

平成30年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社における平成30年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、平成31年1月4日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	備考
1				30-谷町四丁目シティハイツ外壁その他修繕工事	保全建築	大阪市中央区	約12ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式:1棟 194戸 エントランス改修工事一式 外構工事一式	受付済:H30.2.19
2				30-香里団地D14号棟他24棟外壁その他修繕工事	保全建築	大阪府枚方市	約16ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式:25棟 475戸 屋根防水工事一式、耐震改修工事一式、エントランス改修 工事一式	受付済:H30.3.5
3				30-中山五月台団地1号棟他13棟外壁その他修繕工事	保全建築	兵庫県宝塚市	約6ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 14棟 298戸	受付済:H30.3.5
4				30-ポートアイランド57号棟他2棟外壁その他修繕工事	保全建築	神戸市中央区	約5ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 3棟 80戸	受付済:H30.3.5
5				30-HAT神戸灘の浜1号棟他1棟外壁その他修繕工事	保全建築	神戸市灘区	約14ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 2棟 576戸	受付済:H30.3.19
6				30-京都十条団地外壁その他修繕ENT改修工事	保全建築	京都市南区	約8ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 3棟 150戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.3.19
7				30-千島団地4号棟他3棟外壁その他修繕ENT改修工事	保全建築	大阪市大正区	約11ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 2棟 442戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.3.27
8				30-アルビス旭ヶ丘7-1号棟他5棟外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	大阪府豊中市	約8ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 6棟 301戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.5.7
9				30-ルゼフィール潮江外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	兵庫県尼崎市	約9ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 7棟 333戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.5.7
10				30-フレール須磨たかとり外壁修繕その他工事	保全建築	神戸市須磨区	約8ヶ月	詳細一般	第1四半期	外壁修繕その他工事一式 5棟 392戸	受付済:H30.5.30
11				30-住吉団地洗濯排水設備改修調査工事	管	大阪市住之江区	約8ヶ月	詳細一般	第1四半期	洗濯排水設備改修調査工事1式 4棟770戸	受付済:H30.3.9
12				30-リバーサイドほんじょう外壁修繕・窓建具断熱改修その他工事	保全建築	大阪市北区	約10ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 4棟 543戸 窓建具断熱改修工事一式 4棟 543戸	受付済:H30.6.14
13				30-アーベイン桜ノ宮駅前・シティコート千島三丁目外壁修繕その他工事	保全建築	大阪市都島区、大正区	約12ヶ月	詳細一般	第2四半期	アーベイン桜ノ宮駅前:外壁修繕その他工事一式 2棟 172戸 シティコート千島三丁目:外壁修繕その他工事一式 1棟 132 戸	受付済:H30.8.9
14	37			30-鈴の宮・光明池駅前団地屋根脱気絶縁複合防水調査工事	防水	堺市南区、中区	約14ヶ月	詳細一般	第2四半期	光明池駅前:屋根防水調査工事一式 5棟 518戸 鈴の宮:屋根防水調査工事一式 18棟 630戸	受付済:H30.6.25 名称の変更 工事概要の変更
15				30-高槻阿武山八番街・高槻阿武山十番街外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府高槻市	約8ヶ月	詳細一般	第2四半期	高槻阿武山八番街:外壁修繕その他工事一式 6棟 175戸 高槻阿武山十番街:外壁修繕その他工事一式 9棟 150戸	受付済:H30.6.14
16				30-リバーサイドもりぐち外壁修繕・窓建具改修その他工事	保全建築	大阪府守口市	約11ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 6棟 550戸 窓建具改修工事一式 6棟 550戸	受付済:H30.8.1
17				30-東千里山団地窓建具改修工事	保全建築	大阪府吹田市	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	窓建具改修工事一式 4棟 304戸	受付済:H30.6.25
18				30-洛西境谷東団地外壁修繕・窓建具ENT改修その他工事	保全建築	京都市西京区	約14ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 18棟 616戸 窓建具改修工事一式 18棟 616戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.5.30
19	38			30-武庫川団地EV設置・11号棟外壁修繕・窓建具改修その他工事	保全建築	兵庫県西宮市	約12ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 1棟 448戸 窓建具改修工事一式 1棟 448戸 エレベータ設置その他工事一式 1基	受付済:H30.8.1
20				30-向島団地窓建具改修工事	保全建築	京都市伏見区	約8ヶ月	詳細一般	第2四半期	窓建具改修工事一式 3棟 624戸	受付済:H30.7.10
21				30-泉南一丘団地52号棟他11棟外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府泉南市	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 12棟 299戸	受付済:H30.7.10
22	39			30-下野池・藤沢台中央団地窓建具改修工事	保全建築	堺市北区、富田林市	約8ヶ月	詳細一般	第2四半期	下野池:窓建具改修工事一式 1棟 148戸 藤沢台中央:窓建具改修工事一式 1棟 92戸	受付済:H30.8.9

平成30年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社における平成30年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、平成31年1月4日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	備考
23				30-金剛外5団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	大阪府富田林市他	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	・住宅用火災警報器修繕 金剛、泉北竹城台一丁、泉北茶山台二丁、 泉北竹城台二丁、泉北桃山台一丁、中百舌島公園 9,300戸 ・共用灯改修 サンヴァリエ金岡 計2棟 80戸 ・屋外灯改修 サンヴァリエ金岡 計40基	受付済:H30.6.25
24				30-新豊里外1団地共用灯LED化その他工事	電気	大阪市東淀川区他	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	・共用灯改修 新豊里 計9棟 1,300戸 ・屋外灯改修 新豊里 計140基 ・住宅用火災警報器修繕 新豊里 1,000戸 ・電話機能付きインターホン修繕 アルビス旭ヶ丘 計23棟 1,200戸	受付済:H30.7.17
25				30-香里ヶ丘けやき東街外5団地共用灯LED化その他工事	電気	大阪府枚方市他	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	・共用灯改修 香里ヶ丘けやき東町、香里、リバーサイドもりぐち、 シティコート千島3丁目、八尾若草 計47棟 2,300戸 ・屋外灯改修 リバーサイドもりぐち、シティコート千島3丁目、 八尾若草 計90基 ・住宅用火災警報器修繕 森之宮第二 1,300戸 ・自動火災報知設備修繕 森之宮第二、 森之宮庁舎 計5棟	受付済:H30.7.17
26				30-醍醐石田外6団地共用灯LED化その他工事	電気	京都市伏見区他	約6ヶ月	詳細一般	第2四半期	・共用灯改修 醍醐石田、洛西福西公園 計43棟 2,400戸 ・屋外灯改修 醍醐石田、洛西福西公園 計170基 ・住宅用火災警報器修繕 小栗栖北、洛西新林、桃山南、向島、花園 3,700戸 ・自動火災報知設備修繕 向島 計2棟	受付済:H30.7.17
27				30-ポートアイランド外6団地住宅用火災警報器修繕その他工事	電気	神戸市中央区他	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	・住宅用火災警報器修繕 ポートアイランド、上高丸、鈴蘭台第一、鈴蘭台第五、花 山東、 落合 6,500戸 ・自動火災報知設備修繕 HAT神戸・灘の浜 計2棟	受付済:H30.6.25
28				30-森之宮第2外1団地エレベータ設備修繕工事	機械設置	大阪市城東区他	約7ヶ月	随意契約	第2四半期	エレベータ設備修繕 計18基	契約済:H30.6.7
29				30-パークシティふれあいのまち外2団地エレベータ設備修繕工事	機械設置	大阪市此花区他	約6ヶ月	随意契約	第2四半期	エレベータ設備修繕 計9基	契約済:H30.6.7
30				30-サンヴァリエ針中野外2団地エレベータ設備修繕工事	機械設置	大阪市東住吉区他	約7ヶ月	随意契約	第2四半期	エレベータ設備修繕 計15基	契約済:H30.6.7
31				30-武庫川外9団地エレベータ設備修繕工事	機械設置	兵庫県西宮市他	約8ヶ月	随意契約	第2四半期	エレベータ設備修繕 計42基	契約済:H30.6.7
32				30-アーベイン東三国外1団地給水施設改良工事	管	大阪市淀川区他	約7ヶ月	詳細一般	第2四半期	・給水施設改良工事一式 アーベイン東三国、新豊里 計4施設	受付済:H30.8.2
33				30-高見フローラルタウン六番街外1団地給水施設改良工事	管	大阪市此花区他	約5ヶ月	詳細一般	第2四半期	・給水施設改良工事一式 高見フローラルタウン六番街、サンラフレ出来島 計2施設	受付済:H30.8.2
34	40			30-高の原駅西団地環境整備土木工事	保全土木	京都府木津川市	約16ヶ月	詳細一般	第2四半期	道路通路修繕、駐車場修繕、排水管修繕、植栽	受付済:H30.7.4
35	41			30-総持寺団地屋根外断熱露出防水調査工事	防水	大阪府茨木市、高槻市	約11ヶ月	詳細一般	第3四半期	屋根防水調査工事一式 45棟 1,586戸	受付済:H30.9.10
36	42			30-白鷺団地道路通路修繕その他工事	保全土木	堺市東区	約16ヵ月	詳細一般	第3四半期	道路通路修繕、駐車場修繕、排水管修繕、植栽、施設整 備	受付済:H30.9.12
	43			30-南港わかぎの外2団地屋内給水管(共用)修繕等工事	管	大阪市住之江区他	約9ヶ月	詳細一般	第3四半期	・給水施設改良工事一式 南港わかぎの、サンヴァリエ東長居、リバーサイドながら 計6施設 ・屋内給水管(共用)修繕工事一式 南港わかぎの 計4棟 760戸	受付済:H30.11.6 名称変更 工事期間変更 工事概要の変更
	44			30-上高丸外1団地給水施設改良工事	管	神戸市北区他	約6ヶ月	詳細一般	第3四半期	・給水施設改良工事一式 上高丸、ハーバーランド神戸駅前 計2施設	受付済:H30.11.6 名称変更 工事期間変更 工事概要の変更
	45			30-京都十条団地外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	京都市南区	約8ヶ月	詳細一般	第2四半期	外壁修繕その他工事一式 3棟 150戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.6.25
	46			30-中宮第三団地24号棟他20棟外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府枚方市	約11ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 21棟 590戸	受付済:H30.9.10
	47			30-醍醐石田10号棟他16棟窓建具改修工事	保全建築	京都市伏見区	約8ヶ月	詳細一般	第3四半期	窓建具改修工事一式 17棟 979戸	受付済:H30.9.26
	48	62	76	30-花山東団地1号棟他20棟窓建具改修工事	保全建築	神戸市北区	約8ヶ月	詳細一般	第4四半期	窓建具改修工事一式 22棟 1068戸	工事名称の変更 受付済:H30.11.7
	49			30-八尾若草団地外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府八尾市	約9ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 5棟 351戸	受付済: H30.11.12

平成30年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社における平成30年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、平成31年1月4日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	備考
	50	63		30-ゼフィール金楽寺町外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	兵庫県尼崎市	約9ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕その他工事一式 2棟 170戸 エントランス改修工事一式	受付済:H30.11.7
	51			30-加島団地外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	大阪市淀川区	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 4棟 319戸 エントランス改修工事一式	受付済: H30.10.23
	52	64		30-都島リバーシティ外3団地共用灯LED化その他工事	電気	大阪市都島区他	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	・共用灯改修 都島リバーシティ、サンヴァリエ東長居、 ふれあいプラザ長居公園南、船場瓦町 計13棟 730戸 ・屋外灯改修 都島リバーシティ、サンヴァリエ東長居、 ふれあいプラザ長居公園南 計380基 ・電話機能付きインターホン修繕 都島リバーシティ 計12棟 870戸	
	53			30-中登美第三団地D21号棟外1団地耐震改修工事	保全建築	奈良県奈良市	約8ヶ月	詳細一般	第2四半期	耐震改修工事一式:2棟 中登美第三団地D21号棟(施設)、富雄団地46号棟(集会所)	受付済:H30.8.9
	54			30-男山団地38号棟他中層エレベーター設置その他工事	保全建築	京都府八幡市	約11ヶ月	詳細一般	第3四半期	中層エレベーター設置その他工事一式:2棟 7基	受付済:H30.10.2
				30-ルネシティ西宮津門外壁修繕その他工事	保全建築	兵庫県西宮市	約8ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 3棟 259戸	受付済: H30.10.10
				30-郡山駅前団地1号棟他12棟窓建具改修工事	保全建築	奈良県大和郡山市	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	窓建具改修工事一式 13棟 390戸	受付済: H30.10.10
				30-釈尊寺第二団地20号棟他10棟窓建具改修工事	保全建築	大阪府枚方市	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	窓建具改修工事一式 12棟 340戸	受付済: H30.10.10
				30-シティコート曾根東町第2外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府豊中市	約9ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 3棟 116戸	受付済: H30.10.23
				30-フローラルタウン千鳥橋外壁修繕その他工事	保全建築	大阪市此花区	約7ヶ月	詳細一般	第3四半期	外壁修繕その他工事一式 1棟 122戸	受付済: H30.11.12
		65	77	30-アーベイン緑橋団地道路通路修繕その他工事	保全土木	大阪府東成区	約15ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路通路修繕、駐車場修繕、植栽	工事期間変更
		66	78	30-フレール須磨たかとり団地道路通路修繕その他工事	保全土木	神戸市須磨区	約11ヶ月	詳細一般	第4四半期	道路通路修繕、駐車場修繕、植栽	工事名称、工事期 間変更
		67		30-HAT神戸・脇の浜外4団地共用灯LED化その他工事	電気	神戸市中央区他	約7ヶ月	詳細一般	第4四半期	・共用灯改修 HAT神戸・脇の浜、ハーバーランド神戸駅前、 ルネシティ脇浜町、グリーンヒルズ東舞子 計18棟 1600 戸 ・屋外灯改修 HAT神戸・脇の浜、ルネシティ脇浜町、 グリーンヒルズ東舞子 計390基 ・電話機能付きインターホン修繕 ルネシティ脇浜町、ルネシティ脇浜町第2 計7棟 470戸 ・自動火災報知設備修繕 HAT神戸・脇の浜 計2棟	
		68		30-南港しらなみ外2団地受変電設備修繕その他工事	電気	大阪市住之江区他	約8ヶ月	詳細一般	第4四半期	・受変電設備修繕 南港しらなみ 3施設 山科 1施設 壬生坊城第2 1施設 ・発電設備修繕 南港しらなみ 1施設	
		69	79	30-シャレル東豊中1号棟他17棟外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府豊中市	約15ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	外壁修繕その他工事一式 18棟 675戸	入札・契約の時期 の変更
		70	80	30-香里ヶ丘けやき東街外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	大阪府枚方市	約13ヶ月	詳細一般	平成31年度 第2四半期	外壁修繕その他工事一式 15棟 773戸 エントランス改修工事一式	入札・契約の時期 の変更
		71		30-サンヴァリエ金岡外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	堺市北区	約11ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕その他工事一式 11棟 694戸 エントランス改修工事一式	
		72	81	31-湊駅前団地外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	堺市堺区	約9ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	外壁修繕その他工事一式 7棟 272戸 エントランス改修工事一式	工事名称、入札・ 契約の時期の変 更
		73	82	30-醍醐石田1号棟他14棟窓建具改修工事	保全建築	京都市伏見区	約8ヶ月	詳細一般	第4四半期	窓建具改修工事一式 15棟 1108戸	工事名称の変更
		74		30-金剛団地132号棟他19棟雑排水(浴室)修繕工事	管	大阪府富田林市	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	雑排水管修繕工事一式 20棟 710戸	
		75		30-中登美第三団地D21号棟耐震改修工事	保全建築	奈良県奈良市	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	耐震改修工事一式:1棟 中登美第三団地D21号棟(施設)	

平成30年度工事発注の見通し(保全工事)

独立行政法人都市再生機構西日本支社における平成30年度の工事の発注の見通しを下記のとおり公表します。なお、掲載内容については、平成31年1月4日現在の見通しであるため、実際に発注する工事名称等を変更する場合、掲載されている工事を取消す場合又は掲載されていない工事を発注する場合があります。

4月公表 番号	7月公表 番号	11月公表 番号	追加公表 番号	工事名称	種別	工事場所	工事期間	入札・契約 の方法	入札・契約 の時期	工事の概要	備考
			83	30-リバーサイドともぶち第2窓建具改修工事	保全建築	大阪市都島区	約6ヶ月	詳細一般	第4四半期	窓建具改修工事一式 3棟 374戸	新規掲載工事
			84	30-千里春日台団地窓建具改修工事	保全建築	大阪府吹田市	約5ヶ月	詳細一般	第4四半期	窓建具改修工事一式 4棟 260戸	新規掲載工事
			85	30-リバーサイドさぎす外壁修繕・窓建具ENT改修その他工事	保全建築	大阪市福島区	約13ヶ月	詳細一般	第4四半期	外壁修繕その他工事一式 5棟 542戸 窓建具改修工事一式 5棟 542戸 エントランス改修工事一式	新規掲載工事
			86	30-洛西新林北・洛西竹の里団地窓建具改修工事	保全建築	京都市西京区	約9ヶ月	詳細一般	第4四半期	洛西新林北団地：窓建具改修工事一式 16棟 502戸 洛西竹の里団地：窓建具改修工事一式 15棟 570戸	新規掲載工事
			87	31-藤沢台第5団地外壁修繕その他工事	保全建築	大阪府富田林市	約7ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	外壁修繕その他工事一式 59棟 219戸	新規掲載工事
			88	31-西大和星和台団地屋根防水修繕工事	防水	奈良県北葛城郡	約5ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	屋根防水修繕工事一式 13棟 390戸	新規掲載工事
			89	31-桂木団地屋根防水修繕工事	防水	奈良県奈良市	約7ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	屋根防水修繕工事一式 17棟 570戸	新規掲載工事
			90	31-リバーサイドしろきた31号棟他5棟外壁修繕・窓建具改修その他工事	保全建築	大阪市都島区	約9ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	外壁修繕その他工事一式 6棟 635戸 窓建具改修工事一式 6棟 635戸	新規掲載工事
			91	31-アルビス五月ヶ丘外壁修繕・ENT改修その他工事	保全建築	大阪府池田市	約14ヶ月	詳細一般	平成31年度 第1四半期	外壁修繕その他工事一式 29棟 877戸 エントランス改修工事一式	新規掲載工事