令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
千里住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社千里住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02-東千里山団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府吹田市	約4ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	建具等塗装　300戸、手摺等塗装　300戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
2					02－富田団地20号棟他30棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府高槻市	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	建具等塗装　1100戸、手摺等塗装　1100戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					02－箕面粟生第三団地外2団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府箕面市	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	箕面粟生第三、第一、第七　建具等塗装680戸、手摺等塗装680戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					02－千里桃山台団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府吹田市	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　230戸、手摺等塗装　230戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－アルビス緑丘外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府池田市	約5ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　660戸、手摺等塗装　660戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－箕面粟生第一団地1号棟他4棟外断熱露出アスファルト防水工事	防水	大阪府箕面市	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	屋根防水修繕工事　5棟	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-千里竹見台団地外3団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府吹田市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	水道メーター修繕　1,650個　（団地）千里竹見台、加島、アーベイン東三国、ルミナス箕面の森二番街	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
8					02-シャレール東豊中外7団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪府豊中市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	給排水ポンプ修繕　34台　（代表団地）シャレール東豊中、千里竹見台、片山公園、高槻阿武山4番街、高槻阿武山5番街	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
9					02-高槻阿武山四番街団地屋内給水管（共用）修繕工事	管	大阪府高槻市	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	屋内給水管（共用）修繕　8棟　145戸	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
10					02-オークタウン東茨木外7団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府高槻市他	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,100戸(団地)ｵｰｸﾀｳﾝ東茨木、高槻・阿武山四番街、高槻・阿武山五番街、高槻・阿武山六番街、高槻・阿武山七番街、高槻・阿武山八番街、高槻・阿武山十番街、高槻赤大路	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-新千里北町団地外3団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府豊中市他	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	住宅用火災警報器修繕 1,800戸（団地）新千里北町、新千里西町、新千里東町、箕面粟生第三	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
大阪住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社大阪住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02-千島団地外11団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪市大正区他	約8ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	水道メーター修繕　2,860戸　（代表団地）千島、磯路公園、リバーサイドほんじょう、ぷららてんま、アーベインなんばウエスト	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
2					02－南港前団地集合郵便受箱取替工事	保全建築	大阪市住之江区	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	集合郵便受箱取替工事　5棟　1400戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					02－寝屋川団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府寝屋川市	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	建具等塗装　1600戸、手摺等塗装　1600戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					02－寝屋川団地集合郵便受箱取替その他工事	保全建築	大阪府寝屋川市	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	集合郵便受箱取替工事　57棟　1600戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第7外4団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市北区	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	さざなみプラザ第7、第5、第4、第6、第8　建具等塗装1200戸、手摺等塗装1200戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－サンヴァリエ東長居3号棟他4棟勾配屋根修繕工事	保全建築	大阪市住吉区	約4ヶ月	詳細一般	令和2年度第3四半期	勾配屋根修繕工事　5棟	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02－桜の宮リバーシティ中央外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市都島区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　180戸、手摺等塗装　180戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
8					02－桜丘団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府枚方市	約4ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	桜丘　建具等塗装　530戸、手摺等塗装　530戸 香里ヶ丘さくらぎ街　建具等塗装　210戸、手摺等塗装　210戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
9					02-リバーサイドもりぐち外17団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪府守口市他	約6ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	給排水ポンプ修繕　49台　（代表団地）リバーサイドもりぐち、都島リバーシティ、香里ヶ丘けやき東街、森之宮、上六、アミティ中宮北町	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
10					02-ぷららてんま団地外4団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪市北区他	約5ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	給排水ポンプ修繕　30台　（団地）ぷららてんま、船場淡路町、船場瓦町、アーベインなんばウエスト、ふれあいﾌﾟﾗｻﾞ長居公園南	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-リバーサイドほんじょう外9団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪市北区他	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,500戸(団地)ﾘﾊﾞｰｻｲﾄﾞほんじょう、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第二、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第三、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第4、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第5、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第6、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第7、さざなみﾌﾟﾗｻﾞ第8、ﾘﾊﾞｰｻｲﾄﾞともぶち第二	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
12					02-サンヴァリエ西田辺外5団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	大阪市阿倍野区他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 580戸、共用灯修繕 290戸、屋外灯修繕 60基(団地)ｻﾝｳﾞｧﾘｴ西田辺、ｻﾝｳﾞｧﾘｴ針中野、長居南ﾊｲﾂ、ｻﾝｳﾞｧﾘｴ苅田、ｻﾝｳﾞｧﾘｴ東長居、ｴｽﾃｰﾄ喜連東	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
13					02-南新田団地外3団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	大阪府大東市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	住宅用火災警報器修繕 590戸、屋外灯修繕 20基、内蔵蓄電池修繕 250台（団地）南新田、玉串元町、小阪駅前、八戸の里	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
14					02-サンヴァリエ東長居団地道路修繕その他工事	土木	大阪市住吉区	約7ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	道路修繕　約300m　駐車場整備　約50台	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
15					02-中宮第3団地汚水管渠修繕工事	土木	大阪府枚方市	約7ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	汚水管渠修繕　約500m	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
16					02-香里ヶ丘けやき東街屋外修繕その他工事	造園	大阪府枚方市	約8ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	屋外整備1式	6000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
泉北住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社泉北住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02－甲斐町市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	堺市堺区	約3ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	建具等塗装　150戸、手摺等塗装　150戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
2					02－泉北原山台一丁団地外部金物その他塗装工事	塗装	堺市南区	約4ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	建具等塗装　660戸、手摺等塗装　660戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					02-サンヴァリエ金岡外3団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府堺市他	約4ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	水道メーター修繕　740個　（団地）サンヴァリエ金岡、泉北竹城台一丁、泉北竹城台二丁、津久野南	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
4					02－泉南一丘団地1号棟他40棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府泉南市	約7ヶ月	詳細一般	令和2年度第2四半期	建具等塗装　1300戸、手摺等塗装　1300戸　屋外工作物等塗装一式	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－泉南一丘団地集合郵便受箱取替工事	保全建築	大阪府泉南市	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	集合郵便受箱取替工事　72棟　2300戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－向ヶ丘第二団地外部金物その他塗装工事	塗装	堺市西区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　610戸、手摺等塗装　610戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02－春木団地屋外工作物その他塗装工事	塗装	大阪府岸和田市	約3ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
8					02－鶴山台団地1号棟他47棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪府和泉市	約9ヶ月	詳細一般	令和2年度第3四半期	建具等塗装　1700戸、手摺等塗装　1700戸　屋外工作物等塗装一式	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
9					02－助松団地屋外工作物等塗装工事	塗装	大阪府泉大津市他	約3ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
10					02-泉南一丘団地外6団地水道メーター検定修繕工事	管	大阪府泉南市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	水道メーター修繕　2760個　（団地）泉南一丘、白鷺、サンヴァリェ藤井寺、中百舌鳥公園、湊駅前、津久野、高石駅前	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-くすのき団地外2団地給水ポンプ修繕工事	管	大阪府泉大津市他	約4ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	給水ポンプ修繕　12台　（団地）くすのき、津久野南、大浜北町	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
12					02-小金台団地外3団地インターホン修繕その他工事	電気	大阪府富田林市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	インターホン修繕 80戸、住宅用火災警報器修繕 840戸（団地）小金台、藤沢台第三、藤沢台第五、南花台	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
13					02-泉南一丘団地外1団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	大阪府泉南市他	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,400戸（団地）泉南一丘、泉南尾崎	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
14					02-白鷺団地外4団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	堺市堺区他	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	住宅用火災警報器修繕 1,600戸、共用灯修繕 440戸、屋外灯修繕 30基 内蔵蓄電池修繕 110台（団地）白鷺、湊駅前、戎之町、サンヴァリエ金岡、新金岡第一	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
15					02-泉南一丘団地汚水管渠修繕工事	土木	大阪府泉南市	約7ヶ月	詳細一般	令和2年度第3四半期	汚水管渠修繕　約800m	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
兵庫住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社兵庫住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02－新多聞団地150号棟他54棟外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市垂水区	約4ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	建具等塗装　1600戸、手摺等塗装　1600戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
2					02－鈴蘭台第二団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市北区	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	鈴蘭台第二、第四　建具等塗装1000戸、手摺等塗装1000戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					02－落合第三団地外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市須磨区	約4ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	建具等塗装　390戸、手摺等塗装　390戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					02－グリーンヒルズ六甲外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市灘区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　580戸、手摺等塗装　580戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－キャナルタウンウエスト外部金物その他塗装工事	塗装	神戸市兵庫区	約6ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	建具等塗装　1200戸、手摺等塗装　1200戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－フレール浜山外壁修繕その他工事	保全建築	神戸市兵庫区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	外壁その他修繕工事一式　1棟　40戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02-ウエルブ六甲道4番街外4団地給水ポンプ等修繕工事	管	神戸市灘区	約5ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	給排水ポンプ修繕　16台　（団地）ウエルブ六甲道4番街、鈴蘭台第1、鈴蘭台第4、落合第2、ハーバーランド神戸駅前	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
8					02-鹿の子台北ハイツ給水施設改良工事	管	神戸市北区	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	・給水施設改良（直結増圧化）　1施設　1～5号棟　100戸 ・直結直圧化　7～16号棟　230戸	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
9					02-志染団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	兵庫県三木市	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 300戸、屋外灯修繕 60基	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
10					02-兵庫駅前団地外5団地内蔵蓄電池修繕その他工事	電気	神戸市兵庫区他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 690戸、共用灯修繕 40戸、屋外灯修繕 40基、内蔵蓄電池修繕 1,400台（団地）兵庫駅前、グリーンヒルズ鷹取、新長田駅前、ハーバーランド神戸駅前、キャナルタウンウェスト、フレール浜山	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-有野団地外1団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	神戸市北区	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,700戸（団地）有野、鹿の子台北ハイツ	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
12					02-明石舞子団地外2団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	兵庫県明石市他	約7ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	住宅用火災警報器修繕 2,500戸、屋外灯修繕 60基（団地）明石舞子、大久保東第二、大久保東第三、	5000万円以上1億円未満	URコミュニティエリア設備課発注
13					02-名谷団地外5団地共用灯LED化その他工事	電気	神戸市須磨区他	約6ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	住宅用火災警報器修繕 1,600戸、共用灯修繕 230戸、屋外灯修繕 30基 内蔵蓄電池修繕 140台（団地）名谷、ひよどり台中央、ひよどり台、名谷駅前、アミティ学園西町、アクティ学園西町	5000万円以上1億円未満	URコミュニティエリア設備課発注
14					02-鈴蘭台第二団地外1団地共用灯LED化その他工事	電気	神戸市北区	約4ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	共用灯修繕 680戸、屋外灯修繕 80基、内蔵蓄電池修繕 280台（団地）鈴蘭台第二、鈴蘭台第四	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
15					02-キャナルタウンウエスト道路修繕工事	土木	神戸市兵庫区	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	道路修繕　約300m　駐車場	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
16					02-明石舞子団地汚水管渠修繕工事	土木	兵庫県明石市	約8ヶ月	詳細一般	令和2年度第3四半期	汚水管渠修繕　約800m	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
17					02-志染団地駐車場修繕その他工事	土木	兵庫県三木市	約7ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	駐車場整備　約10台　屋外施設一式	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
阪神住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社阪神住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					O2－千鳥橋団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約6ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	千鳥橋　建具等塗装　960戸、手摺等塗装　960戸　屋外工作物等塗装一式フローラルタウン千鳥橋　屋外工作物等塗装一式	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
2					O2－高見フローラルタウン七番街15号棟他1棟外2団地外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	高見FT七番街、五番街、四番街　建具等塗装1200戸、手摺等塗装1200戸	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					O2－伝法団地1号棟他2棟外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市此花区	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	建具等塗装　910戸、手摺等塗装　910戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					O2－リバーサイド出来島外部金物その他塗装工事	塗装	大阪市西淀川区	約3ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　69戸、手摺等塗装　69戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					O2－中山五月台団地外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県宝塚市	約4ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	建具等塗装　490戸、手摺等塗装　490戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					O2－シティハイツ尼崎駅前外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県尼崎市	約3ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装73戸、手摺等塗装73戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					O2－グリーンヒルズ仁川外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県宝塚市	約4ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	建具等塗装　290戸、手摺等塗装　290戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
8					O2－千鳥橋団地脱気絶縁複合防水工事	防水	大阪市此花区	約2ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	屋根防水修繕工事　2棟	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
9					O2－鷺洲第二団地1号棟他6棟外断熱露出アスファルト防水工事	防水	大阪市福島区	約4ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	屋根防水修繕工事　7棟	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
10					O2－武庫川団地17号棟他2棟外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	兵庫県西宮市	約6ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	武庫川、浜甲子園さくら街　建具等塗装　630戸、手摺等塗装630戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
11					O2－西宮マリーナパークシティ 丘のある街屋外工作物等塗装工事	塗装	兵庫県西宮市	約2ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
12					O2－パークシティふれあいのまち屋外工作物等塗装工事	塗装	大阪市此花区	約2ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
13					02-高見フローラルタウン7番街外11団地給水ポンプ等修繕工事	管	大阪市此花区他	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	給排水ポンプ修繕　38台　（代表団地）高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ7番街、高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ6番街、西島ﾘﾊﾞｰｻｲﾄﾞﾋﾙなぎさ街、浜甲子園なぎさ街	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
14					02-あかしあ台ハイツ外1団地屋内給水管（共用）修繕工事	管	兵庫県三田市	約6ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	屋内給水管（共用）修繕　あかしあ台ハイツ　13棟　245戸 屋内給水管（共用）修繕　すずかけ台ハイツ　7棟　170戸	5000万円以上1億円未満	URコミュニティエリア設備課発注
15					02-浜甲子園団地外2団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	兵庫県西宮市他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 700戸（団地）浜甲子園、ルミエール千鳥、サンラフレ鳴尾北	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
16					02-パークシティふれあいのまち外6団地屋外灯LED化その他工事	電気	大阪市此花区他	約5ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	屋外灯修繕 200基,共用灯修繕 170戸,住宅用火災警報器修繕 500戸,内蔵蓄電池修繕 520台(団地)ﾊﾟｰｸｼﾃｨふれあい のまち,千鳥橋,高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ四番街,高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ五番街,高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ六番街,高見ﾌﾛｰﾗﾙﾀｳﾝ七番街,ｻﾝﾗﾌﾚ出来島	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
17					02-すずかけ台ハイツ屋外修繕その他工事	造園	兵庫県三田市	約6ヶ月	指名	令和2年度第4四半期	屋外施設整備一式	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
奈良住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社奈良住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02-奈良・紀寺団地共用灯LED化その他工事	電気	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	令和2年度 第1四半期	共用灯修繕250戸、屋外灯修繕100基	2000万円以上 5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
2					02－奈良青山団地外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	令和2年度 第1四半期	建具等塗装　300戸、手摺等塗装　300戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
3					02－高の原駅前団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約4ヶ月	指名	令和2年度 第2四半期	高の原駅前　建具等塗装　340戸、手摺等塗装　340戸　屋外工作物等塗装一式 西大寺駅前第2　建具等塗装　76戸、手摺等塗装　76戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					02－中登美第三団地E1号棟他42棟外部金物その他塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約6ヶ月	指名	令和2年度 第2四半期	建具等塗装　1100戸、手摺等塗装　1100戸　屋外工作物等塗装一式	3000万円以上 5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－桂木団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県奈良市	約3ヶ月	指名	令和2年度 第3四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－西大和星和台団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県北葛城郡	約4ヶ月	指名	令和2年度 第3四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02－真美ケ丘6丁目団地屋外工作物等塗装工事	塗装	奈良県香芝市	約4ヶ月	指名	令和2年度 第4四半期	屋外工作物等塗装一式	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
8					02-橿原団地水道メーター検定修繕その他工事	管	奈良県橿原市	約5ヶ月	指名	令和2年度 第3四半期	水道メーター修繕　725個 メーター廻り給水管修繕　23棟　720戸	2000万円以上 5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
9					02-平城右京団地屋内給水管（共用）修繕工事	管	奈良県奈良市	約5ヶ月	詳細一般	令和2年度 第4四半期	屋内給水管（共用）修繕　26棟　366戸	5000万円以上 1億円未満	URコミュニティエリア設備課発注

令和2年4月15日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
京都住まいセンター

令和2年度工事発注の見通し（保全工事）

独立行政法人都市再生機構西日本支社京都住まいセンター（業務受託者　株式会社URコミュニティ）における令和2年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、令和2年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表番号	7月公表番号	11月公表番号	2月公表番号	追加公表番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	工事の概要	金額規模	備考
1					02-洛西竹の里団地外4団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	京都市西京区	約6ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	住宅用火災警報器修繕 1,400戸,内蔵蓄電池修繕 240台（団地）洛西竹の里、洛西境谷東、洛西新林北、洛西福西公園、洛西センタープラザ	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
2					02-保津川団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	京都府亀岡市	約5ヶ月	指名	令和2年度第1四半期	住宅用火災警報器修繕 380戸	2000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
3					02－向島団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	京都市伏見区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	向島、桃山　建具等塗装670戸、手摺等塗装670戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
4					02－膳所公園団地外1団地外部金物その他塗装工事	塗装	滋賀県大津市	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	膳所公園、石山　建具等塗装1100戸、手摺等塗装1100戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
5					02－菅田町市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市南区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　140戸、手摺等塗装　140戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
6					02－山科市街地住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市山科区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　260戸、手摺等塗装　260戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
7					02－壬生相合住宅外部金物その他塗装工事	塗装	京都市中京区	約4ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	建具等塗装　100戸、手摺等塗装　100戸	3000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
8					02－洛西センタープラザ窓建具改修工事	保全建築	京都市西京区	約4ヶ月	詳細一般	令和2年度第4四半期	外廻りアルミ製建具の改修工事　1棟　130戸	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
9					02-松ノ木町団地外7団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	京都市南区他	約6ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	住宅用火災警報器修繕 1,500戸、内蔵蓄電池修繕 570台（団地）松ノ木町、西陣、嵯峨、西京極、壬生相合、観月橋、九条、菅田町	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア設備課発注
10					02-男山団地住宅用火災警報器修繕工事	電気	京都府八幡市	約7ヶ月	詳細一般	令和2年度第3四半期	住宅用火災警報器修繕 3,000戸	5000万円以上1億円未満	URコミュニティエリア設備課発注
11					02-京都十条団地他1団地屋外修繕その他工事	造園	京都市南区他	約5ヶ月	指名	令和2年度第2四半期	京都十条：通路、植栽整備一式 洛西境谷東：通路、植栽整備一式	2000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
12					02-男山団地B地区ゴミ置場改修工事	土木	京都府八幡市	約7ヶ月	詳細一般	令和2年度第2四半期	ゴミ置場改修　10基	5000万円以上　1億円未満	URコミュニティエリア技術課発注
13					02-小栗栖北団地駐車場修繕その他工事	土木	京都市伏見区	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	駐車場修繕　約100台	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注
14					02-石山団地駐車場修繕工事	土木	滋賀県大津市	約6ヶ月	指名	令和2年度第3四半期	駐車場整備　約50台	3000万円以上5000万円未満	URコミュニティエリア技術課発注