13	20				02-南新田団地外3団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	大阪府大東市他	約5ヶ月	指名	第3四半期	住宅用火災警報器修繕 590戸(南新田、小阪駅前、八戸の里)・屋外灯修繕 20基(玉串元町)・内蔵蓄電池修繕 250台(玉串元町)	約1000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
14					02-サンヴァリエ東長居団地道路修繕その他工事	土木	大阪市住吉区	約7ヶ月	指名	第2四半期	道路修繕 約300m 駐車場整備 約50台	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
15					02-中宮第3団地汚水管渠修繕工事	土木	大阪府枚方市	約7ヶ月	指名	第3四半期	汚水管渠修繕 約500m	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
16					02-香里ヶ丘けやき東街屋外修繕その他工事	造園	大阪府枚方市	約8ヶ月	詳細一般	第4四半期	屋外整備1式	約6000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 泉北住まいセンター

## 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社泉北住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	2月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1					02-甲斐町市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	堺市堺区	約3ヶ月	指名	第1四半期	建具等塗装 150戸、手摺等塗装 150戸	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	指名済:R2.6.5
2					02-泉北原山台一丁目団地外部金物その他塗装工事	塗装	堺市南区	約4ヶ月	指名	第1四半期	建具等塗装 660戸、手摺等塗装 660戸	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	指名済:R2.6.5
3					02-サンヴァリエ金岡外3団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府堺市他	約4ヶ月	指名	第1四半期	水道メーター修繕 740個(団地)サンヴァリエ金岡、泉北竹城台一丁目、泉北竹城台二丁目、津久野南	約1000万円程度 ～ 約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
4					02-泉南一丘団地1号棟他40棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府泉南市	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	建具等塗装 1300戸、手摺等塗装 1300戸 屋外工作物等塗装一式	約5000万円程度 ～ 約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
5					02-泉南一丘団地集合郵便受箱取替工事	保全建築	大阪府泉南市	約6ヶ月	指名	第2四半期	集合郵便受箱取替工事 72棟 2300戸	約3000万円程度 ～ 約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-向ヶ丘第二団地外部金物その他塗装工事	塗装	堺市西区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 610戸、手摺等塗装 610戸	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-春木団地屋外工作物その他塗装工事	塗装	大阪府岸和田市	約3ヶ月	指名	第3四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
8					02-鶴山台団地1号棟他47棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府和泉市	約9ヶ月	詳細一般	第3四半期	建具等塗装 1700戸、手摺等塗装 1700戸 屋外工作物等塗装一式	約5000万円程度 ～ 約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
9					02-助松団地屋外工作物等塗装工事	塗装	大阪府泉大津市他	約3ヶ月	指名	第4四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～ 約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
10					02-泉南一丘団地外6団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府泉南市他	約5ヶ月	指名	第4四半期	水道メーター修繕 2760個(団地)泉南一丘、白鷺、サンヴァリエ藤井寺、中百舌鳥公園、湊駅前、津久野、高石駅前	約2000万円程度 ～ 約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
11	16				02-くすの木団地外2団地給水ポンプ修繕工事	管	大阪府泉大津市他	約4ヶ月	指名	第2四半期	給水ポンプ修繕 12台(団地)くすの木、津久野南、大浜北町	約1000万円程度 ～ 約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事名称、概要の変更 (くすのき → くすの木)
12	17				02-小金台団地外3団地インターホン修繕その他工事	電気	大阪府富田林市他	約5ヶ月	指名	第2四半期	・インターホン修繕 80戸(小金台) ・住宅用火災警報器修繕 840戸(藤沢台第三、藤沢台第五、南花台)	約2000万円程度 ～ 約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
13					02-泉南一丘団地外1団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府泉南市他	約6ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,400戸(団地)泉南一丘、泉南尾崎	約2000万円程度 ～ 約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
14	18				02-白鷺団地外4団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	堺市堺区他	約6ヶ月	指名	第3四半期	・住宅用火災警報器修繕 1,600戸(白鷺、湊駅前、戎之町、サンヴァリエ金岡、新金岡第一) ・共用灯修繕 440戸(湊駅前、戎之町) ・屋外灯修繕 30基(湊駅前) ・内蔵蓄電池修繕 110台(サンヴァリエ金岡)	約2000万円程度 ～ 約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
15					02-泉南一丘団地汚水管渠修繕工事	土木	大阪府泉南市	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	汚水管渠修繕 約800m	約5000万円程度 ～ 約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 兵庫住まいセンター

## 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社兵庫住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1	18				02-新多聞団地150号棟他53棟外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市垂水区	約4ヶ月	指名	第2四半期	建具等塗装 1600戸、手摺等塗装 1600戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注 名称変更、時期の変更
2					02-鈴蘭台第二団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市北区	約6ヶ月	指名	第3四半期	鈴蘭台第二、第四 建具等塗装1000戸、手摺等塗装1000戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
3	19				02-落合第三団地外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市須磨区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 390戸、手摺等塗装 390戸 屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注 時期の変更
4					02-グリーンヒルズ六甲外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市灘区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 580戸、手摺等塗装 580戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
5					02-キャナルタウンウエスト外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市兵庫区	約6ヶ月	指名	第4四半期	建具等塗装 1200戸、手摺等塗装 1200戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-フレール浜山外壁修繕その他工事	保全建築	神戸市兵庫区	約4ヶ月	指名	第3四半期	外壁その他修繕工事一式 1棟 40戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-ウエルブ六甲道4番街外4団地給水ポンプ等修繕工事	管	神戸市灘区	約5ヶ月	指名	第3四半期	給排水ポンプ修繕 16台 (団地)ウエルブ六甲道4番街、鈴蘭台第1、鈴蘭台第4、落合第2、ハーバーランド神戸駅前	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
8	20				02-鹿の子台北ハイソ給水施設改良工事	管	神戸市北区	約6ヶ月	指名	第3四半期	給水施設改良(直結増圧化) 1施設 1～5号棟 100戸 ・直結直圧化 7～16号棟 230戸	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 入札・契約時期の変更
9					02-志染団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	兵庫県三木市	約5ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 300戸、屋外灯修繕 60基	約1000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
10	21				02-兵庫駅前団地外5団地内蔵蓄電池修繕その他工事	電気	神戸市兵庫区他	約5ヶ月	指名	第2四半期	・内蔵蓄電池修繕 1,100台(兵庫駅前、アミティ学園西町、アクティ学園西町) ・共用灯修繕 40戸(フレール浜山)・屋外灯修繕 40基(ハーバーランド神戸駅前、フレール浜山)・住宅用火災警報器修繕 690戸(兵庫駅前、グリーンヒルズ鷹取、新多聞団地)	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
11					02-有野団地外1団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	神戸市北区	約6ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,700戸(団地)有野、鹿の子台北ハイソ	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
12	22				02-明石舞子団地外2団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	兵庫県明石市他	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	・住宅用火災警報器修繕 2,500戸(明石舞子、大久保東第二、大久保東第三) ・屋外灯修繕 60基(大久保東第三)	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事期間及び工事概要の変更
13	23				02-名谷団地外5団地共用灯LED化その他工事	電気	神戸市須磨区他	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	・共用灯修繕 230戸(名谷)・屋外灯修繕 30基(名谷)・内蔵蓄電池修繕 140台(アクティ学園西町)・住宅用火災警報器修繕 1,600戸(ひよどり台中央、ひよどり台、名谷駅前、アミティ学園西町、アクティ学園西町)	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
14	24				02-鈴蘭台第二団地外1団地共用灯LED化その他工事	電気	神戸市北区	約5ヶ月	指名	第4四半期	・共用灯修繕 680戸(鈴蘭台第二)・屋外灯修繕 80基(鈴蘭台第二、鈴蘭台第四)・内蔵蓄電池修繕 280台(鈴蘭台第四)	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事期間及び工事概要の変更
15					02-キャナルタウンウエスト道路修繕工事	土木	神戸市兵庫区	約5ヶ月	指名	第2四半期	道路修繕 約300m 駐車場	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
16					02-明石舞子団地汚水管渠修繕工事	土木	兵庫県明石市	約8ヶ月	詳細一般	第3四半期	汚水管渠修繕 約800m	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
17					02-志染団地駐車場修繕その他工事	土木	兵庫県三木市	約7ヶ月	指名	第4四半期	駐車場整備 約10台 屋外施設一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 阪神住まいセンター

### 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社阪神住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	2月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1	18				02-千鳥橋団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約6ヶ月	指名	第2四半期	千鳥橋 建具等塗装 960戸、手摺等塗装 960戸 屋外工作物等塗装一式フローラルタウン千鳥橋 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注 時期の変更
2					02-高見フローラルタウン七番街15号棟他1棟外2団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約6ヶ月	指名	第2四半期	高見FT七番街、五番街、四番街 建具等塗装1200戸、手摺等塗装1200戸	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
3					02-伝法団地1号棟他2棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約5ヶ月	指名	第2四半期	建具等塗装 910戸、手摺等塗装 910戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	指名済：R2.6.19
4					02-リバーサイド出来島外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市西淀川区	約3ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 69戸、手摺等塗装 69戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
5					02-中山五月台団地外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県宝塚市	約4ヶ月	指名	第2四半期	建具等塗装 490戸、手摺等塗装 490戸	約3000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-シティハイツ尼崎駅前外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県尼崎市	約3ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装73戸、手摺等塗装73戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-グリーンヒルズ仁川外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県宝塚市	約4ヶ月	指名	第4四半期	建具等塗装 290戸、手摺等塗装 290戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
8					02-千鳥橋団地脱気絶縁複合防水工事	防水	大阪市此花区	約2ヶ月	指名	第4四半期	屋根防水修繕工事 2棟	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
9					02-鷺洲第二団地1号棟他6棟外断熱露出アスファルト防水工事	防水	大阪市福島区	約4ヶ月	詳細一般	第4四半期	屋根防水修繕工事 7棟	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
10					02-武庫川団地17号棟他2棟外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県西宮市	約6ヶ月	指名	第4四半期	武庫川、浜甲子園さくら街 建具等塗装 630戸、手摺等塗装 630戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
11					02-西宮マリーナパークシティ 丘のある街屋外工作物等塗装工事	塗装	兵庫県西宮市	約2ヶ月	指名	第4四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
12					02-パークシティふれあいのまち屋外工作物等塗装工事	塗装	大阪市此花区	約2ヶ月	指名	第4四半期	屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約1000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
13					02-高見フローラルタウン7番街外11団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪市此花区他	約6ヶ月	指名	第2四半期	給排水ポンプ修繕 38台 (代表団地)高見フローラルタウン7番街、高見フローラルタウン6番街、西島リバーサイドヒルなぎさ街、浜甲子園なぎさ街	約3000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
14					02-あかしあ台ハイツ外1団地屋内給水管(共用)修繕工事	管	兵庫県三田市	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	屋内給水管(共用)修繕 あかしあ台ハイツ 13棟 245戸 屋内給水管(共用)修繕 すずかみ台ハイツ 7棟 170戸	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア設備課発注
15					02-浜甲子園団地外2団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	兵庫県西宮市他	約5ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 700戸(団地)浜甲子園、ルミエール千鳥、サンラフレ鳴尾北	約1000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注
16	19				02-パークシティふれあいのまち外6団地屋外灯LED化その他工事	電気	大阪市此花区他	約6ヶ月	指名	第3四半期	屋外照明修繕 200基(代表団地)高見フローラルタウン7番街、高見フローラルタウン6番街、西島リバーサイドヒルなぎさ街、浜甲子園なぎさ街 ・内蔵蓄電池修繕 520台(千鳥橋、サンラフレ出来島)・住宅用火災警報器修繕 500戸(高見フローラルタウン四番街、高見フローラルタウン五番街、高見フローラルタウン七番街、高見フローラルタウン八番街)	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事期間及び工事概要の変更
17					02-すずかみ台ハイツ屋外修繕その他工事	造園	兵庫県三田市	約6ヶ月	指名	第4四半期	屋外施設整備一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 奈良住まいセンター

## 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社奈良住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	2月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1					02-奈良・紀寺団地共用灯LED化その他工事	電気	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	第1四半期	共用灯修繕250戸、屋外灯修繕100基	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 指名済:R2.4.13
2					02-奈良青山団地外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	第1四半期	建具等塗装 300戸、手摺等塗装 300戸 屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	指名済:R2.5.25
3					02-高の原駅前団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	第2四半期	高の原駅前 建具等塗装 340戸、手摺等塗装 340戸 屋外工作物等塗装一式 西大寺駅前第2 建具等塗装 76戸、手摺等塗装 76戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
4	10				02-中登美第三団地E1号棟他42棟外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約6ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 1100戸、手摺等塗装 1100戸 屋外工作物等塗装一式	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注 時期の変更
5					02-桂木団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約3ヶ月	指名	第3四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-西大和星和台団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県北葛城郡	約4ヶ月	指名	第3四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-真美ヶ丘6丁目団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県香芝市	約4ヶ月	指名	第4四半期	屋外工作物等塗装一式	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
8	11				02-樞原団地水道メーターユニット設置その他工事	管	奈良県樞原市	約5ヶ月	指名	第2四半期	水道メーター修繕 725個 メーター廻り給水管修繕 23棟 720戸	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事名称、入札・契約の時期の変更
9					02-平城右京団地屋内給水管(共用)修繕工事	管	奈良県奈良市	約5ヶ月	詳細一般	第4四半期	屋内給水管(共用)修繕 26棟 366戸	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア設備課発注

令和2年7月15日  
 独立行政法人都市再生機構西日本支社  
 京都住まいセンター

### 令和2年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社京都住まいセンター(業務受託者 株式会社URコミュニティ)における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年7月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称及び時期・金額等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	2月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	金額規模(税込み)	備考
1					02-洛西竹の里団地外4団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	京都市西京区	約6ヶ月	指名	第1四半期	住宅用火災警報器修繕 1,400戸、内蔵蓄電池修繕 240台(団地)洛西竹の里、洛西境谷東、洛西新林北、洛西福西公園、洛西センタープラザ	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 指名済:R2.4.13
2					02-保津川団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	京都府亀岡市	約5ヶ月	指名	第1四半期	住宅用火災警報器修繕 380戸	約1000万円程度 ～約2000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 取りやめ
3					02-向島団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	京都市伏見区	約4ヶ月	指名	第3四半期	向島、桃山 建具等塗装670戸、手摺等塗装670戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
4					02-膳所公園団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	滋賀県大津市	約4ヶ月	指名	第3四半期	膳所公園、石山 建具等塗装1100戸、手摺等塗装1100戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
5					02-菅田町市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市南区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 140戸、手摺等塗装 140戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
6					02-山科市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市山科区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 260戸、手摺等塗装 260戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	取りやめ
7					02-壬生相合住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市中京区	約4ヶ月	指名	第3四半期	建具等塗装 100戸、手摺等塗装 100戸	約2000万円程度 ～約3000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
8					02-洛西センタープラザ窓建具改修工事	保全建築	京都市西京区	約4ヶ月	詳細一般	第4四半期	外廻りアルミ製建具の改修工事 1棟 130戸	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
9	15				02-松ノ木町団地外7団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	京都市南区他	約6ヶ月	指名	第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,500戸(松ノ木町、西陣、嵯峨、西京極、壬生相合、観月橋、九条、菅田町) ・内蔵蓄電池修繕 570台(松ノ木町)	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事概要の変更
10	16				02-男山団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	京都府八幡市	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	住宅用火災警報器修繕 3,000戸	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア設備課発注 工事期間の変更
11					02-京都十条団地他1団地屋外修繕その他工事	造園	京都市南区他	約5ヶ月	指名	第2四半期	京都十条:通路、植栽整備一式 洛西境谷東:通路、植栽整備一式	約2000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
12					02-男山団地B地区ゴミ置場改修工事	土木	京都府八幡市	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	ゴミ置場改修 10基	約5000万円程度 ～約1億円程度	URコミュニティエリア技術課発注
13					02-小栗栖北団地駐車場修繕その他工事	土木	京都市伏見区	約6ヶ月	指名	第3四半期	駐車場修繕 約100台	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注
14					02-石山団地駐車場修繕工事	土木	滋賀県大津市	約6ヶ月	指名	第3四半期	駐車場整備 約50台	約3000万円程度 ～約5000万円程度	URコミュニティエリア技術課発注